

**PLAN: Mattapan**

9 de febrero de 2019



# Feria de recursos de la Municipalidad



## Resumen

- 1 Dónde nos encontramos
- 2 Próximos pasos
- 3 Preguntas & comentarios



# 1

## Resumen

*¿Qué es PLAN: Mattapan?  
¿Cómo participamos?  
¿Qué escuchamos?*



# ¿Qué es PLAN: Mattapan?

- Mayoral initiative announced in June 2018 and launched in October 2018
- Comprehensive vision and implementation strategy for Mattapan to guide future growth and investment through lens of “preserve, enhance and grow”
- PLAN: Mattapan will identify short-, mid-, and long-range community goals, focusing on short
- To leverage interest in the Mattapan community to create new opportunities for housing, jobs, improved access and mobility, and other community benefits



## **Boston Planning & Development Agency**

**Vivienda** – Department of Neighborhood Development (Office of Housing Stability, Boston Home Center, Neighborhood Housing Development), Fair Housing & Equity

**Desarrollo Económico**– Mayor’s Office of Economic Development (Small Business / Main Streets), Office of Workforce Development, Office of Financial Empowerment

**Espacios abiertos & Parques** - Boston Parks and Recreation Department, Department of Conservation Resources (DCR)

**Transporte** – Boston Transportation Department, Boston Public Works Department, MBTA, MassDOT

**Medio Ambiente/Sostenibilidad/Cambio Climático** City’s Environment Department

**Oficina del Alcalde de Arte & Cultura**

**CENTROS PARA JÓVENES Y FAMILIAS DE BOSTON**

**Comisión Fuerte de Edad**

**Ley de preservación comunitaria**

**ADELANTO DE INMIGRANTES**

**Oficina de Servicios Vecinales**

**EMPLEO Y COMPROMISO DE LOS JÓVENES**

**COMISIÓN DE DISCAPACIDAD**

**Boston Police Department**

# Línea de Tiempo

## LO QUE HICIMOS

2018

2019



Reunión  
abierta  
10/25

Visualizar su  
vecindario  
12/10

Feria de recursos  
de la  
ciudad  
02/09

Declaraciones y  
alcance de la visión  
03/xx

11/01 & 12/06  
Conversar con  
un planificador

01/03, 02/04 & 03/07  
Conversar con  
un planificador



### Pre-Planning Workshops:

Reunión Abierta, Visualizar,  
Declaraciones y alcance de la visión

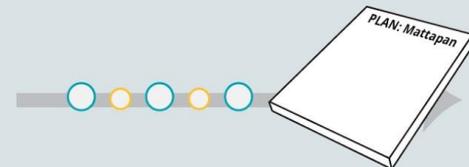
## PROCESO FUTURO

2020



### Planificación de los temas de los talleres

Fòmasyon Travay, Movilidad, Vivienda, Empleos y Negocios,  
Identidad del vecindario, Artes y Cultura, Espacios abiertos y clima,  
Feria de recursos de la ciudad



**Bosquejos de recomendaciones del plan**  
**Revisión de los bosquejos**  
**Elaboración de estrategias de implementación**

# Participación de la comunidad



- Participación de la comunidad
- Participación de la comunidad
- Reuniones de la Asociación del vecindario
- Conversación con un planificador
- Apariciones
- Gerente de participación de la comunidad

# ¿Qué escuchamos? - 25 de Octubre di 2018



## Empleos y Negocios



Espacio comercial  
Diversidad de negocios  
Empleos  
Entrenamiento de la fuerza laboral  
Espacio para que vivan y trabajen artistas

## Espacios Abiertos y Clima



Acceso  
Espacio de juegos  
Paisajismo  
Programacion  
Agricultura urbana  
Capota de árboles

## Identidad del Vecindario



Artes y Cultura  
Manteniendo la Comunidad  
Arte público  
Activación de espacios públicos  
Creación y mantenimiento de lugares

