

Ciudad de Boston Recursos COVID-19

Manténgase al día con los anuncios relacionados con el COVID-19, los planes de reapertura de la ciudad de Boston y los recursos disponibles para usted y su comunidad visitando:

[Boston.gov/coronavirus](https://www.boston.gov/coronavirus)

La ayuda para propietarios e inquilinos se puede encontrar en recursos disponibles en el enlace anterior o visitando las páginas web del Boston Home Center y de la Oficina de Estabilidad de la Vivienda.



Charla virtual con el planificador

16 de noviembre de 2020

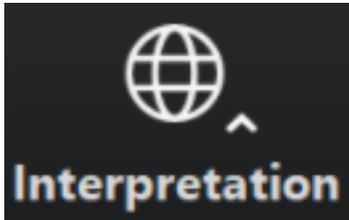
Grabación de la reunión

A petición de los miembros de la comunidad, este evento será grabado y publicado en la página web del PLAN: Nubian Square en **bit.ly/PlanNubian** para aquellos que no puedan asistir al evento Zoom en vivo.

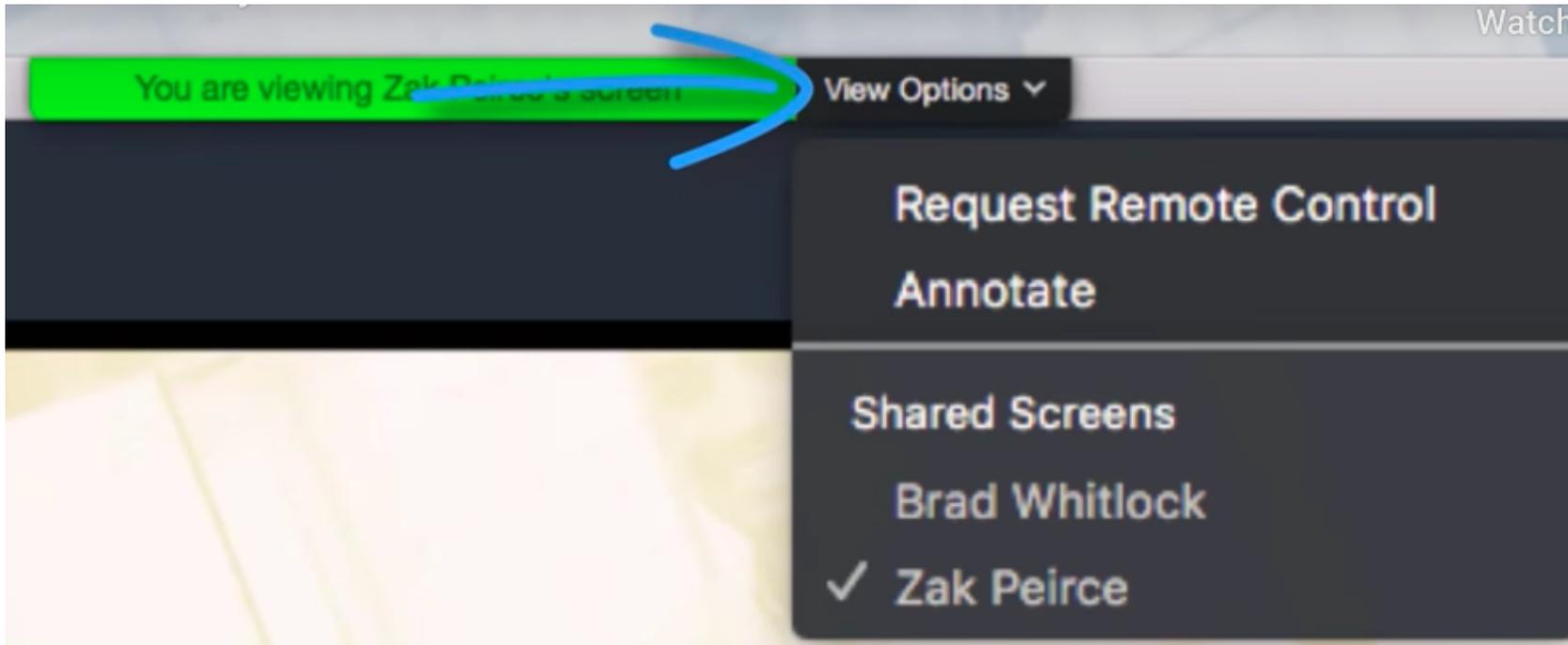
Por otra parte, es posible que los participantes estén grabando la reunión con las cámaras de sus teléfonos u otros dispositivos. Si no desea que se le grabe durante la reunión, desactive el micrófono y la cámara.

