

VISIÓN DEL PLAN COMUNITARIO DE ALLSTON-BRIGHTON + ENCUESTA DE FUTUROS POTENCIALES

SPANISH



City of Boston
Planning Department

ALLSTON-BRIGHTON ESTÁ CAMBIANDO.

Allston-Brighton está cambiando. ¿Cómo quiere que se vea ese cambio en los próximos 10 años?

Obtenga más información y comparta sus opiniones sobre dos futuros posibles para Allston-Brighton (es decir, “escenarios”). Estos escenarios exploran distintas formas de hacer realidad la visión del Plan Comunitario de Allston-Brighton para espacio abierto, nuevas viviendas, nuevos negocios, movilidad, servicios y más.

Hoy no apuntamos a escoger un escenario por sobre el otro, sino a que piense con cuáles aspectos de cada escenario se identifica más. Esto podría diferir según dónde se encuentre en Allston-Brighton.



HABLEMOS SOBRE EL PLAN COMUNITARIO DE ALLSTON-BRIGHTON.

El proceso del Plan Comunitario de Allston-Brighton se centra en lo siguiente:

Compartir información y compartir poder

Invertir en líderes locales

Facilitar un diálogo significativo dentro de las comunidades y entre ellas

¿Qué es un plan comunitario?

> Los planes comunitarios orientan el desarrollo futuro (cambios en el entorno físico) para todas las partes de la comunidad.

> En el marco del Plan Comunitario de Allston-Brighton, se contemplarán los próximos 3 a 10 años (de 2028 a 2035). Los eventos como este ayudarán a definir las recomendaciones y estrategias de implementación que respondan a las siguientes preguntas:

> ¿Qué tipos de modificaciones desean que se realicen los residentes, las empresas, las instituciones grandes y otros que podrían verse afectados por el desarrollo futuro de la comunidad?

> ¿Cómo se lograrán estos cambios?

¿Qué cambios puedo esperar ver como resultado del Plan Comunitario de Allston-Brighton?

Los planes comunitarios son una herramienta potente para lograr los tipos de cambios que se desean para el futuro. Estos incluyen lo siguiente:

- > Edificios nuevos, inclusive viviendas y negocios
- > Mejoras en las calles
- > Preservación de lugares emblemáticos culturales
- > Espacios abiertos mejorados
- > Mejor acceso al transporte público

¿Dónde estamos en el proceso del Plan?



LO QUE NOS HA DICHO LA COMUNIDAD HASTA AHORA:

Principios de participación del Plan Comunitario de Allston-Brighton:

- > **Hacer que la participación sea lo más fácil posible**
- > **Involucrar a partes interesadas diversas y no tradicionales**
- > **Usar métodos de participación presenciales y en línea**

Prioridades para cambios en el futuro

Les preguntamos lo siguiente: : ¿Qué es lo más importante para usted y por qué?

Comunidad + historia

“Allston necesita un factor que sorprenda, por ejemplo, la escultura Beehive en NYC, Chicago”

“Más viviendas para artistas/ músicos y espacio para práctica de concierto”

Empleo + economía

“Mantener los negocios independientes pequeños como tiendas de alimentos y restaurantes”

“Capacitación profesional para las comunidades de inmigrantes”

Movilidad

“Necesitamos transporte público más fiable. ¡Arreglen la MBTA!”

“Más conexiones en el transporte público con JP, Roxbury, Dot y Mattapan”

Comodidades + servicios

“Cuidado infantil asequible”

“Mejorar nuestras escuelas primarias y secundarias”

Vivienda

“Densas + abundantes = asequibles (cambiar la zonificación de todo para un uso más intensivo)”

“Más viviendas familiares con >3 habitaciones. Más propiedad”

Espacios abiertos

“Convertir a Comm Ave entre Packards Corner y BC en una verdadera autopista”

“Necesitamos un espacio de juego/espacio verde al aire libre interactivo”

Espacios importantes y queridos de Allston-Brighton

Les preguntamos lo siguiente: ¿Qué lugar ama de Allston-Brighton? ¿Con qué lugar cuenta?

Algunos lugares que usa la gente

Johnny D's

Ringer Park

Chestnut Hill Reservoir

Sede de Faneuil de la Biblioteca Pública de Boston

St. Elizabeth's



Algunos lugares que la gente ama

Super 88

YMCA

Mercado de productores de Brighton

Centro comunitario Jackson Mann

Speedway

Con quién hemos hablado

Entre el 1 de junio de 2024 y el 30 de septiembre de 2024

500

500 personas participaron directamente a través de eventos públicos

12

12 reuniones de la Junta Asesora Comunitaria o del Grupo principal de colaboración sobre la

17

El equipo del proyecto asistió a 17 eventos comunitarios

28

28 entrevistas prolongadas con:

1,410+

Más de 1,410 miembros de la comunidad se contactaron a través de correo electrónico y materiales impresos

Jóvenes
Inmigrantes
Propietarios de negocios
Inquilinos
Padres de la clase trabajadora
Residentes recientes y de largo plazo

440+

Más de 440 vistas de StoryMap digital

VISIÓN DEL PLAN COMUNITARIO DE ALLSTON-BRIGHTON

La visión del plan comunitario se desarrolló a partir de las voces de la comunidad:

“Centro de Arte para artes dramáticas y visuales”

“Las viviendas deberían tener espacios para comercios minoristas abajo”

“Preservar lo que hace que Allston-Brighton sea vanguardista, la diversidad de los negocios y de la gente”

“Más espacios verdes, árboles y parques... más “terceros lugares” para desarrollo de la comunidad”

“Ver que más familias y jóvenes pueden quedarse”

“Me gustaría ver un esfuerzo real para incluir muchas viviendas asequibles”

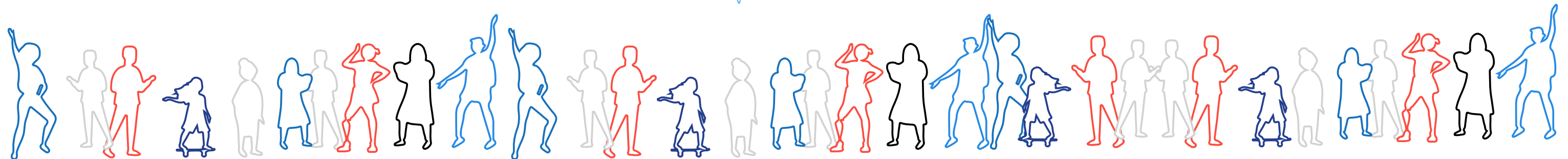
“Quiero ver una demografía más diversa en cuanto a edades”

“Foco en las estructuras comunitarias”

“La mayor accesibilidad lleva a mejores comunidades”

“Mejorar nuestras escuelas primarias y secundarias”

“Calles seguras para las familias, los trabajadores de entrega a domicilio, las bicicletas y los usuarios de medios de transporte”



El Plan ayudará a respaldar a una comunidad que:



Sea acogedora, diversa, con un tejido comunitario rico a nivel cultural, donde los residentes, negocios, trabajadores, inmigrantes, familias, creadores y organizaciones comunitarias encuentren un sentido de pertenencia y puedan construir las raíces de las futuras generaciones



Preserve su identidad única con distritos distintos, pero conectados, con una escena cultura, artística y gastronómica ecléctica y una de las redes de organizaciones comunitarias más sólida de Boston



Fomente una alta calidad de vida que proporcione una experiencia limpia y segura con calles, espacios públicos e infraestructura de transporte conectada bien mantenidos para respaldar todos los modos de movilidad



Esté bien dotada de recursos, con acceso multigeneracional a servicios críticos como alimentación, vivienda, atención médica, escuelas, oportunidades laborales

¿CÓMO IMPACTARÁN LOS ESCENARIOS EN SU VIDA?

Siga las historias de estos residentes ficticios de Allston-Brighton para explorar cómo estos futuros posibles podrían afectar su propia historia.

Estos personajes no se basan en personas específicas, pero sí se basan en experiencias reales.

ANA

EDAD: 56

VIDA: Ana nació en Brasil, pero inmigró a Brighton hace 25 años. Vive con su pareja y sus hijos adolescentes y tiene un automóvil.

TRABAJO: trabaja en una organización comunitaria que brinda apoyo a familias brasileñas.

Prioridades:

- Oportunidades educativas
- Vivienda y acceso a los alimentos
- Apoyar los comercios de propietarios brasileños
- Tener espacios para que su comunidad se reúna
- Recursos en distintos idiomas



LI

EDAD: 43

VIDA: Li es de China y habla principalmente en mandarín. Inmigró a Allston el año pasado y vive en una vivienda con compañeros de casa con distintas condiciones migratorias y no tiene un automóvil.

TRABAJO: trabaja en un salón de belleza asiático en Brookline.

Prioridades:

- Viviendas asequibles y productos de alimentación culturalmente relevantes
- Poder acceder a los recursos del vecindario, inclusive capacitación profesional
- Movilizarse por el vecindario



MARCUS

EDAD: 34

VIDA: Marcus es de Ohio y se mudó a Brighton hace tres años. Su hijo, Jarvis, tiene cuatro años. Marcus vive con su esposa y conduce para ir al trabajo.

TRABAJO: trabaja en un centro de atención médica en el centro de Boston.

Prioridades:

- Buenas escuelas
- Seguridad en el vecindario
- Quiere comprarse una vivienda en Brighton



ALICE

EDAD: 71

VIDA: Alice creció en Brighton y vive en su hogar de la infancia con su esposo. Tiene un automóvil y quiere asegurarse de que haya suficiente espacio de estacionamiento en el área.