## Vivienda



Asequibilidad  
Transicional  
Titularidad de viviendas  
Tipos de viviendas

## Otro



Arquitectura  
Servicios Municipales  
Comunicacion

## Movilidad



Acceso al tránsito  
Peatones  
Bicicletas  
Tráfico

## Discusión de cualidades, debilidades, oportunidades y amenazas (SWOT por sus siglas en inglés)

**PLANNING THEME: NEIGHBORHOOD IDENTITY**  
**TEM YO GEN LADEN: IDANTITE KATYE**  
**LOS TEMAS: IDENTIDAD DEL VECINDARIO**

- "Alley beautification in Mattapan Square"
- "Street fairs and family friendly block parties"
- "There needs to be a draw for people"
- "Strong Caribbean presence"
- "Keep the neighborhood the neighborhood"
- "Diversity in Mattapan"



**Neighborhood Identity includes:**  
*Arts and Culture / Ar ak Kilti / Artes y Cultura*  
*Maintaining Community / Kenbe Kominote / Manteniendo la Comunidad*  
*Public Art / Ar Piblik / Arte Público*  
*Public Space Activation / Aktivasyon Espas Piblik / Activación de Espacios Públicos*  
*Placemaking - Placemaintaining / Mizanplas - Kenbe Espas yo / Creación y Mantenimiento de lugares*

		Tema	Nombre de Facilitador
CONDICIONES ACTUALES	<b>CUALIDADES</b> <small>Una condición o característica que agrega valor al vecindario</small>		
	<b>DEBILIDADES</b> <small>Una condición o característica que falta en el vecindario</small>		
CONDICIONES FUTURAS	<b>OPORTUNIDADES</b> <small>Una posibilidad que podría mejorar el vecindario o aprovechar una cualidad existente</small>		
	<b>AMENAZAS</b> <small>Algo que podría afectar negativamente al vecindario en el futuro</small>		
<b>NOTAS</b>			

## CUALIDADES

*Una condición o característica que agrega valor al vecindario*

### Vivienda

Aumentar las viviendas asequibles  
Ofrecer viviendas para personas mayores

### Movilidad

Sociedad histórica  
Mejorar el diseño de las calles para las personas

### Identidad del Vecindario

Más programación  
Arte público  
Eventos comunitarios  
Sociedad histórica

### Espacios abiertos y elasticidad del clima

Crear más espacios abiertos  
Más programación  
Mejorar el acceso  
Seguridad mejorada

## DEBILIDADES

*Una condición o característica que falta en el vecindario*

### Vivienda

Desalojo  
Gentrificación  
Asequibilidad  
Densidad

### Movilidad

Mejorar el acceso  
Condiciones del tránsito

### Identidad del Vecindario

Desarrollo inaccesible  
Gentrificación  
Desalojo

### Espacios abiertos y elasticidad del clima

Desalojo  
Cambio climático  
Asequibilidad  
Acceso

## **OPORTUNIDADES** *Una posibilidad que podría mejorar el vecindario o aprovechar una cualidad existente*

### **Vivienda**

Propiedad  
Comunidad  
Diversidad

### **Movilidad**

Blue Bikes  
Tranvía  
Caminar hasta el transporte público

### **Identidad del Vecindario**

Historia de Mattapan  
Diversidad  
Artes  
Comunidad

### **Espacios abiertos y elasticidad del clima**

Neponset Greenway  
Acceso a los parques

## **AMENAZAS** *Algo que podría afectar negativamente al vecindario en el futuro*

### **Vivienda**

Falta de viviendas para personas mayores  
Alquileres altos  
Aumento de alquileres

### **Identidad del Vecindario**

Barreras idiomáticas  
Espacio comunitario limitado  
Ausencia de espacio para las artes y la cultura

### **Movilidad**

Seguridad y experiencia de los peatones  
Tiempo de viaje  
Acceso limitado  
Frecuencia limitada

