
Reyinyon Komite Siveyans Plan Prensipal Stratejik Roxbury

7 mas 2022

1. RSMPOC

Byenveni ak Oryantasyon

Anrejistreman Reyinyon

Sou demann manm yo nan kominote a, aktivite sa pral anrejistre sou paj entènèt Plan Prensipal Stratejik Roxbury nan bit.ly/theRSMPOC pou sila yo ki pa anmezi pou patisipe nan aktivite andirèk Zoom.

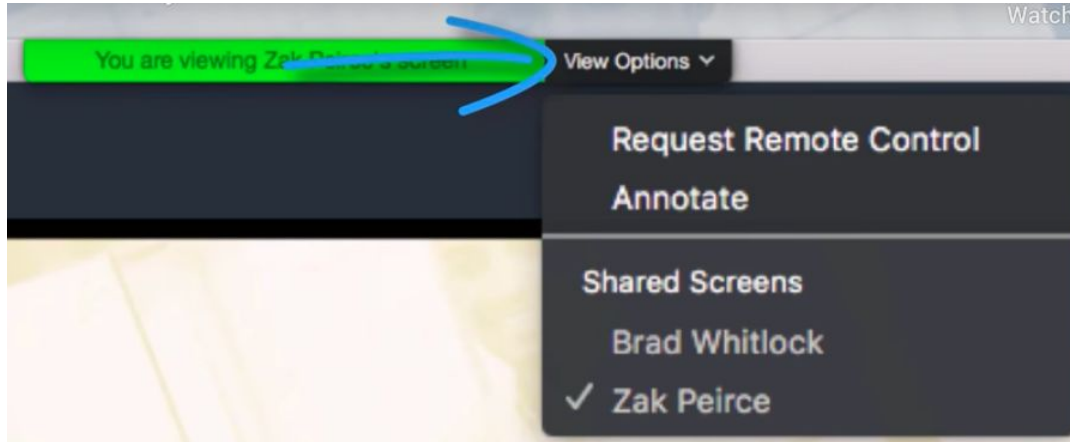
Egalman, li posib ke patisipan yo kapab anrejistre reyinyon an avèk telefòn kamera oswa lòt aparèy yo. Si ou pa vle yo anrejistre w pandan reyinyon an, tanpri fèmen mikwofòn ak kamera w.

Si kamera ak mikwofòn ou dezaktive, ou ka toujou patisipe atravè fonksyon chat pa tèks.

Entèpretasyon ak Tradiksyon



“Panyòl” – pou Panyòl
“Kreyòl Ayisyen” – pou Ayisyen
“Angle” – pou Angle

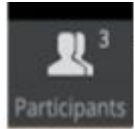


Konsèy sou Zoom

Byenveni! Men kèk konsèy sou fason pou itilize Zoom pou itilizatè premye fwa. Kontwòl ou yo anba ekran



Itilize chat la pou tape yon kòmantè oswa mande yon kesyon a nenpòt kilè
-Manm yo nan RSMPOC/ BPDA ap modere chat la



Pou leve men w, klike sou "Patisipan" anba ekran w lan, e apreswa chwazi opsyon
"Leve Men" nan kazyè patisipan an, oswa peze *9 sou telefòn



Silans/reyaktive – Patisipan yo ap rete an silans pandan prezantasyon an –
prezantatè a pral reyaktive w pandan diskisyon an si ou leve men w e se moman
pa w pou pale. Pou silans/reyaktive sou telefòn ou peze*6.



Aktive/dezaktive videyo w

Pwotokòl Zoom

Nou vle asire ke konvèsasyon an se yon eksperyans agreyab pou tout patisipan yo.