TRABAJO: fue propietaria de un restaurante en el centro de Brighton, pero lo vendió a otra persona y está jubilada.

Prioridades:

- Preservar la historia de Brighton
- Apoyar a los negocios locales en el área
- No quiere tiendas de grandes superficies en Brighton



DEVEN

EDAD: 21

VIDA: Deven es estudiante del último año en la Universidad de Artes Visuales de Boston y vive con tres compañeros de vivienda que también trabajan en campos creativos. Deven va a la universidad en bicicleta desde Allston.

TRABAJO: trabaja como camarero en un restaurante popular cercano.

Prioridades:

- Cosas divertidas y asequibles para hacer en el vecindario
- Asegurarse de que puede seguir viviendo en Allston-Brighton
- Encontrar oportunidades para compartir su arte y desarrollar su práctica artística



FUTURO POSIBLE 1:

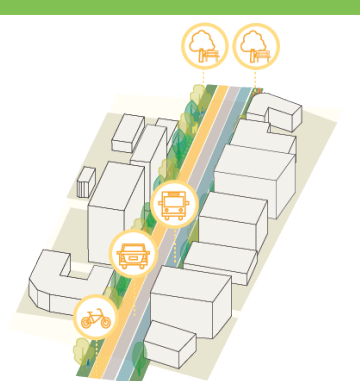
UN SALTO CON UN PIE, UN BRINCO Y UN SALTO

El crecimiento y el desarrollo se concentran en unas pocas áreas de Allston-Brighton.

Este escenario explora una forma de hacer realidad la visión del Plan Comunitario de Allston-Brighton para espacio abierto, nuevas viviendas, nuevos negocios, movilidad, servicios y más.

Piense con cuáles aspectos de cada escenario se identifica más. Visite todas las estaciones para obtener más información y comparta sus opiniones.

En esta versión del futuro, Allston-Brighton tiene...



- **varios bulevares donde se pueda caminar y andar en bicicleta con arbolado urbano y jardines pluviales**
- **autobuses frecuentes con carriles dedicados y refugios para las paradas de autobús**

>> Es fácil desplazarse por Allston-Brighton y a lugares fuera de la comunidad.



“Ahora es mucho más fácil llegar a los parques frente al río, así que las familias con las que trabajo se reúnen allí con mayor frecuencia”.
-Ana



“Mi tienda de alimentación se encuentra justo al lado de la clase de Inglés a la que asisto y puedo llegar allí rápido en autobús”.
-Li

- **algunas plazas grandes y distritos con edificios más grandes**
- **viviendas asequibles; tiendas de alimentos grandes y culturalmente diversas; nuevos negocios**
- **recursos comunitarios concentrados en estas áreas**

>> Otras partes son más residenciales con edificios más pequeños en general.



“Me encanta que haya tanto para hacer cerca de la guardería de mi hijo, así puedo estacionar una vez, recogerlo, llevarlo al parque infantil, comprar un refrigerio y hacer la compra en un solo lugar”.
-Marcus



“Tengo un apartamento con renta restringida según los ingresos donde vivo con amigos en el distrito artístico, y próximamente tengo la inauguración de un espectáculo en una de las pequeñas galerías que hay allí”.
-Deven

- **algunos distritos culturales vibrantes y distritos artísticos que incluyen gastronomía, arte, centros culturales y ocio nocturno**

>> Es fácil llegar a estos lugares y estos son destinos para toda la ciudad.



“Me encanta que donde vivo sigue siendo bastante tranquilo, y los restaurantes están teniendo mucho éxito en el nuevo distrito cultural”.
-Alice

FUTURO POSIBLE 2:

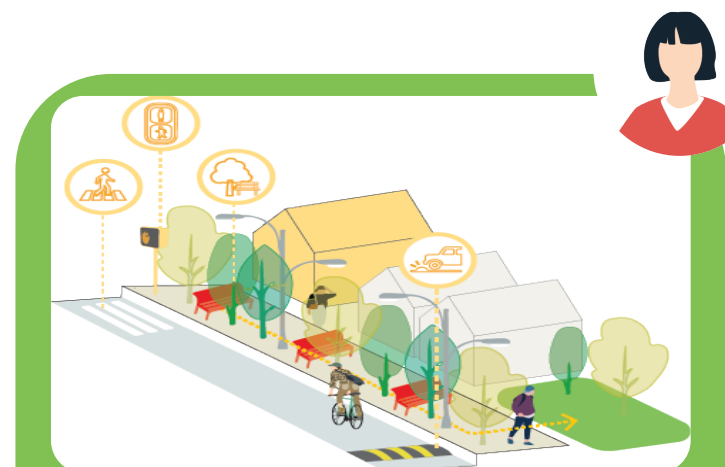
JUSTO A LA VUELTA DE LA ESQUINA

El crecimiento y el desarrollo están distribuidos por todo Allston-Brighton.

Este escenario explora una forma de hacer realidad la visión del Plan Comunitario de Allston-Brighton para espacio abierto, nuevas viviendas, nuevos negocios, movilidad, servicios y más.

Piense con cuáles aspectos de cada escenario se identifica más. Visite todas las estaciones para obtener más información y comparta sus opiniones.

En esta versión del futuro, Allston-Brighton tiene...



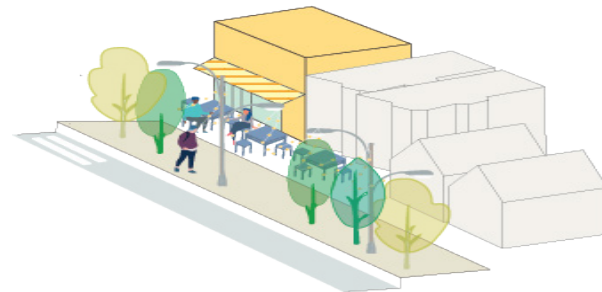
- muchos parques y plazas pequeños por toda la comunidad
- intersecciones de calles residenciales con tráfico más lento y mejor señalización

>> Es fácil sacar el máximo provecho a las cosas que uno necesita a una distancia corta de donde se vive.



"Tenemos dos sedes más pequeñas para la organización comunitaria en la cual trabajo ahora, lo cual hace que a más familias les resulte más fácil acudir a una de ellas".
-Ana

"Hay una pequeña bodega cerca de mi casa; no puedo comprar todos los productos de alimentación que necesito allí, pero es mucho más fácil cuando estoy apurada".
-Li



- hogares y propiedades renovados para adaptarse a más familias
- tiendas y cafés en las esquinas combinadas con las áreas residenciales
- edificios de uso mixto de 4 a 6 pisos en las plazas principales

>> Los recursos comunitarios están dispersados por todas partes en edificios más pequeños, bibliotecas y escuelas.



"A mi hijo le encanta el nuevo miniparque cerca de casa y las calles se sienten mucho más seguras para los niños, así que nos encanta salir a dar paseos largos (que a menudo terminan con helado)".
-Marcus



"Mis amigos tienen más oportunidades de crear arte, ya sea con murales o exhibiciones pequeñas en los negocios de la ciudad. Se siente como si toda la comunidad tuviera su personalidad".
-Deven



- más arte público, murales y galerías en lugares que antes no los tenían
- restaurantes y bares locales por todas partes

>> El arte y la cultura se celebran en todas partes dentro de la comunidad.

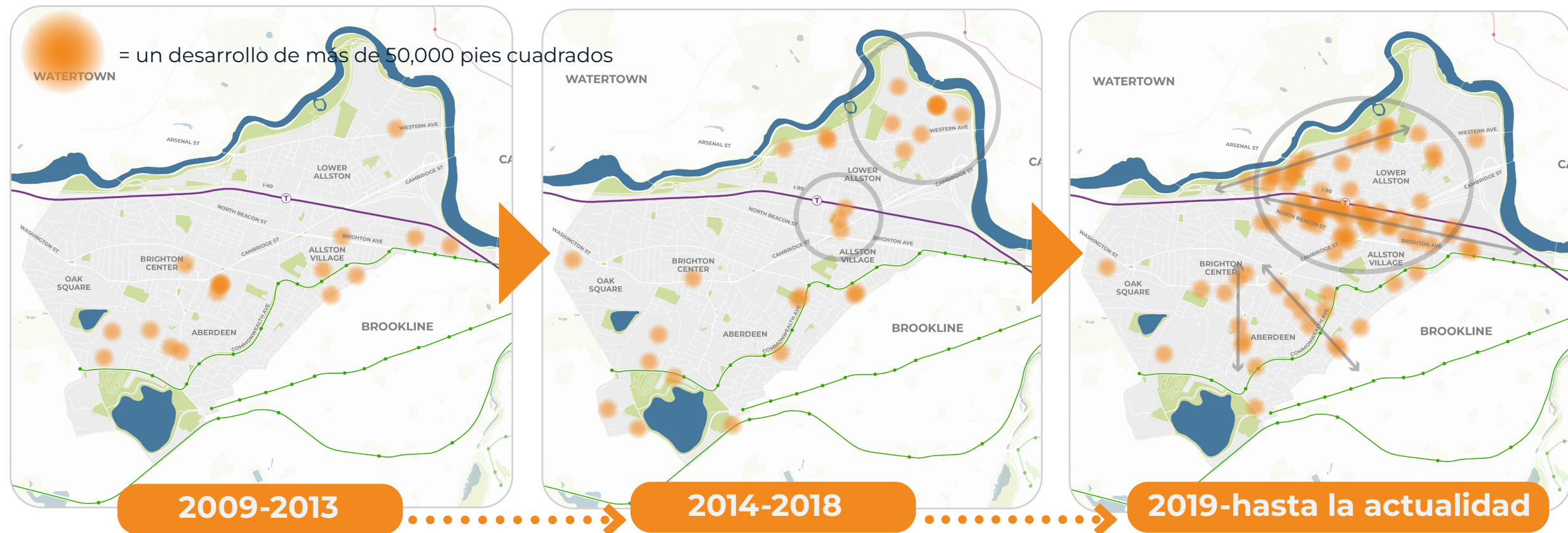


"Veo muchos negocios pequeños por toda la comunidad, lo cual realmente le da más carácter a los lugares que me encantan".
-Alice

TENDENCIAS DE DESARROLLO

La visión de la comunidad para el futuro se centra en la necesidad de viviendas asequibles y espacios comerciales que garanticen que los residentes y propietarios de negocios actuales puedan sentar sus raíces

¿En dónde se han realizado grandes desarrollos hasta la fecha?



