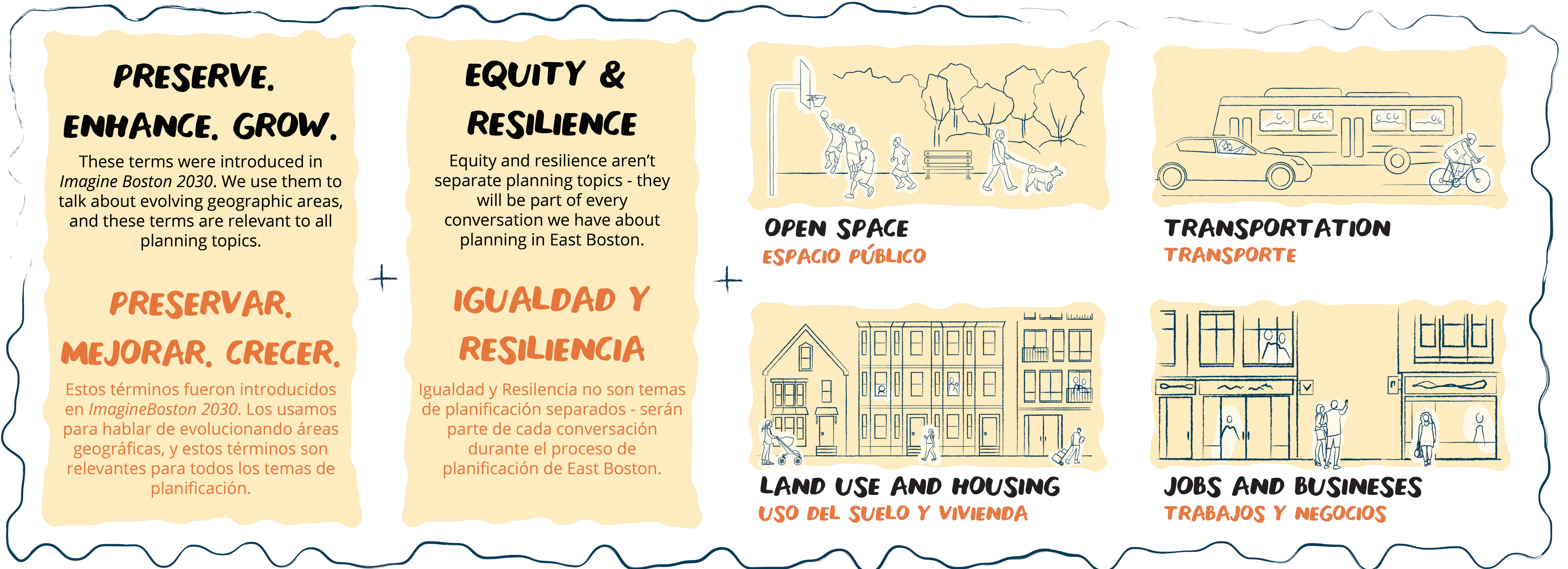


Process Proceso

Planning Framework Esquema de planificación



Outcomes of Process

Resultado del Proceso

Neighborhood Plan

The Neighborhood Plan will document the vision and priorities expressed by the community. The document will focus on issues related to long-range planning including open space, mobility, land use, and neighborhood character. The plan will chart a path forward from current condition to a desired future state.

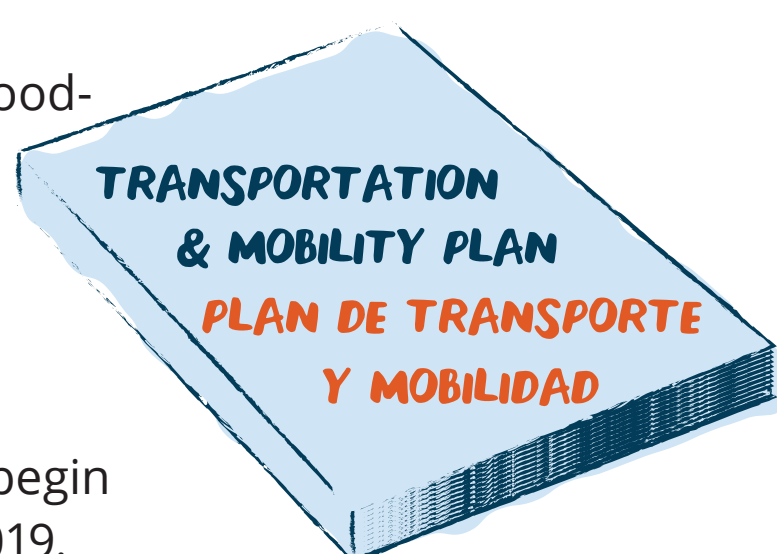


Plan del Vecindario

El Plan del Vecindario documenta la visión y prioridades expresadas por la comunidad. El documento se centra en temas relacionados con la planificación a largo plazo incluyendo el espacio público, la movilidad, los usos del suelo y el carácter de los vecindarios. El plan será la carta de navegación para el futuro a partir de las condiciones actuales.

Transportation & Mobility

We will conduct a neighborhood-wide transportation and mobility study as part of PLAN: East Boston. The study will be published as an entire chapter of the Neighborhood Plan. We will begin that study in the Spring of 2019.

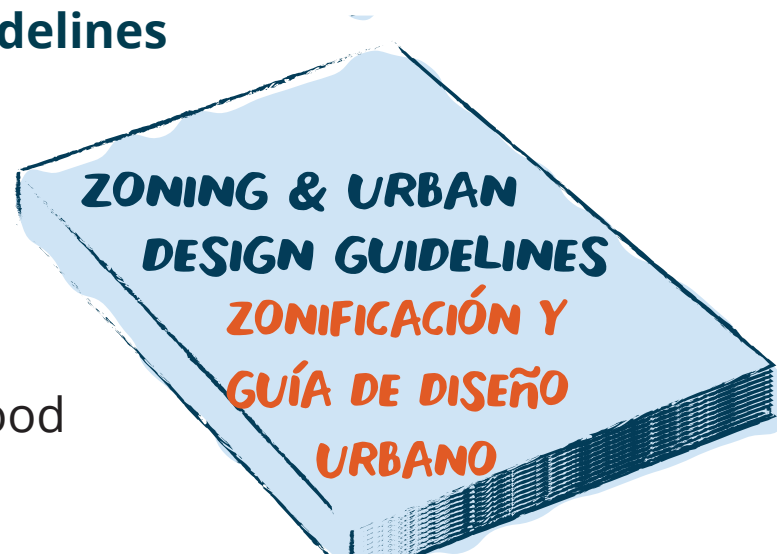


Plan del Transporte

Como parte de PLAN: East Boston, realizaremos un plan de transporte que incluirá la totalidad del vecindario. Este estudio será publicado como un capítulo dentro del Plan del Vecindario. Empezaremos el estudio en la primavera del 2019.

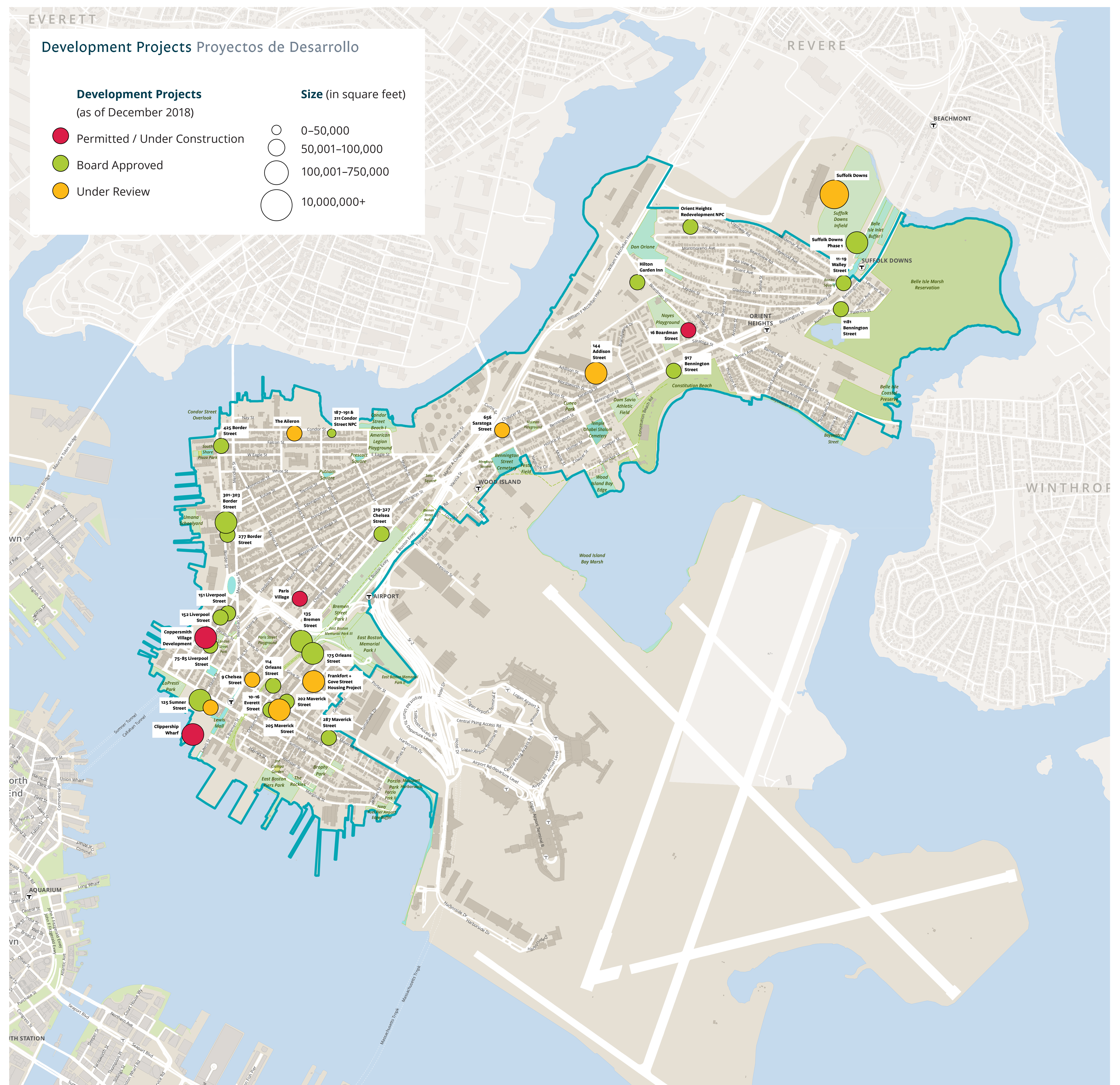
Zoning & Urban Design Guidelines

Zoning and Urban Design Guidelines are regulatory documents that provide a framework for development and encode principles expressed in the Neighborhood Plan.



Zonificación y Guía de Diseño Urbano

La Zonificación y Guía de Diseño Urbano son documentos regulatorios que determinan el esquema para el desarrollo a partir de los principios del Plan del Vecindario.



People Personas

Population Población

East Boston's population grew 22% and occupied housing units grew 14% from 2000 to 2017.

From 2010 to 2017, the average annual rate of change for East Boston's population was 2%, compared to Boston's average annual rate of change of 1%.

In 2017, more than half of East Boston's population was foreign born compared to 28% of Boston residents.

La población de East Boston creció un 22% y las viviendas ocupadas por sus dueños aumentaron un 14% desde el 2000 al 2017.

Desde 2010 al 2017, el ritmo anual de cambio fué el 2% en East Boston, la media de Boston es el 1%.

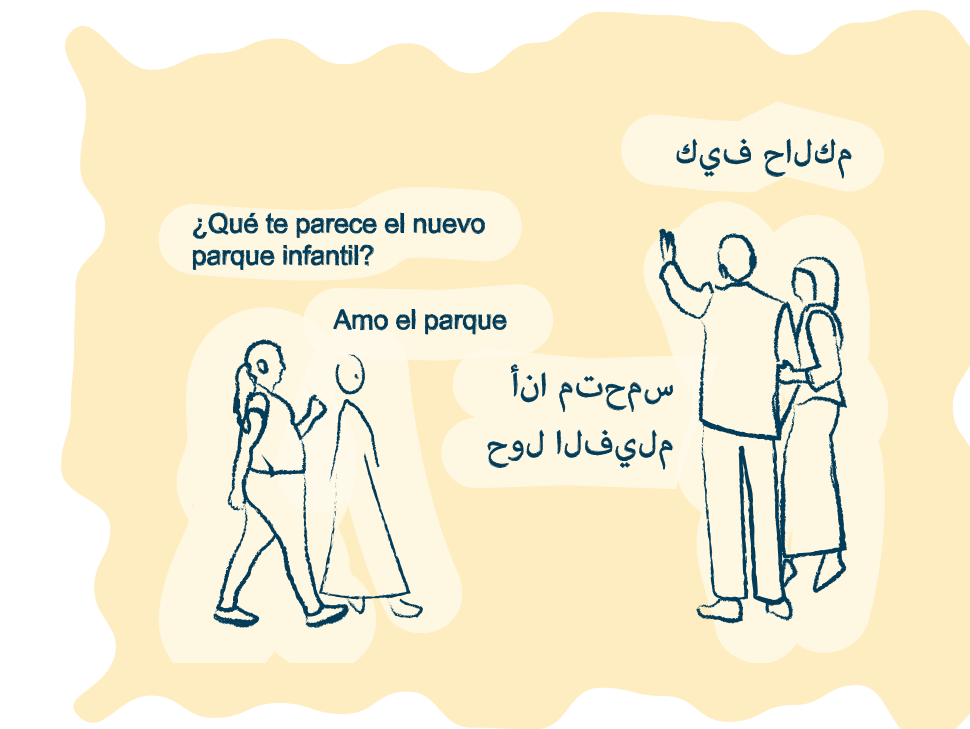
En 2017, más de la mitad de la población de East Boston nació en el extranjero. En Boston es el 28%.



57%

of the population is Hispanic/Latino. The Hispanic/Latino population has increased dramatically from 1% in 1970 to 57% in 2017.

de la población es Hispana/Latina, ha aumentado dramáticamente del 1% en 1970 al 57% en 2017.

