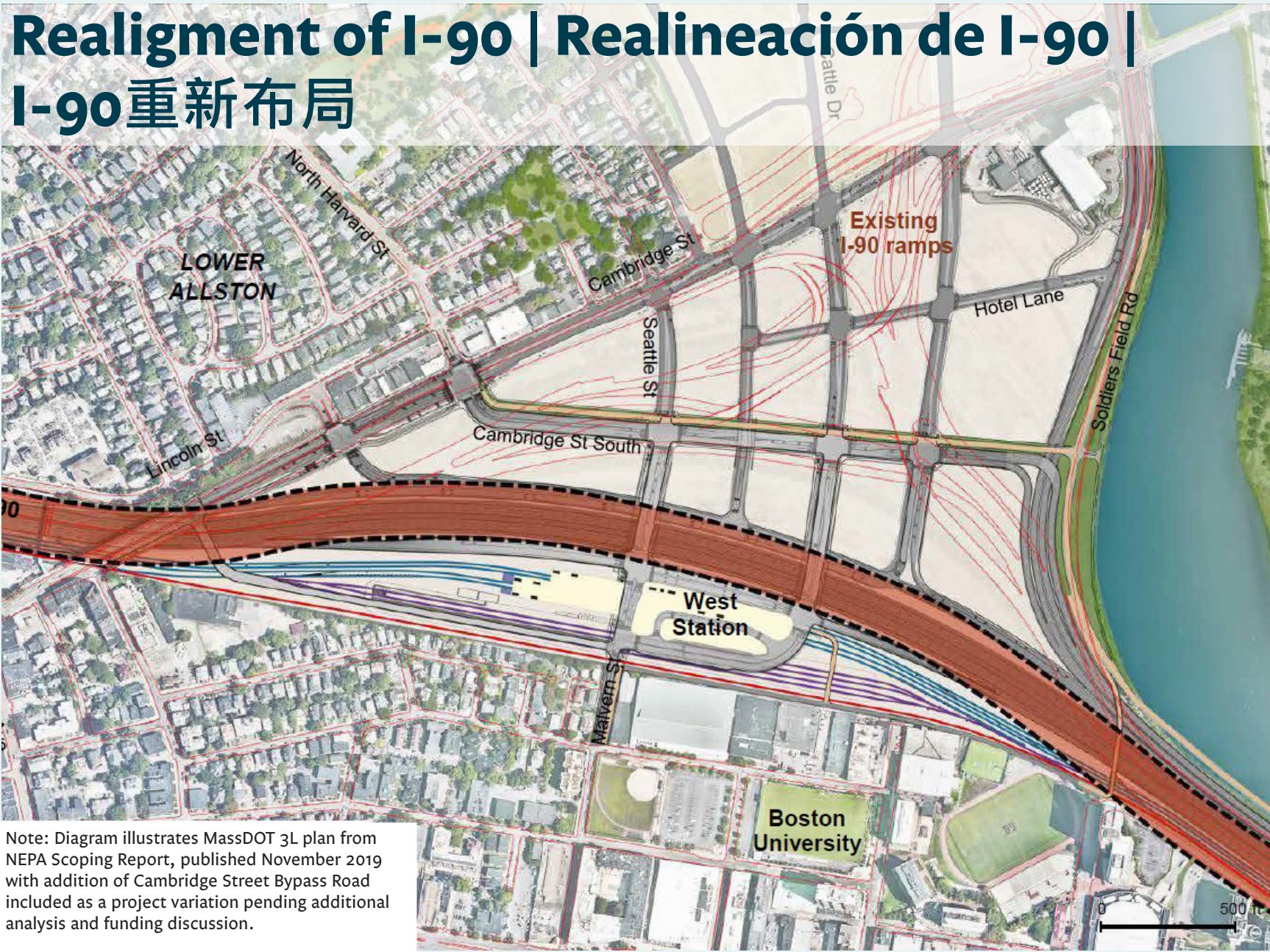


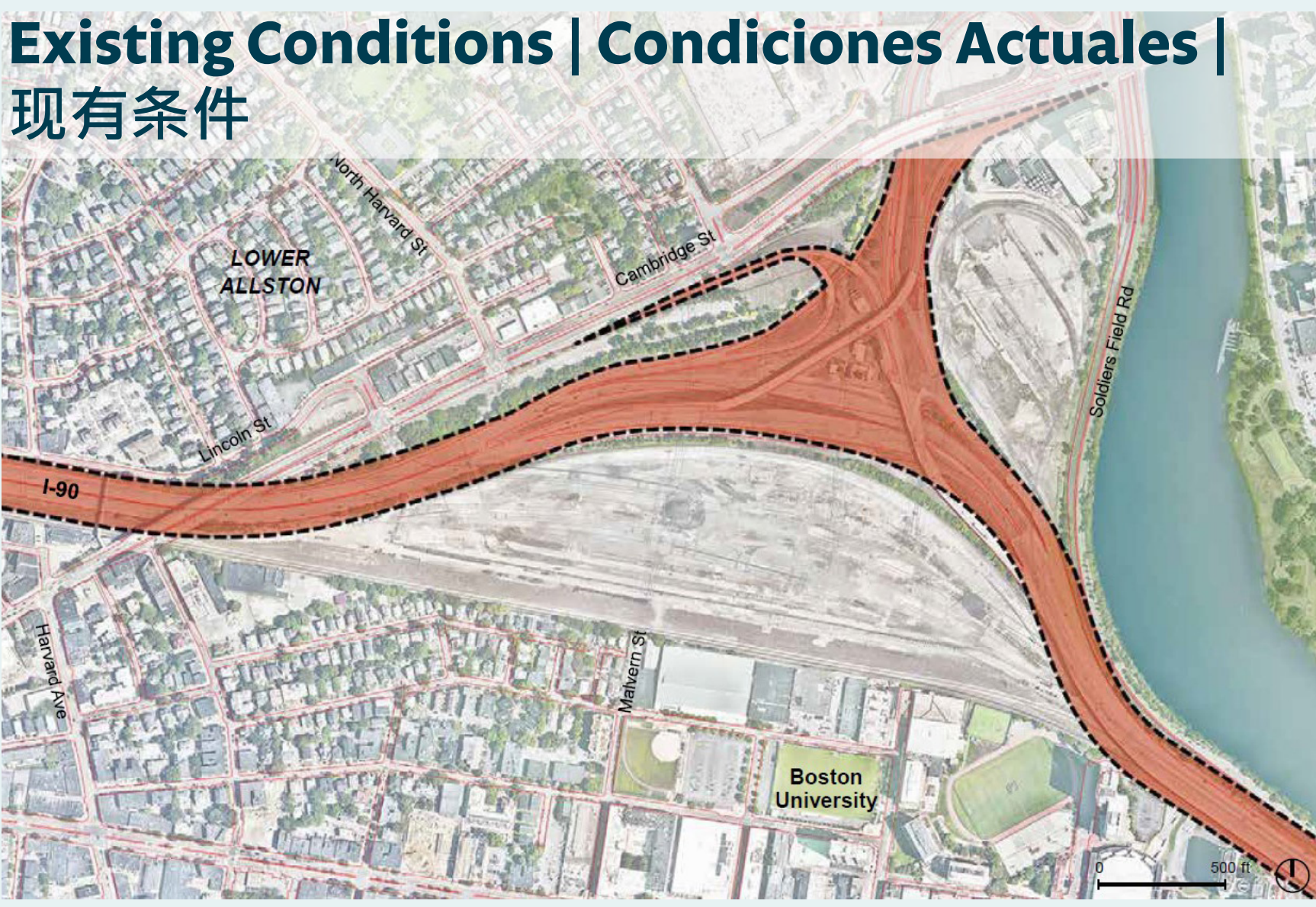
# BEACON PARK YARD | regional framework plan