Si su cámara y micrófono están desactivados, puede participar a través de la función de chat de texto.

Interpretation y traducción

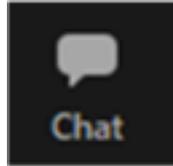


"Spanish" – para español
"German" – para criollo haitiano
"English" – para inglés

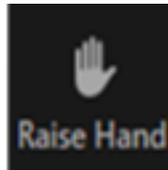
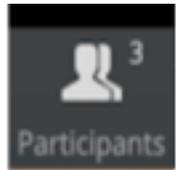


Consejos para utilizar la herramienta Zoom

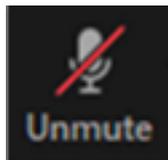
Sus controles están en la parte inferior de la pantalla



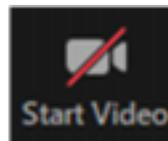
Use el chat para escribir un comentario o hacer una pregunta en cualquier momento – Los miembros del RSMPOC y de la BPDA moderarán el chat



Para levantar la mano, haga clic en “Participantes” en la parte inferior de su pantalla, y seleccione la opción “Levantar la mano” en la ventana del participante (*9 para los usuarios se conectan por una línea telefónica)



Activar/desactivar sonido – Los participantes tendrán el micrófono desactivado durante la presentación – El anfitrión activará su micrófono durante la discusión si usted levanta la mano y es su turno para hablar



Enciende/apaga su cámara de video

Etiqueta para reuniones en Zoom

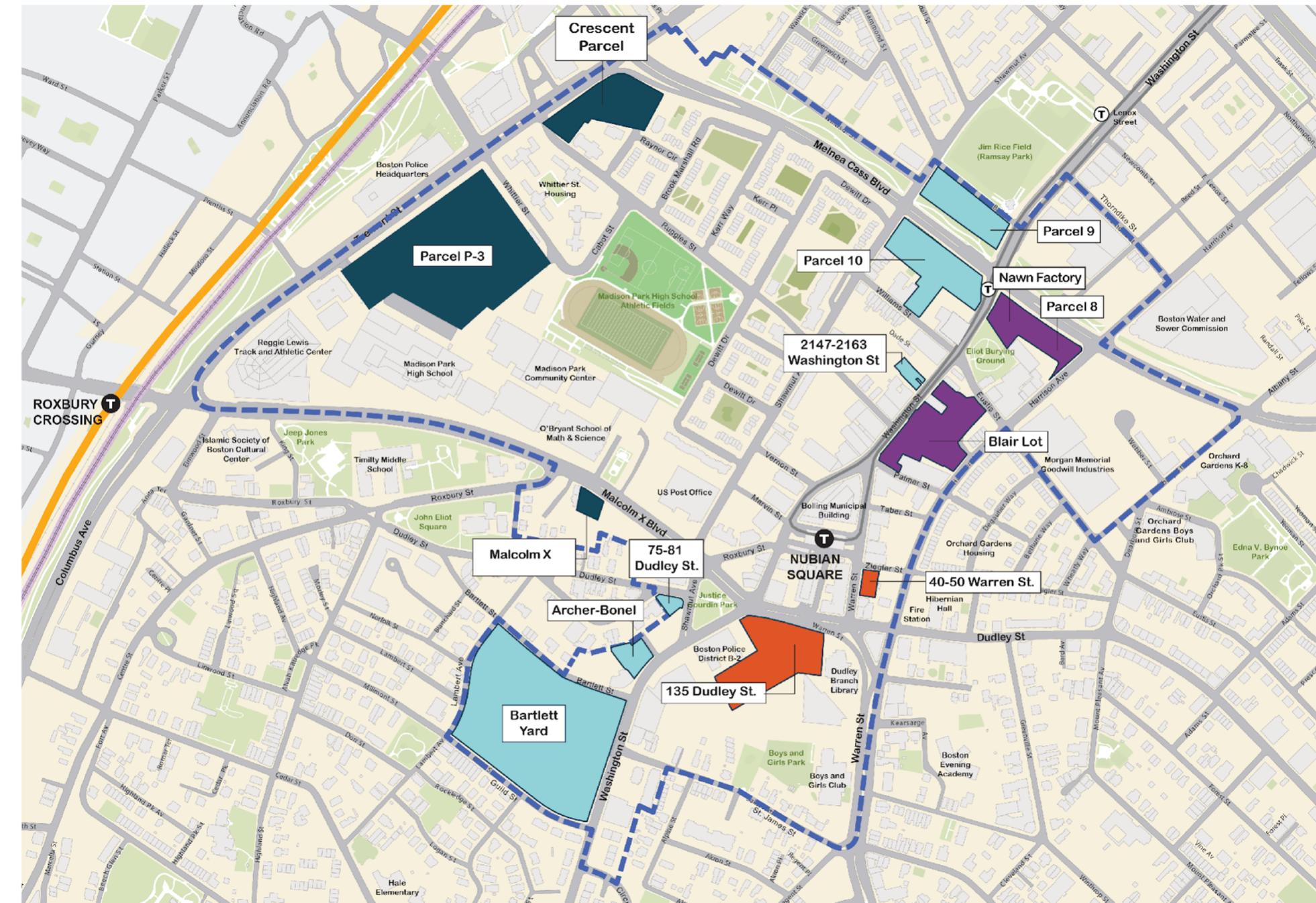
Queremos asegurarnos de que esta conversación sea una experiencia agradable para todos los asistentes.