- Tanpri rete an silans jiskaske yo rele w. Si ou ta renmen pale pandan tan sa a tanpri itilize fonksyon “Leve men” nan Zoom kidonk yon moderatè BPDA kapab reyaktifè son patisipan yo.
- Tanpri respekte tan chak moun.
- Nou mande pou patisipan yo limite kesyon yo kidonk lòt moun kapab patisipe nan diskisyon an. Si ou gen plis kesyon, tanpri rete tann jiskaske tout lòt moun kap patisipe yo gen yon opòtinite pou poze kesyon.
- Si nou pa anmezi pou reponn kesyon w nan reyinyon sa a tanpri mete yo nan Chat la nan fen an oswa imèl Kelly.sherman@boston.gov

Pwogram

- 1. Byenvini RSMPOC**
- 2. Mizajou Planifikasyon**
- 3. P-3 Mizajou sou Asenisman**
- 4. Pasèl Crescent: Ti Modifikasyon**

Prezantasyon ak Mizajou RSMPOC

Premye Lendi nan Mwa

10 Janvyè 2022

7 Fevriye 2022

7 Mas 2022

4 Avril 2022

2 Me 2022

6 Jen 2022

11 Jiyè 2022

****Pa gen reyinyon nan mwa Out****

12 Septanm 2022

3 Oktòb 2022

7 Novanm 2022

**** Pa gen reyinyon nan mwa Desanm****

Responsablite RSMPOC

- Komite Siveyans Plan Prensipal Roxbury (RSMPOC) te kreye nan 2004 alaswit yon Plan Prensipal Estratejik Roxbury (RSMP).
- RSMPOC reprezante lajman katye Roxbury e li gen ladan Majistra ki nonmen yo, nonmen pa eli ofisyèl yo, asosyasyon katye, ak òganizasyon kominotè yo.
- RSMPOC sipèvize enplemantasyon Plan Prensipal Estratejik Roxbury ak PLAN: Nubian Square.

Antre. Angaje. Pran Aksyon.

- **Antre:** Antre nan Komite Siveyans Plan Prensipal Estratejik Roxbury, ak/oswa yon Komite Revizyon Pwojè (PRC).
- **Angaje:** Patisipe nan reyinyon piblik yo. Mande kesyon. Envite vwazen yo, gwoup sivik Roxbury ak òganizasyon yo, biznis, pwopriyete adjasan oswa lòt kominote afilye nan reyinyon piblik yo.
- **Pran Aksyon:** Revize aksyon ak kòmante sou pwojè yo, devlopman, ak inisyativ planifikasyon.

Pou w jwenn plis enfòmasyon sou reyinyon kap vini yo, pwojè devlopman ak kijan pou patisipe, vizite bit.ly/theRSMPOC

Objektif Plan Prensipal Orijinal 2004

- Amelyore **Kilti lavi & sivik** nan katye a
- Ankouraje **kwasans divès & dirabilite** avèk djòb pou rezidan lokal yo
- Asire **transpòtasyon prive piblik nan yon fason ki ansekirite & pratik**
- Elaji & amelyore **lojman pou yon varyete** laj ak gwoup sosyo-ekonomik
- Kreye yon **domèn piblik konfòtab, antouzyas, ak ansekirite** ki montre divèsite rezidan lokal yo
- Amelyore **patisipasyon kominotè** ak **otonomizasyon** komite yo grasa a yon responsablite kwasan gouvènman, ak enstitisyon ak biznis yo