# CONTEXT BACKGROUND

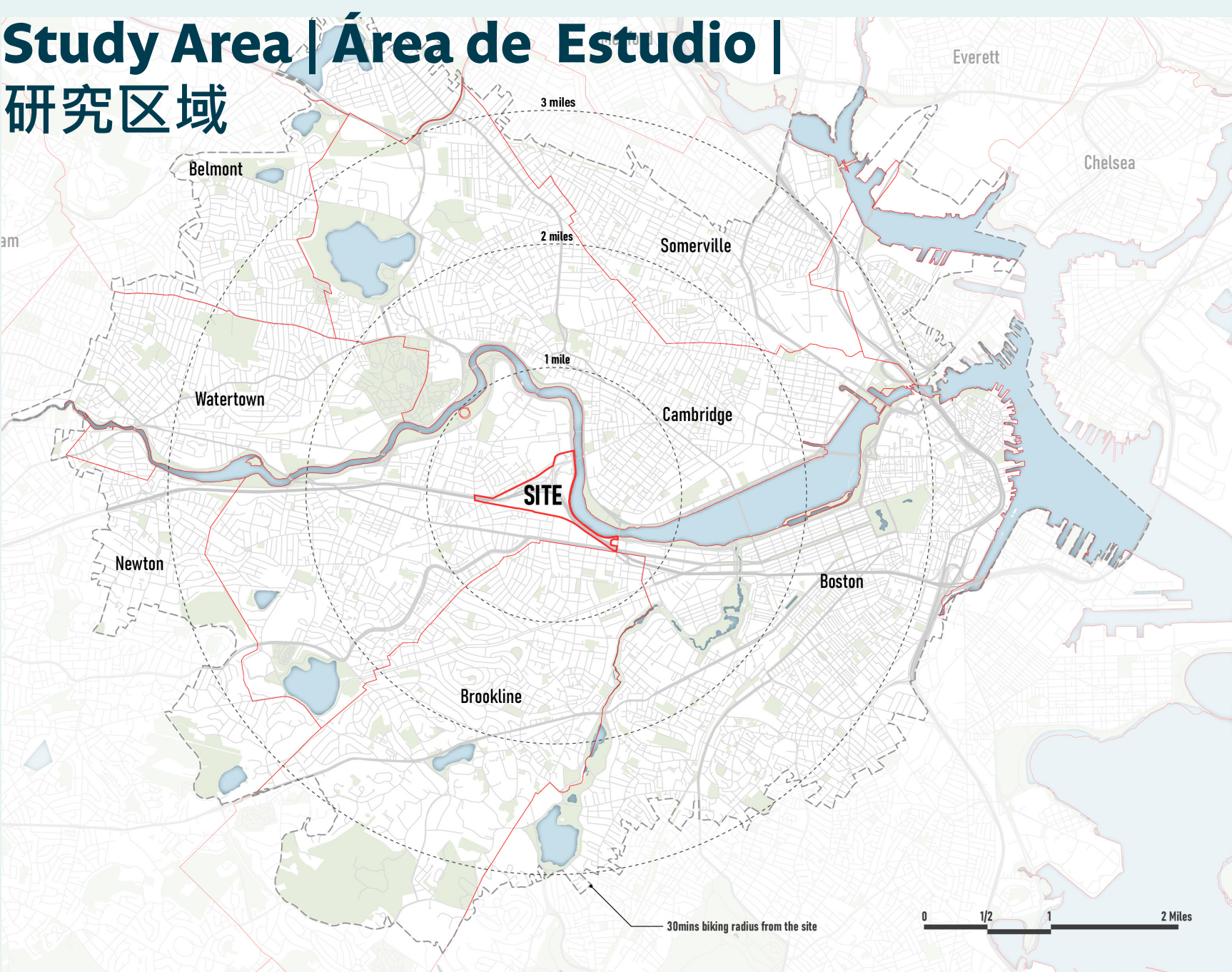
## Realignment of I-90 | Realineación de I-90 | I-90重新布局



## Existing Conditions | Condiciones Actuales | 现有条件



## Study Area | Área de Estudio | 研究区域



Language access services are available to you free of charge. Please contact Christine Brandao to request.

Los servicios de acceso a idiomas están disponibles sin cargo. Por favor llame o envíe un mensaje a Christine Brandao con la solicitud.

您可免费获得中文翻译服务。如有相关需求，请联系Christine Brandao。

To find out more, scan the QR Code or visit the link.

Para mas información, escane este código QR o visite la pagina de web.

更多详情，请扫描二维码或访问链接。 [bit.ly/B-P-Y](https://bit.ly/B-P-Y)

To stay up-to-date on upcoming events sign-up for neighborhood emails by scanning the QR Code.

Para mantenerse informado sobre eventos regístrese a los correos electrónicos de la vecindad usando el código QR.

如需了解即将举行的相关活动，请扫描二维码，注册社区电子邮件。



## Introduction | introducción | 简介

The City of Boston (City) and the Boston Planning & Development Agency (BPDA) are partnering with the regional community to create long-term development scenarios for Beacon Park Yard (BPY). BPY is an approximately 100 acre site owned by Harvard University along the Charles River that would be unlocked as part of the MassDOT Allston Multi-modal Project.

The first step is that MassDOT's Project enables the Beacon Park Yard Planning Process. Then the BPY Plan will establish a regional, community vision for dense urban development that provides the City capacity, landowner value, and community benefits to realize this transformational infrastructure project.

La ciudad de Boston (en adelante, la "Ciudad") y la Agencia de Planificación y Desarrollo de Boston (Boston Planning & Development Agency, BPDA) se asocian con la comunidad regional para crear escenarios de desarrollo a largo plazo para Beacon Park Yard (BPY). BPY es un sitio de unos 100 acres, propiedad de la Universidad de Harvard y de Charles River, que se habilitará como parte del proyecto multimodal de Allston del Departamento de Transporte de Massachusetts. El primer paso es que este proyecto permite el proceso de planificación de Beacon Park Yard.

Luego, el plan deBPY establecerá una visión regional y comunitaria para el desarrollo urbano denso que le proporcione a la Ciudad capacidad, valor para propietarios de terrenos y beneficios comunitarios a fin de lograr este proyecto de infraestructura transformador.

波士顿市（市政府）和波士顿规划与发展局（BPDA）正在与各区域的社区合作，为Beacon Park Yard（BPY）制定长期发展方案。BPY是哈佛大学在查尔斯河沿岸拥有的约100英亩的土地，将成为马萨诸塞州交通部（MassDOT）奥尔斯顿社区（Allston）多式联运项目的一部分。

第一步是MassDOT的启动项目的Beacon Park Yard规划过程。接下来，BPY将为密集的城市发展建立一个区域性的社区愿景，为城市提供容量、土地所有者价值和社区利益，以实现这一转型基础设施项目。

## Purpose | Propósito | 目的

Establish a regional, community vision for dense urban development to support and inform the transformational urban infrastructure project

El Beacon Park Yard Plan de Marco Regional establecerá una visión comunitaria para un denso desarrollo urbano para sostener e informar este proyecto de infraestructura transformacional.

灯塔公园区域框架规划将就密集城市发展确立区域及小区愿景，旨在为城市基础设施改造项目提供支持，并对其进行宣传。

## Vision | Visión | 愿景

Create inclusive and equitable infrastructure and development projects

Nuestra vision es infraestructura y proyectos de desarrollo basadas en inclusividad y equidad.

