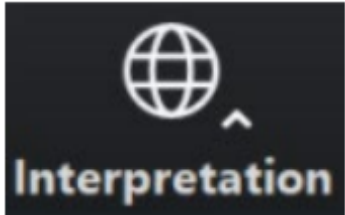




Pwojè Fernboro – Dansite ak Pakin

Entèpretasyon ak Tradiksyon

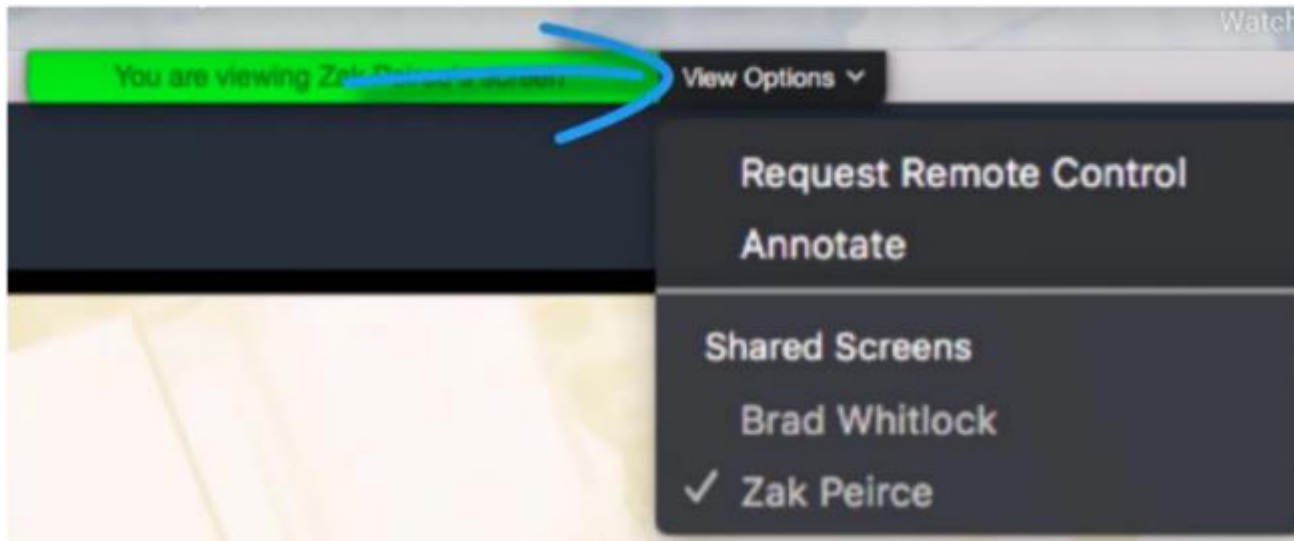


“Panyòl” – pou Panyòl

“Kreyòl Ayisyen” – pou Ayisyen

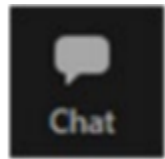
“Kreyòl Cape Verdean” – pou Cape Verdean

“Angle” – pou Angle

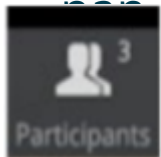


Konsèy sou Zoom

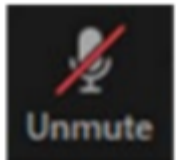
- Byenveni! Men kèk konsèy sou fason pou itilize Zoom pou itilizatè premye fwa. Kontwòl ou yo anba ekran.



Utilize chat la pou tape yon kòmantè oswa mande yon kesyon a nenpòt kilè –Manm yo RSMPOC/ BPDA ap modere chat la

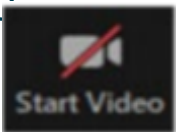


Pou leve men w, klike sou “Patisipan” anba ekran w lan, e apres a chwazi opsyon “Leve Men” nan kazyè patisipan an, oswa peze *9 sou telefòn



pale. Pou

Silans/reyaktive – Patisipan yo ap rete an silans pandan prezantasyon an – prezantatè a pral reyaktive w pandan diskisyon an si ou leve men w e se moman pa w pou silans/reyaktive sou telefòn ou peze*6.