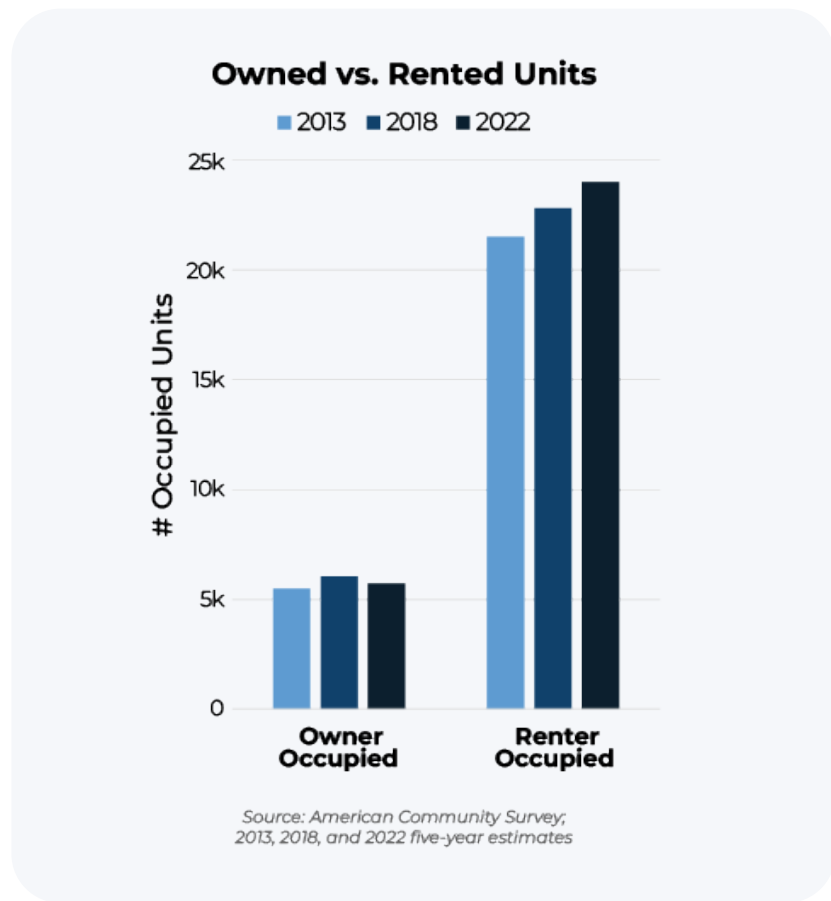
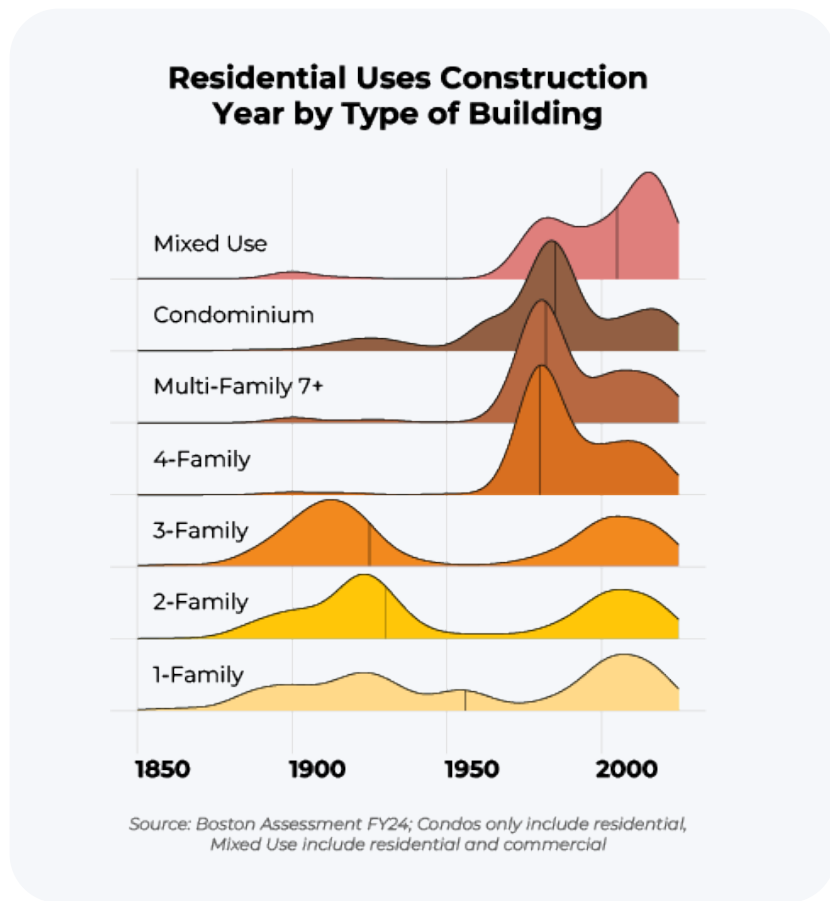
Se construyeron grandes desarrollos de forma sistemática cerca de la Línea Verde.

El desarrollo de gran magnitud creció cerca de Packard's Corner y Boston College, y luego mucho más en Lower Allston.

En los últimos años, Boston Landing y las áreas a lo largo de la I-90 han visto la mayor parte del gran desarrollo.

SOURCE: Article 80 Projects, Analyze Boston

¿Cómo ha cambiado la vivienda con el tiempo?

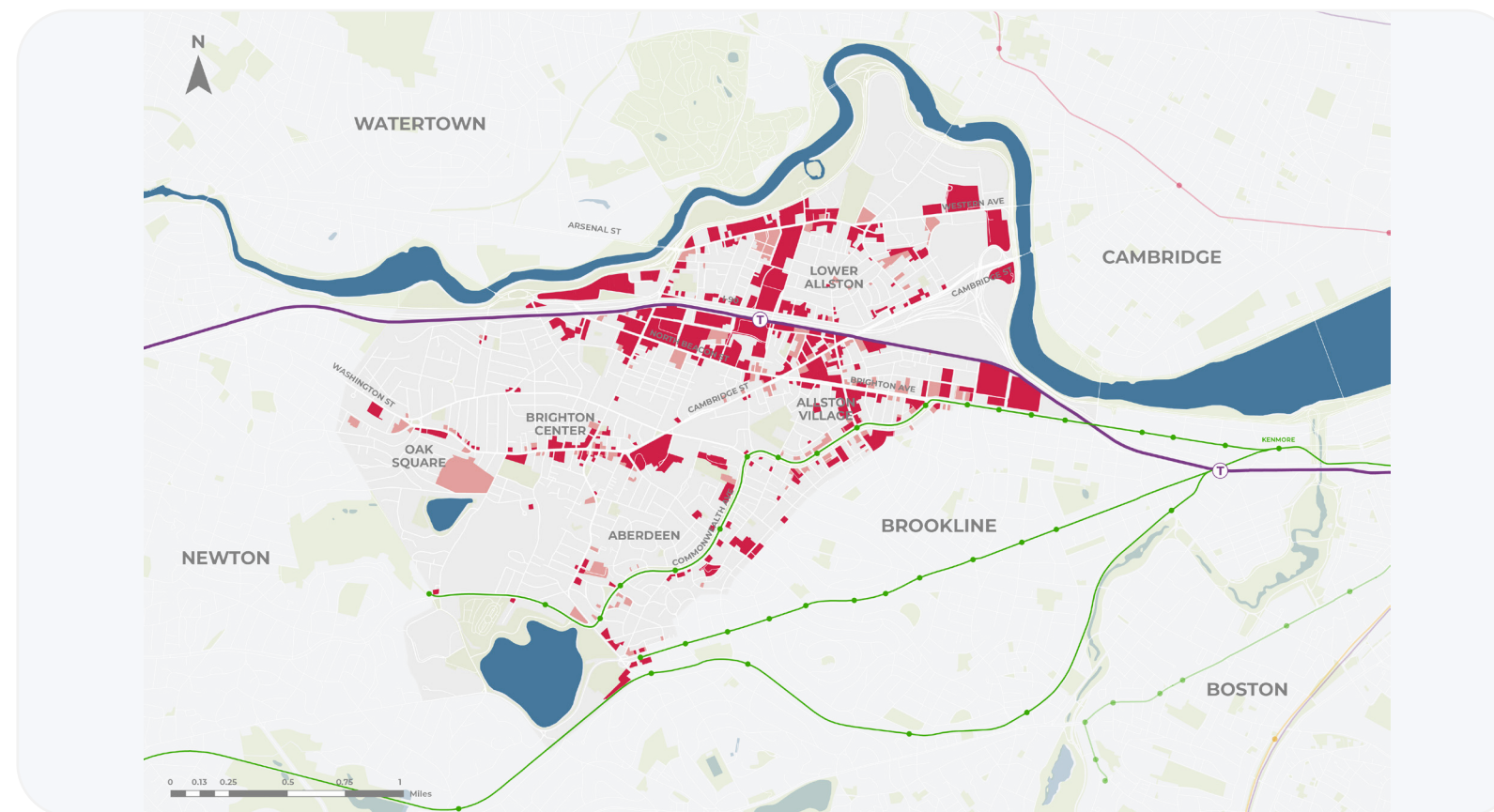


La composición de los títulos de vivienda y el parque inmobiliario cambió a edificios de uso mixto de mayor magnitud con muchas unidades de alquiler. Las nuevas construcciones pasaron de viviendas para 1, 2 o 3 familias a principios del siglo XX a viviendas para 4 familias o más a finales del siglo XX. Los desarrollos de uso mixto han tenido un boom desde 2000. También hay muchas más unidades que están ocupadas por inquilinos en la actualidad en comparación con hace 10 años, mientras que la cantidad de unidades propias se mantuvo bastante estable.