我们的愿景是打造包容、公平合理的基础设施及发展项目。

## Mission | Misión | 使命

Establish new systems of accountability for economic + cultural well-being

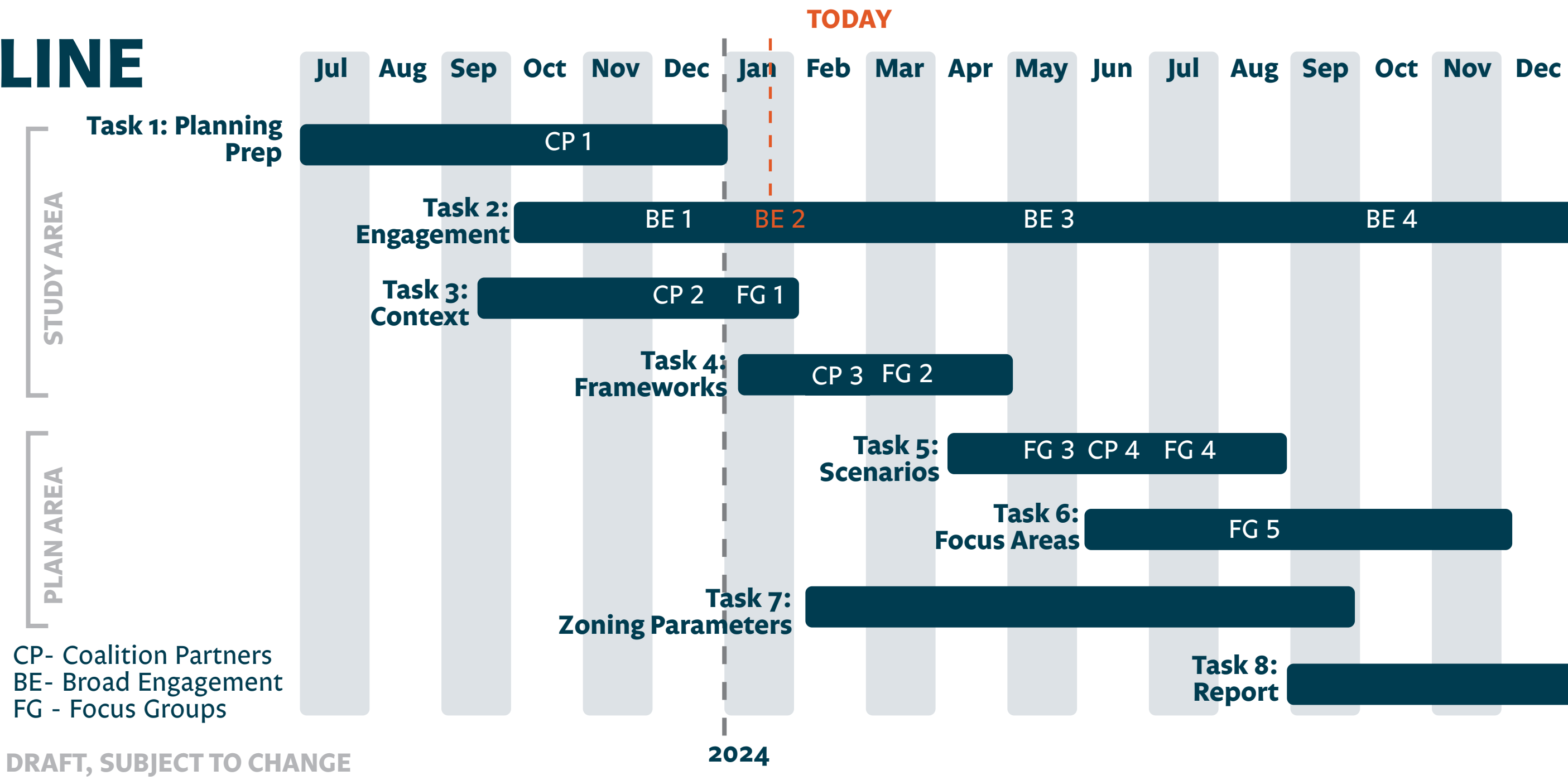
Serve those most impacted by planning, design, and development so that they can best direct: future developers of the site

Nuestra misión es crear un plan que establece nuevos sistemas y estructuras de responsabilidad para la prosperidad económica y cultural. Este plan servirá a esas personas más impactadas por procesos de planificación, diseño, y desarrollo para que estas poblaciones puedan dirigir a: desarrolladores, la Universidad de Harvard, la Ciudad de Boston, la Agencia de Planificación y Desarrollo de Boston, y el Departamento de Transporte de Massachusetts (MassDOT).

我们的使命是为经济和文化福祉建立全新的问责制度及问责结构。

本计划将适用于受规划、设计及开发等影响最大的人士，确保其能够为：用地的未来开发商、哈佛大学、波士顿市、波士顿规划与发展局和马萨诸塞州交通部（MassDOT）等提供最佳指导。