2. Mizajou Planifikasyon

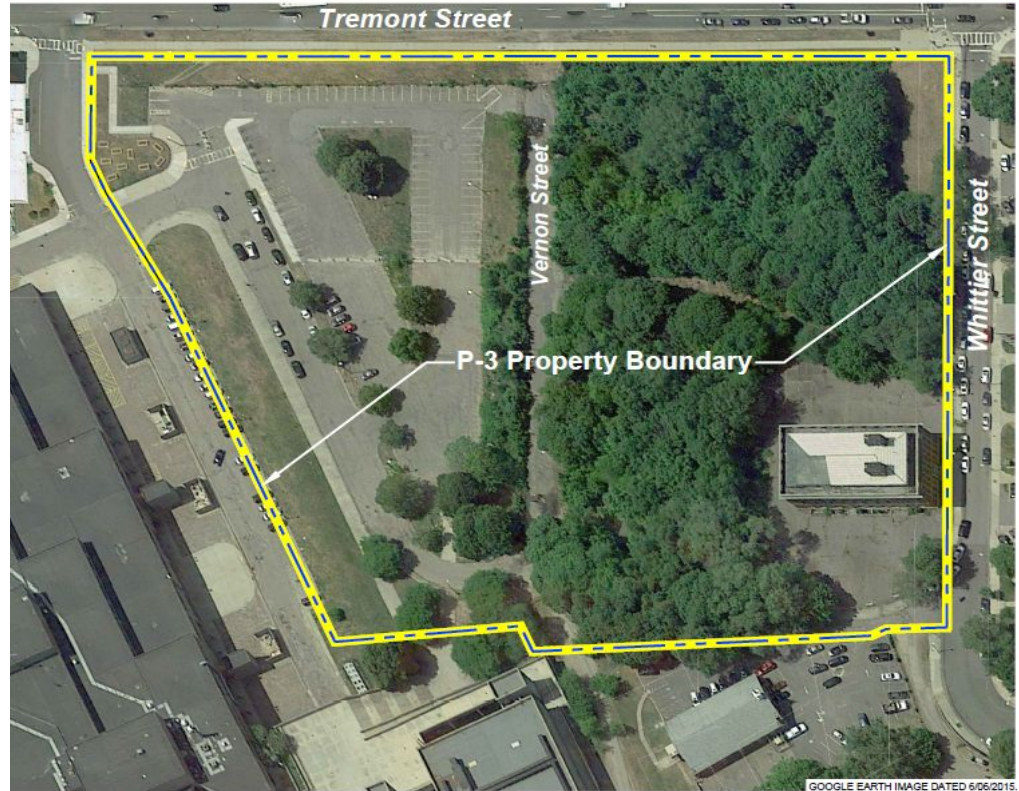
PLAN: Mizajou sou Nubian Square

- Delè limit pou pwopozisyon P-3 te pwolonje jiska 16 Mas.
- Pou rete angaje avèk pwosesis P-3 tanpri antre nan lis imèl nou an! (imèl kelly.sherman@boston.gov pou antre)
- Aplikasyon pou yo sou Bartlett ak P10 PRC/IAG ap ouvri 21 mas! Tanpri aplike anvan 8 avril

3. P-3 Mizajou sou Asenisman

P-3 Mizajou sou Asenisman

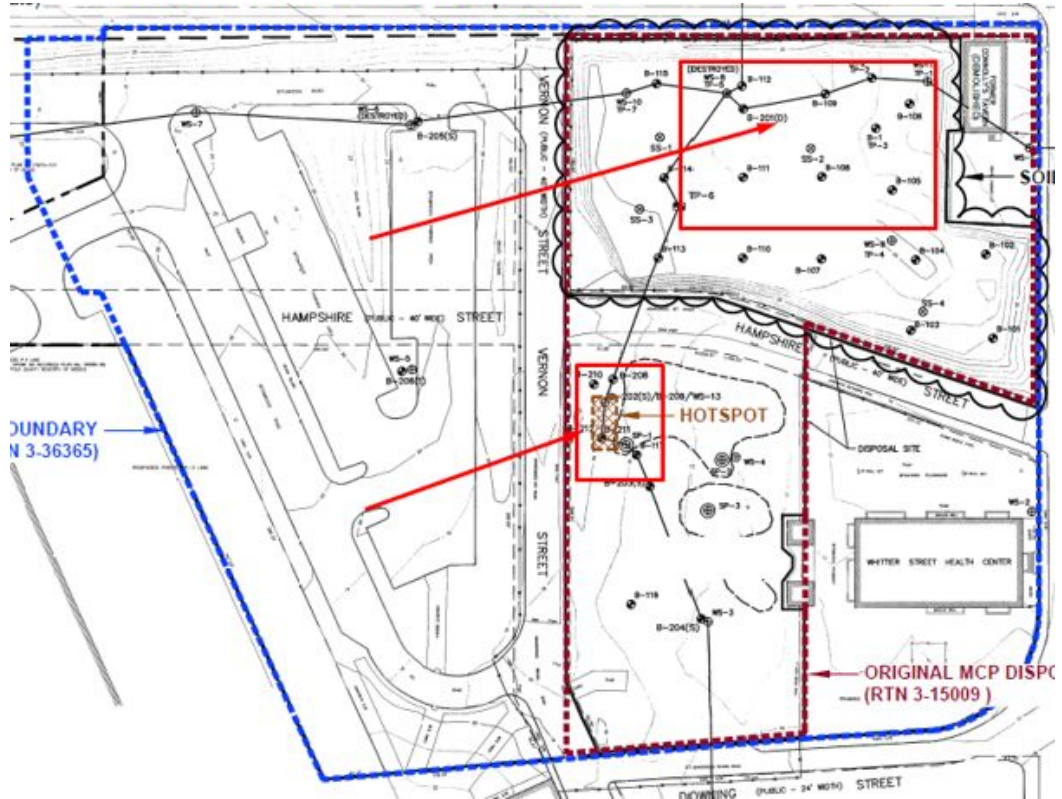
- Janvye 2021: Nou te anonse ke BPDA te resevwa yon sibvansyon \$250,000 Mass Brownfields pou asenisman anviwònman nan P3.
- Apresa, nou te angaje yon lòt \$1Milyon nan lajan BPDA pou asenisman an
- Nou gen yon ti aktyalizasyon sou pwogrè travay sa a