FUENTE:

ACS, Evaluación de parcelas de Boston del año fiscal 2024

¿Dónde están las tiendas y negocios actualmente?



En algunos vecindarios como Boston Landing, Allston Village y Brighton Center, las tiendas y los negocios se concentran en unas pocas manzanas. En lugares como Aberdeen y Oak Square, están dispersos en medio de las áreas residenciales. La tendencia de nuevos desarrollos grandes podría implicar que los negocios futuros se concentrarán en unas pocas áreas.

■ = Comercial

■ = Uso mixto

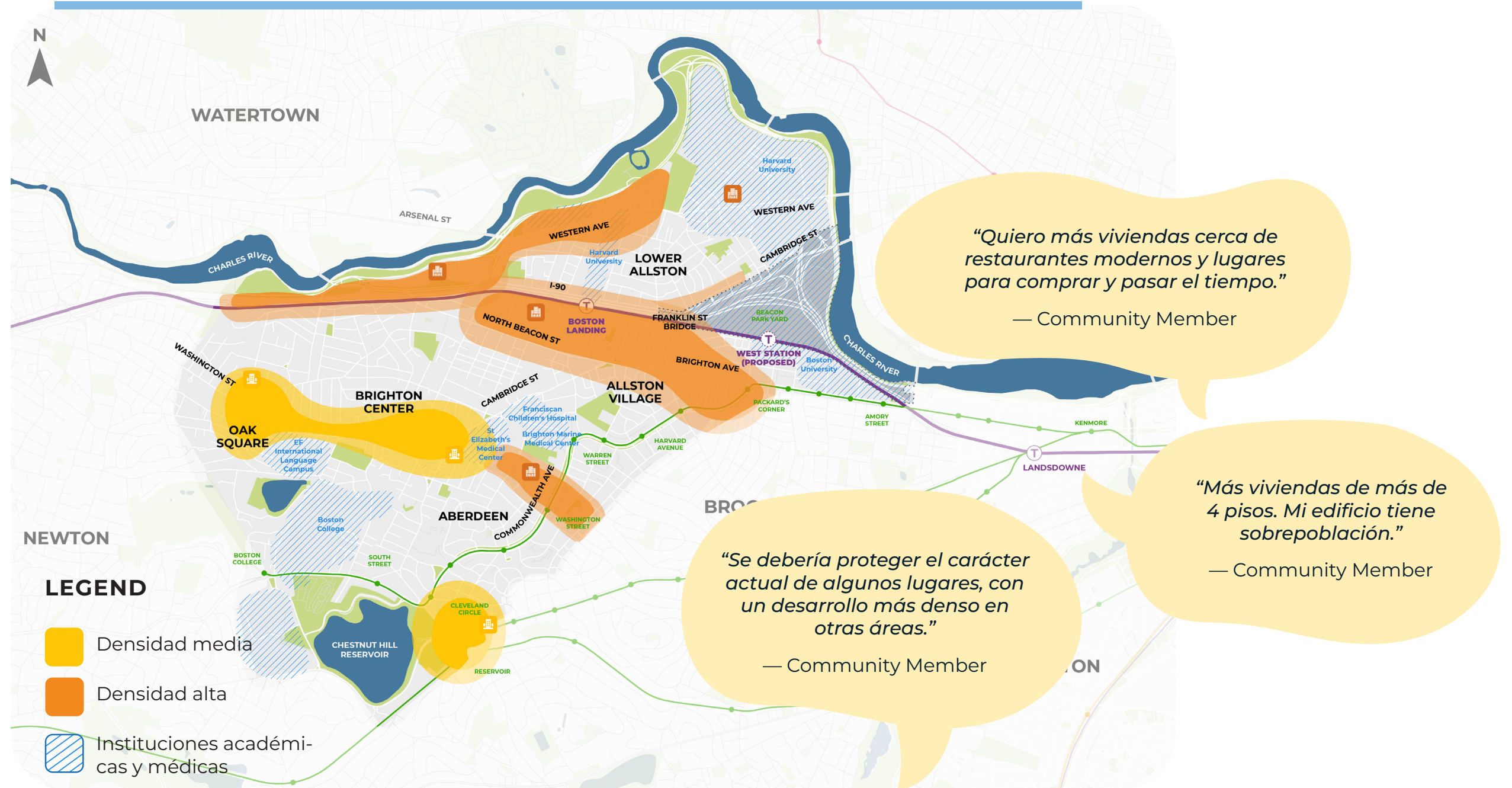
FUENTE:

Dato sobre el uso del terreno, Evaluación de parcelas de Boston del año fiscal 2021

COMPARAR FUTUROS POSIBLES PARA...

NUEVAS VIVIENDAS Y NEGOCIOS

1 Un salto con un pie, un brinco y un salto

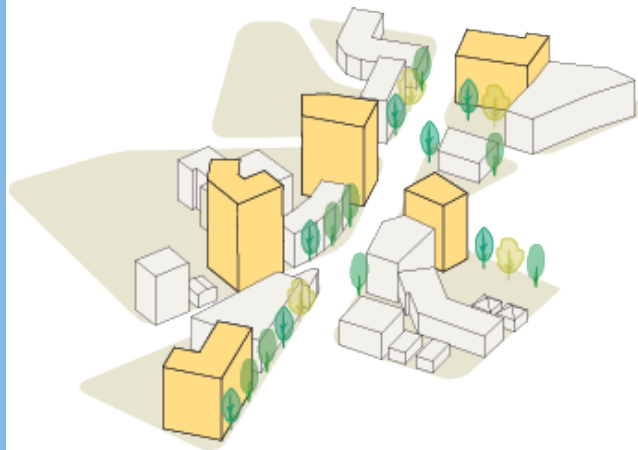


COMPARAR FUTUROS POSIBLES PARA...

NUEVAS VIVIENDAS Y NEGOCIOS

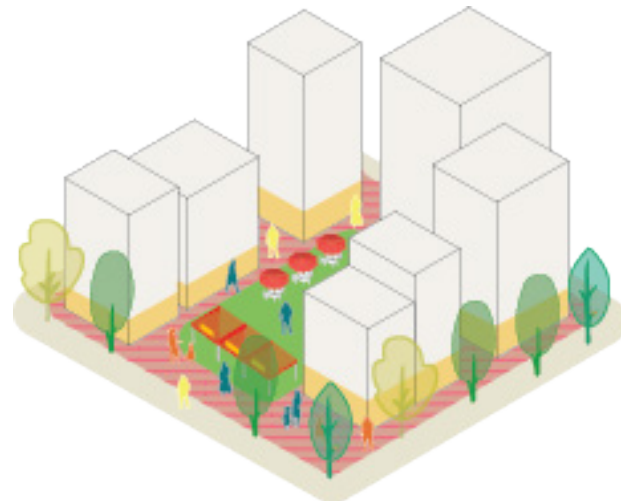
Plazas grandes:

Permitir viviendas adicionales de gran escala (6 pisos o más) en áreas que ya tengan edificios de una escala similar, como plazas, a lo largo de calles principales y en áreas que actualmente tengan mucha actividad de desarrollo.



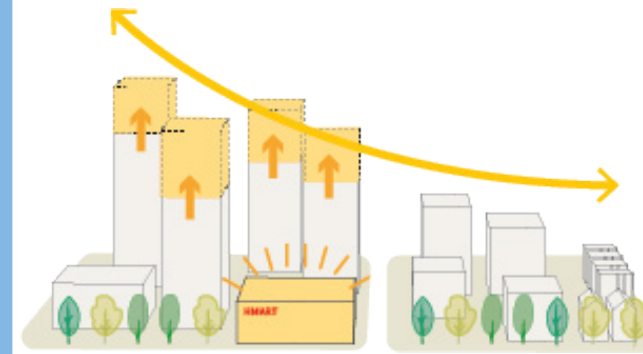
Edificios grandes

Edificios grandes: Ampliar algunos de los distritos de uso mixto existentes para permitir edificios más altos, además de fomentar las tiendas de alimentos grandes y culturalmente diversas (la densidad baja a medida que uno se aleja de estos distritos).



Uso mixto

Concentrar los centros de negocios de uso mixto de gran escala (6 pisos o más) con galerías, negocios pequeños u otros servicios públicos en el primer piso.