Aktive/dezaktive videyo w



Anrejistreman

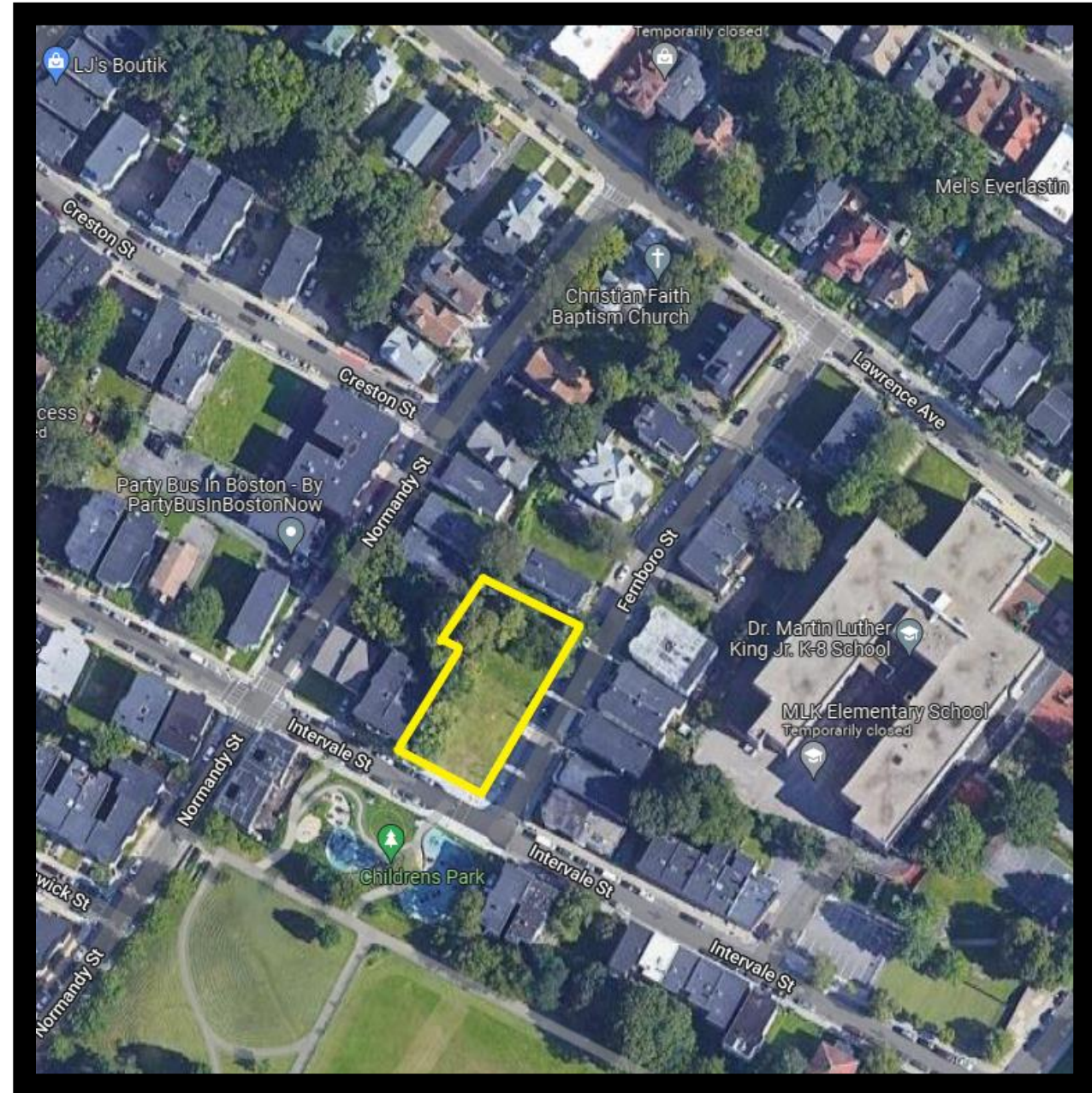
- Sou demann manm yo nan kominote a, aktivite sa pral anrejistre sou paj entènèt Kalanriye Reyinyon Pwojè Fernboro nan Prensipal Stratejik Roxbury nan <https://bit.ly/FPRDCW> pou sila yo ki pa anmezi pou patisipe nan aktivite andirèk Zoom.
- Egalman, li posib ke patisipan yo kapab anrejistre reyinyon an avèk telefòn kamera oswa lòt aparèy yo. Si ou pa vle yo anrejistre w pandan reyinyon an, tanpri fèmen mikwofòn ak kamera w.
- Si kamera ak mikwofòn ou dezaktive, ou ka toujou patisipe atravè fonksyon chat pa tèks.