**PROJECT TIMELINE**

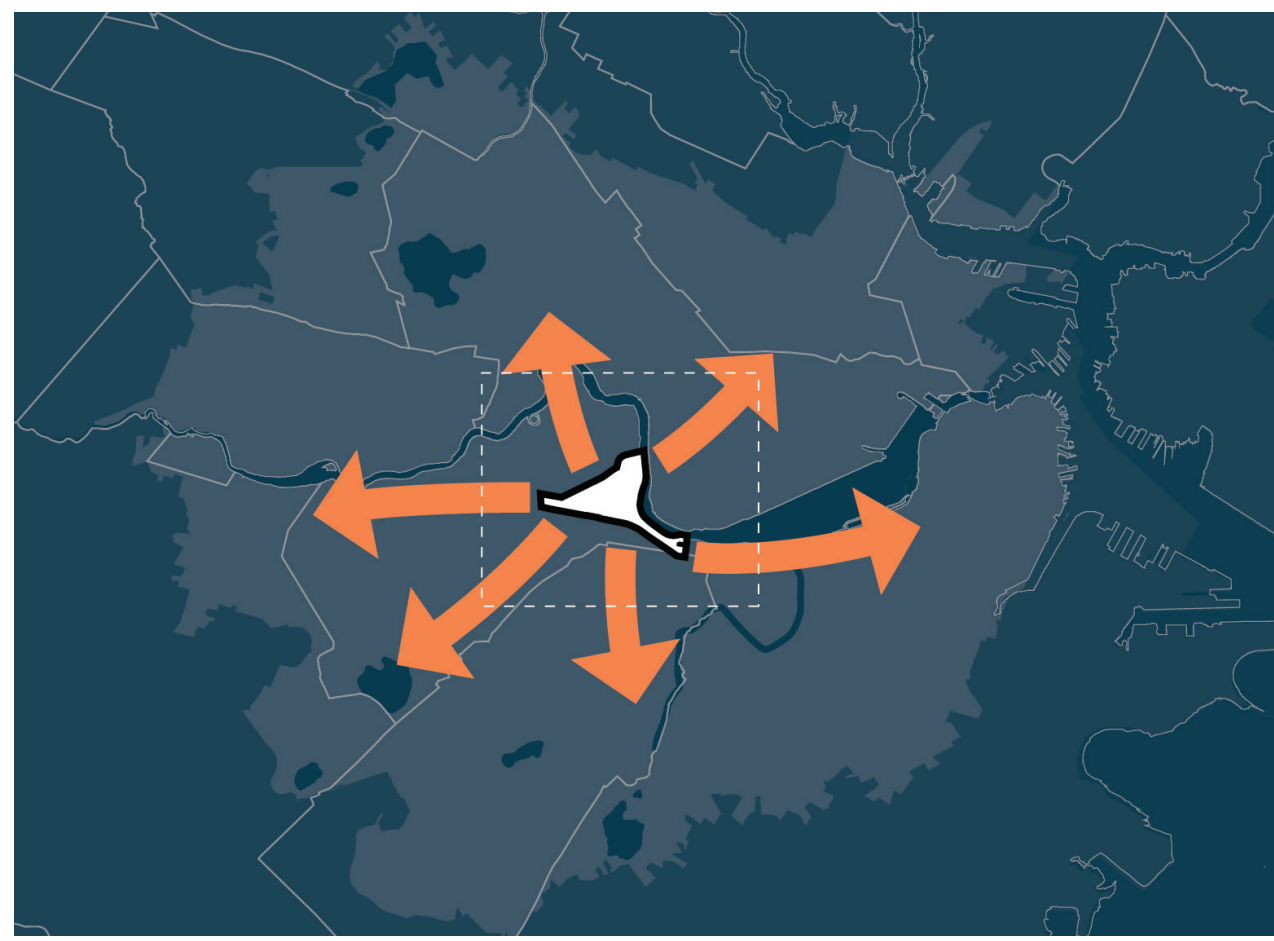


**PROJECT REACH**

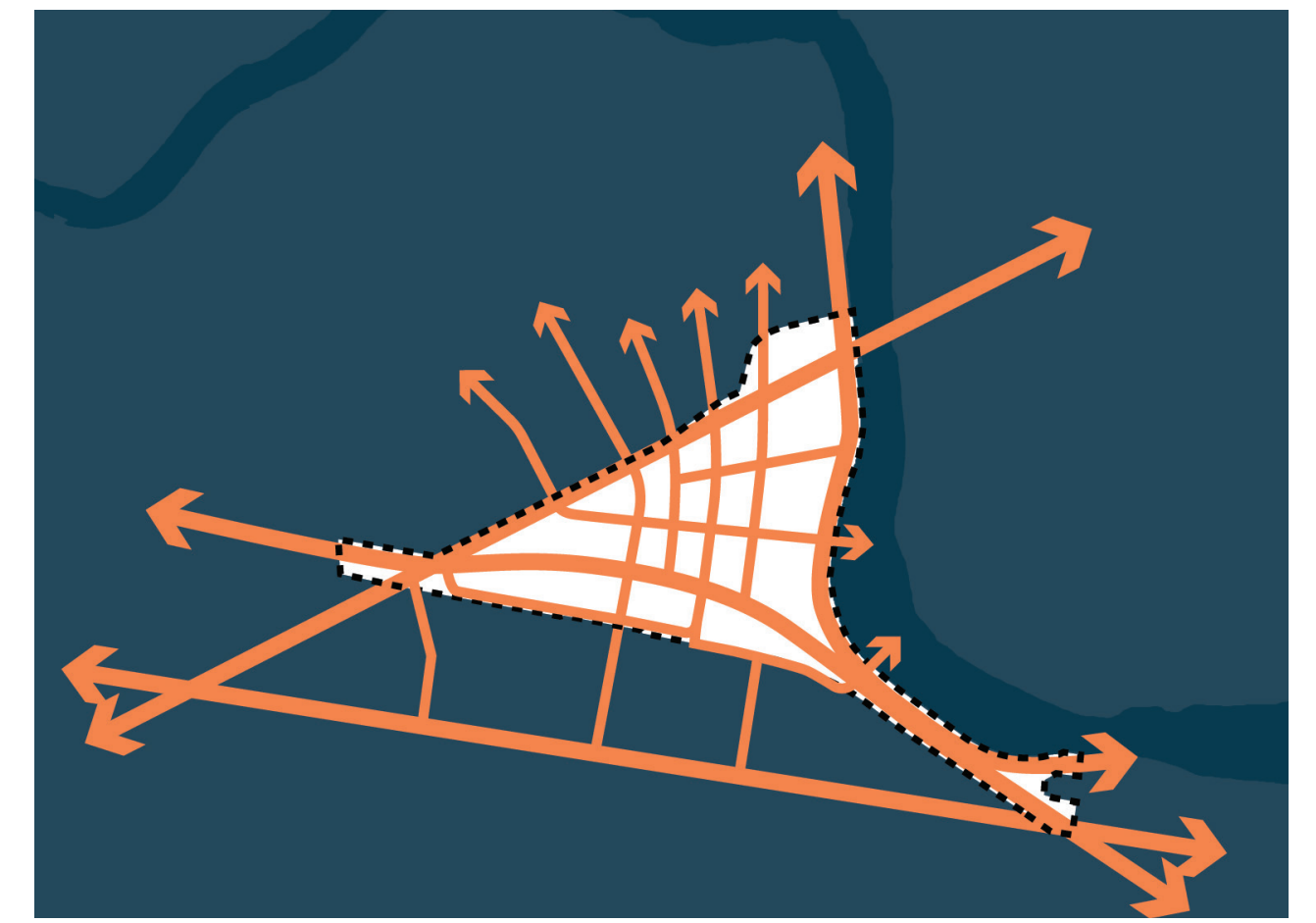
Commuter | Suburbano | 通勤区域



Regional | Regional | 城市区域



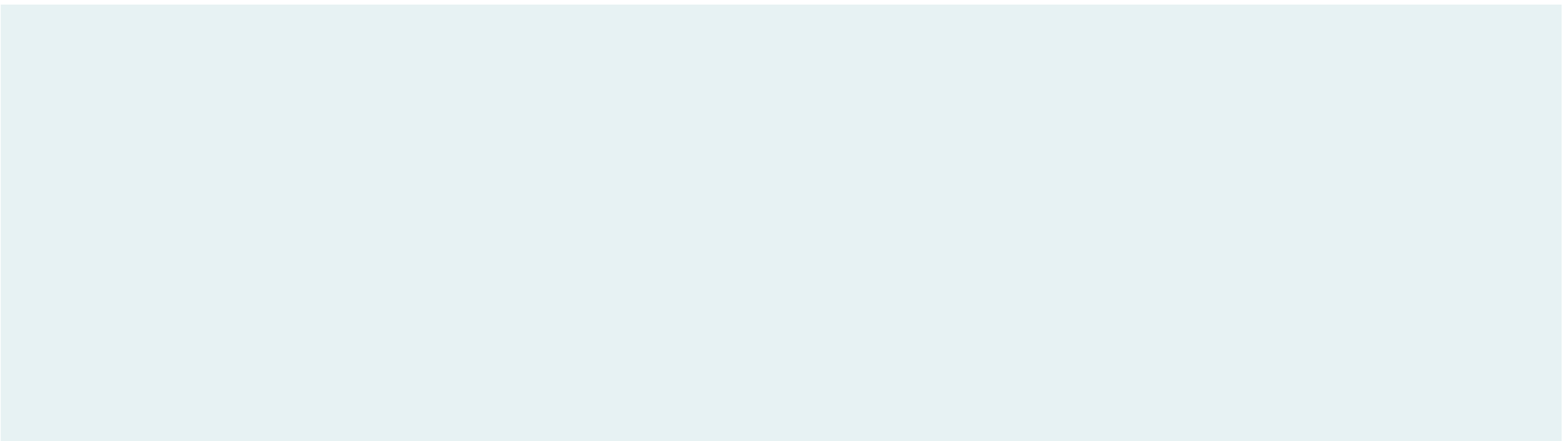
Local | Local | 本地社区



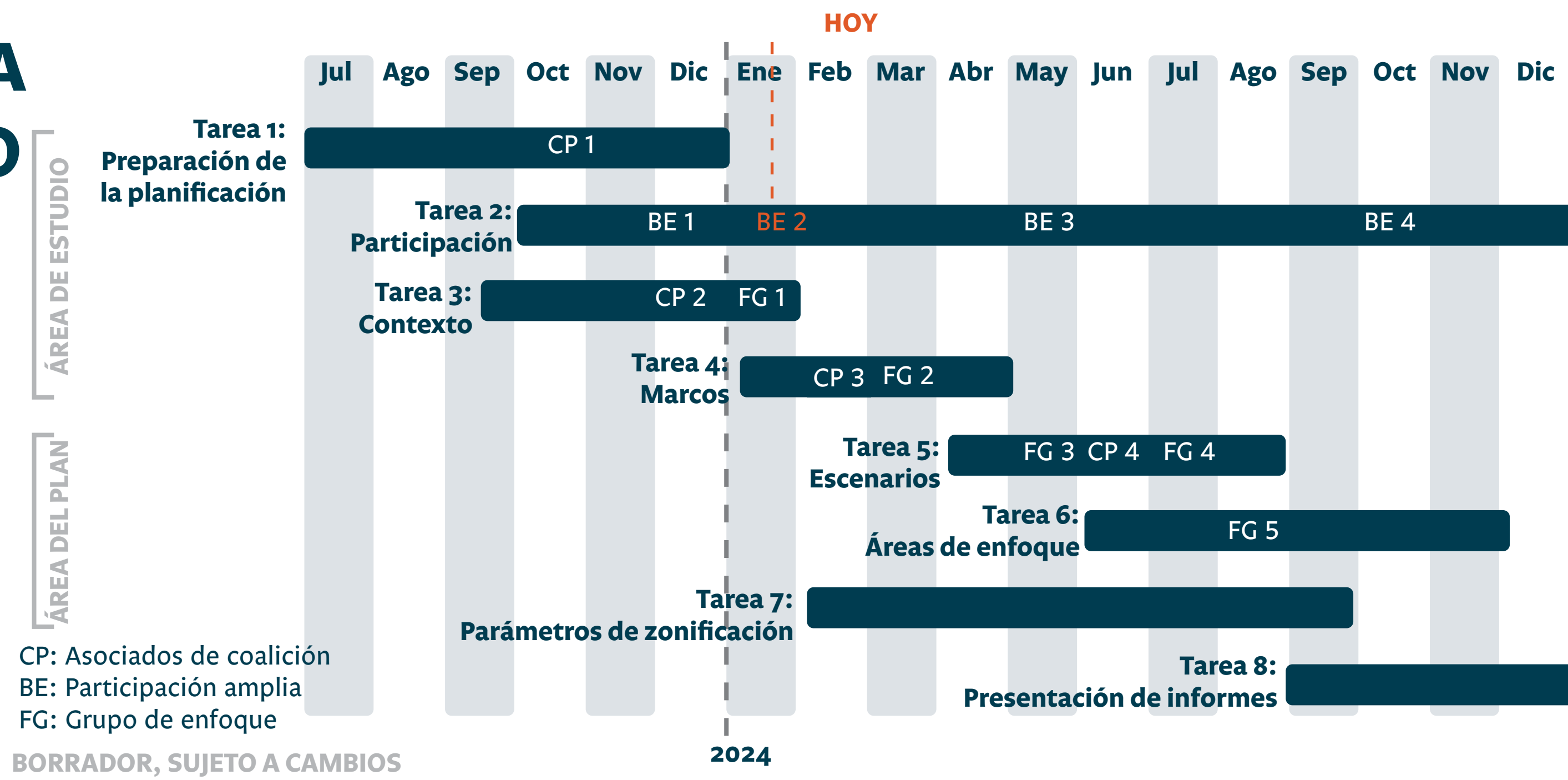
**PRELIMINARY THEORY OF ACTION**

- **Experience of infrastructure** from residents adjacent to the site and commuters
  - Create + share resources for community coalition and power building
  - Partner with local immigrant and worker empowerment groups to engage those with barriers to access
- **Partner with natural systems** for stewardship of the land
  - Working with nature, health, and land conservancy advocacy organizations
  - Center Indigenous Knowledge in all facets of the project and prioritize waterways as a regional asset
- **Create new models of opportunity**
  - Design programming to be inclusive
  - Elevate small businesses, arts and cultural spaces, and affordable housing sites as pathways for wealth building by strengthening links to ongoing and aspirational reform initiatives