Ana

estoy trabajando en conseguirles a mis clientes, otros inmigrantes brasileños del vecindario, nuevas viviendas en los nuevos edificios en Western Ave. Están tan cerca de sus nuevos trabajos allí.



Li

elegí vivir en el Distrito cultural de Allston Village porque es conocido por sus excelentes restaurantes y tiendas de alimentos chinos.



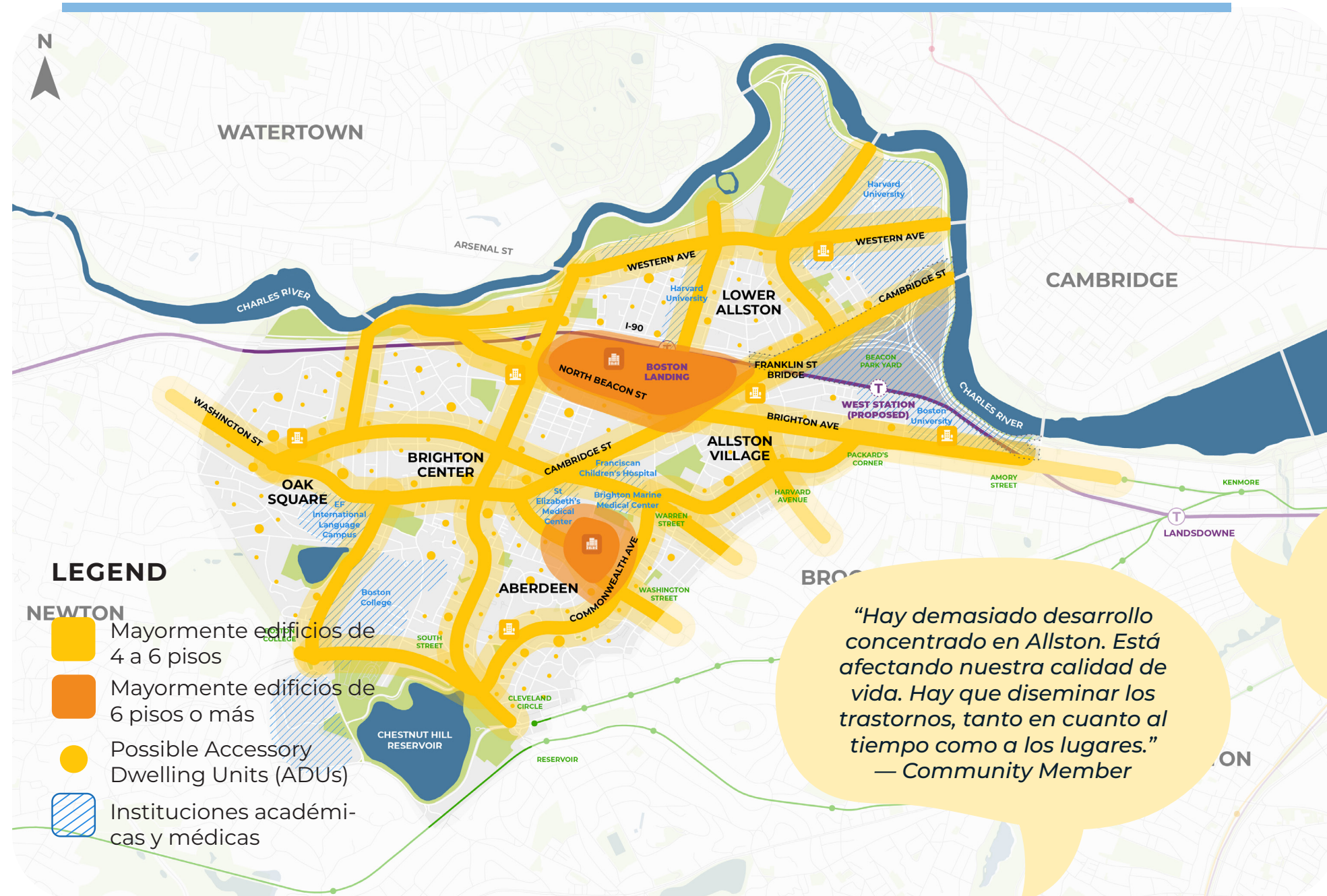
Marcus

he estado asistiendo a las clases para compradores de primer hogar en el centro comunitario grande que está al lado de la guardería de mi hijo en los nuevos edificios en Washington Street y acabo de presentar una oferta para un apartamento en un nuevo edificio de 6 pisos cerca de Brighton Center.

COMPARAR FUTUROS POSIBLES PARA...

NUEVAS VIVIENDAS Y NEGOCIOS

2 Justo a la vuelta de la esquina



“Hay demasiado desarrollo concentrado en Allston. Está afectando nuestra calidad de vida. Hay que diseminar los trastornos, tanto en cuanto al tiempo como a los lugares.”
— Community Member

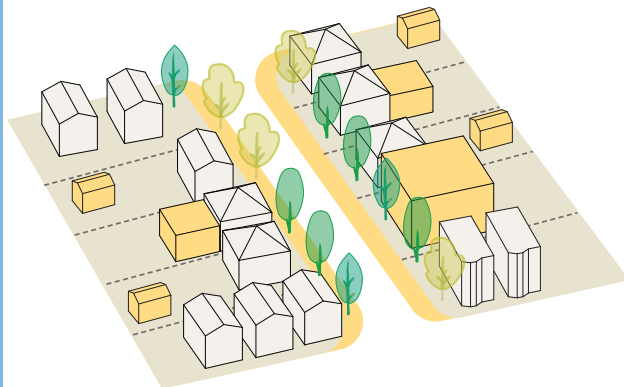
“Mantener a los negocios independientes como tiendas de alimentos, restaurantes para que no sean propiedad de corporaciones y se retenga el encanto único de “pueblo”.
— Community Member

COMPARAR FUTUROS POSIBLES PARA...

NUEVAS VIVIENDAS Y NEGOCIOS

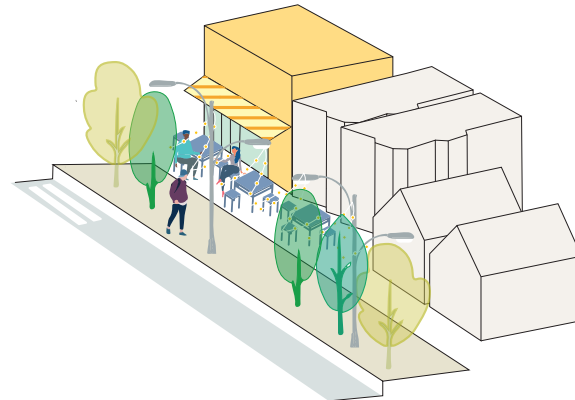
Pequeña escala

Ampliar las viviendas sin dejar de retener el carácter del vecindario y aumentar la escala mediante la limitación de las renovaciones a viviendas unifamiliares y dúplex con: 1) adiciones de unidades de vivienda pequeñas (unidades residenciales accesorias) o 2) renovaciones que resulten en 3 o 4 unidades.



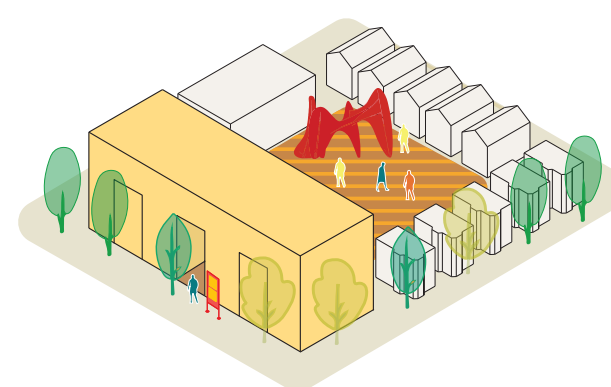
Tiendas en las esquinas

Tiendas en las esquinas: Fomentar más tiendas en las esquinas, los mercados pequeños y cafés en áreas residenciales mediante el otorgamiento de apoyo para negocios pequeños y emprendedores.



Pequeños negocios

Identificar algunos edificios de 4 a 6 pisos con negocios pequeños en la planta baja y espacio de trabajo para comunidades específicas, como artistas o estudiantes.



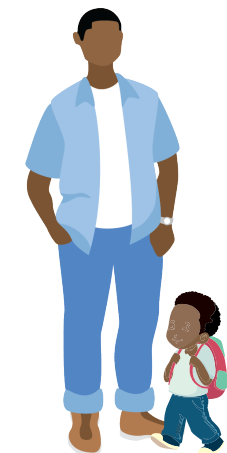
Ana

he ayudado a mis clientes, personas que inmigraron desde Brasil hace poco al vecindario, a encontrar alquileres asequibles en las viviendas de tres pisos renovadas recientemente que están en Lower Allston.



Li

vivo en Commonwealth Ave, cerca de un mercado pequeño que es muy cómodo. Me encanta poder caminar a un par de tiendas distintas para explorar nuevas cocinas también.