P-3 Mizajou sou Asenisman

Dimansyon travay:

- Analize tè a
- Faz I: Retire pwen cho plon an epi redwi gwo tè a (lajan MassDevelopment)
- Faz II: Retire rès tè a (lajan BPDA)
- Jete an tout sekirite tè ki kontamine
- Apeprè de semèn netwayaj



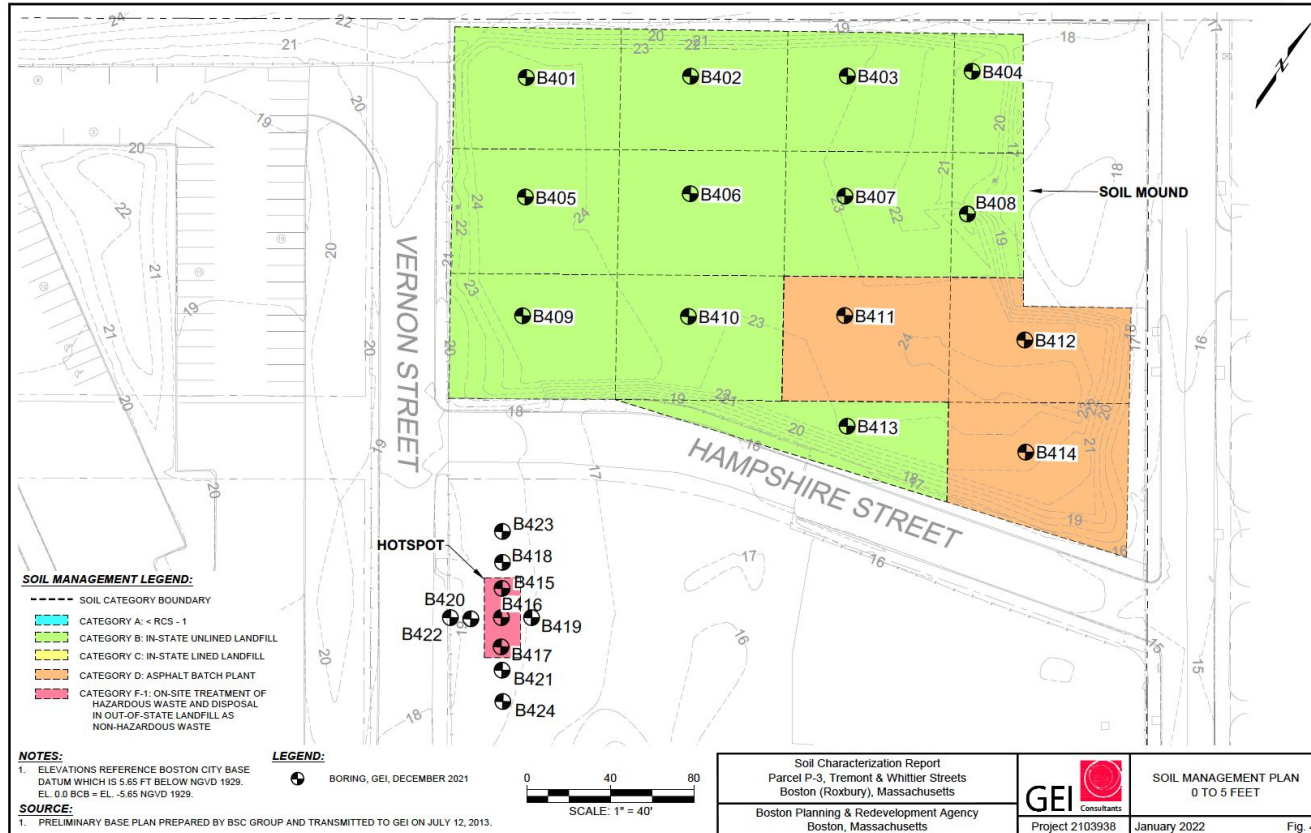
P-3 Mizajou sou Asenisman

Kontraktè nou an, GEI, te konplete analiz tè a. Yo te komanse fouye 24 twou nan de kote prensipal nan sit la.

Konstatasyon : Rezilta yo ann amoni ak ipotèz la.

- Hotspot avèk anviwon 250 mètr kib plon adjasan nan ri Vernon Street
- Montikil tè a adjasan nan Tremont Street te gen ladan kontaminan tipik ke yo te prevwa ki gaye toupatou nan Boston