- Todos los participantes tendrán el micrófono desactivado hasta la parte de preguntas y respuestas de la conversación. Si desea hablar durante este período, utilice la función “Levantar la mano” en Zoom para que un moderador de la BPDA pueda activar el micrófono de los asistentes.
- Por favor, respeten el tiempo de los demás.
- Rogamos a los participantes que limiten sus preguntas para que los demás puedan participar en la discusión. Si tienen preguntas adicionales, por favor esperen a que todos los participantes hayan tenido la oportunidad de formular preguntas.
- Si no podemos responder a su pregunta en esta reunión, envíela a través del chat que se en final o por correo electrónico a Kelly.sherman@boston.gov

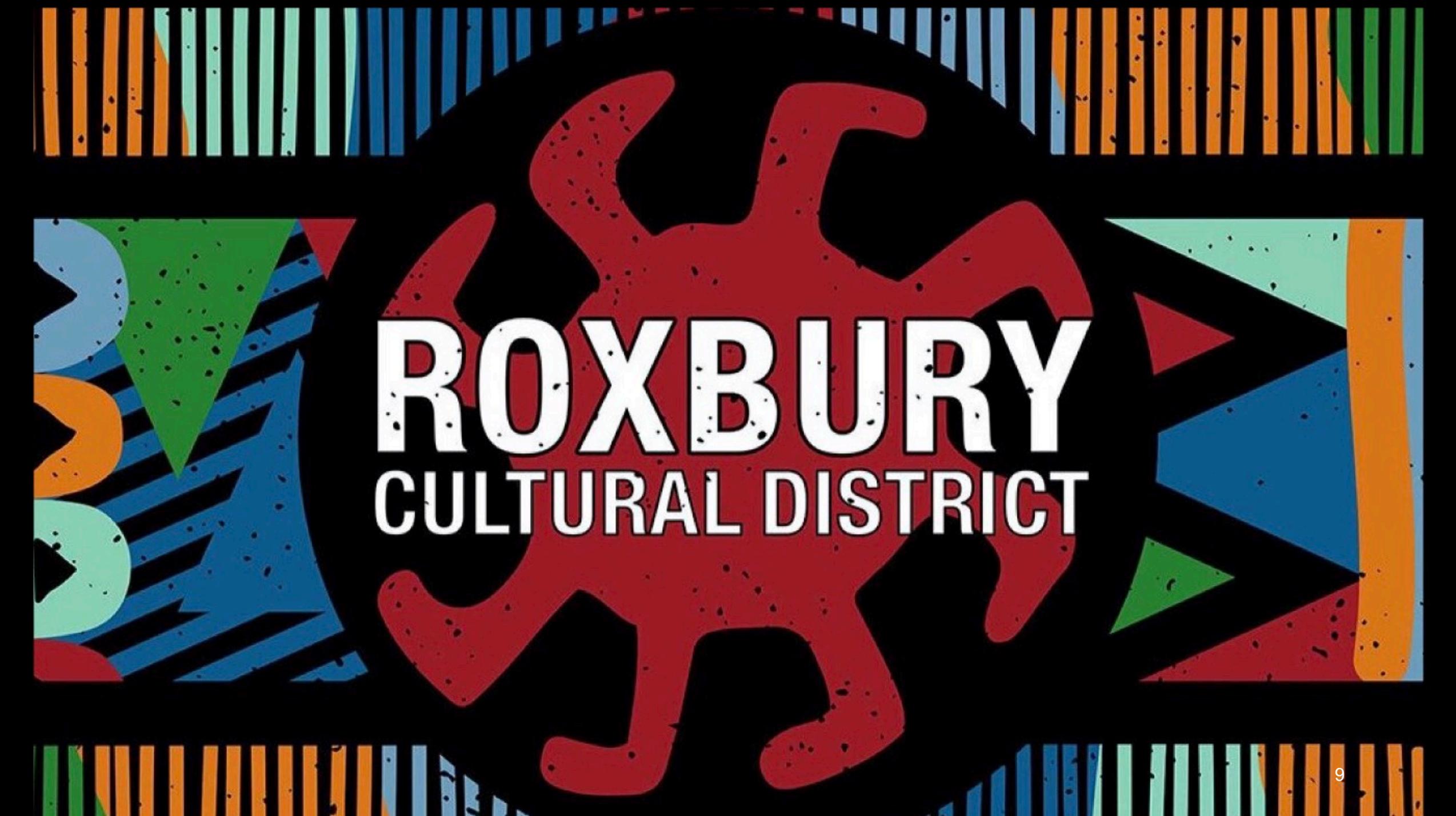
Agenda

- 1. Qué hemos estado haciendo**
- 2. Proceso hasta la fecha: estado del proceso de planificación**
- 3. Próximos pasos + Próximas reuniones**
- 4. Preguntas de la comunidad**