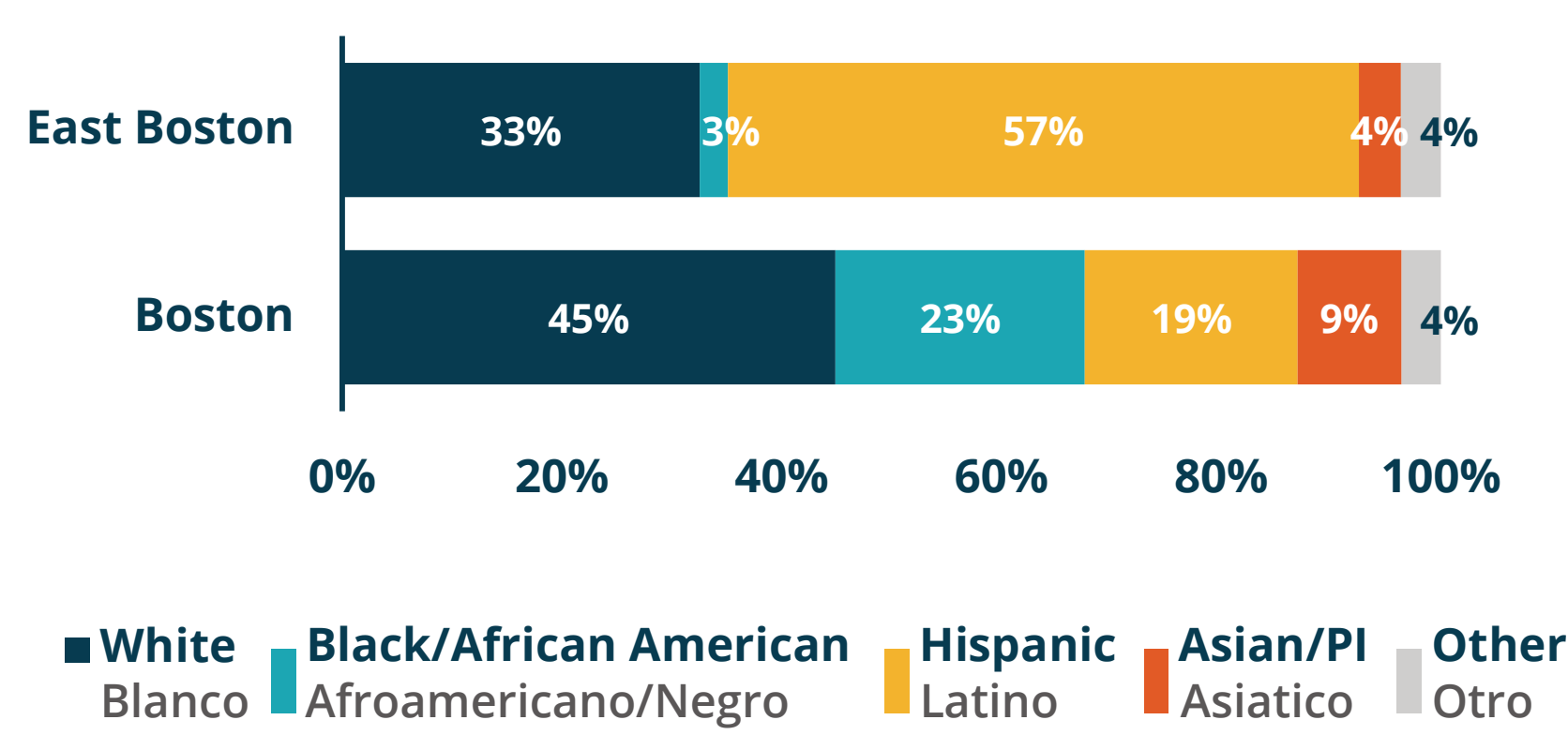


languages

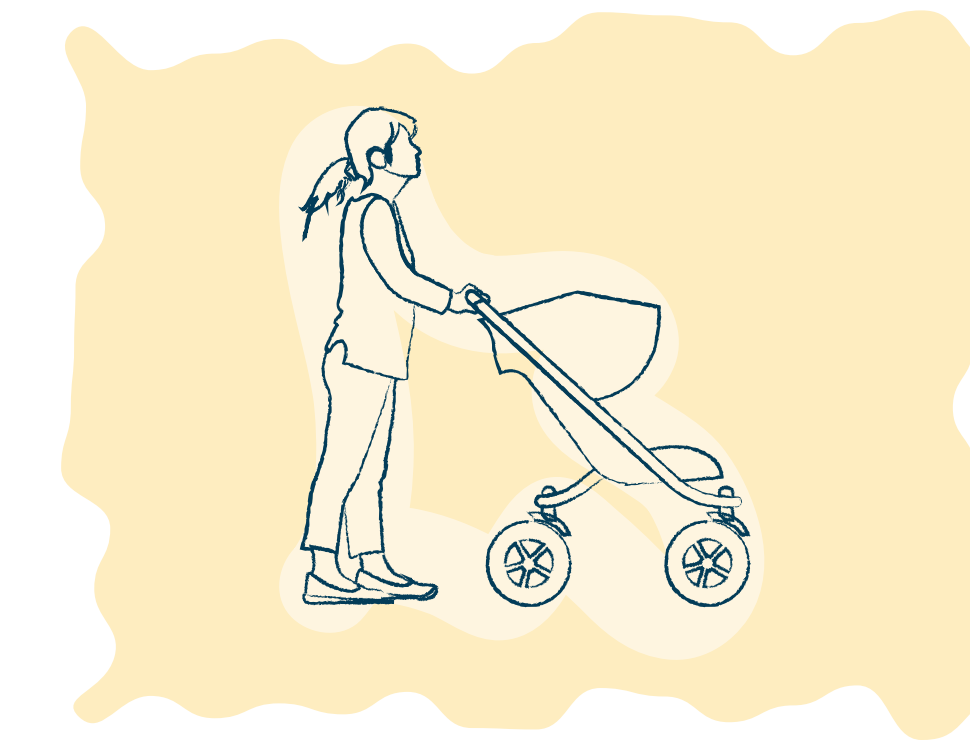
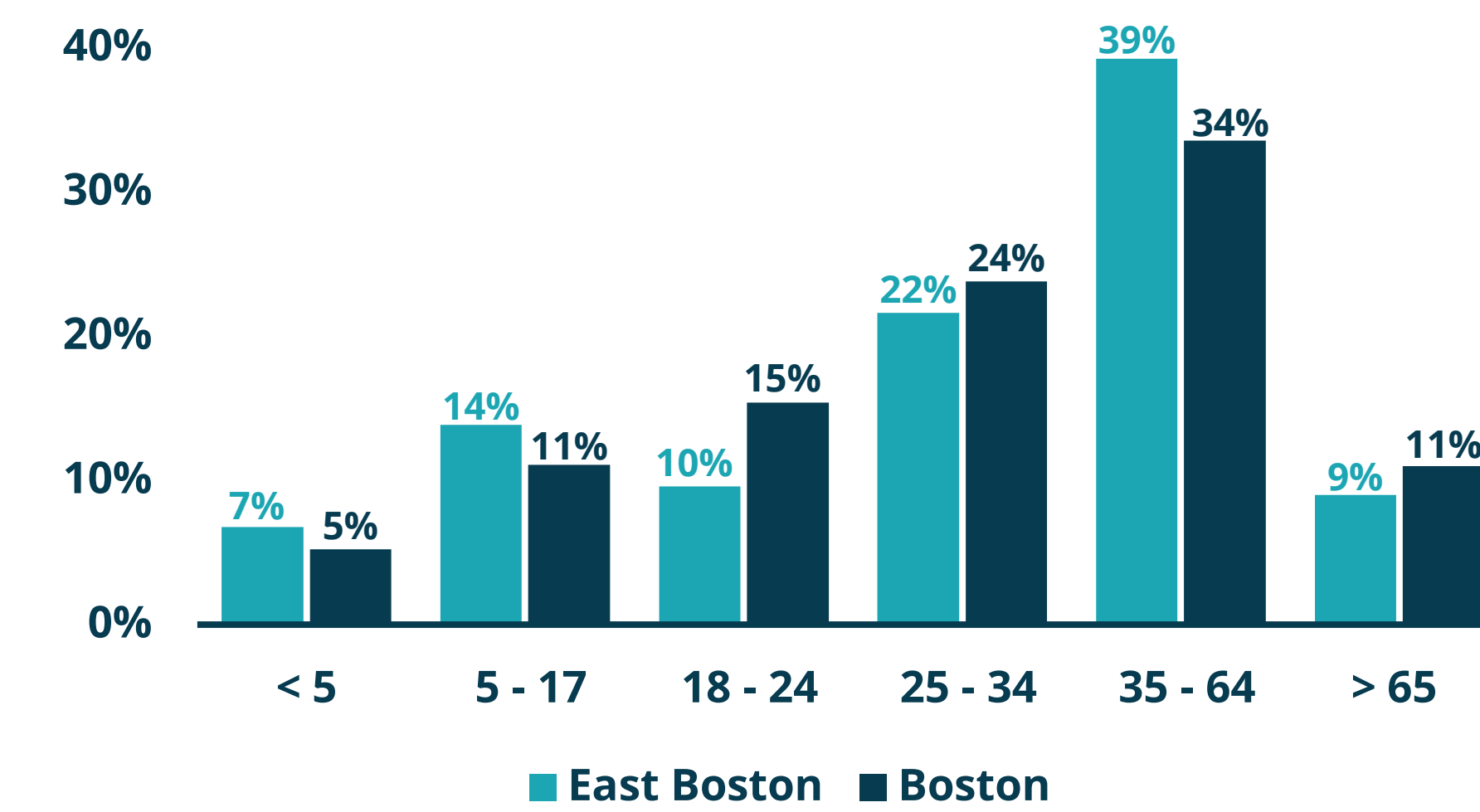
The most common languages spoken in East Boston are English, Spanish, Arabic, and Portuguese.

los idiomas hablados más comumente en East Boston son: Inglés, Español, Árabe y Portugués.

East Boston & Boston Residents by Race 2017
Residentes de East Boston y Boston por raza 2017



East Boston & Boston Residents by Age 2017
Residentes de East Boston y Boston por edad 2017



21%

of East Boston residents are children, compared to 16% in Boston overall.

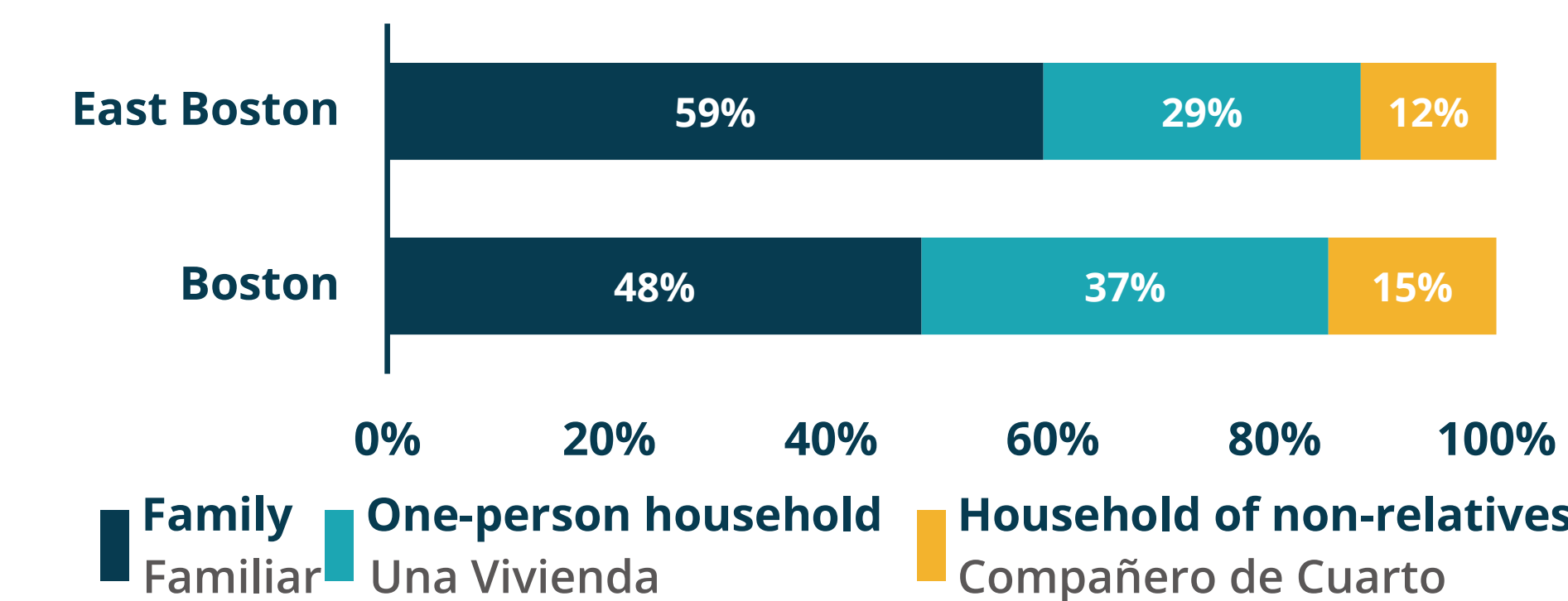
de los residentes de East Boston son niños, en Boston es sólo el 16%.

Households Hogares

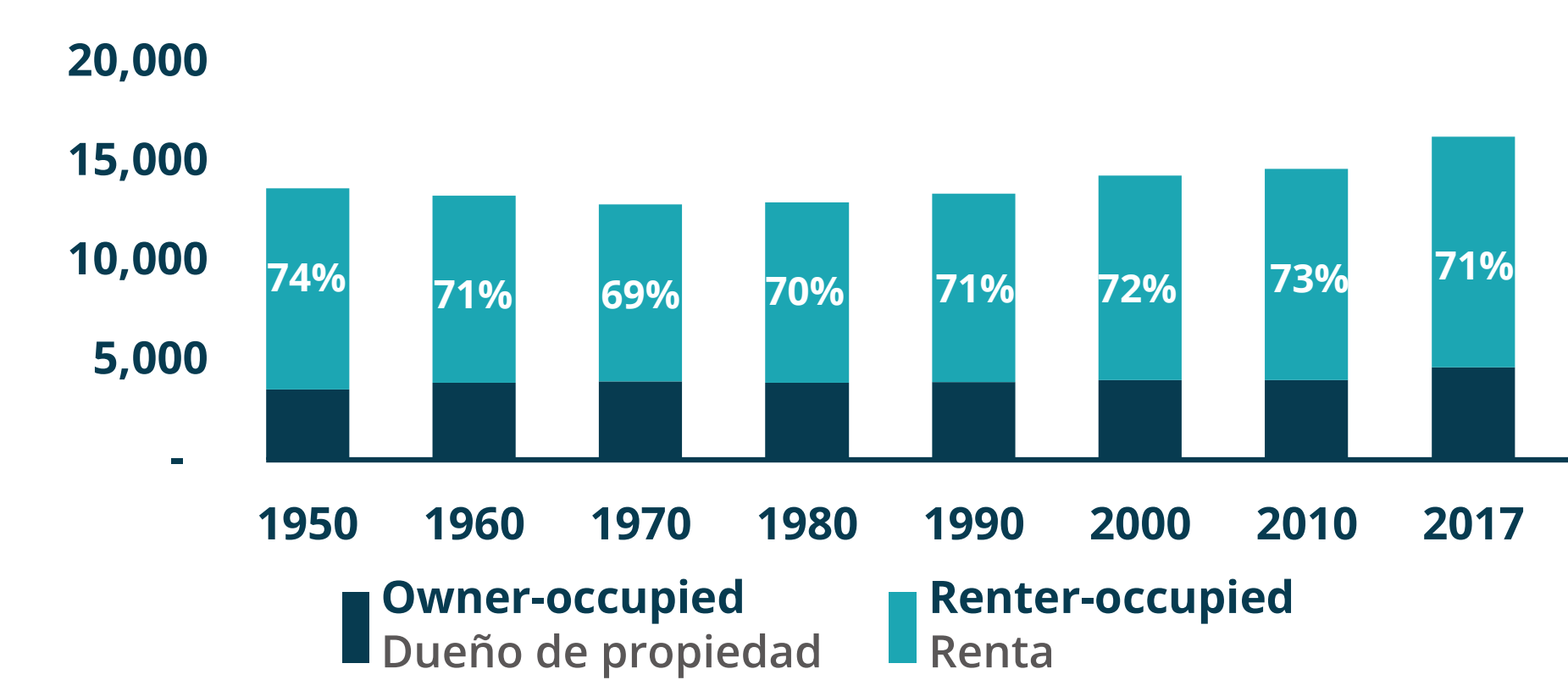
Since 1950, approximately 70-75% of East Boston households have been rentals, about the same as Boston as a whole.