**LEAVE YOUR COMMENTS HERE!**



**CRONOGRAMA  
DEL PROYECTO**

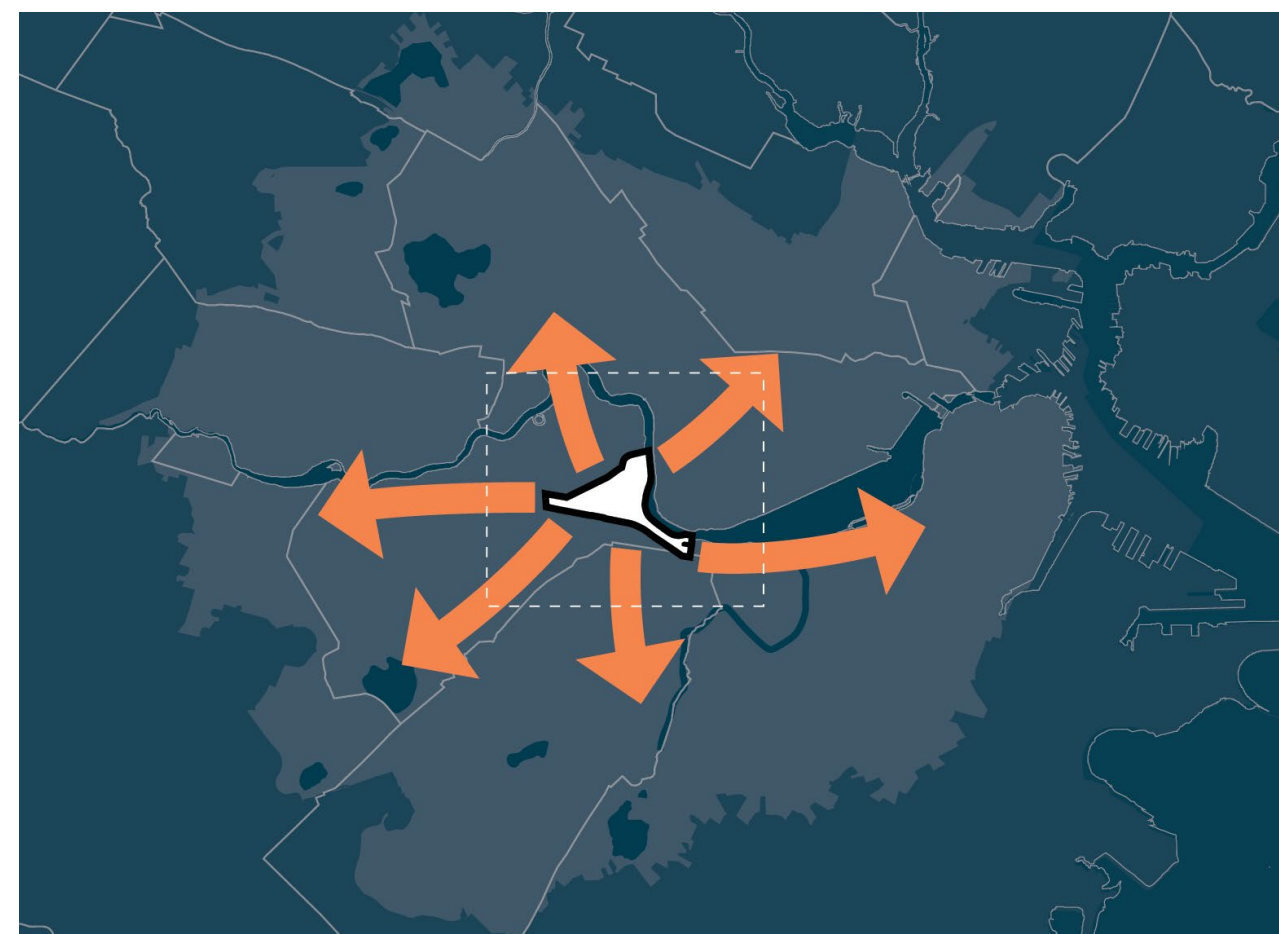


**ALCANCE DEL PROYECTO**

Commuter | Suburbano | 通勤区域



Regional | Regional | 城市区域



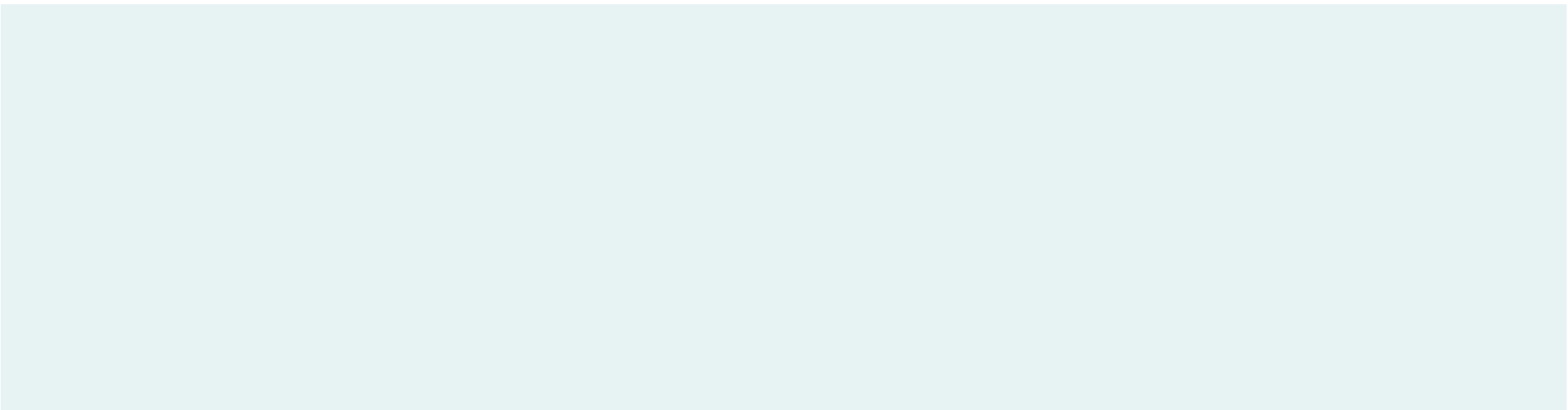
Local | Local | 本地社区



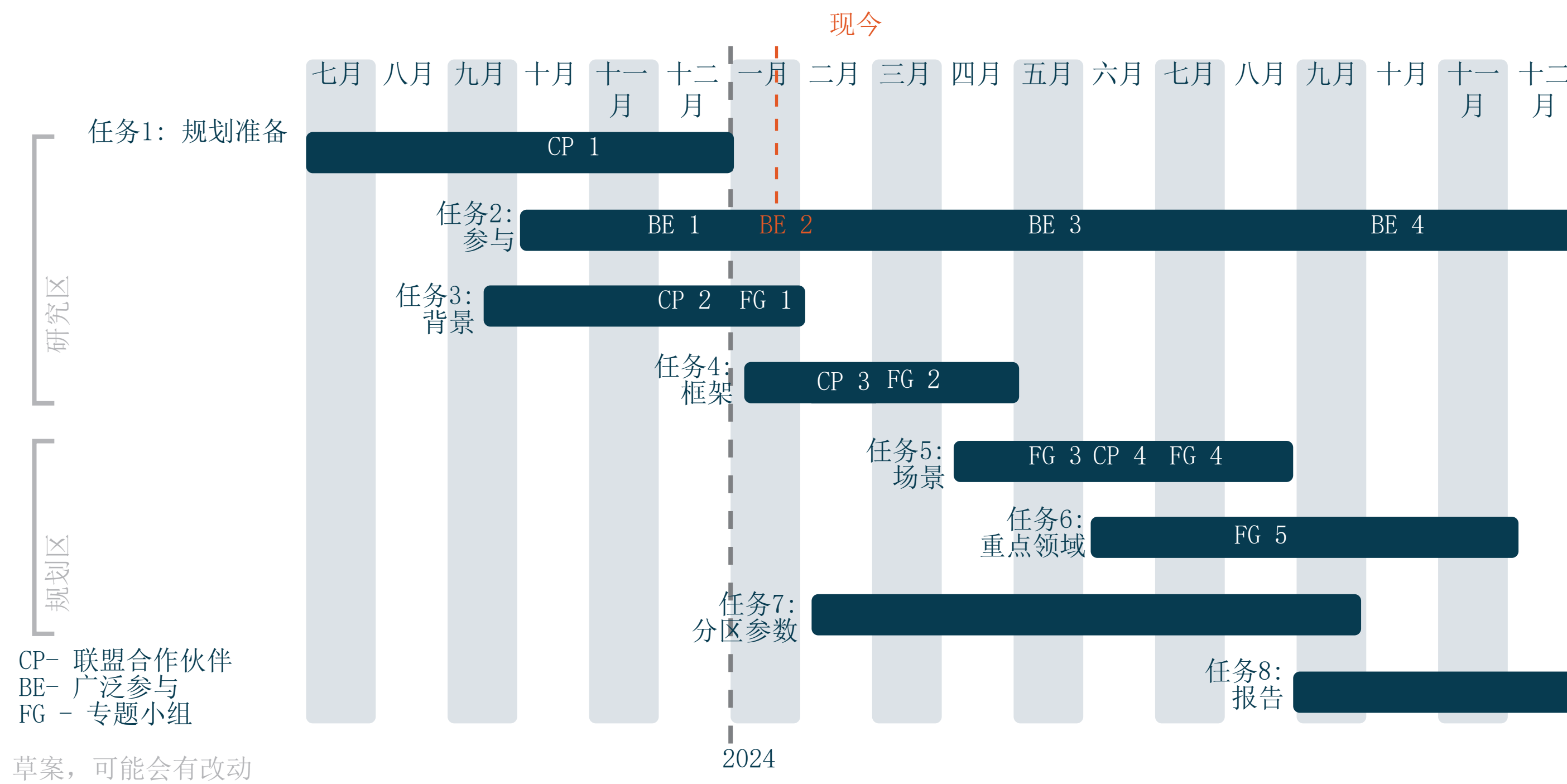
**TEORÍA DE ACCIÓN PRELIMINAR**

- **Experiencia de infraestructura** de residentes adyacentes al sitio y de pasajeros
  - Crear y compartir recursos para la formación de alianzas y el fortalecimiento de las comunidades
  - Asociarse con grupos locales de empoderamiento de trabajadores y de inmigrantes para incluir a quienes tengan dificultades de acceso
- **Asociarse con sistemas naturales** para administrar las tierras
  - Trabajar con organizaciones de defensa de la naturaleza, la salud y la preservación de tierras
  - Dar importancia a los conocimientos indígenas en todas las facetas del proyecto y priorizar las vías navegables como recurso regional
- **Crear nuevos modelos de oportunidades**
  - Diseñar programas que sean inclusivos
  - Promover los pequeños negocios, los espacios culturales y artísticos, y los sitios de viviendas asequibles como medios para la generación de riqueza a través del fortalecimiento de los vínculos con iniciativas ambiciosas de reformas en curso