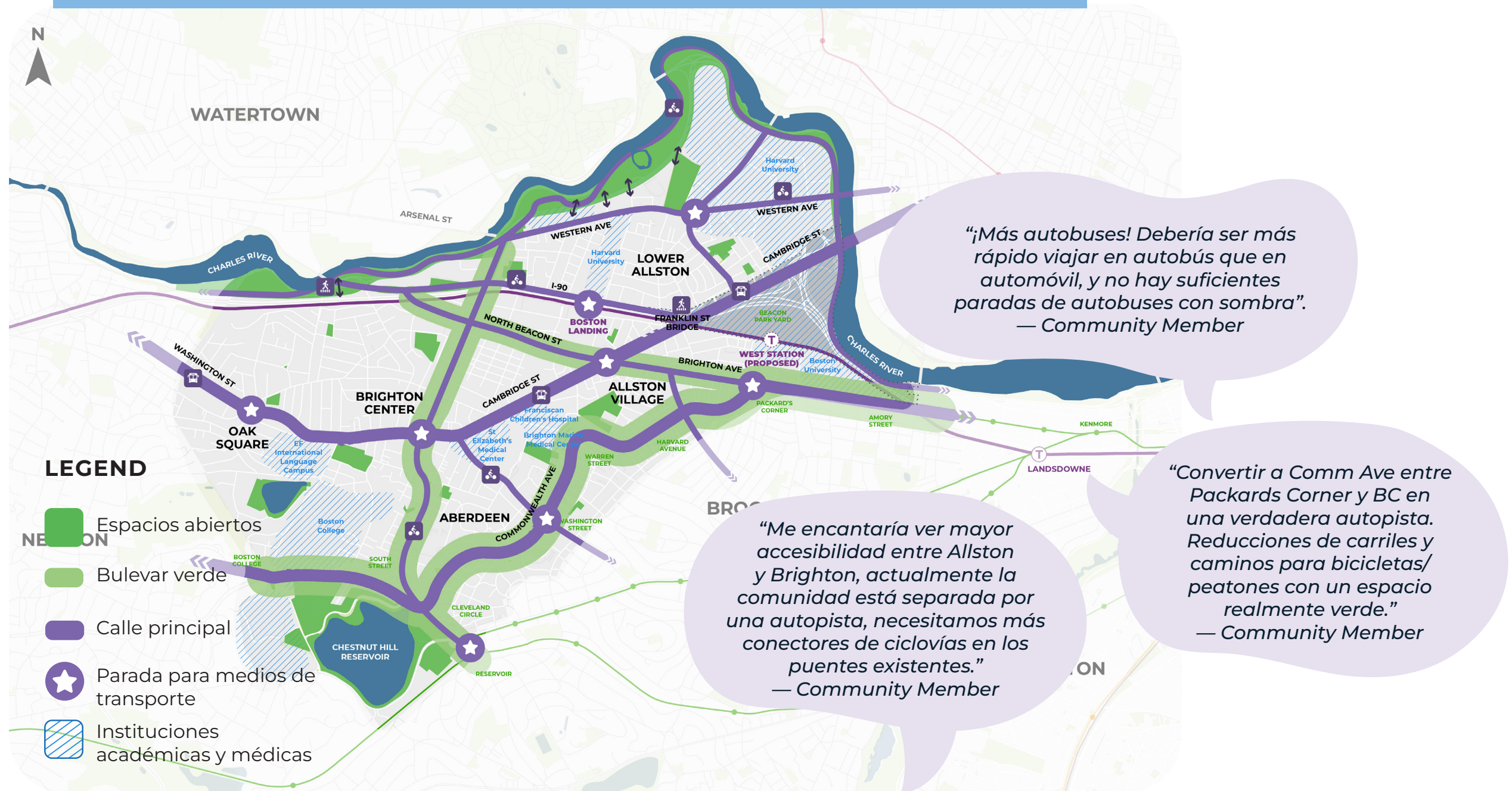
Marcus

he estado asistiendo a clases para compradores de primer hogar en el centro comunitario pequeño que está cerca de mi casa. Después de las clases, me monto en la bicicleta para recoger a mi hijo de la guardería que está cerca. Acabo de presentar una oferta para un dúplex cerca de Oak Square.

COMPARAR FUTUROS POSIBLES PARA...

ESPACIOS ABIERTOS Y MOVILIDAD

1 Un salto con un pie, un brinco y un salto



COMPARAR FUTUROS POSIBLES PARA...

ESPACIOS ABIERTOS Y MOVILIDAD

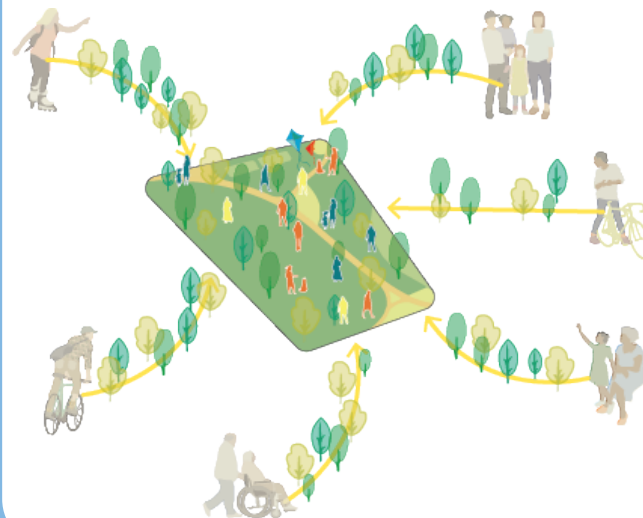
Paradas para medios de transporte

Mejorar las paradas existentes de autobuses y trenes con refugios protegidos y asientos cómodos.



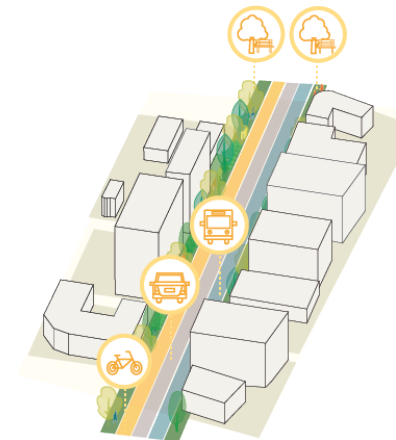
Mejorar los parques

Mejorar los parques grandes existentes e incrementar el acceso para bicicletas y peatones con mejor programación, diseño paisajístico y mejora de paisajes urbanos específicos.



Bulevares verdes

Mejorar la seguridad y la viabilidad peatonal con bulevares verdes a lo largo de las calles principales mediante la introducción de carriles separados para autobuses y bicicletas con mayor arbolado urbano y jardines pluviales.



Li

vivo en Allston Village, pero es fácil tomarme el autobús desde mi casa hasta el salón, que está cerca de muchos otros negocios; incluso en el verano, no me importa esperar el autobús porque la parada está cubierta y a la sombra.



Alice

hace poco fui a un juego de ligas menores en el recién renovado Ringer Park. Realmente mejoraron Ringer Park, gran parte del vecindario acudió a ver el juego.



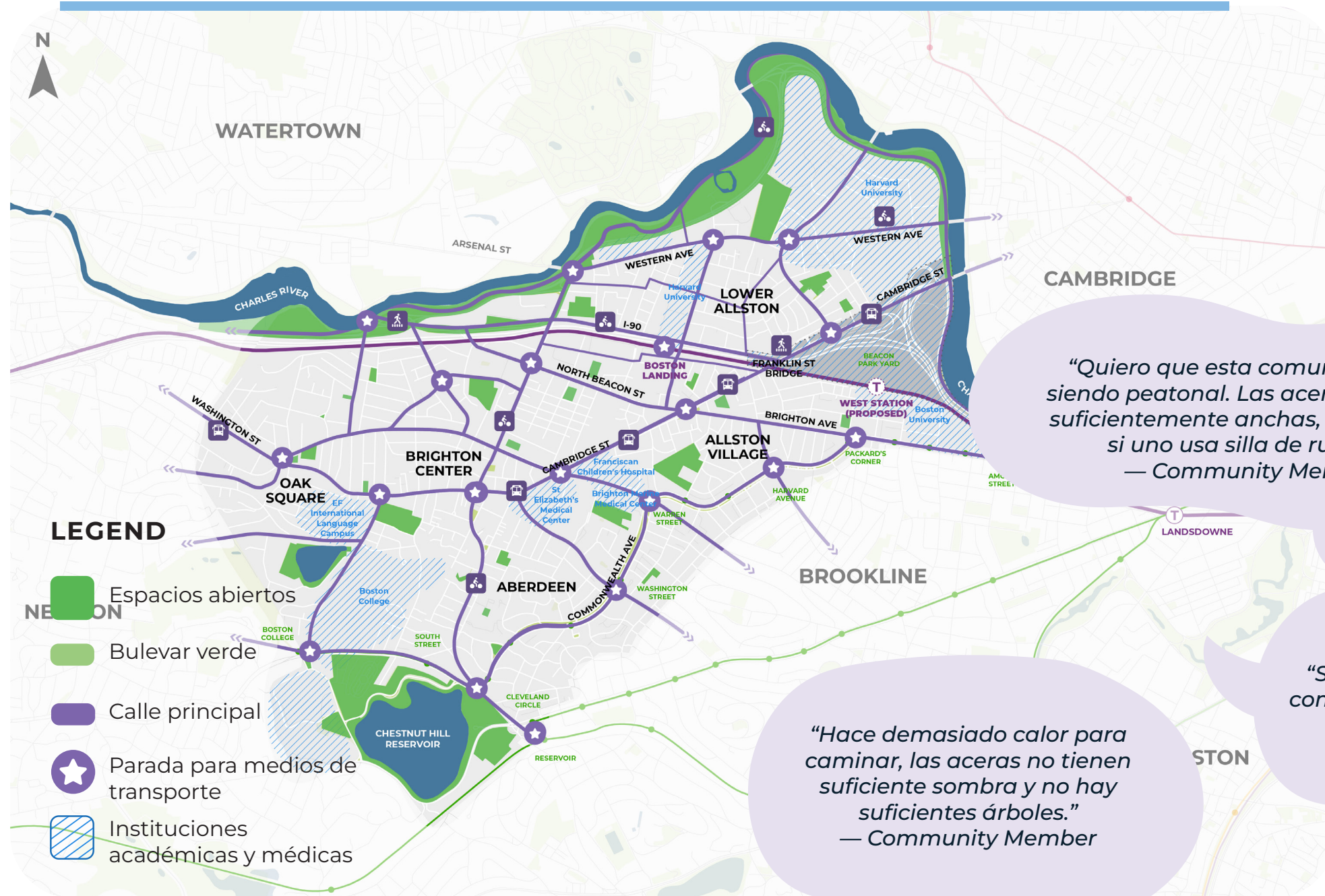
Deven

solía preocuparme ir en bicicleta a la noche por Cambridge Street; ahora ir mi trabajo en Cambridge es un paseo en bicicleta realmente divertido.

