

规划：市区

2020年01月30日计划：市中心方案讨论会

愿景

为波士顿市中心地区的留存、改善和增长开发新的框架，同时平衡活力、日间生活、步行区、气候变化、开放空间出行、可负担性以及动态混合使用等重要方面。

日程安排

- | | |
|-------------|--|
| 晚 5:45 | 开门
请登录以获取后续信息 |
| 晚 6:10–6:15 | 计划：市中心演示概览 |
| 晚 6:15–6:25 | 当前分区 |
| 晚 6:25–6:35 | 公众利益概览 |
| 晚 6:35–6:55 | 讨论 1 - 方案规划进度
您将与坐在同桌的参与者进行 20 分钟的交谈。每组里有位规划团代表将记录您的谈话。 |
| 晚 6:55–7:15 | 城市设计指南 |
| 晚 7:15–7:20 | 后续步骤
http://bit.ly/plandowntownboston |
| 晚 7:20–7:50 | 讨论 2 —城市设计原则（与方案）
您将与坐在同桌的参与者进行 30 分钟的交谈。每组里有位规划团代表将记录您的谈话。 |
| 晚 7:50–8:00 | 讨论汇报
规划团代表或每桌的一名参与者将分享小组讨论摘要。 |

规划：市区

2020 年 01 月 30 日计划：市中心方案讨论会

下次顾问团会议

方案微调和城市设计—2020 年 02 月 26 日

讨论会议—2020 年 03 月 18 日

计划：市中心草案审核—2020 年 04 月 29 日

公众会议

计划：2020 年四月中下旬/五月初举行市中心草案开放日

下次焦点小组会议

Chinatown MPIC—2020 年 02 月 03 日

Chinatown Resident Association—2020 年 02 月 05 日

问，评论

kennan.rhyne@boston.gov

617.918.4421

计划：市区网站

<http://bit.ly/plandowntownboston>

迄今完成的公开程序活动

- 开放日 2019 年 12 月 3 日
- 利益相关方圆桌会议 #1
 - 波士顿市中心 BID 2019 年 2 月 2 日
 - 留存与保护 2019 年 2 月 19 日和 3 月 7 日
 - 机构 2019 年 2 月 19 日和 3 月 19 日
 - 土地所有者和开发商 2019 年 2 月 20 日和 3 月 20 日
 - 商业业主 2019 年 3 月 20 日
- 咨询小组会议 #1 2019 年 3 月 7 日
- 咨询小组会议 #2 2019 年 4 月 24 日
- 愿景研讨会 2019 年 4 月 30 日
- 咨询小组会议 #3 2019 年 5 月 22 日
- 气候和复原力 #4 2019 年 6 月 20 日
- 气候和复原力 #5 2019 年 7 月 17 日
- 夏天参与宣传日程
 - Leventhal Park 见面会 2019 年 7 月 19 日和 8 月 23 日
 - 市中心艺术市场见面会 2019 年 7 月 25 日和 8 月 22 日

规划：市区

2020年01月30日计划：市中心方案讨论会

- Chin Park 见面会 2019年8月23
- **步行巡视**
 - 唐人街步行巡视 2019年7月27日
 - 市中心小巷步行巡视 2019年8月12日
- **气候和复原力 #6** 2019年9月25日
- **社区重点工作研讨会** 2019年10月24日
- **气候和复原力 #7** 2019年11月20日
- **气候和复原力 #8** 2019年12月18日
- **利益相关方圆桌会议 #2**
 - 波士顿市中心 BID 2019年12月09日
 - 土地所有者和开发商和机构 2020年01月14日和15日
 - 留存与保护 2020年01月17日
 - Chinatown MPIC *即将来临*
 - Chinatown Residents Association *即将来临*

规划：市区

2020 年 01 月 30 日计划：市中心方案讨论会

愿景、目标和策略（草稿）

愿景

计划：波士顿市中心将开发一个新的框架，目的是留存、改善和使其成长为所有人的市中心，同时注重活力、日间生活、步行性、应对气候变化准备工作就绪度、出入开放空间、经济适用性以及动态混合用途等方面之间的平衡。

计划：市中心将...

1. 保护文化遗产，拥护独特的历史，创造一个独特、有凝聚力的市中心。
2. 倡导密集型、混合用途的开发项目，以支持区域内每周 7 天每天 18 小时的日常生活、工作、学习和休闲活动。
3. 鼓励保持市中心作为一个多样化、公平、区域性就业中心的经济发展活动。
4. 促进地面层活跃店面的留存、增长和多元性，特别是具有历史意义的商业和小型商业。
5. 无论波士顿居民经济承受能力如何，处于哪一个生活阶段及其背景如何，都要提高所有居民获得住宅的机会。
6. 提高通过市中心并在市中心之内向四面八方的连接，重点为活跃的交通、公交和其他非车辆的运输方式。
7. 鼓励一致的、安全的、健康的和高质量的公共空间改善项目，使所有人在一年中任何时候都可以享用。
8. 在加强气候应对和恢复力措施的同时，保留具有历史意义的建筑肌理和文化机构。
9. 确保未来的开发项目和公共空间项目稳固，减小与海平面上升、海岸风暴、和越来越强劲的暴风雨和气温上升等气候变化的影响。
10. 减少市区新建和现有建筑、交通、垃圾和消费的碳排放影响