Desde 1950, aproximadamente el 70-75% de las viviendas de East Boston están rentadas similar a la media de Boston.

Household Type 2017
Constitución de Hogares 2017



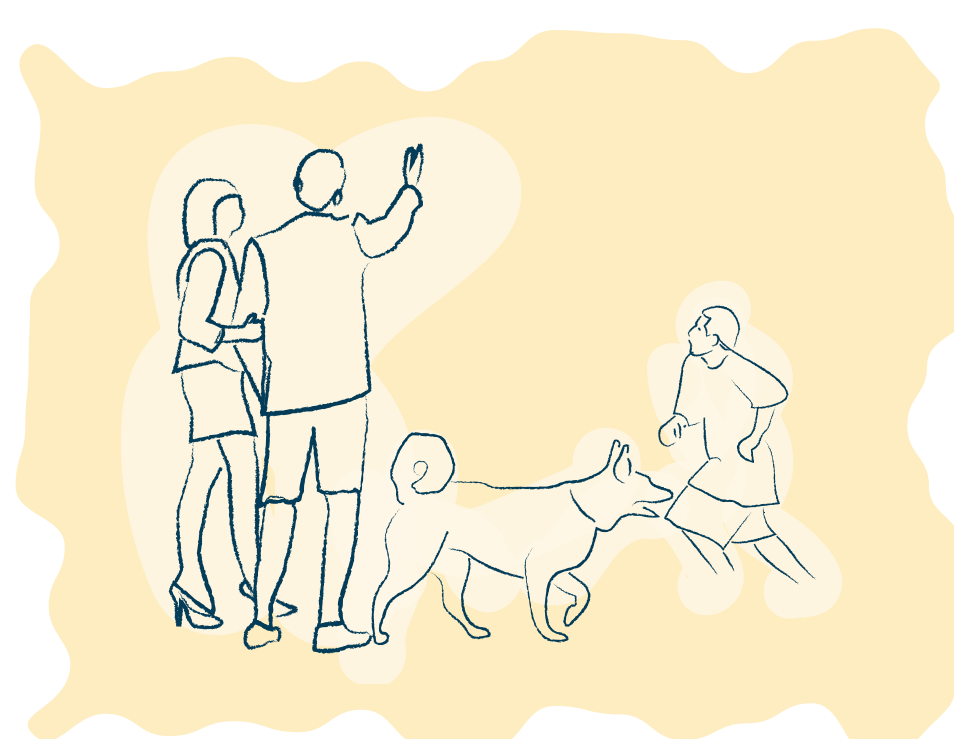
East Boston Occupied Housing Units 1950-2017
Número de Viviendas ocupadas en East Boston 1950-2017



- » More than 99% of East Boston residents live in households. The remaining population live in dorms or other institutions.
- » In 2017, East Boston had 1,655 condos, 58% of which were owner occupied.
- » The median rent in East Boston in 2017 was \$1,249 compared to \$1,445 for Boston as a whole.
- » 63% of East Boston households in 2017 had at least one vehicle, compared to 66% of all Boston households.
- » Más del 99% de los residentes de East Boston viven en hogares. El resto de la población vive en residencias universitarias y otras instituciones.
- » En 2017, en East Boston había 1,655 departamentos, el 58% de los cuales estaban ocupados por su propietario.
- » La renta media en East Boston en 2017 fue \$1,249 comparada con la media de Boston que es \$1,445.
- » El 63% de los hogares de East Boston en 2017 tienen al menos un vehículo, comparado con el 66% de todos los hogares de Boston.

What other information would you like to know?

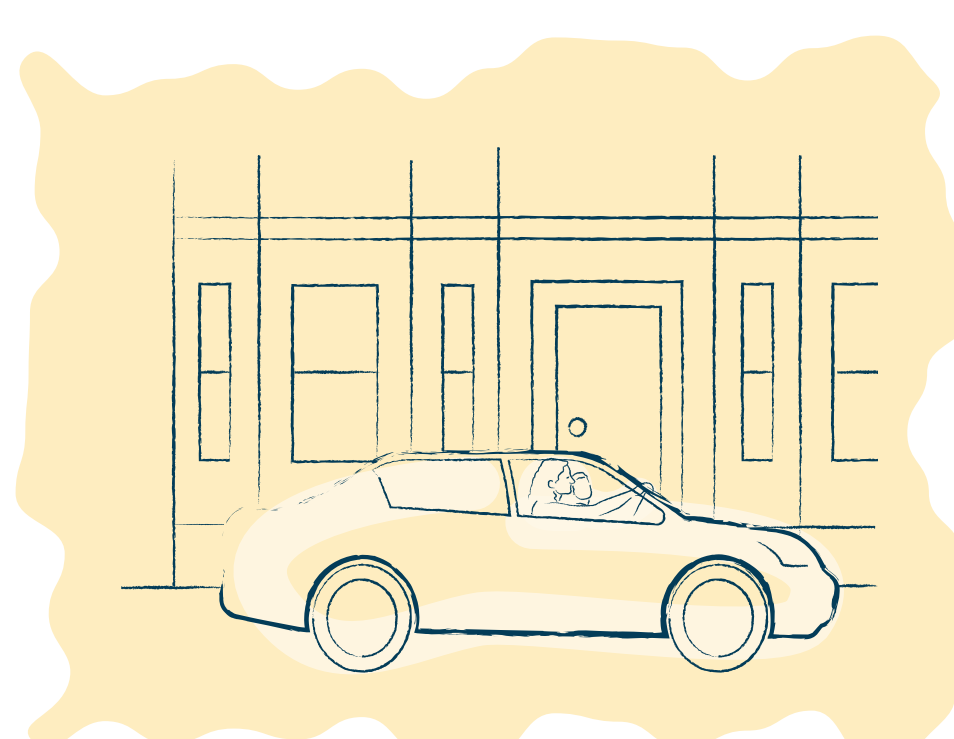
¿Qué otra información le gustaría saber?



59%

of East Boston households are family households, compared to only 48% of Boston households, in 2017.

de los hogares de Boston están habitados por familias, comparado con tan sólo el 48% de los hogares de Boston en 2017.



0.83%

is the ratio of vehicles to households in East Boston in 2017, which is slightly lower than the city's 0.95 ratio.

fué en 2017 la proporción de vehículos respecto a los hogares, un poco más bajo que la media de la ciudad que es el 0.95.

Note: Demographic data are for the Census-tract approximations of East Boston. Sources: U.S. Census Bureau, 1950-2010 Decennial Censuses & 2013-2017 American Community Survey; U.S. Census Bureau, OnTheMap Application and LEHD Origin-Destination Employment Statistics, 2011 & 2015; Boston Planning and Development Agency Board Memos; City of Boston Assessing Data FY 2018. Produced by the Boston (3) BPDA Research Division Pipeline Database, 2018. For more information about Boston's demographics or economy, please visit bostonplans.org/research-maps. Please contact research@boston.gov with additional questions.

Note: los datos demográficos de East Boston son aproximaciones del censo. Fuentes: Censo decenal de la Oficina del Censo de EE.UU. y la Encuesta Americana de la Comunidad de 2013 al 2017; Oficina del Censo, Aplicación OnTheMap y LEHD Estadísticas de origen de empleo, 2011 & 2015; Memorias de la Junta de la Agencia de Planificación y Desarrollo de Boston; Datos de evaluación de la ciudad de Boston FY 2018. Producido por la (3) División de Investigación de datos de la Agencia de Planificación y Desarrollo de Boston, 2018. Para más información sobre los datos demográficos o económicos de Boston por favor visite bostonplans.org/research-maps. Por favor contacte research@boston.gov para preguntas adicionales.

Place Lugar

Economy Economía

East Boston's median household income in 2017 was \$52,935 compared to the Boston median of \$62,021.

- » East Boston had 22,506 payroll jobs in 2015, 46% of which were in transportation
- » East Boston's labor force had 27,915 people in 2017.
- » The top occupations of East Boston residents in 2017: Food Preparation/Serving, Building & Grounds Maintenance, and Administrative Support.

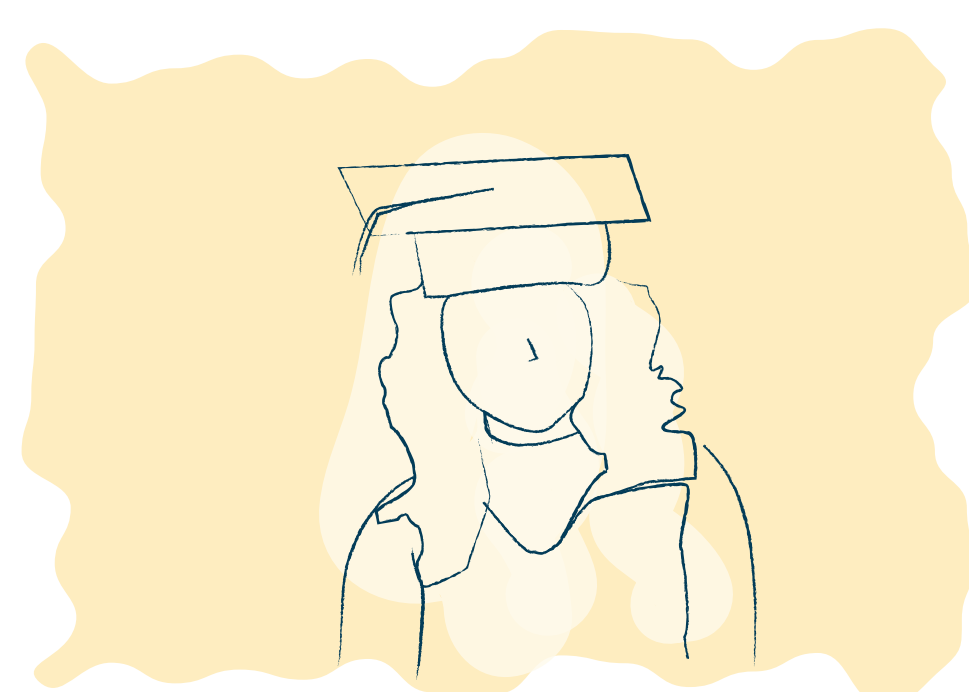
En East Boston el ingreso medio por hogar en 2017 fue \$52,935. Comparado con la media de Boston de \$62,021.

- » East Boston tenía 22,506 payroll jobs en 2015, el 46% eran en el sector de transporte y almacenaje.
- » La mano de obra de East Boston en 2017 contaba con 27,915 personas.
- » Ocupaciones más comunes de los residentes de East Boston en 2017: preparación y servicio de comida, hospitalidad, mantenimiento de Edificios y propiedades y apoyo administrativo. and warehousing.



46%

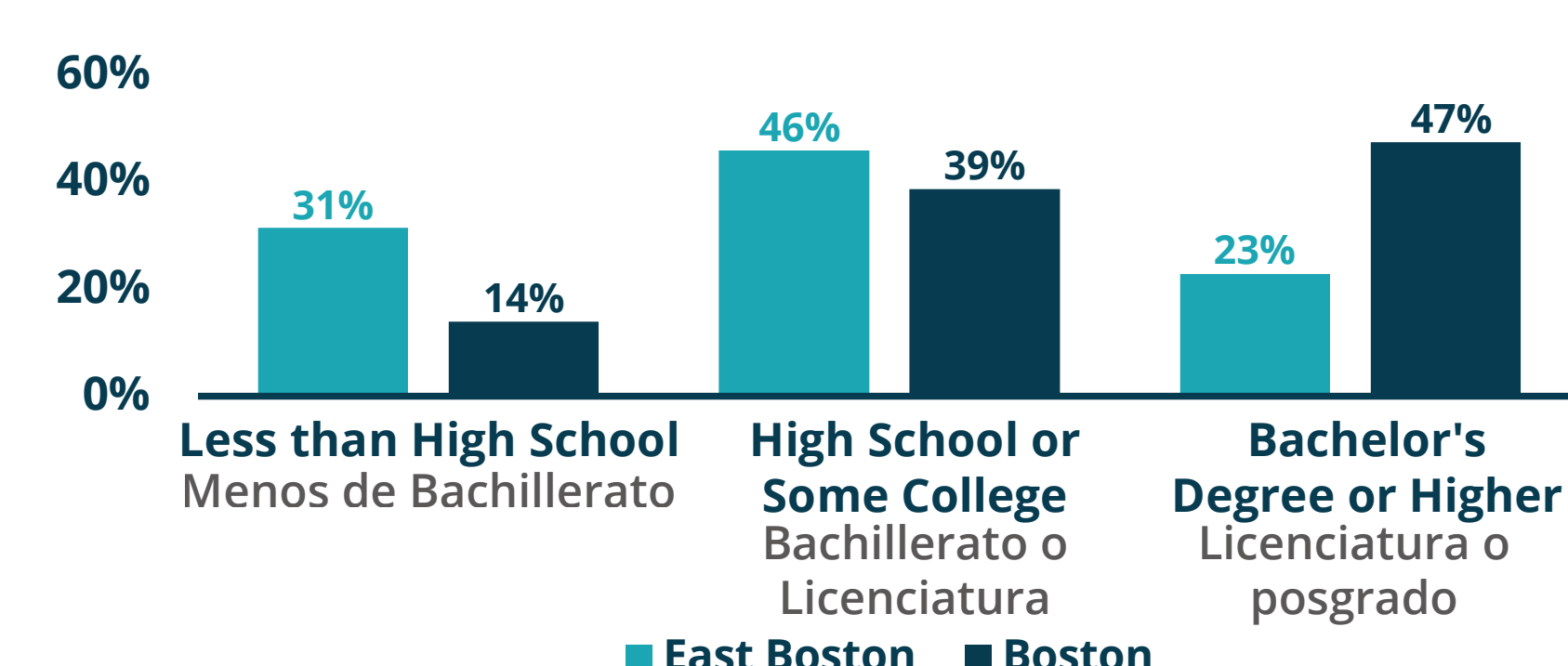
of jobs are in transportation and warehousing de los trabajos están en el sector de transporte y almacenaje



1 in 5

residents age 25 and older have obtained a bachelor's degree or higher de los residentes de 25 años han obtenido una maestría o superior.