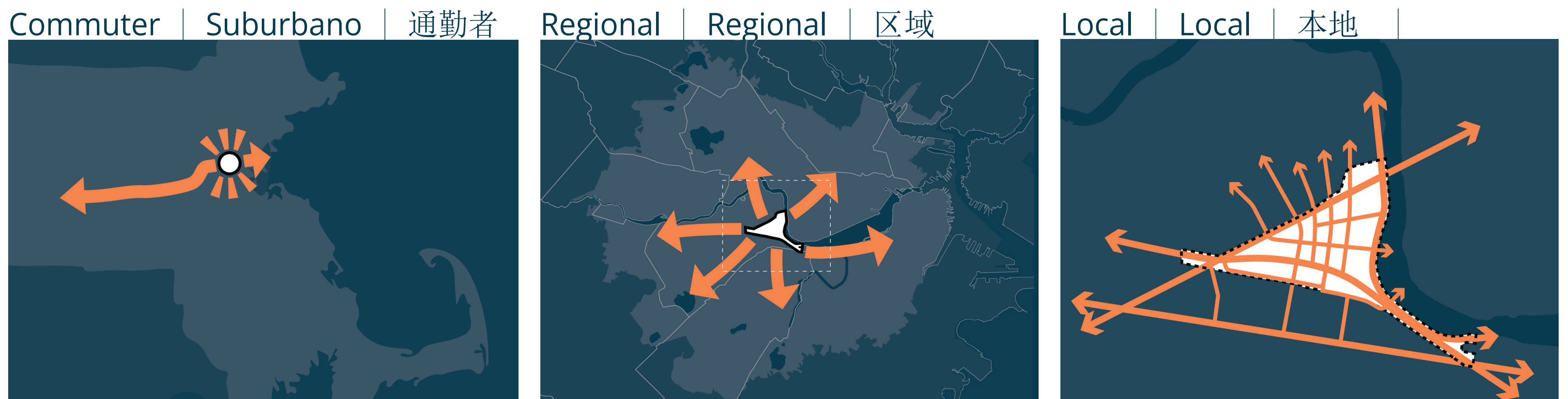
**¡DEJE AQUÍ SUS COMENTARIOS!**



## 项目时程表



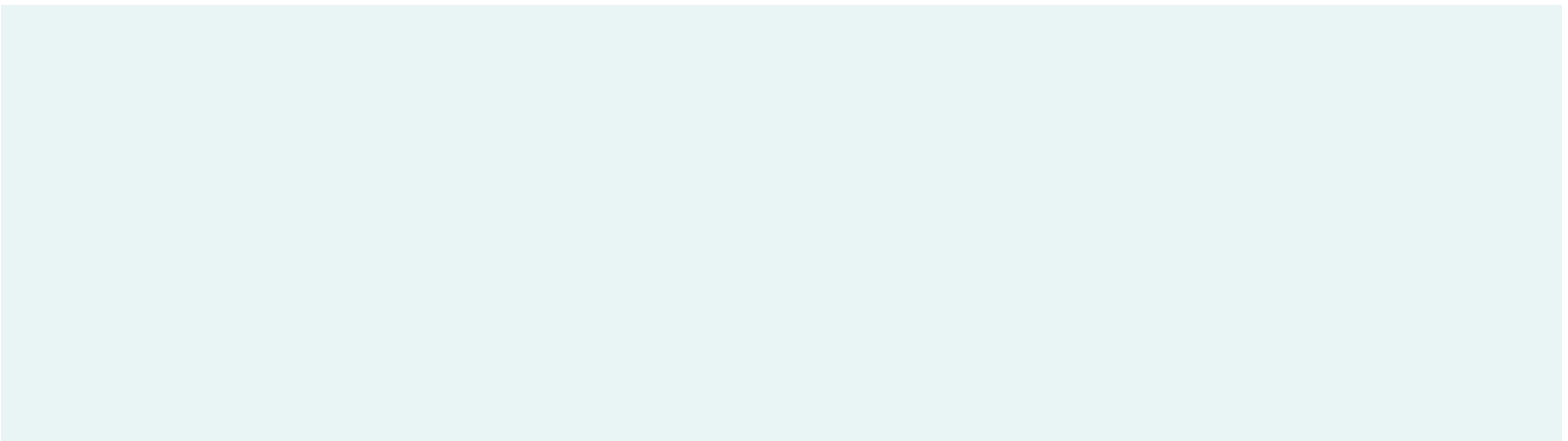
## 项目范围



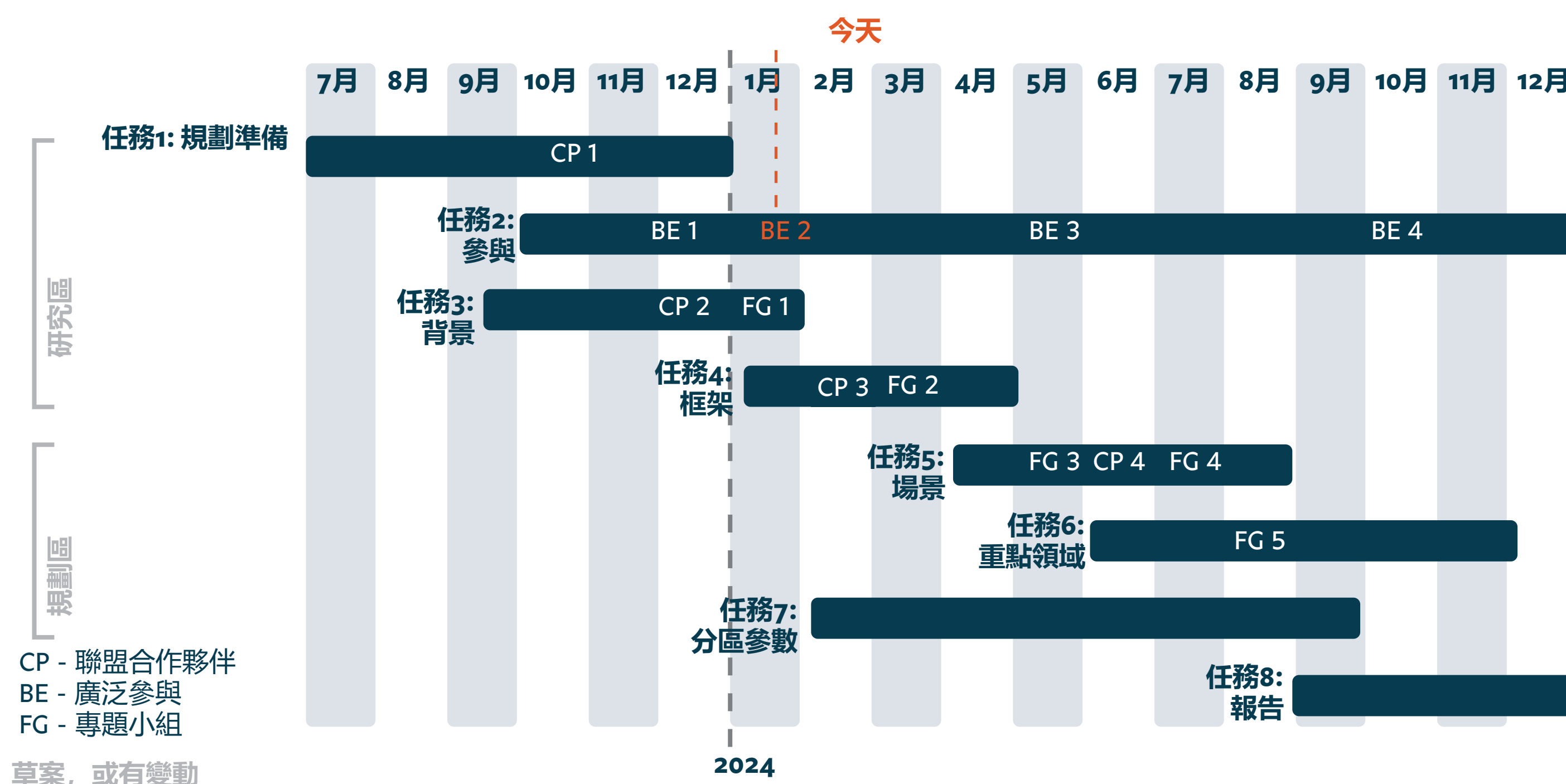
## 初步行动理论

- 项目所在地附近居民及通勤人士对基础设施的体验
  - 为社区联盟及权力建设创建 + 共享资源
  - 与当地移民及工人赋权团体合作，让那些在获取信息方面存在不便的人士参与其中
- 与自然系统和谐共生进行土地管理
  - 与自然、健康及土地保护倡议等组织合作
  - 在项目的各个方面以原住民知识为中心，并将水道作为区域资产优先考虑
- 创造全新的机遇模式
  - 设计包容性方案
  - 充分利用现行利好改革举措，将小企业、艺术及文化场所以及经济适用房用地提升为财富创造的途径