COMPARAR FUTUROS POSIBLES PARA...

ESPACIOS ABIERTOS Y MOVILIDAD

2 Justo a la vuelta de la esquina



“Quiero que esta comunidad siga siendo peatonal. Las aceras no son lo suficientemente anchas, en especial, si uno usa silla de ruedas.”
— Community Member

“Hace demasiado calor para caminar, las aceras no tienen suficiente sombra y no hay suficientes árboles.”
— Community Member

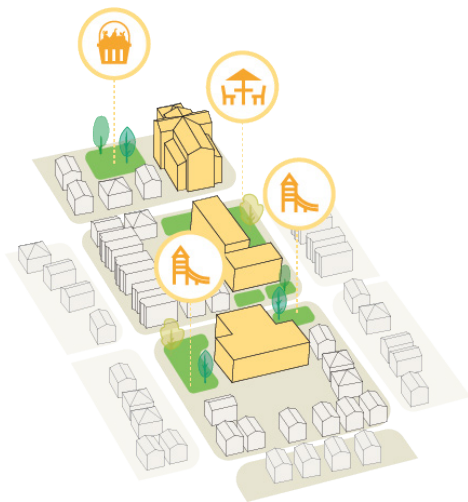
“Sin un automóvil, ir a hacer compras es una tarea pesada.”
— Community Member

COMPARAR FUTUROS POSIBLES PARA...

ESPACIOS ABIERTOS Y MOVILIDAD

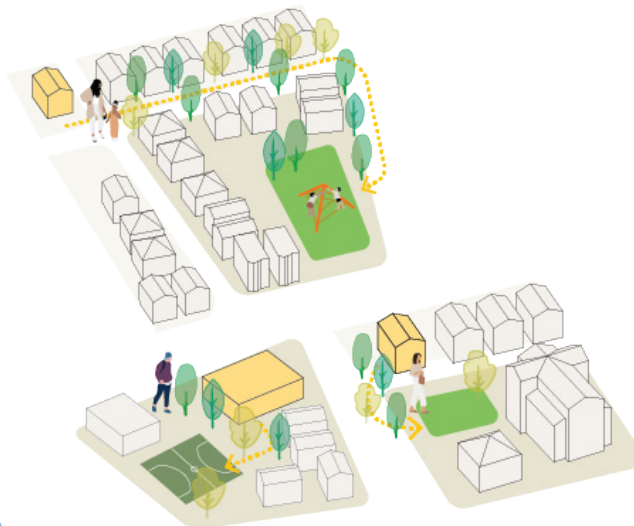
Miniparques

Introducir nuevos miniparques y espacios para reuniones pequeñas en áreas residenciales que tengan relativamente menos espacios verdes en la actualidad.



Alianzas

Identificar y activar los espacios abiertos infrutilizados mediante la formación de alianzas con instituciones cercanas (como universidades, estaciones de policía, bibliotecas, iglesias).



Calles seguras

Incrementar la seguridad de los peatones y la viabilidad peatonal en áreas residenciales con reductores de velocidad, cruces peatonales bien mantenidos, señales luminosas para peatones, etc.



Li

me encanta el parque pequeño que hay cerca de mi casa, está justo al lado del refrigerador comunitario y aunque es pequeño, es un lugar tranquilo y encantador para relajarse.



Alice

hace poco me reuní en uno de los nuevos miniparques de Aberdeen con un viejo amigo que tiene un negocio cerca de allí. En esa área solía hacer tanto calor, pero ahora está bastante llena de verde.



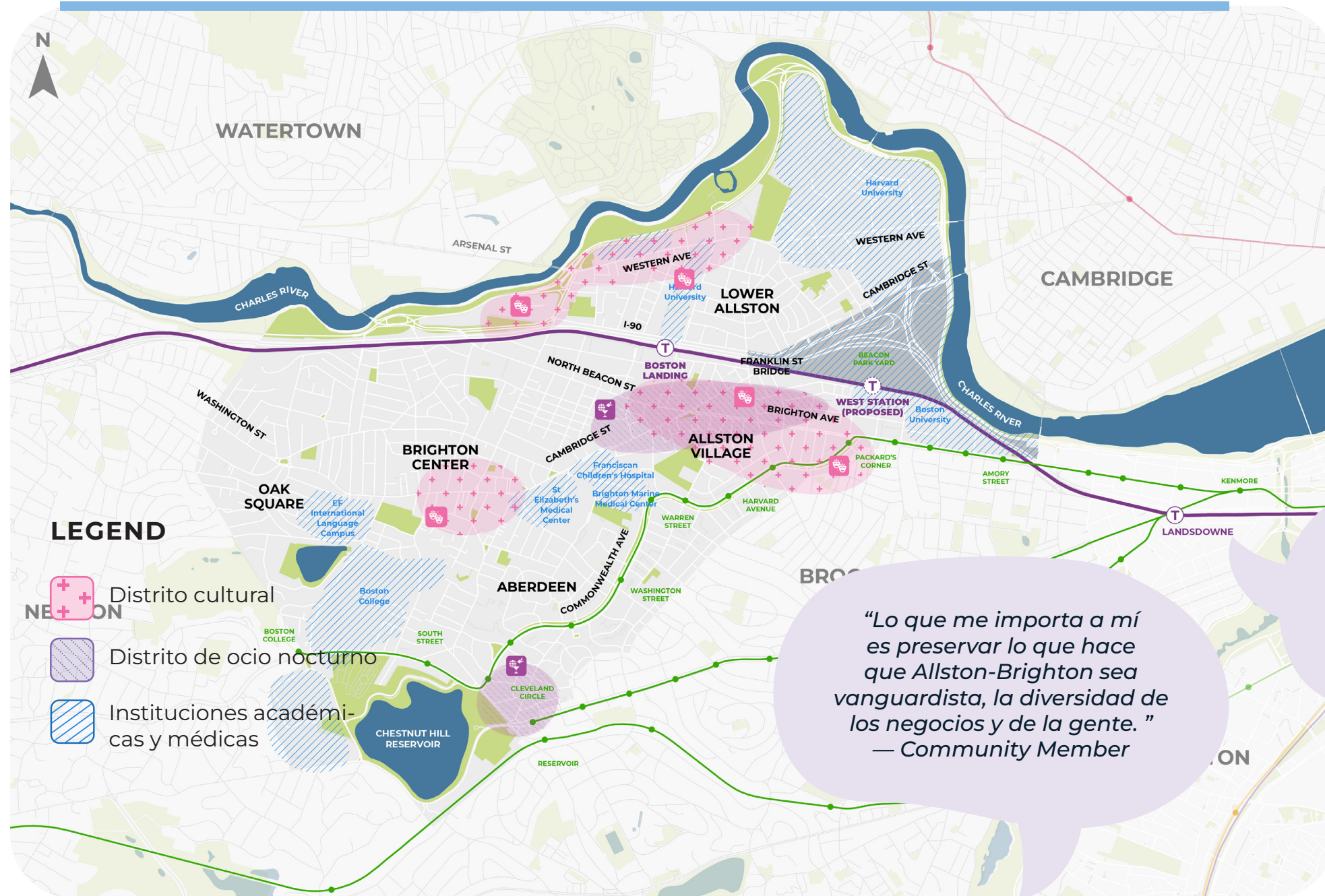
Deven

tiendo a caminar si el lugar está a menos de 20 minutos porque las calles son tan bonitas. Me gusta cortar camino por calles residenciales a uno de los campus y hacer picnics con amigos allí.

COMPARAR FUTUROS POSIBLES PARA...

ARTE, CULTURA Y SERVICIOS

1 Un salto con un pie, un brinco y un salto



"Lo que me importa a mí es preservar lo que hace que Allston-Brighton sea vanguardista, la diversidad de los negocios y de la gente."
— Community Member

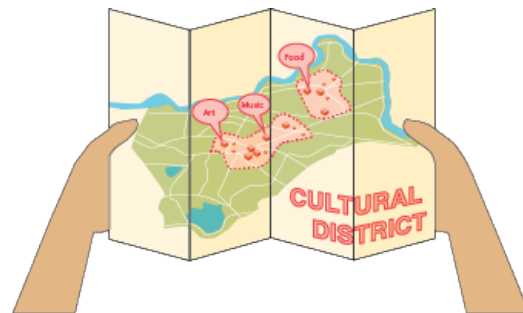
"Sueño con una comunidad segura que apoya y atrae a los inmigrantes y a la clase creativa."
— Community Member

COMPARAR FUTUROS POSIBLES PARA...