Pwotokòl Zoom

- Nou vle asire ke konvèsasyon sa a se yon eksperyans agreyab pou tout patisipan yo.
 - Tanpri rete an silans jiskaske yo rele w. Si ou ta renmen pale pandan tan sa a tanpri itilize fonksyon “Leve men” nan Zoom kidonk yon moderatè BPDA kapab reyaktifè son patisipan yo.
 - Tanpri respekte tan chak moun.
 - Nou mande pou patisipan yo limite kesyon yo kidonk lòt moun kapab patisipe nan diskisyon an. Si ou gen plis kesyon, tanpri rete tann jiskaske tout lòt moun kap patisipe yo gen yon opòtinite pou poze kesyon.
 - Si nou pa anmezi pou reponn kesyon w nan reyinyon sa a tanpri mete yo nan Chat la nan fen an oswa imèl jonathan.short@boston.gov

Ki objektif nou Jodia?

- Kesyon yo
 - Kisa ou panse sou plan aksyon an?
 - Kisa w panse sou Test Fits yo montre yo?
 - Kisa ou panse sou fason nou te adrese enkyetid kominote a?
- Sa a se yon diskisyon.
- Tout panse ak opinyon enpòtan. PA GEN MOVE LIDE.
- Tanpri santi w la pou eksprime lide w!!!
- Tanpri, ouvè lespri w epi tande plan aksyon an.



Kalandriye

1. **Rezime reyinyon anvan yo**
2. **Pri a, Pwoblèm dansite, ak enkyetid pou pakin nan kominote a**
3. **Plan Daksyon**
4. **Nouvo tès la adapte ak Pakin**
5. **Espas pou pakin aksesib**
6. **Chemen restriksyon pou pakin rezidansyèl yo**
7. **Diskisyon**

Rezime reyinyon anvan yo

Opinyon jeneral nan kominote a

- Kominote a pa vle yon ogmantasyon nan fado pakin nan lari a. De preferans, kominote a ta renmen peyi a rete yon espas vèt. Sepandan, si tè a te devlope, yo ta vle bati kay la se sèlman kay sèl oswa de fanmi ki te bay opòtinite an komen abòdab, yo pa ta vle ke lojman yo bati a se kay yonsèl oswa de-fanmi ki ofri posiblite pwopriyete a bon mache.

Plan Daksyon pou BPDA

- BPDA pral asosye avèk MOH pou devlope sit yo.
- Nou ekri yon RFP pou devlopman lojman kominote a chwazi jodi a.
- Y ap pwograme yon lòt reyinyon pou kòmansman mwa avril la pou bay kominote a yon opòtinite pou diskite sou Objektif Devlopman ak Gid Konsepsyon

Pri a, Pwoblèm dansite, ak enkyetid pou pakin nan kominote a



Plan Daksyon

Estasyonman nan lari a

- Nouvo devlopman an pral bay yon rapò 1:1 pou inite ak pakin nan lari yo

Pèmi Pakin Rezidan

- RFP a pral mande pou devlopè a dirije efò pou fè pakin nan lari Fernboro Street vin pakin pou rezidan.

Espas Pakin Aksesib

- Bay konsèy pou kominote a sou fason moun ki andikape yo ka gen yon plas pakin aksesib devan kay yo