East Boston & Boston Residents' Educational Attainment 2017
Nivel Educativo de los Residentes de East Boston y Boston 2017



- » 5% of all East Boston residents in 2017 were enrolled in a college or university.
- » El 5% de los residentes de East Boston en 2017 estaban registrados en un colegio universitario o una universidad.

Trends Tendencia

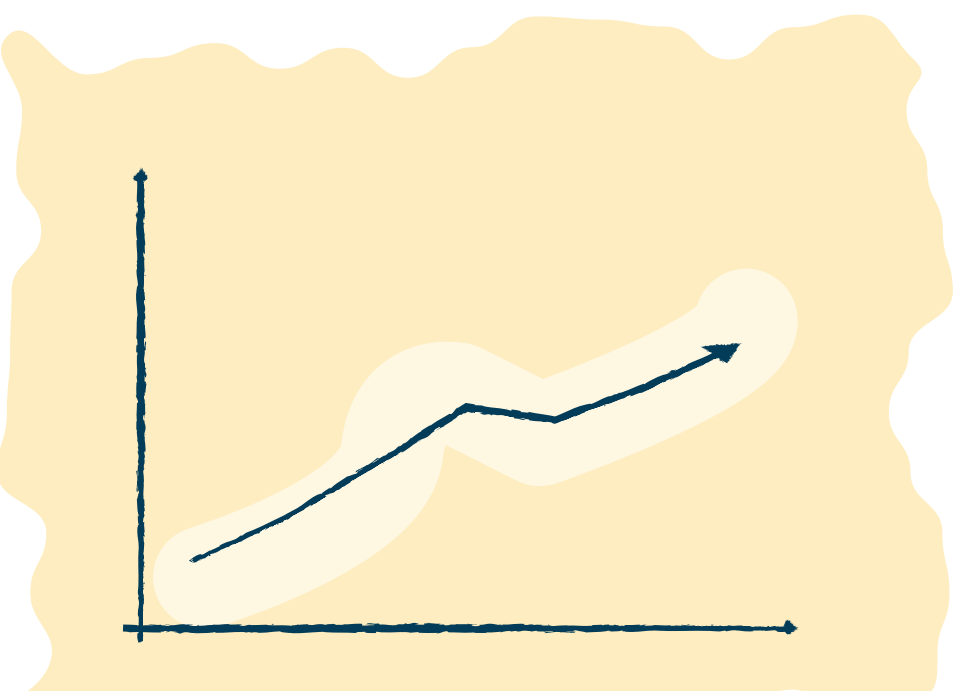
East Boston's growth is poised to continue with 2,627 new units of housing approved by the BPDA between 2014 and 2018.

Se prevé que el crecimiento en East Boston continúe con 2,627 nuevas viviendas aprobadas por la BPDA entre 2014 y 2018.



+11%

Occupied housing units grew 11% from 2000 to 2017. La ocupación de la vivienda creció un 11% desde el 2000 al 2017.



2%

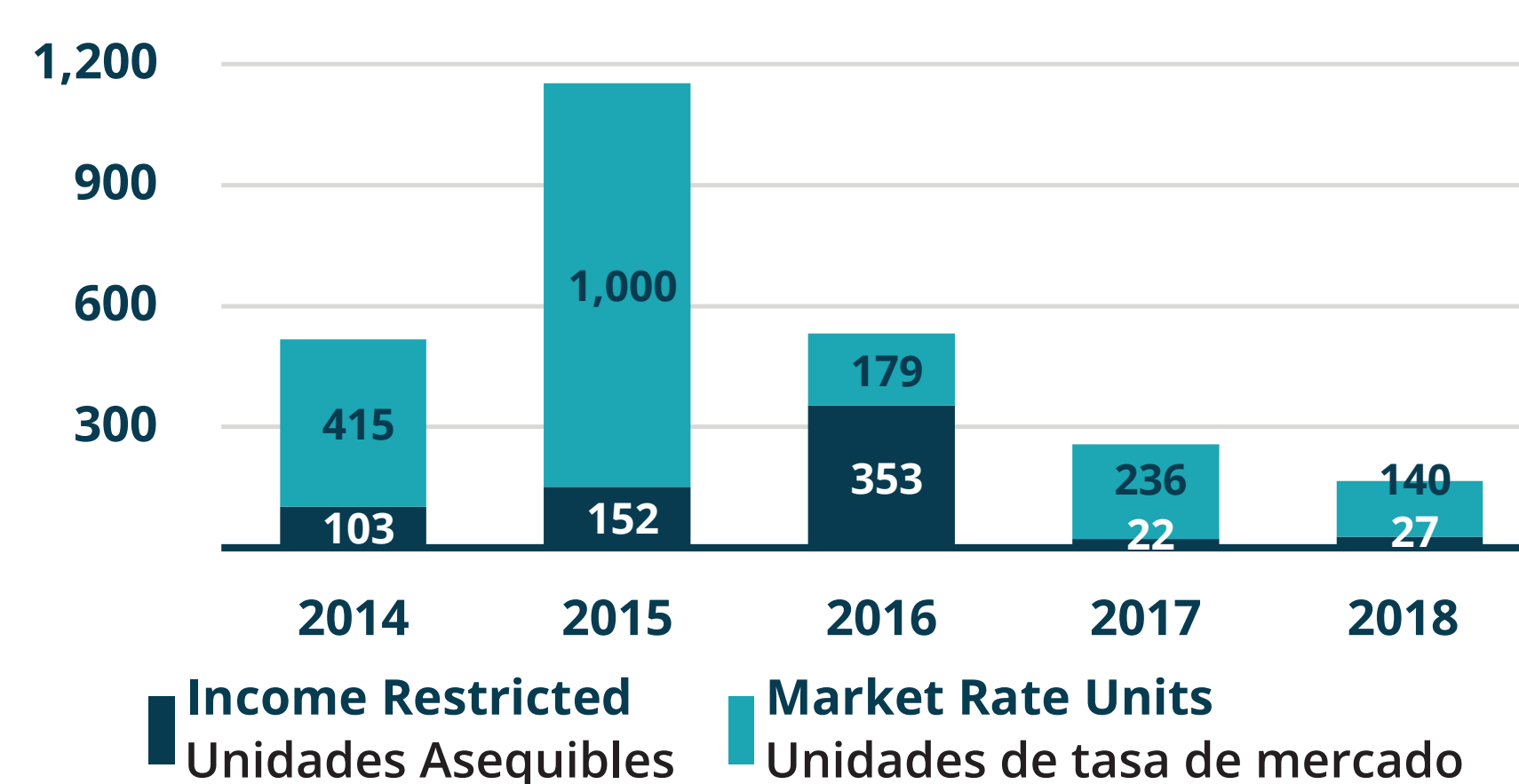
The population annual rate of change from 2000 to 2017 was 2%. es el cambio de anual de la población desde el 2000 al 2017.



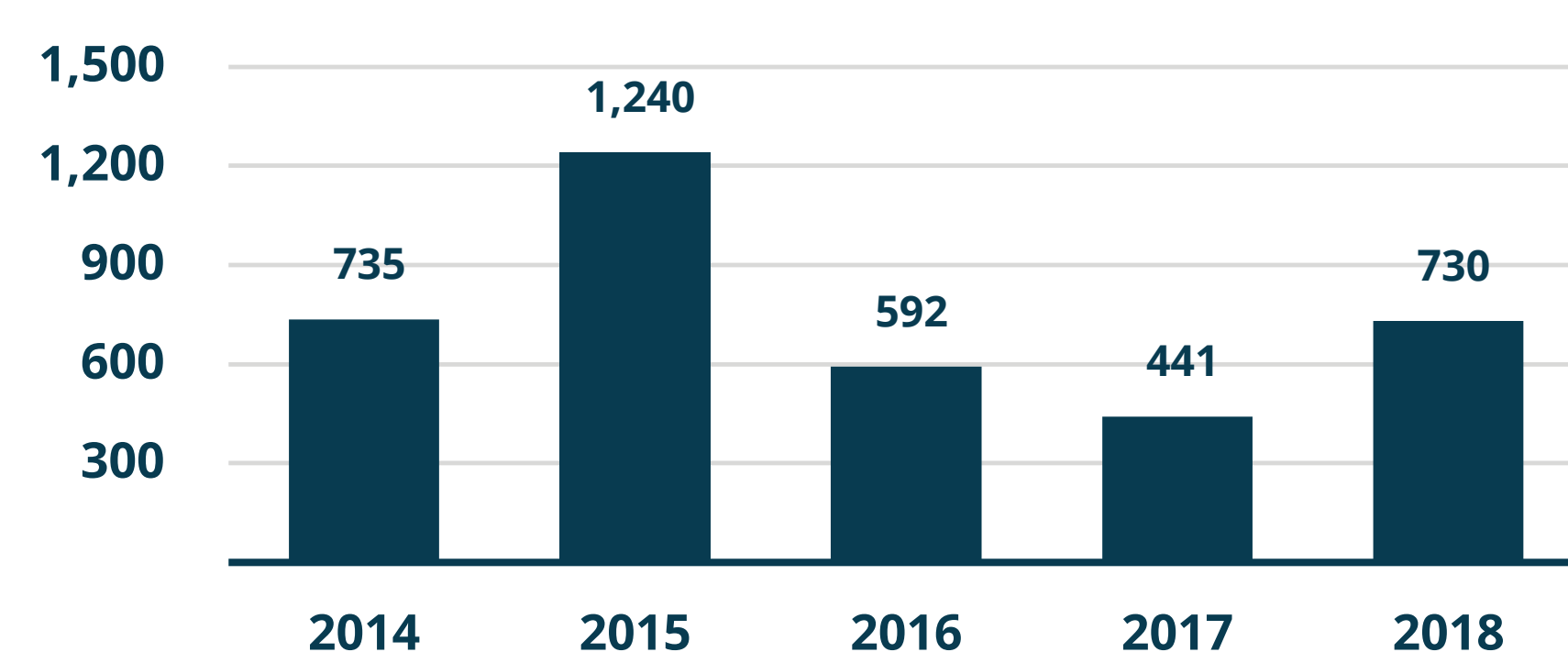
73%

of East Boston residents age 16 and older participate in the labor force, compared to 69% for Boston. de los residentes de East Boston mayores de 16 años trabajan, comparado con el 69% de media en Boston.

BPDA Board-Approved Housing Units 2014-2018
Viviendas aprobadas por la junta de la BPDA 2014-2018



BPDA Board-Approved Development (in Thousands of Feet²) 2014-2018
Desarrollo aprobado por la junta de la BPDA (en miles de pies²) 2014-2018



**What other information would you like to know?
¿Qué otra información le gustaría saber?**

Coastal Resilience Resiliencia Costera

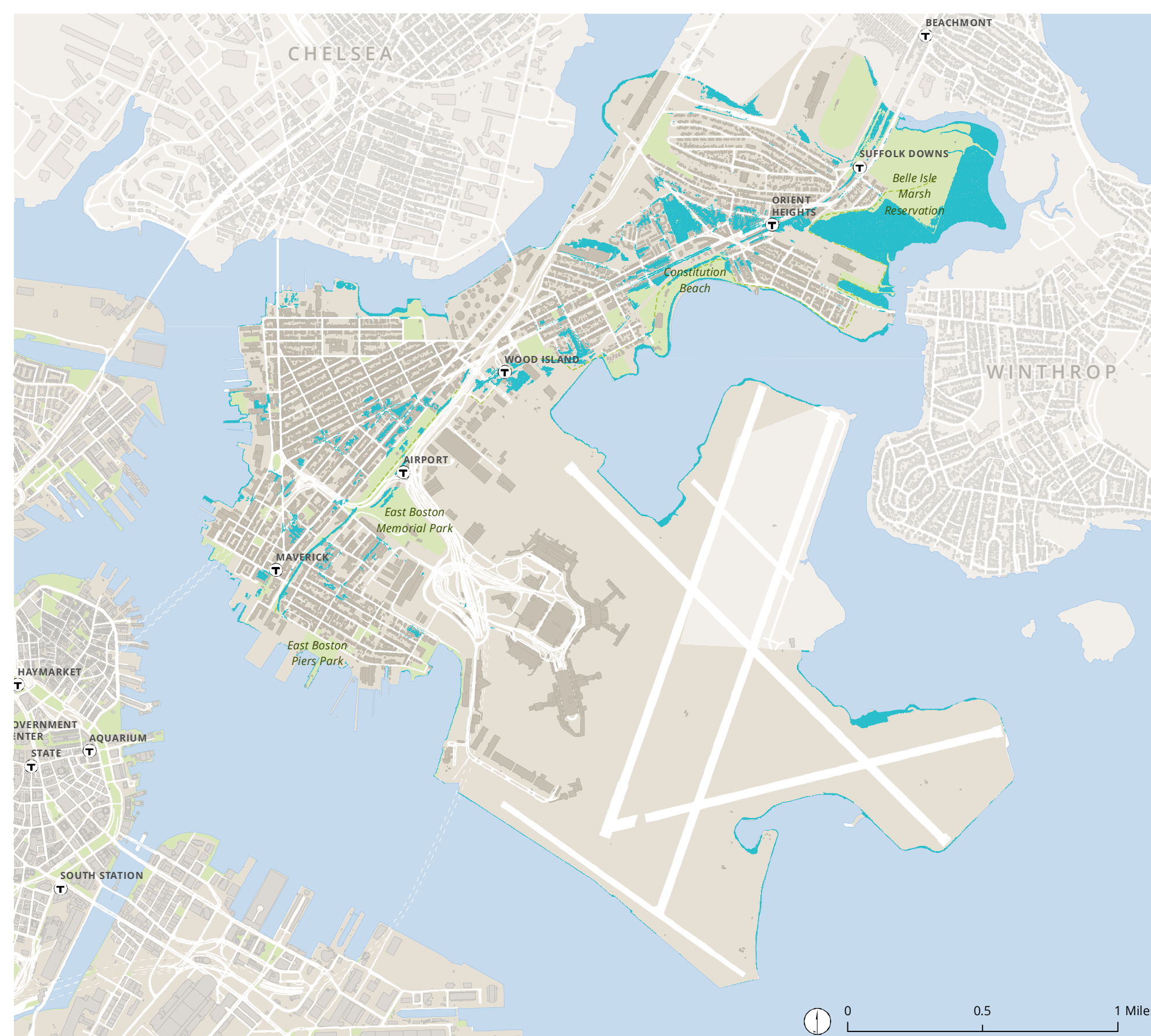


We pledge at least 10% of all new capital spending to resilience projects.