请在此留言！



## 項目時程表

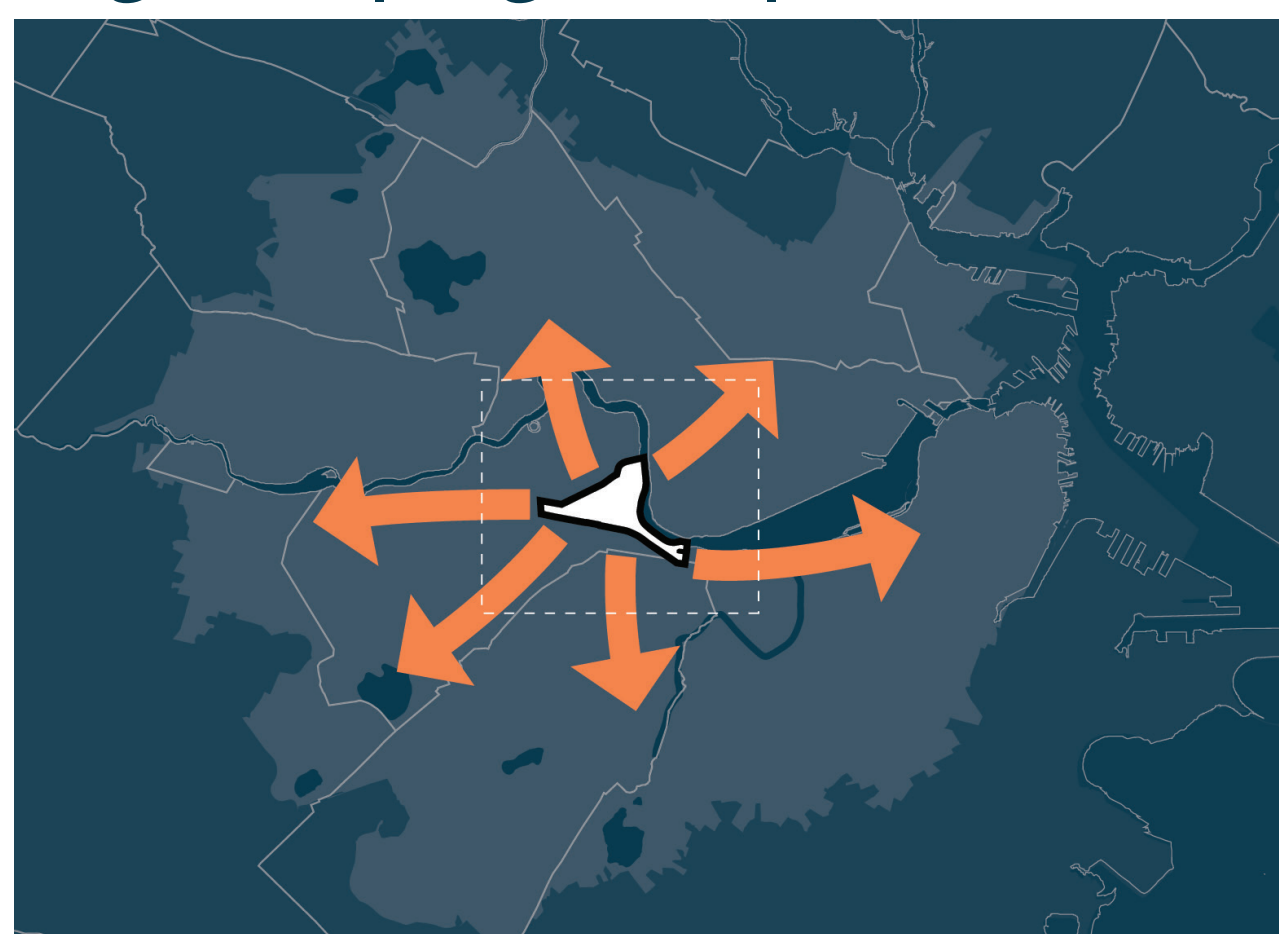


## 項目範圍

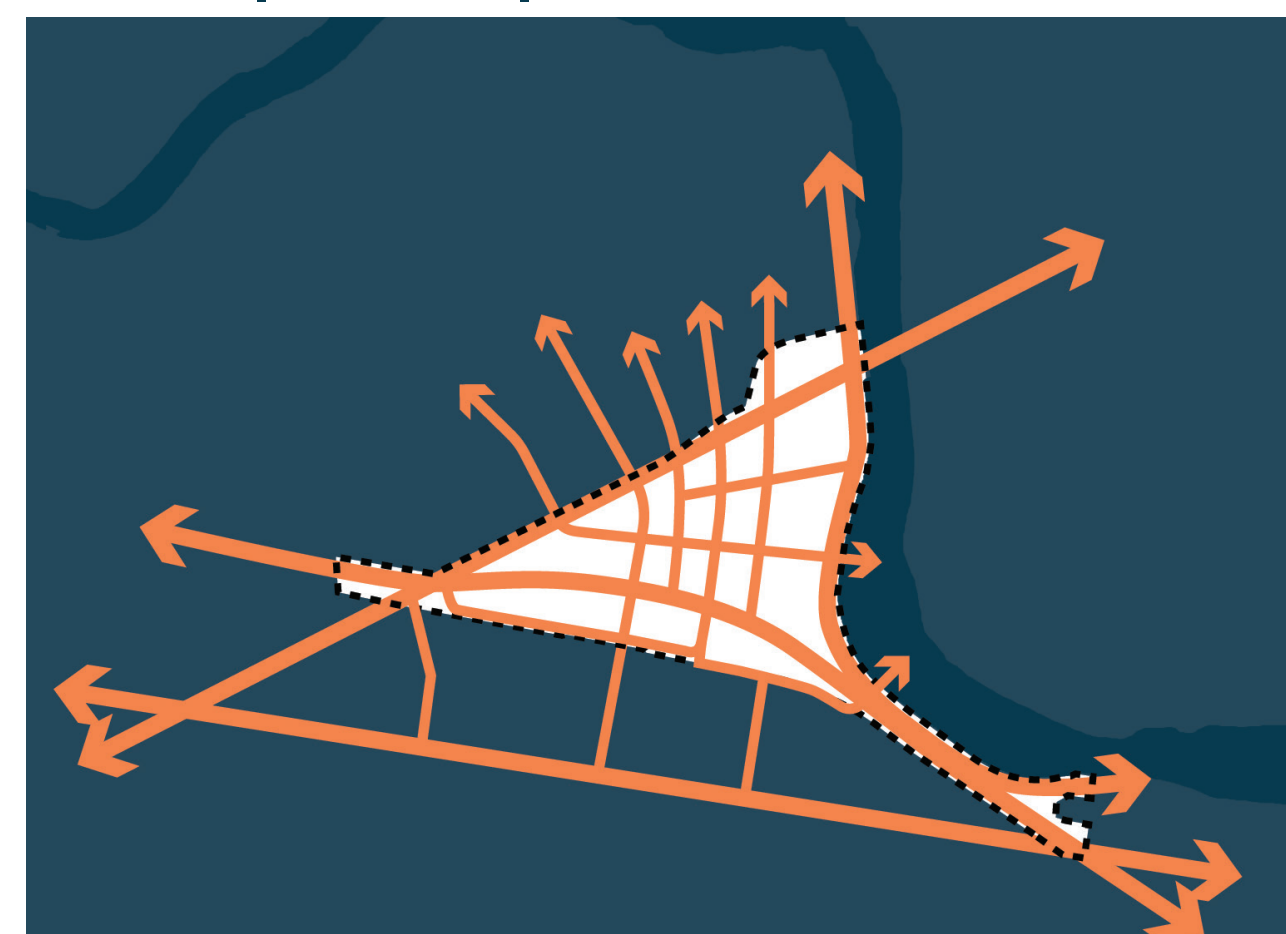
Commuter | Suburbano | 通勤者



Regional | Regional | 区域



Local | Local | 本地



## 初步行動理論

- 場地附近居民和通勤者對基礎設施的體驗
  - 為社區聯盟和權力建設創建 + 共享資源
  - 與當地移民及工人賦權團體合作，便於在獲取資訊方面存在障礙的人士參與進來
- 與自然系統合作管理土地
  - 與自然、健康和土地保護倡議組織合作
  - 在項目的各個方面以原住民知識為中心，並將水道作為地區資產優先考慮
- 創造新的機遇模式
  - 設計包容式方案
  - 現行改革舉措雄心勃勃，通過加強與其之間的聯繫，可將小企業、藝術和文化場所以及經濟適用房用地提升為創造財富的途徑

## 請在此留言！