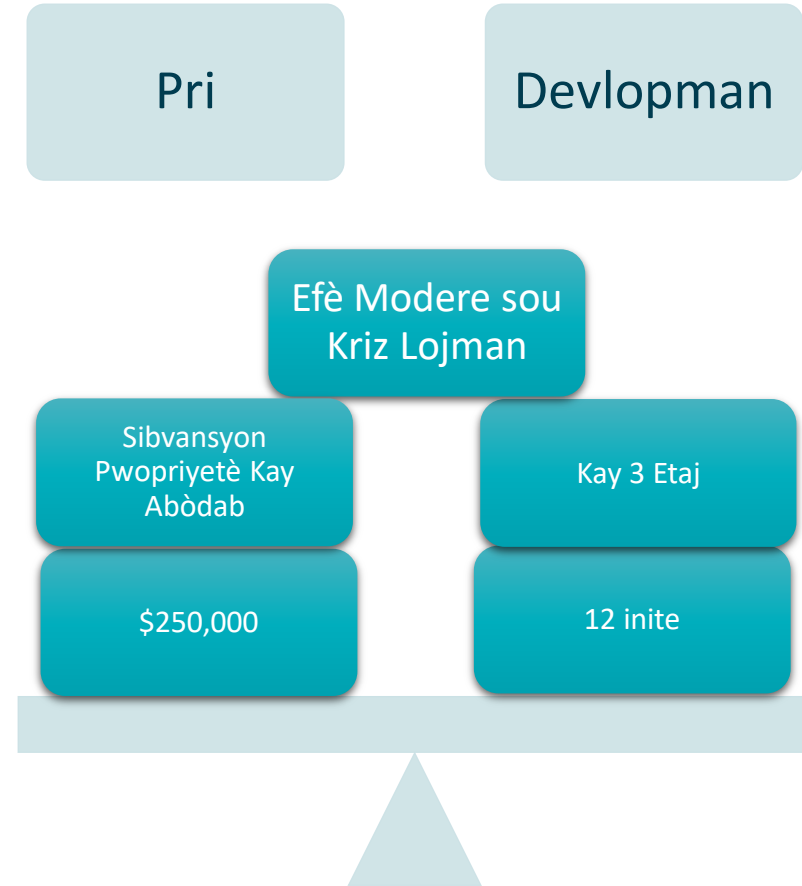
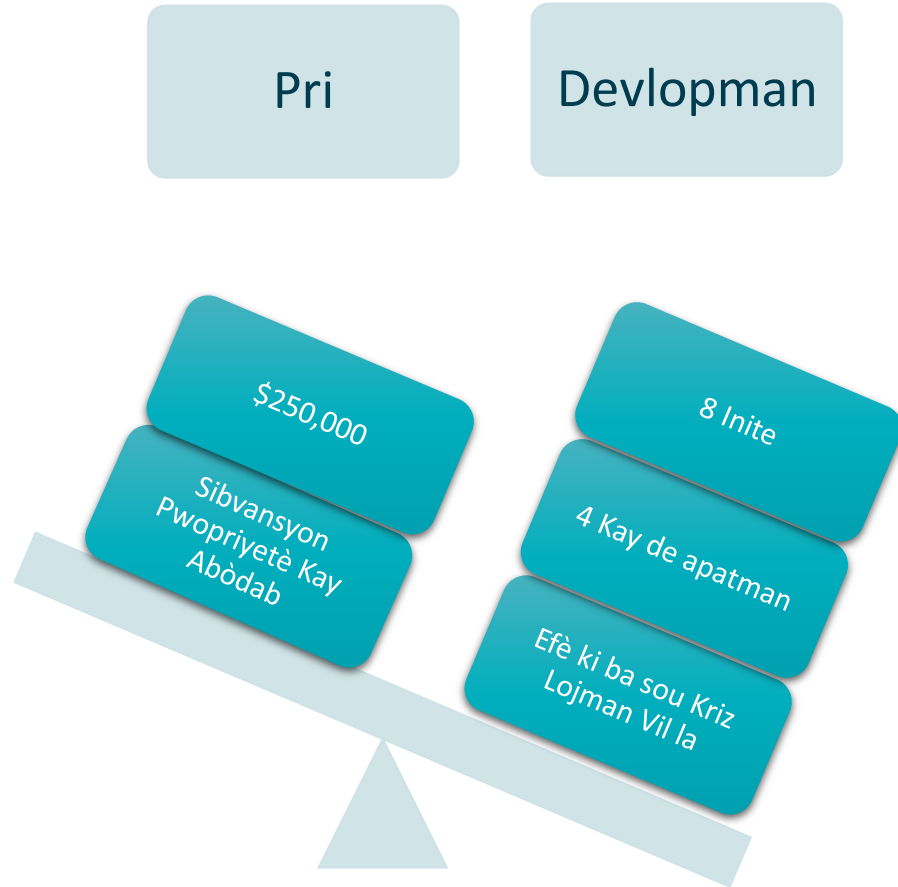
Abòde enkyetid kominote a

Enpòtan

- Nou te tande ke enkyetid kominote a te konsantre plan aksyon nou an sou garanti ke yo te pran an kont.
- Twa objektif ak pwosesis yo prezante yo pral adrese enkyetid sa yo epi yo pral asire ke lari rezidansyèl Grove Hall sa yo se pou rezidan yo an premye anvan nenpòt lòt moun.
- Dyapozitiv kap vini yo pral eksplike kijan ak poukisa.

Nouvo Tès Fitness ak Pakin

Ekilibre Chif yo



Pakin

Estatistik yo

- Konsèy Planifikasyon Zòn Metwopoliten an te pibliye analiz Perfect Fit yo ki te analize 200 etablisman pakin nan vil Boston.
 - Etid yo te jwenn ke **3 sou 10 espas yo te vid.**
- Nan devlopman lojman abòdab (sit kote 50 pousan oswa plis nan apatman yo gen restriksyon sou papye) demann la te menm pi ba.
 - Se sèlman 0.55 machin ki te pake pou chak kay.