Mayor Martin J. Walsh
at the Greater Boston Chamber of Commerce 2018

Prometemos destinar al menos el 10% de los nuevos gastos capitales a proyectos resilientes

Alcalde Martin J. Walsh
Cámara de Comercio de la Región de Boston 2018



Potential flood area extent of a 10-year, 24-hour storm event, without storm surge, 2035. Source: Boston Water & Sewer Commission
Extensión del área potencial de inundación en un evento de tormenta decenal, en un evento de tormenta de 24-horas, sin oleaje de tormenta, 2035. Fuente: Comisión de Agua y Alcantarillado de Boston

What is the 1% annual chance of flooding?

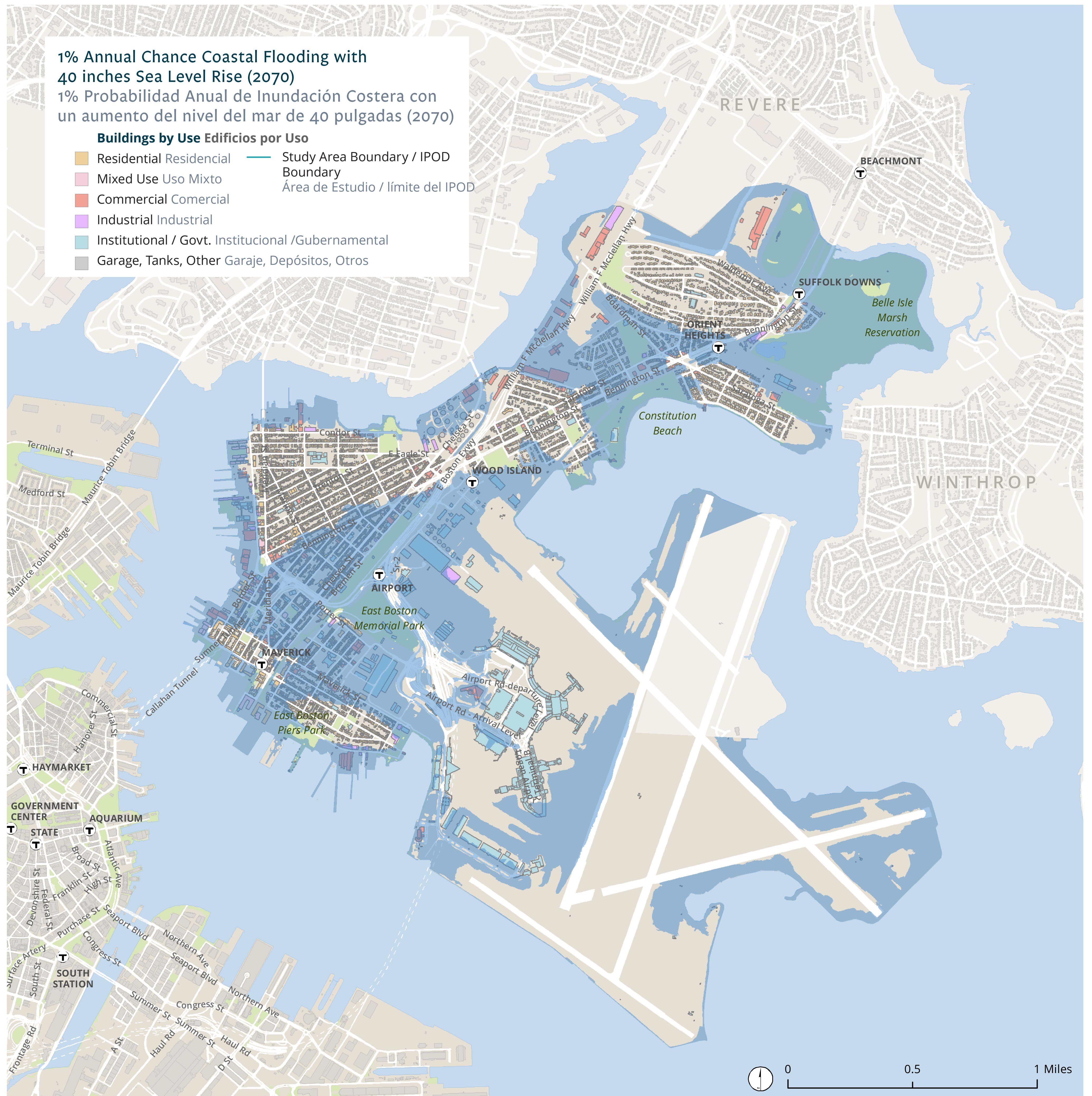
A "1 percent annual chance flood" has a 1-in-100 chance of being equaled or exceeded in any given year and is the primary coastal flood hazard delineated in FEMA flood maps. Though the chance of occurrence each year may seem relatively low, a 1 percent annual chance event could occur multiple times in a given year, decade, or century. These events have close to a one-in-three chance of occurring at least once during a 30-year period.

¿QUÉ ES LA PROBABILIDAD DE INUNDACIÓN DEL 1 POR CIENTO?
La probabilidad de inundación del 1 por ciento tiene una probabilidad de 1 en 100 de ser igual o superior a lo previsto para el año. Esta es la zona de riesgo delineada por los mapas de inundaciones de FEMA. A pesar de que la posibilidad de que se produzca es relativamente baja, un evento del 1 por ciento podría ocurrir varias veces en un año, década o siglo. Estos eventos tienen la probabilidad de ocurrir de una a tres veces en un período de 30 años.

What does the BPDA ask of developers?

The Boston Planning and Development Agency now requires developers to evaluate the vulnerability of new projects to 40 inches of sea-level rise through its "Climate Change Resiliency and Preparedness Checklist." This level is derived from the Boston Harbor Flood Risk Model (BH-FRM) and is equivalent to the Climate Ready Boston data.

¿QUÉ PIDE LA BPDA A LOS CONSTRUCTORES?
La Agencia de Planificación y Desarrollo requiere que los constructores evalúen la vulnerabilidad de los nuevos proyectos a la subida del nivel del mar de 40 pulgadas. Esta evaluación se produce a partir de la Lista de "Resiliencia al Cambio y Preparación". Este nivel de 40 pulgadas se deriva del Modelo de Riesgo a Inundación del Puerto de Boston (BH-FRM) y es equivalente a los datos del plan de Boston Preparado para el Clima.



What about a Flood Resiliency Zoning Overlay District?

The BPDA is currently studying a possible Flood Resiliency Zoning Overlay District and Design Guidelines. The project will review existing zoning dimensional standards and uses to determine if they need to be modified to facilitate resilient design. The guidelines will provide a "how to" of resilient design measures that can be implemented and case studies applicable to affected neighborhoods. Within the plan Study Area, 59% of the land is within the area at risk of flooding in 2070 with 40 inches of sea level rise.

¿QUÉ ES UNA SUPERPOSICIÓN DE ZONIFICACIÓN DE DISTRITO DE RESILIENCIA?
El BPDA está estudiando la posibilidad de incorporar una Superposición de zonificación de Resiliencia a la Inundación y la Guía de Diseño. El proyecto revisará los estándares de dimensión de zonificación y los usos para determinar si necesitan ser modificados para incorporar diseño resiliente. La extensión de la superposición de zonificación se corresponde con el área que se prevé inundable con la subida del nivel del mar debido a un evento importante de tormenta. Dentro del Área de Estudio, el 59% del área cae dentro del área de riesgo a inundaciones, en 2070 con una subida del nivel del mar de 40 pulgadas.

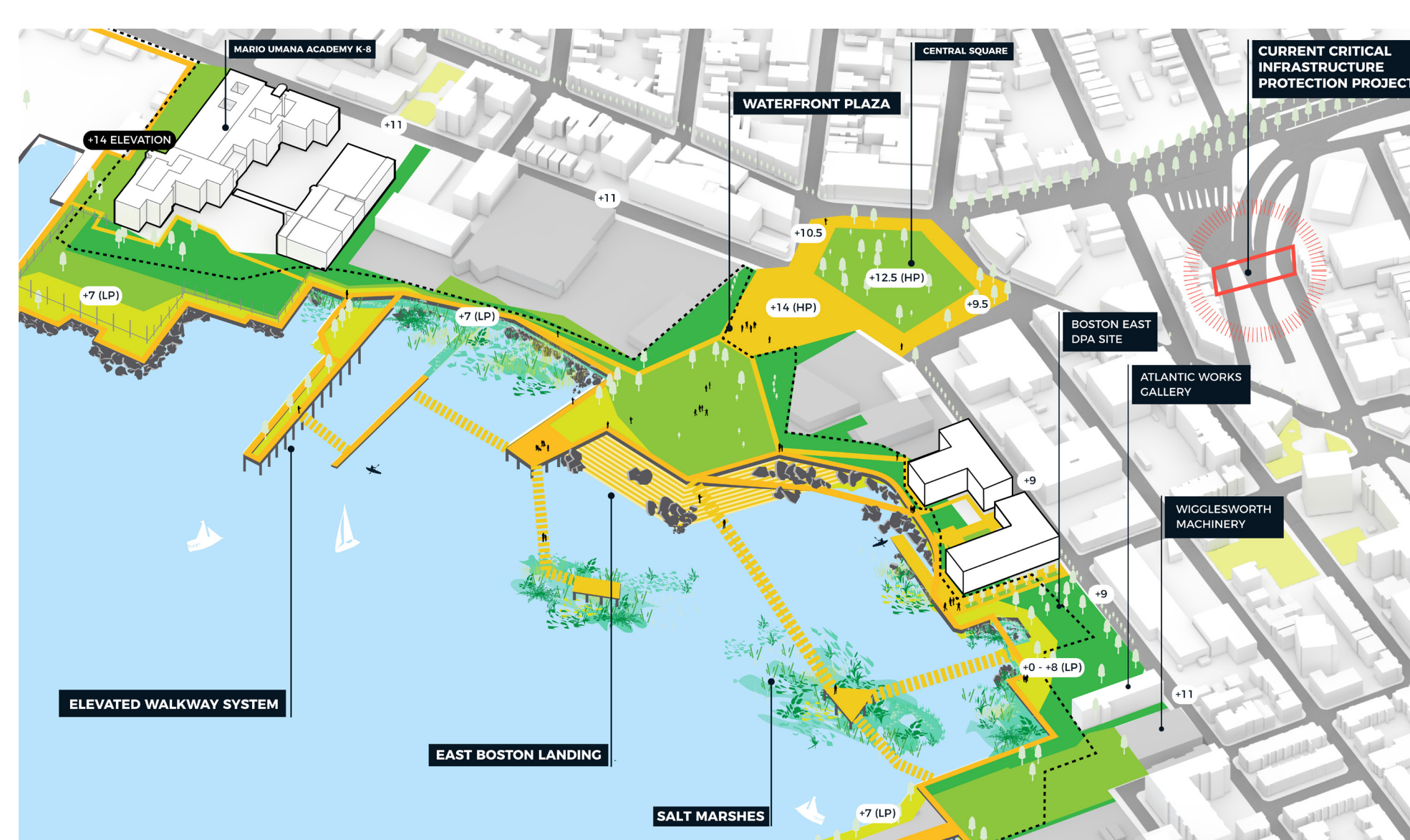
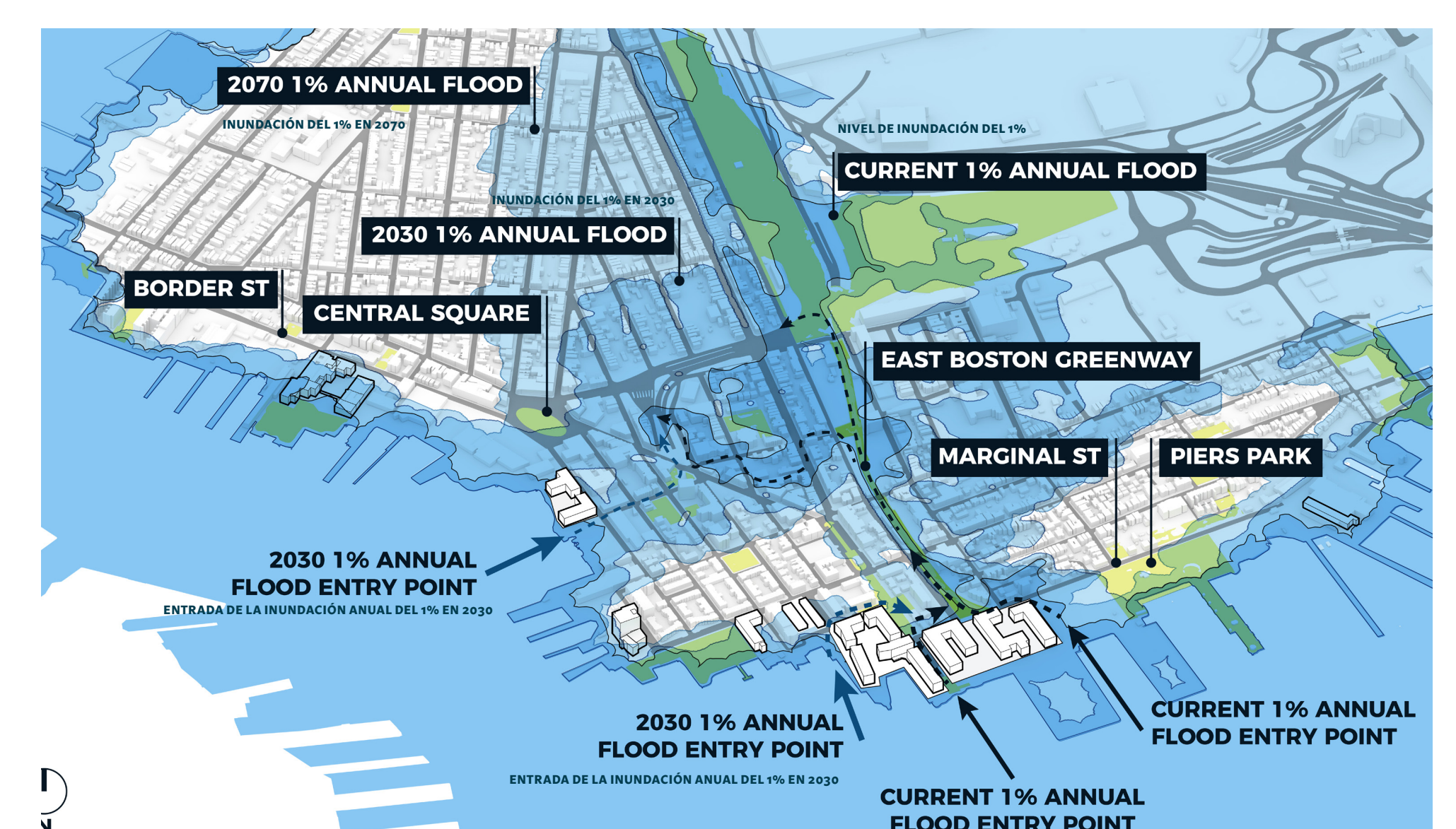


Diagram of Central Square envisions a future open space network which provides public access to Chelsea Creek while creating new resilient infrastructure. Source: Coastal Resilience Solutions for East Boston and Charlestown (2017), City of Boston

Fuente: Soluciones Costeras de Resiliencia para East Boston y Charlestown (2017), Ciudad de Boston.