ARTE, CULTURA Y SERVICIOS

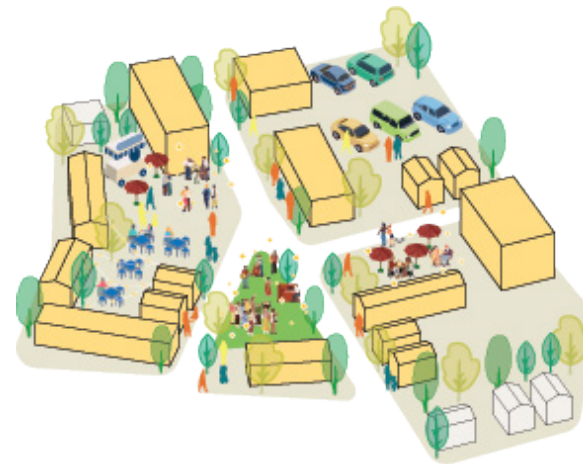
Distrito cultural

Establecer un gran distrito cultural con galerías de arte, estudios y espacios artísticos comunitarios para respaldar a las organizaciones culturales y los negocios locales existentes.



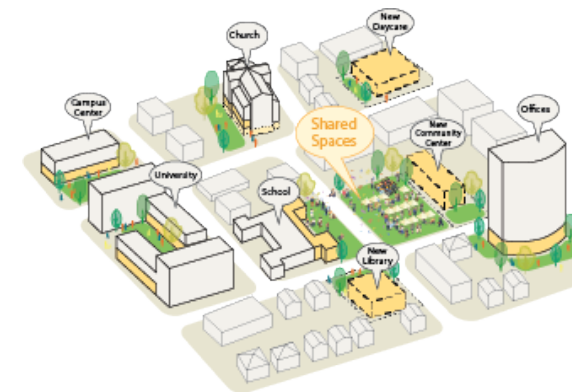
Distrito de ocio nocturno

Establecer algunos distritos de ocio nocturno con lugares para eventos musicales, restaurantes y bares.



Centro comunitario

Identificar las oportunidades para que un centro comunitario grande albergue programas y proporcione espacios de trabajo para organizaciones comunitarias y gente de todas las edades.



Deven

vivo con mis compañeros de vivienda en un edificio de apartamentos de viviendas certificadas para artistas en el nuevo Distrito Artístico de Franklin Street. Me entusiasma porque esta noche un amigo estrenará su espectáculo en la galería que está en el primer piso de nuestro edificio.



Alice

me gusta tomarme el autobús hasta Western Ave porque hay muchos restaurantes nuevos que abrieron allí. Me reuniré con algunos amigos de toda la vida esta noche y haré algunos recados antes, ya que allí están todas las tiendas.



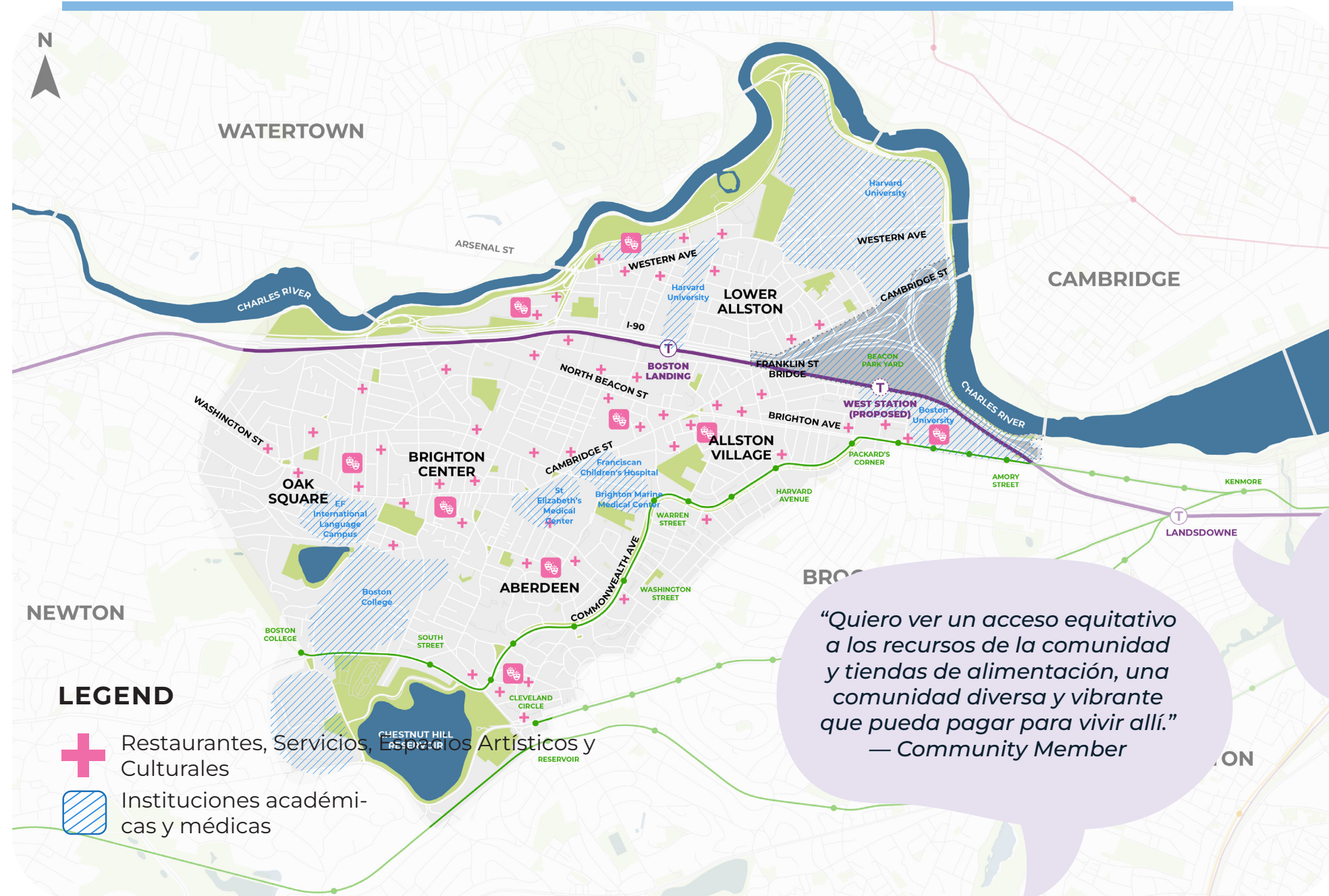
Ana

estoy planeando un evento en el nuevo centro comunitario grande. Nos aseguramos de que la gente tenga transporte para llegar allí, pero una vez que llegan, tienen todo lo que necesitan.

COMPARAR FUTUROS POSIBLES PARA...

ARTE, CULTURA Y SERVICIOS

2 Justo a la vuelta de la esquina



“Quiero ver un acceso equitativo a los recursos de la comunidad y tiendas de alimentación, una comunidad diversa y vibrante que pueda pagar para vivir allí.”
— Community Member

“Hagamos mercados de arte asequibles y no dejemos fachadas vacías.”
— Community Member

COMPARAR FUTUROS POSIBLES PARA...

ARTE, CULTURA Y SERVICIOS

Arte público

Fomentar e incentivar las expresiones artísticas pequeñas pero significativas en toda la comunidad, como los murales y las exhibiciones provisorias en los espacios comunitarios existentes.



Restaurantes

Fomentar que los restaurantes y bares locales se distribuyan por todo Allston-Brighton en lugar de estar en unas pocas áreas concentradas.



Alianzas

Fortalecer y ampliar las alianzas con escuelas e instituciones para proporcionar programas para jóvenes y la comunidad en todo Allston-Brighton.



Deven

vivo con mis compañeros de vivienda en un edificio de apartamentos de viviendas certificadas para artistas en un edificio mixto en Commonwealth Ave. Hoy iré a Oak Square para terminar un mural con amigos en la sede de la Biblioteca Pública de Boston.



Alice

me encanta ir a cenar con mis amigos en los restaurantes locales cerca de mi casa.



Ana

estoy planeando un evento para mi organización comunitaria. Haremos uno en Winship Elementary y uno en Boston Green Academy.

ENCUESTA DE FUTUROS POTENCIALES



A sua voz é importante! Complete esta encuesta para compartir sus opiniones sobre sobre dois futuros possíveis para Allston-Brighton (também conhecidos como “cenários”)! Estes cenários exploram diferentes formas de concretizar a visão do Plano Comunitário de Allston-Brighton para espaços abertos, novas habitações, novas empresas, mobilidade, comodidades e muito mais.

Hoje não se trata de escolher um cenário em vez de outro, mas sim de pensar sobre os aspetos de cada cenário que mais agradam a você. Isto pode variar consoante o local onde se encontra em Allston-Brighton.

Como é que as vossas reações vão moldar o plano final? Baseado nas reações recolhidas hoje e nos eventos de acompanhamento, a equipa do projeto identificará as preferências comuns da comunidade e começará a combinar os aspetos preferidos dos cenários. Iremos analisar Allston-Brighton como um todo e também como três zonas geográficas distintas (também conhecidas como “subáreas”) dentro de Allston-Brighton.

Trabalharemos com o nosso Conselho Consultivo Comunitário e o Grupo Central do Planeamento Colaborativo para compreender: o que é possível para os próximos 10 anos? Que desafios ou conflitos precisam de ser resolvidos? Onde existem oportunidades para desenvolver os projectos existentes?