### **Espacios abiertos y elasticidad del clima**

Seguridad pública  
Programación limitada  
El dominio público debe mejorarse

# 2 PRÓXIMOS PASOS

---

*Formato de Feria de recursos de la Municipalidad*  
*Fecha de reserva*

## LO QUE HICIMOS

## PROCESO FUTURO

2018

2019

2020



**We are here**



*Feria de recursos de la ciudad*  
02/09

*Declaraciones y alcance de la visión*  
03/xx

*Reunión abierta*  
10/25

*Visualizar su vecindario*  
12/10

*11/01 & 12/06*  
*Conversar con un planificador*

*01/03, 02/04 & 03/07*  
*Conversar con un planificador*



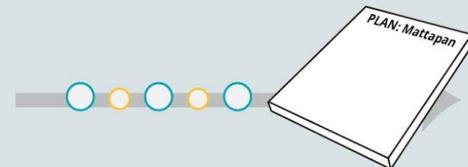
### Pre-Planning Workshops:

Reunión Abierta, Visualizar, Declaraciones y alcance de la visión



### Planificación de los temas de los talleres

Fòmasyon Travay, Movilidad, Vivienda, Empleos y Negocios, Identidad del vecindario, Artes y Cultura, Espacios abiertos y clima, Feria de recursos de la ciudad



**Bosquejos de recomendaciones del plan**  
**Revisión de los bosquejos**  
**Elaboración de estrategias de implementación**

## **Identidad del Vecindario**

Oficina del Alcalde de Arte y Cultura  
Ley de Preservación Comunitaria  
Oficina del Adelanto de Inmigrantes  
Comisión Fuerte de Edad  
Mayor Youth Council / Dept Youth Engagement  
Oficina de Servicios Vecinales

## **Vivienda**

Boston Home Center  
Equidad y la Equidad de Vivienda  
Desarrollo de Barrio  
Oficina de Estabilidad de la Vivienda

## **Espacios abiertos y elasticidad del clima**

Greenovate Boston (COB Environment Dept)

## **Empleos y negocios**

Oficina de Negocios Pequeños y locales  
Oficina de Desarrollo Laboral  
Mattapan Main Streets

## **Movilidad**

Blue Bikes  
Boston Transportation Department + Vision Zero  
Boston Public Works Department (Cummins Project)

# ¡Fecha de reserva!



## Declaraciones y alcance de la vision 21 de Marzo



# 3 Preguntas & Comentarios

---

# ¡Mantente en contacto!



[bitly.com/PlanMattapan](https://bitly.com/PlanMattapan)

Fecha de reserva  
**21 de Marzo**

Contacto

**PLAN: Mattapan Team**

Muge Undemir (Mugzy) [mugzy.undemir@boston.gov](mailto:mugzy.undemir@boston.gov) / (617) 918-4488

Jared Staley [jared.staley@boston.gov](mailto:jared.staley@boston.gov) / (617) 918-4206

Kenya Beaman [kenya.p.beaman@boston.gov](mailto:kenya.p.beaman@boston.gov) / (617) 918-4457

Marie Mercurio [marie.mercurio@boston.gov](mailto:marie.mercurio@boston.gov) / (617) 918-4352

**Planning**

- What is Planning?
- Planning Initiatives
  - Climate Change & Environmental Planning
  - Downtown & Neighborhood Planning
  - Regulatory Planning & Zoning
  - Transportation & Infrastructure Planning
  - Institutional Planning
  - Urban Design
  - Urban Renewal

**PLAN: Mattapan**

**Summary & Goals**

Guided by Imagine Boston 2030, PLAN: Mattapan is a City planning initiative that seeks to ensure that we preserve wisely, enhance equitably, and grow inclusively. Through these three principles of “preserve, enhance, and grow,” the City’s planning team will work with the community to create a comprehensive vision for the Mattapan planning area and guide future growth and investment.

PLAN: Mattapan will work closely with the community to review past planning efforts, and identify needs and opportunities for improvements which will support the long-term equitable growth and sustainability of the neighborhood. Focuses will include, though are not limited to, economic development (jobs

**STAY CONNECTED**

Sign up for Neighborhood Email Updates!

**NEIGHBORHOOD**

Mattapan

**EVENTS**

**09** Feb PLAN: Mattapan City Resource Fair