The gradations of blue in the drawing above show how the 1% annual chance flood extent changes as sea levels rise. The colors do not indicate depth of flooding. The arrows show the flood entry points and pathways with current seal levels, 9 inches of sea level rise (2030), and 36 inches of sea level rise (2070s). Source: Coastal Resilience Solutions for East Boston and Charlestown (2017), City of Boston

Los distintos tonos de azul en el dibujo muestran como la probabilidad de inundación del 1% cambia según sube el nivel. Los colores no indican la profundidad de la inundación. Las flechas indican los puntos de entrada y las rutas a partir de los niveles del mar actuales, a partir de una subida de 9 pulgadas (2030), y a partir de una subida de 36 pulgadas (2070s). Fuente: Soluciones Costeras de Resiliencia para East Boston y Charlestown (2017), Ciudad de Boston.

Resilient Boston Harbor

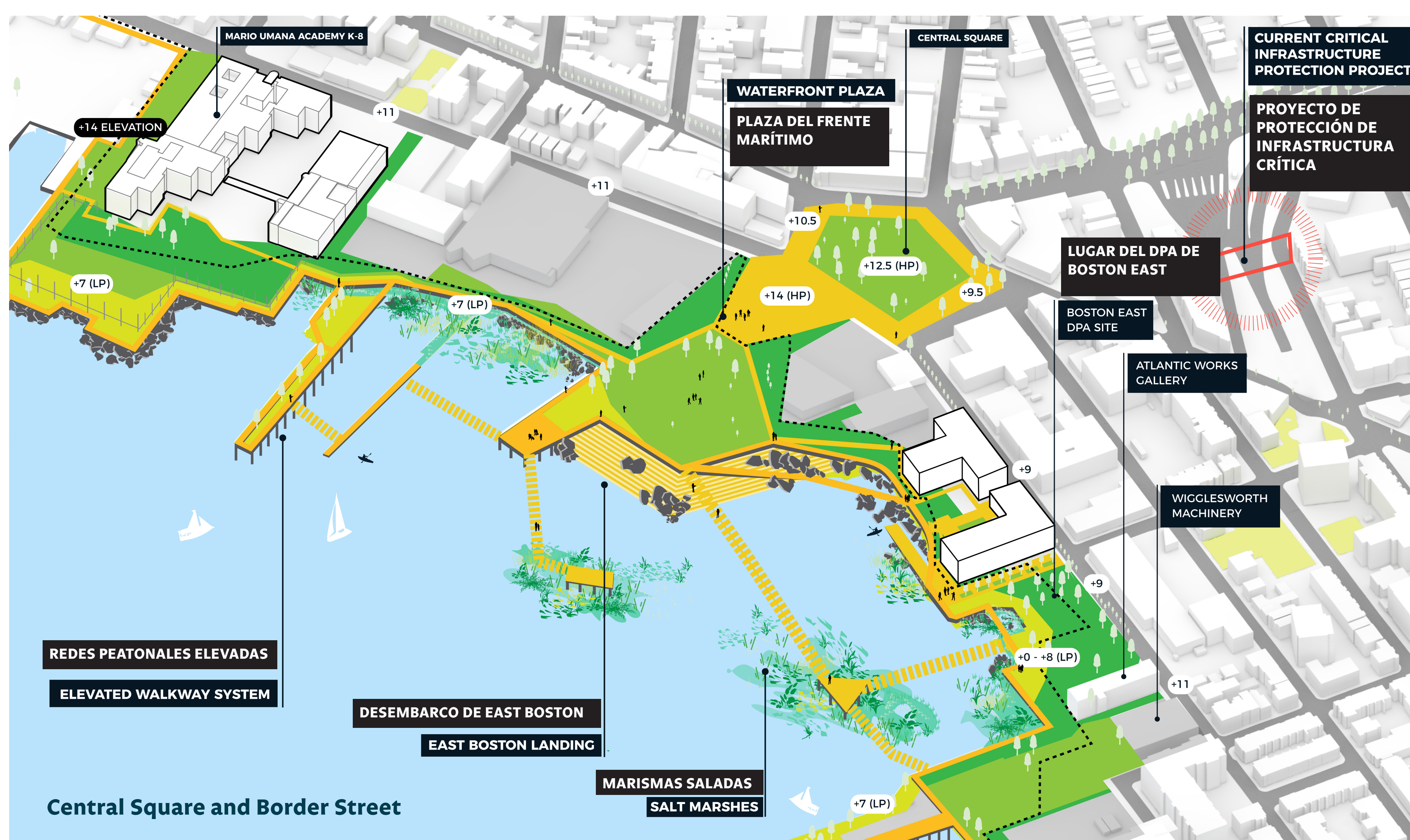
El Puerto Resiliente de Boston



Resilient Boston Harbor builds off of Imagine Boston 2030 and uses the City's Climate Ready Boston 2070 flood maps and coastal resilience neighborhood studies to focus on Boston's most vulnerable flood pathways. The vision identified key projects for protection from coastal flooding that would contribute to a robust open space network in East Boston. These projects include redesigning Constitution Beach, enhancing Wood Island and Belle Isle, working with new development projects, including Suffolk Downs, to integrate resiliency measures, increased open space, and community connections, and elevating transportation corridors like Bennington Street and the East Boston Greenway to create both flood protection and pedestrian connections throughout the neighborhood.

El Puerto Resiliente de Boston se construye a partir de Imagine Boston 2030 y usa los mapas de inundación del Plan de Boston de Preparación para el Clima de 2070 y los estudios de resiliencia costera y de vecindario que se focalizan en las rutas de inundación más vulnerables de Boston. La visión identifica proyectos claves para la protección contra la inundación costera que contribuirían a una robusta red de espacio abierto en East Boston. Estos proyectos incluyen rediseñar la Playa de la Constitución combinando la protección contra las inundaciones y el acceso recreativo. También se estudiaron Wood Island y Belle Isle. Se está trabajando con nuevos proyectos de desarrollo incluyendo Suffolk Downs para integrar medidas de resiliencia y aumentar el espacio abierto. También se busca crear conexiones para la comunidad y elevar los corredores de transporte como la calle Bennington y la East Boston Greenway.

Central Square



Climate Ready Boston (2016) and Coastal Resilience Solutions for East Boston and Charlestown (2017) identified key flood pathways and resilience opportunities for East Boston. Boston Preparado para el Clima (2016) y las Soluciones de Resiliencia Costera para East Boston y Charlestown (2017) identificaron rutas y oportunidades de resiliencia para East Boston.

Access to Open Space

Acceso al Espacio Abierto

“

We've added so much open space in our neighborhoods that, last year, we became the only city on the East Coast where every single resident lives within a 10-minute walk to a park.

Mayor Martin J. Walsh
State of the City address given January 15, 2019

Añadimos tanto espacio abierto en nuestros vecindarios que el año pasado nos convertimos en la única ciudad de la costa Este donde cualquier residente de la ciudad vive a 10 minutos de un parque.

Mayor Martin J. Walsh
State of the City address given January 15, 2019

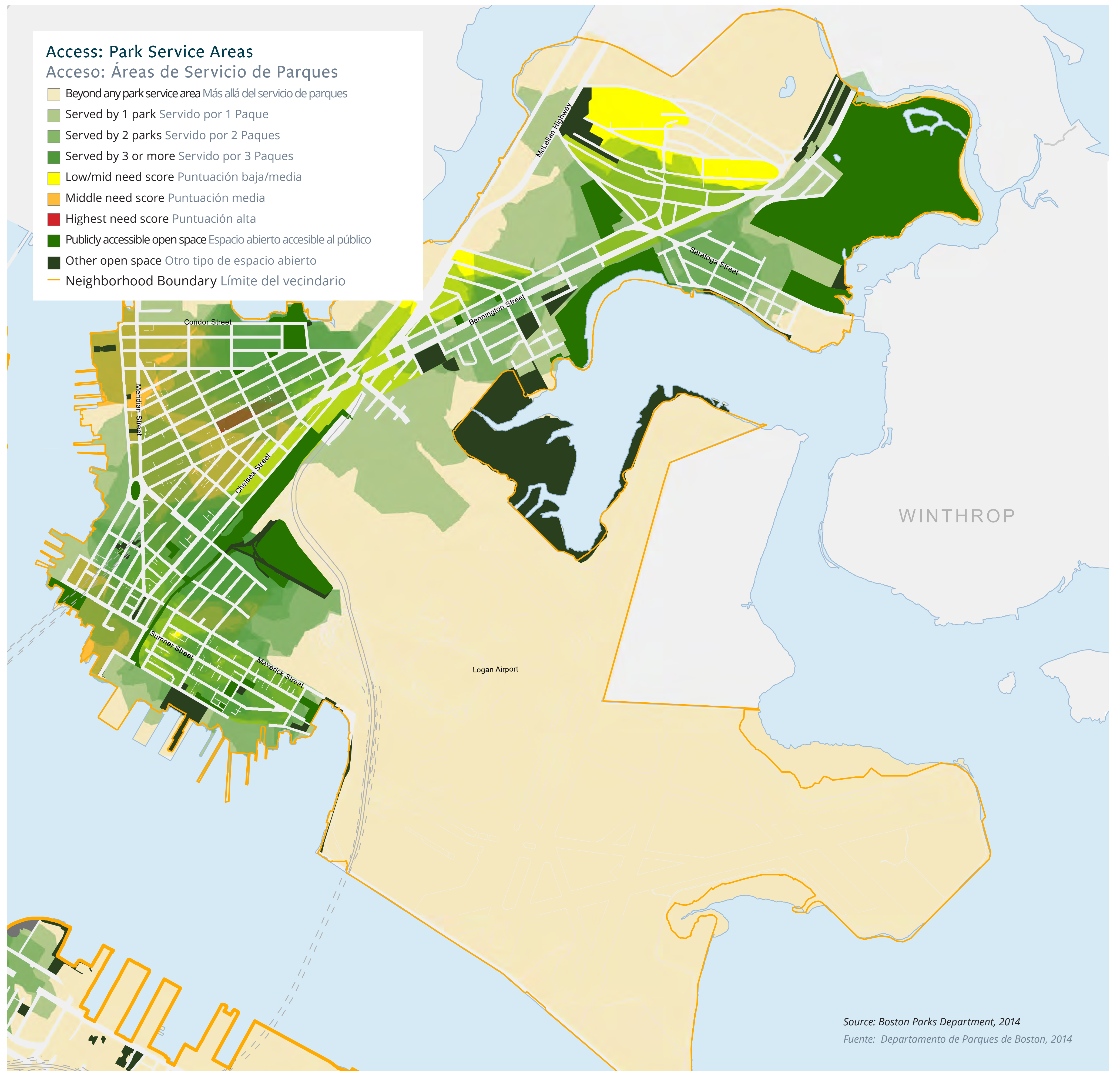
“

Looking to existing open spaces and assets and linking them will improve access and usability from limited open space resources, many of which are high quality and water-oriented.

Department of Parks & Recreation
Open Space & Recreation Plan, 2015

Mirando el espacio abierto y los bienes, conectándolos se mejorará el acceso y la utilización, a partir de unos recursos limitados de espacio abierto, muchos de los cuales son de gran calidad y orientados al agua.

Departamento de Parques y Recreación, Plan del Espacio Abierto y Recreación, 2015



This map was produced for The Open Space & Recreation Plan, which was published by the Department of Parks & Recreation in 2015. Nearly the entire neighborhood meets at least one of the State's Environmental Justice criteria. A combination of factors—high density, demographic and socio-economic factors—results in a relatively high park need score for much of East Boston.

Este mapa lo produjo el Plan del Espacio Abierto y Recreación, publicado por el Departamento de Parques y Recreación en 2015. Prácticamente la totalidad del vecindario cumple al menos uno de los criterios de Justicia Medioambiental. Una combinación de factores—alta densidad, demográficos y socio-económicos—que resultan en una puntuación más alta para East Boston.



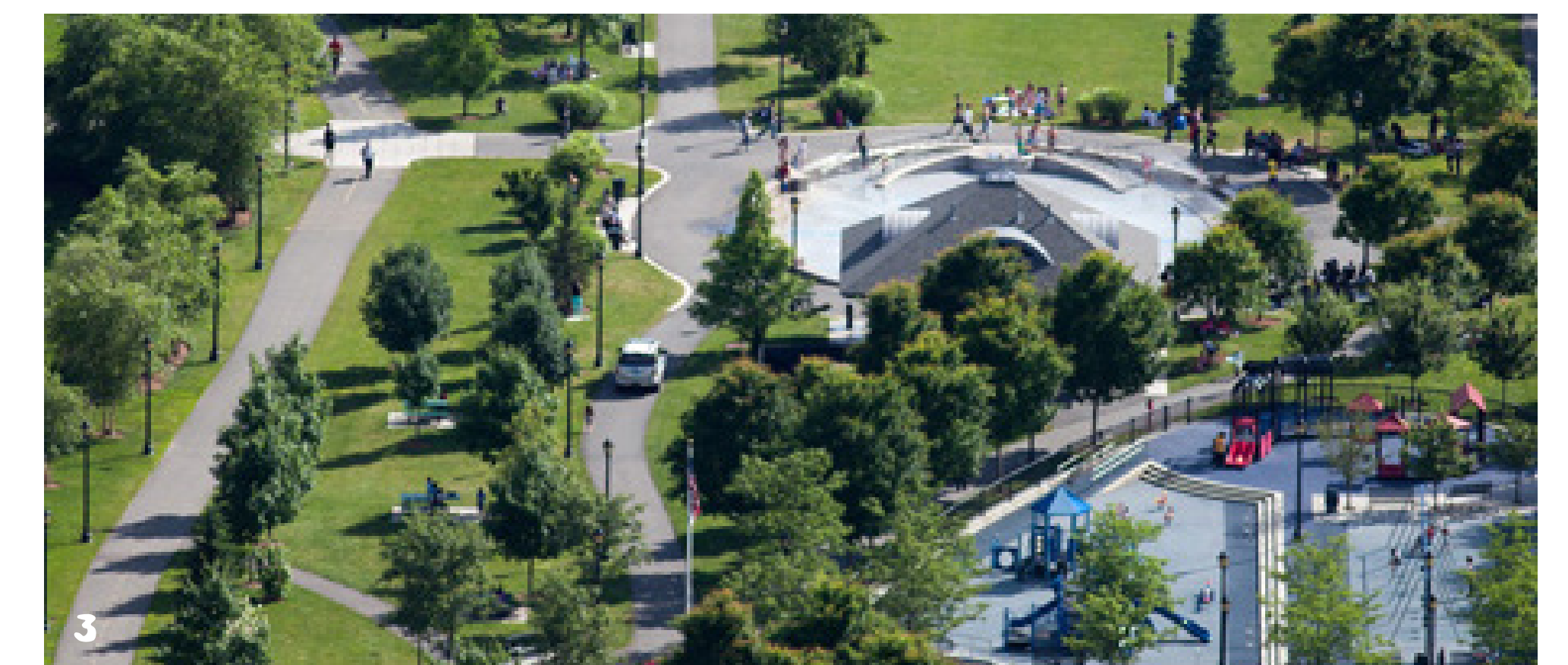
Active Recreation

Sports fields and courts, playgrounds, splash pads, and amphitheatres
Recreación Activa Campos deportivos y canchas, juegos de niños, fuentes para saltar, y anfiteatros.