P-3 Mizajou sou Asenisman

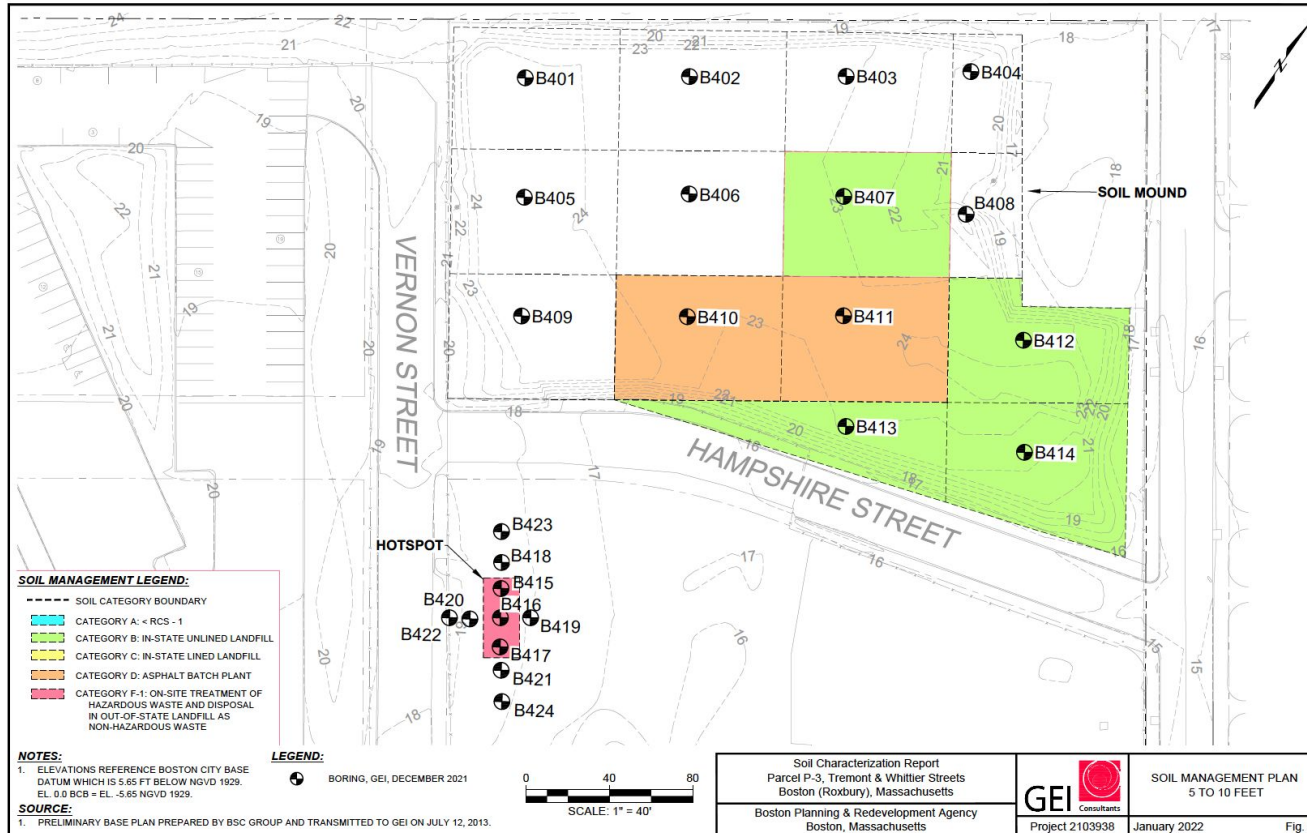


Soil Characterization Report
 Parcel P-3, Tremont & Whittier Streets
 Boston (Roxbury), Massachusetts
 Boston Planning & Redevelopment Agency
 Boston, Massachusetts



SOIL MANAGEMENT PLAN
 0 TO 5 FEET
 Project 2103938 January 2022 Fig. 4

P-3 Mizajou sou Asenisman