PLAN: área de la plaza Nubian

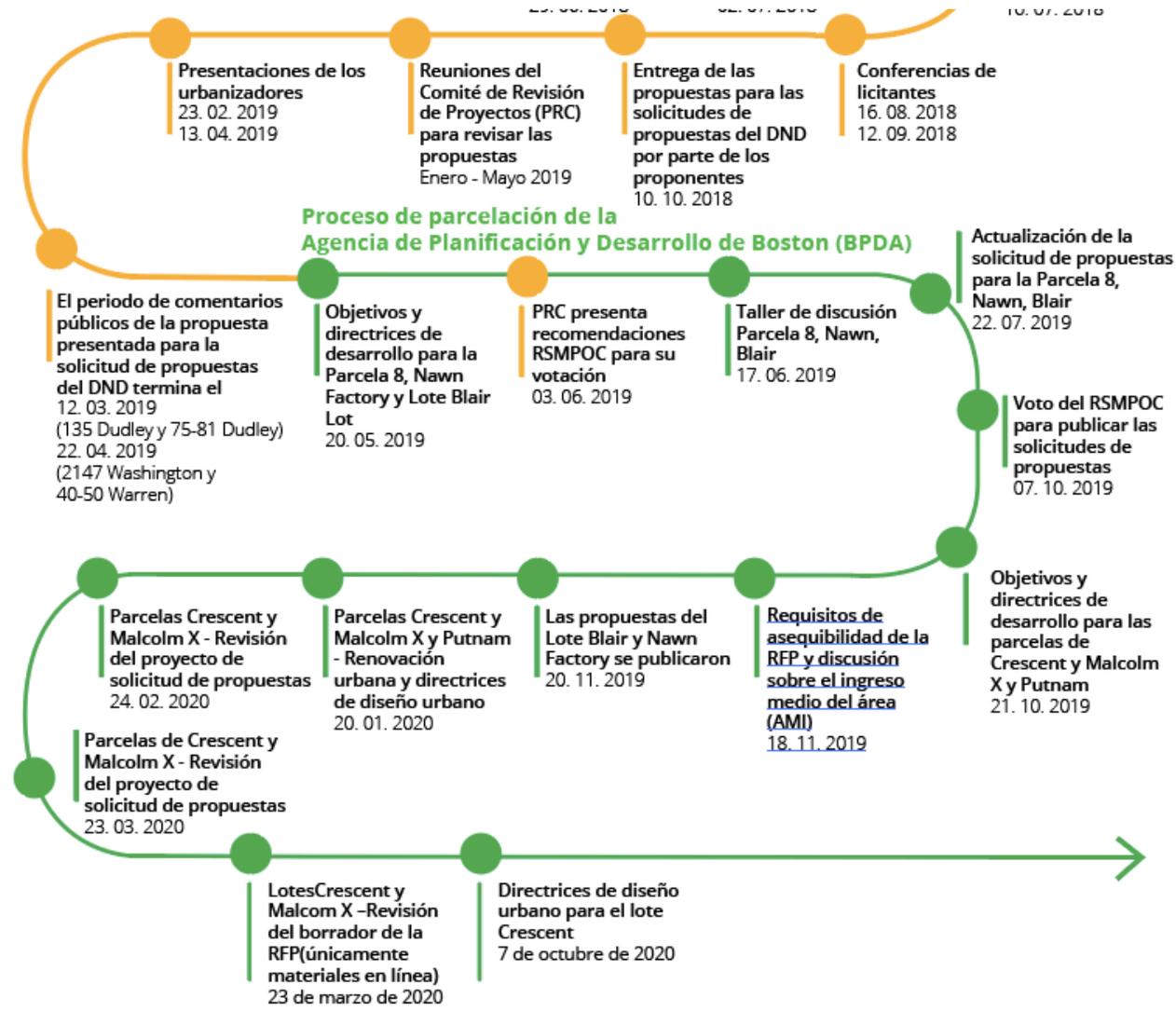