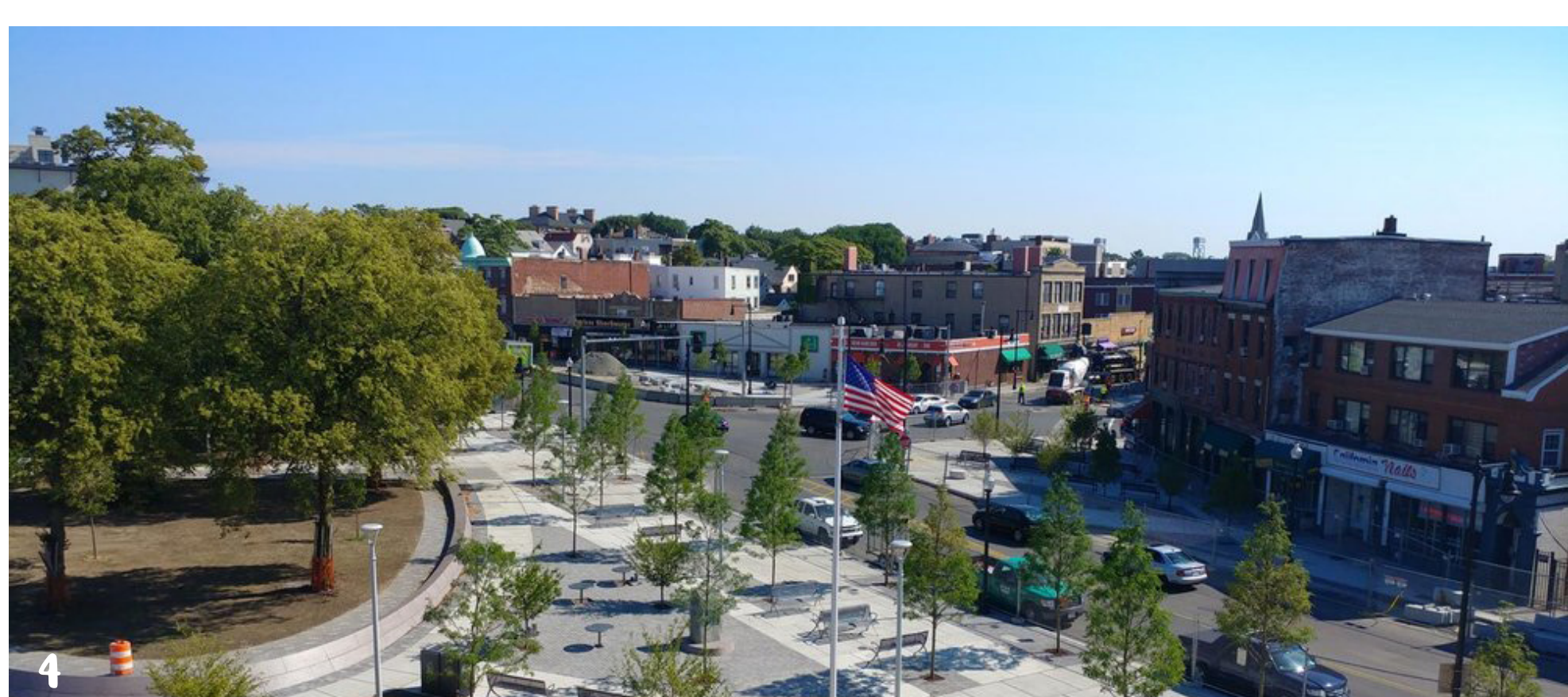
Passive Recreation

Scenic spaces with benches, pavilions, and walking paths.
Recreación Pasiva Espacios con vistas y bancos, pabellones y rutas de paseo.



Linear Parkways

Long parks that connect the neighborhood with walking and biking infrastructure
Parques Lineales Largos parques que conectan el vecindario con infraestructura peatonal y ciclable.



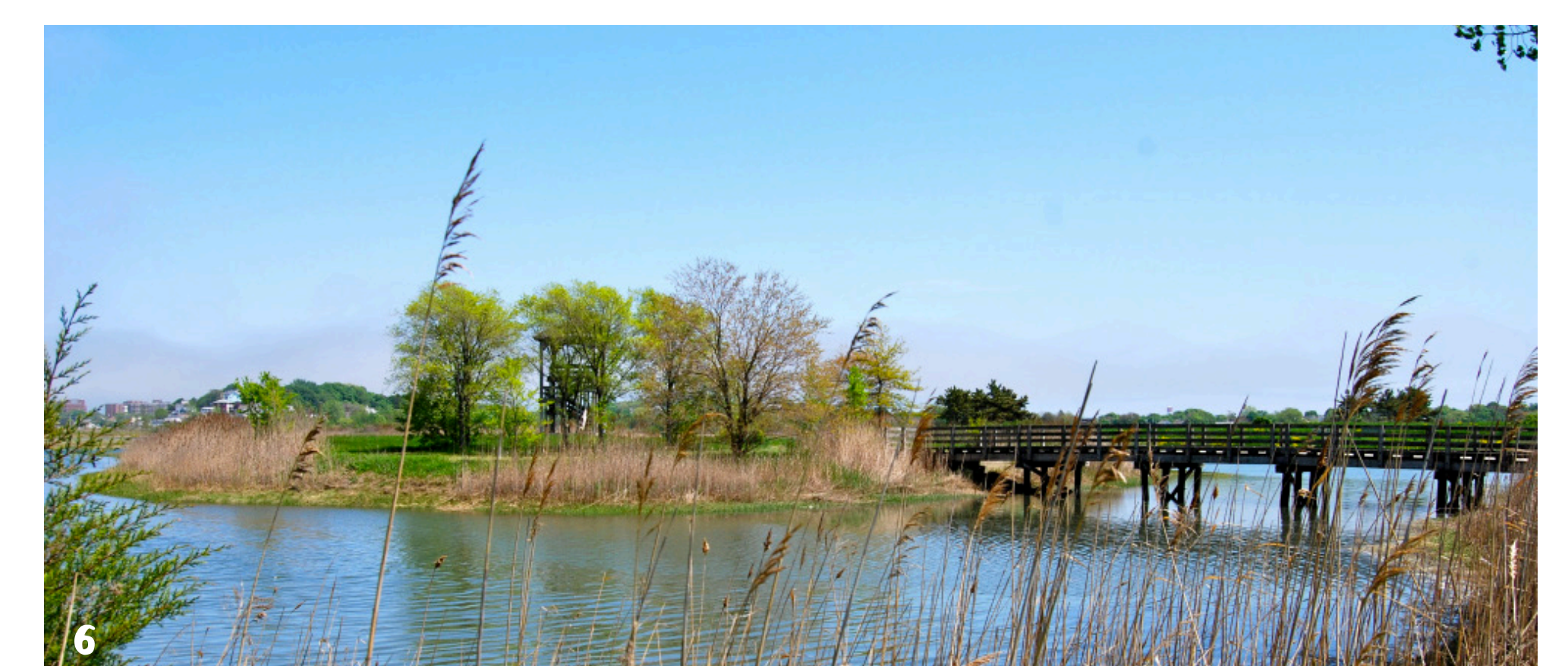
Neighborhood Squares

Urban open spaces surrounded by residential and commercial buildings
Plazas Vecinales Espacios urbanos abiertos rodeados por edificios residenciales y comerciales.



Waterfront Access

Park space and Harborwalk along the waterfront
Acceso al frente marino Parques y Paseo marítimo a lo largo del frente marino.



Natural Areas & Trails

Nature preserves for wetland and wildlife conservation.
Áreas Naturales y Rutas Reservas naturales de humedales y conservación de la fauna.

Creating Open Space

Creando Espacio Abierto

East Boston Harborwalk

Open space is produced by both public agencies and private development. The Harborwalk system, supported by the Chapter 91 Tidelands mandate for open space and public access along the waterfront, links existing waterfront parks owned by public agencies to open spaces within proposed developments. There will need to be alternative means of routing pedestrians and cyclists so that access restrictions at industrial sites and Designated Port Areas to minimize the interruption in continuity.

PÚBLICO Y PRIVADO - El paseo del puerto de East Boston El espacio abierto lo crean agencias públicas y también el desarrollo privado. El sistema del paseo del puerto une parques públicos con los futuros desarrollos. Este sistema está basado en el Capítulo 91 del mandato del suelo de marea para espacio abierto y de acceso público a lo largo del frente marítimo. Se necesitarán rutas alternativas para peatones y ciclistas para lidiar con los accesos restringidos de las Áreas Designadas de Puerto y evitar interrumpir la conexión.

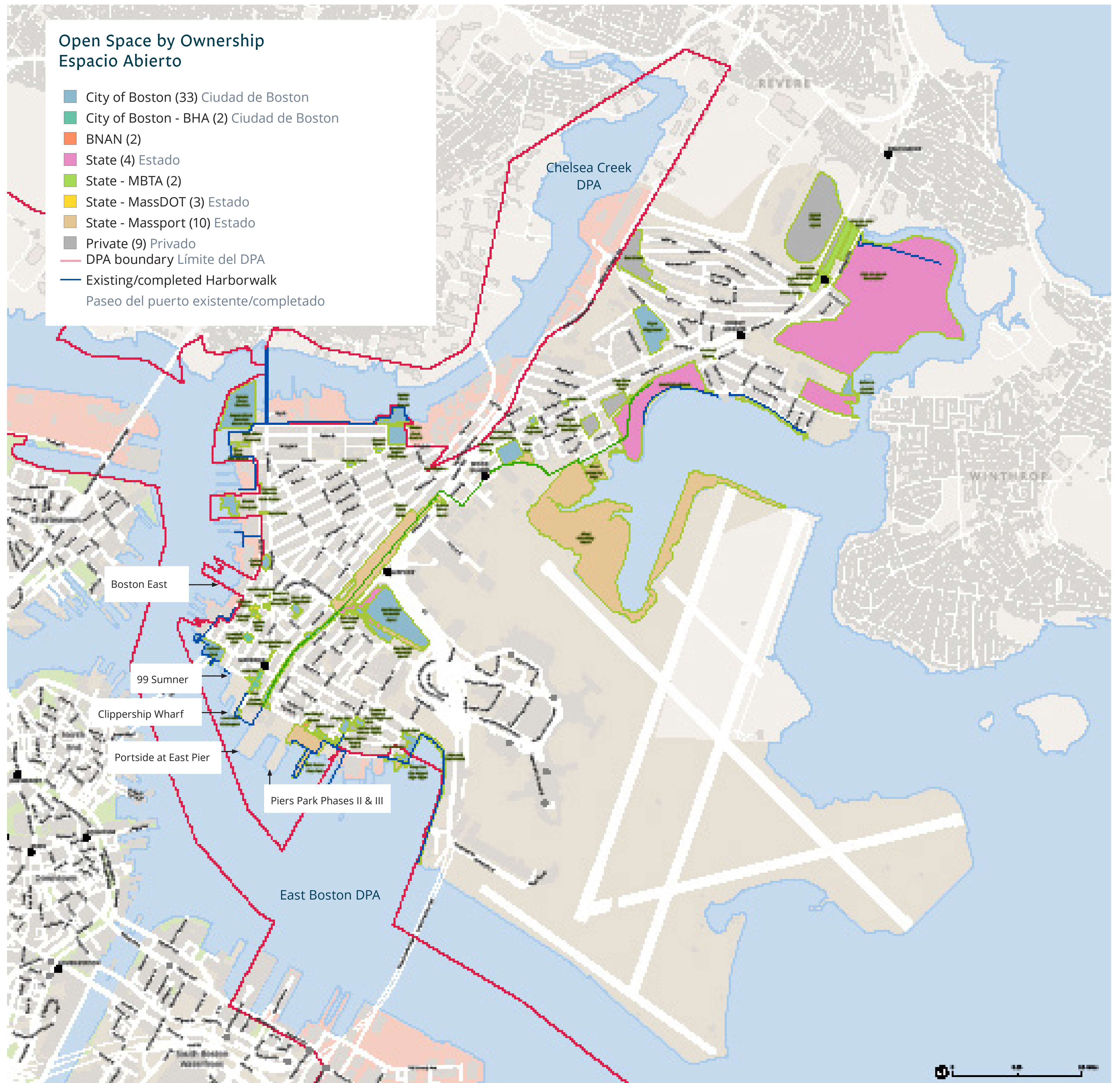
East Boston Greenway

The East Boston Greenway is a shared-use path and park located along the path of a former Conrail line, which when fully constructed, will link open spaces between Boston Harbor and Belle Isle Marsh Reservation.

- » 1970s Conrail abandoned the section of the former Grand Junction Railroad between Lovell Street and the East Boston docks
- » 1990 Massachusetts Highway Department begins proceedings to acquire the land by eminent domain as part of the Central Artery / Tunnel project
- » 2000s MassPort assumes operations, maintenance and security from the Central Artery / Tunnel project
- » 2014 Wood Island Bay Link built by MassPort extending the Greenway northeastwards for half a mile from Bremen Street Park
- » 2016 BPDA completes the next third of a mile of the Greenway, known as the Narrow Gauge Link, from the Wood Island Bay Link to Constitution Beach
- » 2019 Further work will be needed to extend the Greenway northeastward from Constitution Beach to its ultimate destination in the Belle Isle Marsh Reservation.

PRODUCIDO A TRAVÉS DEL TIEMPO La Greenway de East Boston es un camino de uso compartido localizado a lo largo de la antigua línea de Conrail, que cuando se complete, unirá espacios abiertos entre el Puerto de Boston y la Reserva de la Marisma de Belle Isle.