Li nesesè pou Lojman Abòdab

- Bezwen yo espere pou pakin pou 4 kay kat etaj yo se sèlman 6.6 espas pakin
- Nou pral mande pou 12 espas pakin, yon rapò 1:1, nan rapò maksimòm pou pakin ki nan Atik 80, pou asire ke bezwen pakin nouvo rezidan yo satisfè.
- Tès Fit yo montre kouman potansyèl yo



Pasèl Fernboro Street

12 Inite-12 Pakin

- 1,375 Pye Kare anprent
- Tipoloji a twa etaj
- De estrikti 6-inite



Pou rezon diskisyon sèlman

Me 2022 BPDA

Etap pakin 2: Pèmi pakin pou Rezidan

Sa nou tande ak repons nou pou enkyetid yo

Kòmantè ki soti nan Kominote a

- "Zòn nan gen anpil moun ki pa gen okenn zòn pou pakin."
- "Ki kote moun ta pake? Zòn nan deja twò chaje ak machin."
- "Nou pa gen okenn kote pou pakin jan li ye kounye a. Ak lekòl nan kwen an, li deja yon sitiyasyon terib."
- "Pwopozisyon pou 12 ak 18 inite yo twòp nan yon katye ki gen anpil moun ki gen anpil opsyon pakin."

Pèmi Pakin Rezidan

- Vle di pou abòde mank pakin yo eksperimente nan anpil katye ak pou amelyore kalite lavi ak aksè nan katye sa yo. Objektif pwogram yo se pou:
 - Pwoteje katye rezidansyèl yo kont entrizyon pakin pa vwayajè ak lòt moun ki pa rezidan yo.
 - Diminye pwochen demann pou pakin nan lari nan nouvo pwojè rezidansyèl yo.
 - Diminye pwopriyetè oto atravè pwogram pataje machin ak ogmante itilizasyon mòd altènatif ki pa oto.

Chemen ki mennen nan pèmi pakin pou rezidan yo

Petisyon pou Nouvo Pwogram Pakin Rezidan

- Yon moun nan kominote a bezwen dirije efò pou jwenn siyati pou petisyon an
- Plis pase yon lari nan katye a dwe enkli nan yon nouvo demann Pwogram
- Petisyon an bezwen 51% nan rezidan yo, 18 ane oswa plis, ki abite nan lari yo an kesyon pou siyen an sipò pou nouvo Pwogram lan
- Yo pral soumèt petisyon yo nan Biwo Sèvis Katye Majistra a
- Minimòm twa mwa pou konplete pwosesis la

Pakin Aksesib

Règleman Jeneral yo

- Rezidan apentan, rezidan Boston pandan tout ane a
- Gen yon andikap ki pral dire omwen yon ane epi ki limite anpil kapasite w pou mache
- Gen yon Plak Lisans andikape, Plak Veteran Andikape, oswa yon Plak Pakin Andikape ki soti nan Rejis Veyikil Motor.
- Fè yon machin anrejistre nan adrès Boston ou
- Pa dwe vil la lajan

Etap yo pou jwenn yon Plas

Si ou kondui machin ou, menmsi se sèlman kèk nan tan an:

- Enprime epi ranpli [aplikasyon chofè a](#)
- Tcheke kare ki anlè aplikasyon an ki di "Nouvo"
- Jwenn aplikasyon w lan notarye, epi
- Fè doktè w ranpli seksyon medikal la.
- Bay: Anrejistremachin, Pankèt pakin pou moun ki andikape, Lisans Kondwi Mass, ak Preskripsyon Doktè pou aparèy mobilite w la.

Pakin Aksesib Kontinye

Ou ka depoze aplikasyon w ansanm avèk dokiman ou yo nan Komisyon pou Andikape yo:

1 City Hall Square, Room 967

Boston, MA 02201

Èdtan sèvis yo: Lendi jiska Vandredi, 9 a.m. - 5 p.m.

Pwosesis aplikasyon w lan ka pran jiska douz (12) semèn. Yon apwobasyon oswa refi pa lapòs.

Wap jwenn lyen sou sit entènèt la ki gen plis enfòmasyon: [KLIKE ISIT LA](#)

Kòmantè, Kesyon, ak Sondaj

- Tanpri klike sou opsyon leve men ou pou w rele oswa mete kesyon ou a nan seksyon kòmantè a.
- **Kisa ou panse sou plan daksyon an?**
- **Kisa ou panse sou tè s Fits yo montre yo?**
- **Kisa ou panse sou fason nou adrese enkyetid kominote a?**
- Apre peryòd kesyon ak repons lan yo pral mande w pou chwazi ki desen ou prefere.

MÈSI PASKE OU VINI!

- Tanpri voye nenpòt kòmantè adisyonèl nan imel mwen anba a
- Jonathan.short@boston.gov
- Peryòd kòmantè a ap rete ouvè pou 2 semèn
- Pwochen Reyinyon an pral nan mwa Out ak RFP final la pou revizyon ou
- NA WÈ LÓTBÓ!