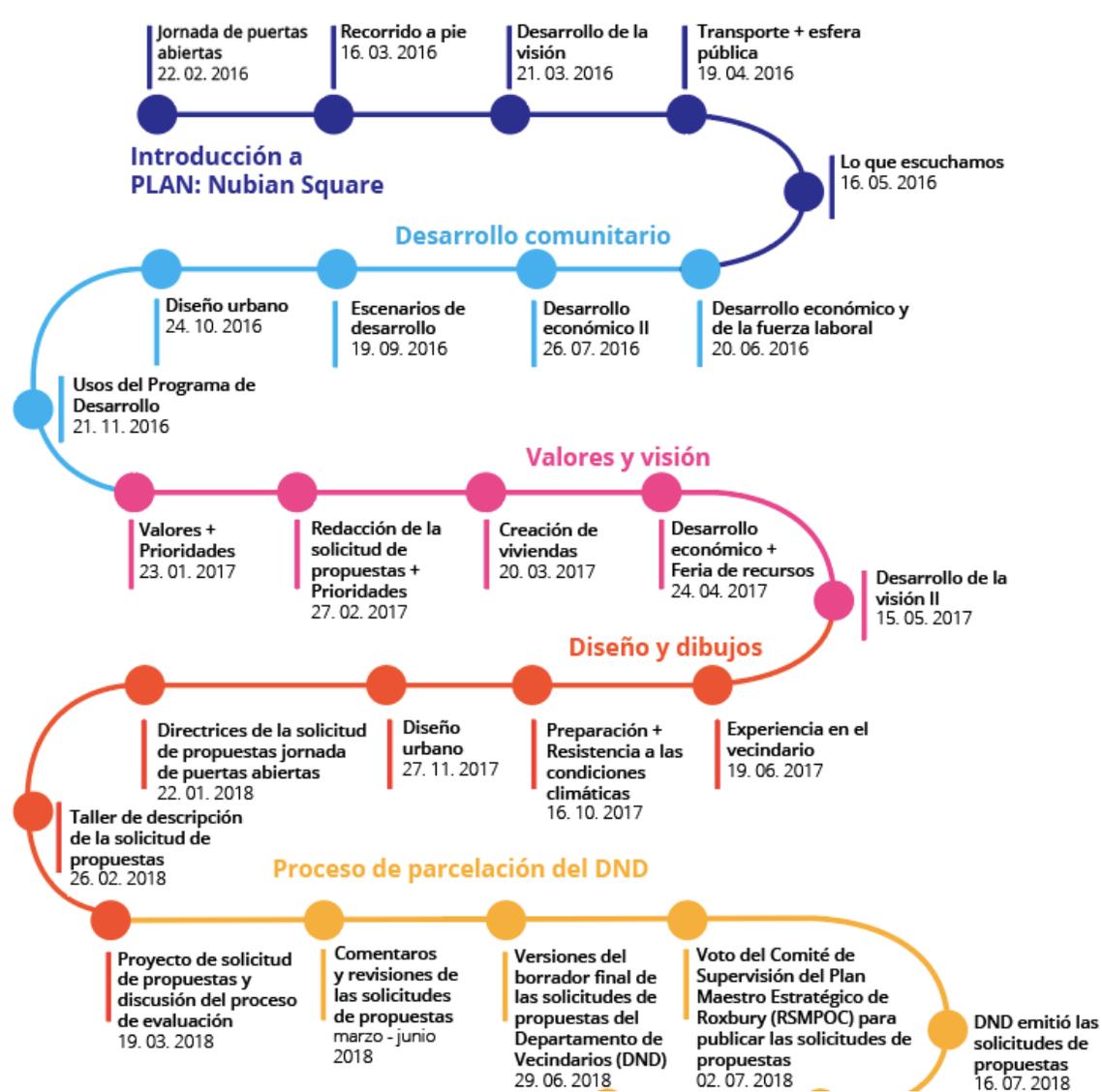