- » 1970s Conrail abandona la sección del antiguo ferrocarril de la Gran Unión entre la calle Lovell y los muelles de East Boston.
- » 1990 El departamento de autopistas de Massachusetts empieza los procedimientos para adquirir propiedad utilizando el dominio eminente como parte de la Arteria Central / proyecto de túnel.
- » 2000s MassPort asume las operaciones, el mantenimiento y la seguridad de la Arteria Central / proyecto de túnel.
- » 2014 MassPort construye la bahía de Wood Island extendiendo la Greenway hacia el norte por media milla desde el parque de la calle Bremen.
- » 2016 La BPDA completa el siguiente tercio de milla del Greenway, conocido como el enlace del Calibre Pequeño, desde el enlace de la Bahía de Wood Island hasta la playa de la Constitución.
- » 2019 Se requiere más trabajo para extender el Greenway hacia el norte desde la playa de la Constitución para unirla con la Reserva de la Marisma de Belle Isle, el destino final del proyecto.



East Boston's open space network has changed over time as a result of both public and private investment.

La red de espacio abierto de East Boston ha cambiado a lo largo del tiempo como resultado de la inversión tanto pública como privada.

1938



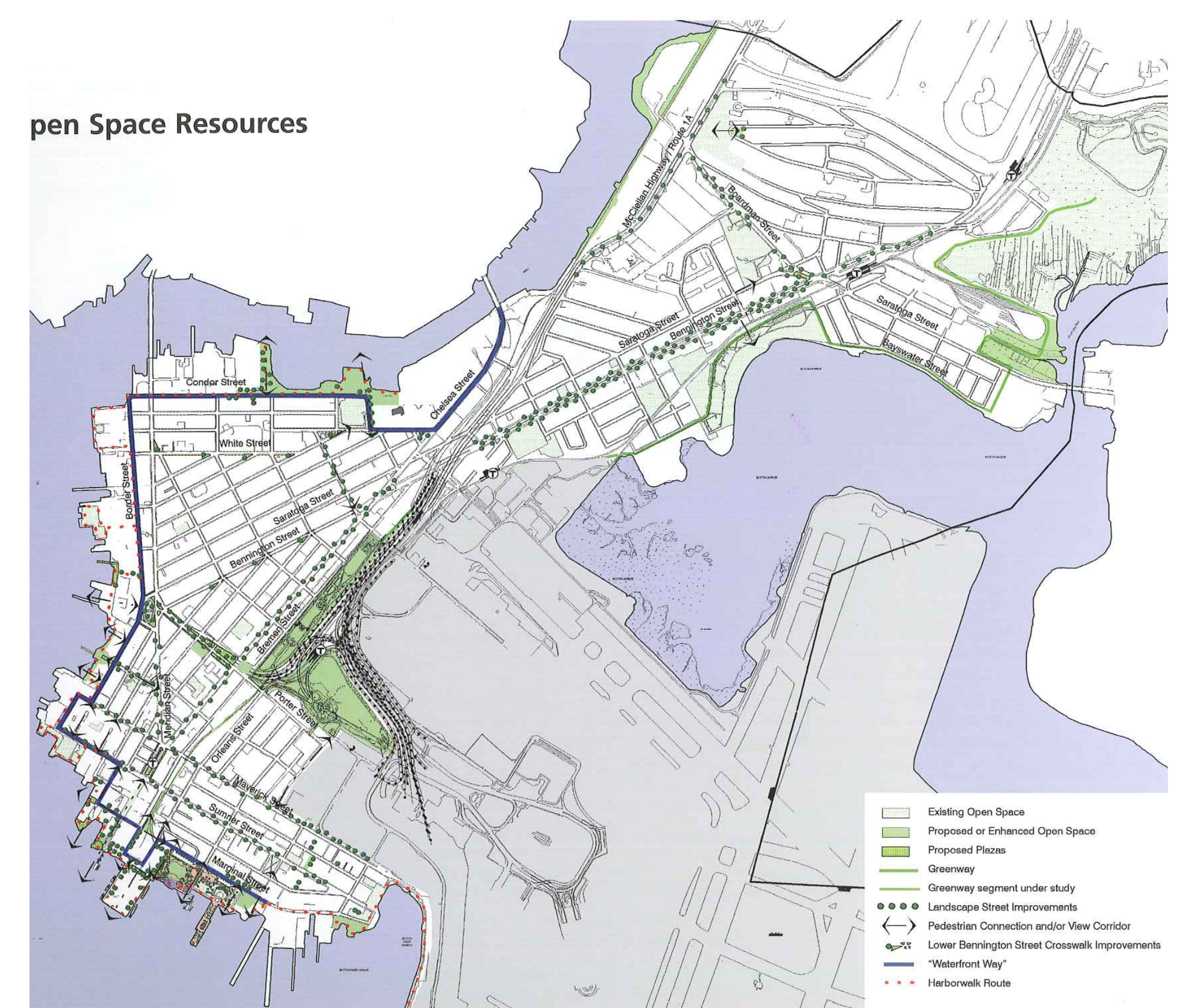
Aerial image of East Boston provided by the United States Geological Survey (USGS), predating facility expansions. In the 1940s the airport added 1,800 acres of landfill taken from the former Governors, Noddle's and Apple Islands. Imagen Aérea de East Boston proporcionada por el Servicio de Reconocimiento Geológico de los Estados Unidos (USGS con sus siglas en inglés), esta foto precede a la expansión de las instalaciones. En los años 40 el aeropuerto añadió 1,800 hectáreas de relleno tomadas de las antiguas islas de Noodle, de la Manzana y del Gobernador.

1954



Map of East Boston's open space network published in 1954. Mapa de la red de Espacio Abierto de East Boston publicado en 1954.

2000



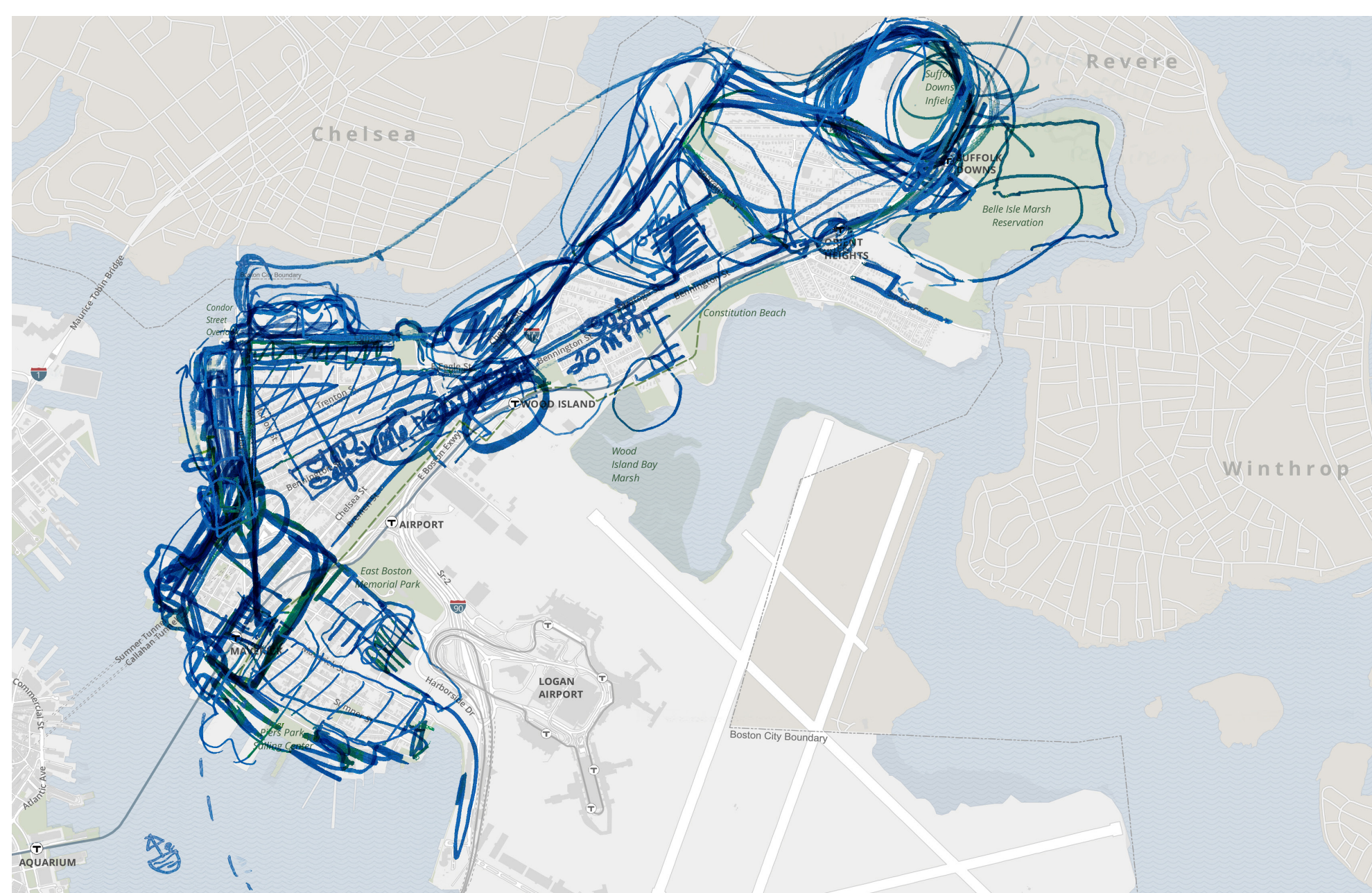
Map of East Boston's open space network, published in the East Boston Master Plan, issued by the Boston Redevelopment Authority. The image records existing and proposed open spaces as well as streetscape improvements. Mapa de la red de Espacio Abierto de East Boston, publicado en el Plan Maestro de East Boston, producido por la Autoridad de Reurbanización de Boston. La imagen refleja espacios existentes y propuestos también mejoras a las calles.

How do we envision open spaces?

¿Cómo imaginamos los espacios abiertos?



PLAN: East Boston Pizza with a Planner Event on December 18, 2018.
Evento de PLAN: East Boston Pizza con un planificador a 18 de Diciembre de 2018.



Community Feedback

Reacción de la Comunidad

Community comments related to open space have been collected from PLAN: East Boston workshops and events, as well as City Council Community Hearings and other community forums. The comments are unaltered and appear in the original language.

Hemos recolectados comentarios de la comunidad relacionados con el espacio abierto en eventos y talleres de PLAN: East Boston, en las Audiencias de la Comunidad del Consejo de la Ciudad y en otros foros comunitarios. Estos comentarios no están alterados y aparecen el idioma original.

Grab a post-it note and add your comments about open space! | Toma un post-it y añade tu comentario sobre el espacio abierto!

PARKS PARQUES

I am most excited about more park along water | I am most excited about more parks along the harbor | Legally protect Wood Island Bay Marsh / Add secure waterfront access at Liberty Plaza | Preserve urban wild space and enhance access to them | Preserve and protect Belle Isle Marsh Reservation | Active greenway soccer fields for Latino residents | I <3 the Greenway! | New Greenway extension along Border street to ring the neighborhood | Preservation and replanting of our last natural salt marsh in Belle Isle | Can the city buy and preserve the Narrow guage green space? | Eliminate gas farms and develop property for parks and floodplains | Preservation of natural wildlife habitat at Suffolk Downs

PROGRAM PROGRAMA

How about a neighborhood pool? | More active parks | More playgrounds, splash pads for hot weather | More public athletic facilities (fields/outdoor pools) | Public access on Car Barns site and green space at former Hess site | Green space as flood buffers for the adjacent community | Preserve access to soccer fields for locals | Greenway bike path open later (close at dusk)

WATERFRONT FRENTE MARINO

Don't waste the waterfront with huge buildings. That's like the mistake Seaport made | Preserve waterfront as open space | More waterfront access/complete harborwalk + open space | Improve waterfront access | Active waterfront parks like soccer field in LoPresti | Enhance the program of the waterfront beyond boilerplate development | More mixed use to draw more people to the waterfront | Preserve gritty character of the shipyard and marina | Make waterfront more accessible into Chelsea Creek | Don't let new developments cut off view corridors to the waterfront | Enhance the waterfront, connect industrial and residential uses

DEVELOPMENT DESARROLLO

Preserve existing open space/discourage destruction of green space in favor of development | [development] shouldn't just serve as buffers to mitigate flooding and sea level rise...but also create opportunities for economic improvement of our neighborhood | Use data already available from Climate Ready and other studies to identify parcels for acquisition/hardening | Propose real changes to how development happens in order to best respond to the needs dictated by anticipated climate change | It would be good to see the developer guidelines for waterfront development become required | Enforce resiliency standards on carbon, waste management, etc. on developers making new buildings | Seize every development opportunity to implement resilient shoreline solutions / Improve our storm-water infrastructure and drainage system | Prohibit excessive development in flood-prone areas | It doesn't make sense for a giant electrical substation to be adjacent to a flood zone on Chelsea Creek

TREES ÁRBOLES

Require a number of new trees planted per new construction | Plant more trees | More trees please | Smallest urban green canopy, preserve what open space is left | Don't want to see development that tears down mature trees | Planting trees every time there's a new development | Increase urban tree canopy | [tree canopy goals] should be made a high priority | Revisit plans for urban canopy cover and green space amenities to offset heat island effects (use and enforce setbacks for tree plantings) | Gove Street needs trees, open space, and less brutalist building fronts. Other than that it's a great neighborhood | We need more trees on Brandywyne Drive! | Lights on the trees at Central Square Park

DESIGNATED PORT AREA ÁREA DESIGNADA PARA EL PUERTO

Remove all DPA areas | Relax DPA | Don't relax DPA, especially on border

FLOODING INUNDACIONES

Storm water management | Zoning code should incorporate more required investments on the part of large land owners for energy efficiency measures and generation | Guarantee the Belle Isle Marsh remains a protected reservation | Need storm buffer | Funnel as many resources to East Boston to mitigate climate impacts | Fortify the shoreline built environment | East Boston climate change study only took into account coastal flooding. We need a complete picture (mudslides, rain...) | Focus on resilient open space | Build up the harborwalk to accomodate rising sea level | Flood wall at Lewis Street | There are a dozen or more flood prone areas throughout the neighborhood | Enhance greenway- focus on flooding | Flood plain needs green/gray infrastructure | Resilient open space in Wood Island Bay

DISPLACEMENT DESPLAZAMIENTO

Will new green, resilient infrastructure benefit residents who have been here for a while or displace them? | Study who can live and afford to live next to new green, resilient open spaces | Climate adaptation leadership | We need to incorporate affordability with resiliency plans

ENERGY ENERGÍA

Any master plan development process must consider the changing nature of energy production and use in an urban setting neighborhood scale flood planning