-  PLAN: Plaza Nubian Límite del área de estudio
-  Parcela designada
-  Parcela designada provisionalmente
-  Urbanización de la parcela pendiente de la RFP
-  Sitio de RFP



ROXBURY
CULTURAL DISTRICT

Process to Date:



Estado del PLAN: parcelas Nubian – Fase 1

135 Dudley

- Actualmente en evaluación como proyecto de gran envergadura en virtud del artículo 80

40-50 Warren

- Aprobado por el Comité

2147 Washington

- Aprobado por el Comité

75-81 Dudley

- Aprobado por el Comité



Estado del PLAN: parcelas Nubian – Fase 2

Nawn Factory

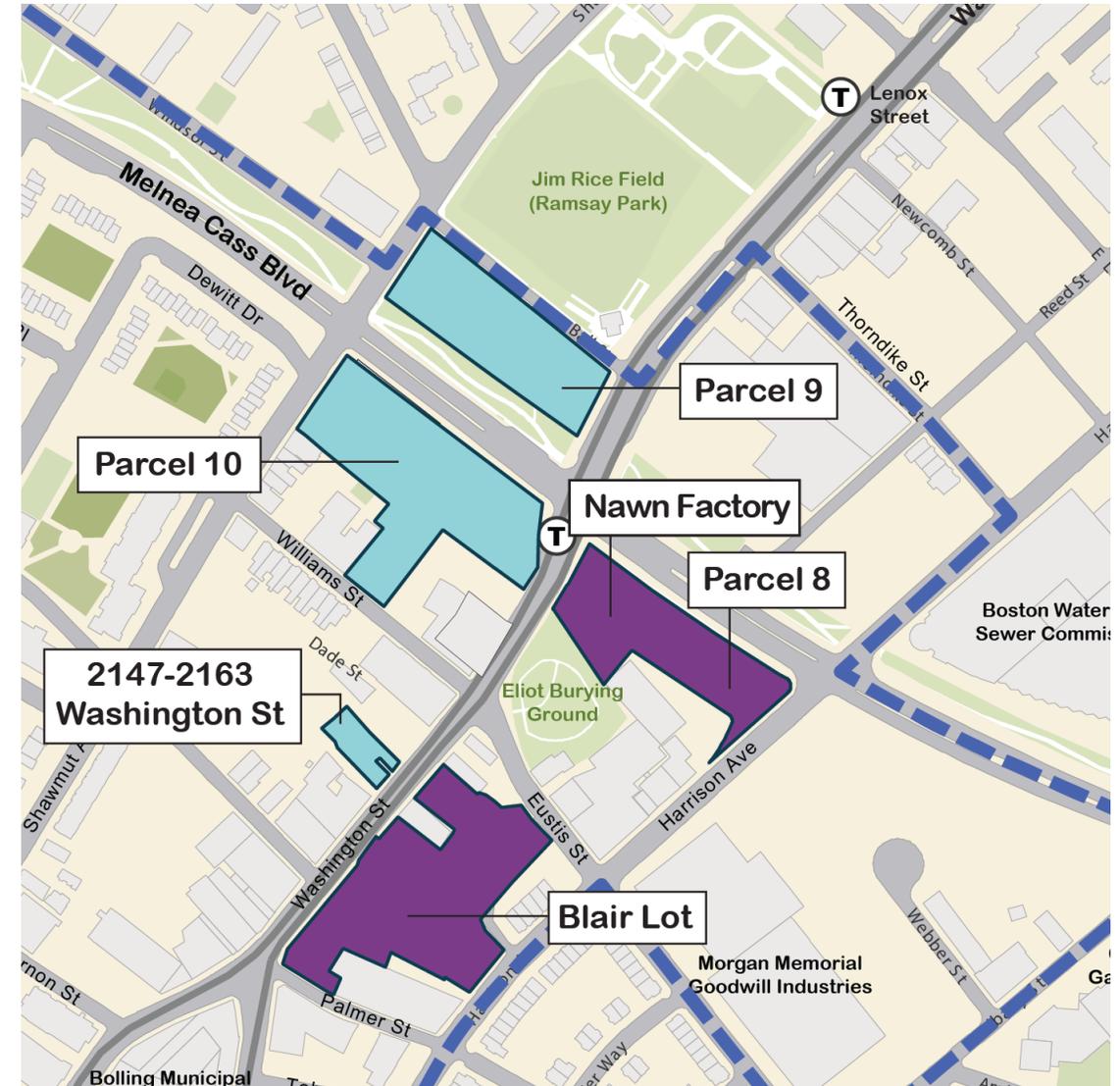
- Fecha de publicación de las solicitudes de propuesta (RFP): **20 de noviembre de 2020**
- Fecha de cierre de las RFP: **19 de febrero de 2020**
- Presentaciones del promotor: **octubre 5 de 2020**

Lote Blair

- Fecha de publicación de las solicitudes de propuesta (RFP): **20 de noviembre de 2019**
- Fecha de cierre de las RFP: **19 de febrero de 2020**
- Presentaciones del promotor: **26 de octubre de 2020**

Lote 8

- Fecha de publicación de las solicitudes de propuesta (RFP): **26 de febrero de 2020**
- Fecha de cierre de las RFP: **24 de junio de 2020**
- Presentaciones del promotor: **xx/01/2021**



Estado del PLAN: parcelas Nubian – Fase 3

Parcela Crescent y Parcela Malcolm

- La BPDA organizó **5** reuniones
- Se han publicado los proyectos de RFP y han sido examinados por la comunidad.
- Nuestro último taller tuvo lugar el **7 de octubre**, y en él la BPDA compartió los cambios de la **RFP de la parcela Crescent**.
- Objetivo: publicar la RFP este año o a principios del próximo



Estado del PLAN: parcelas Nubian – P3

P3

- Nos gustaría poder dar comienzo a los talleres y conversaciones en el invierno de 2021



Próximas reuniones importantes

Reuniones del RSMPOC

Reunión del RSMPOC – 7 de diciembre

PRC Presentation recommending developers for Blair Lot and Nawn Factory

Otros:

Reunión pública Plaza Kitteridge – 18 de noviembre

Reunión pública virtual 135 Dudley – 19 de noviembre