Soil Characterization Report
 Parcel P-3, Tremont & Whittier Streets
 Boston (Roxbury), Massachusetts
 Boston Planning & Redevelopment Agency
 Boston, Massachusetts



SOIL MANAGEMENT PLAN
 5 TO 10 FEET
 Project 2103938
 January 2022
 Fig. 5

P-3 Mizajou sou Asenisman

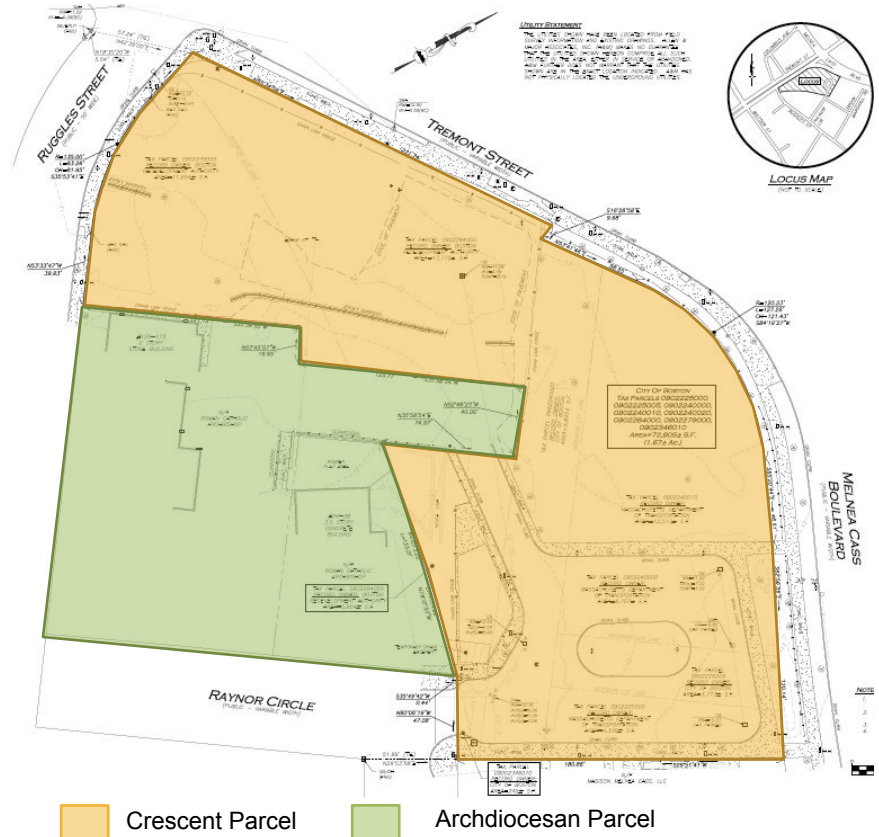
Pwochen etap yo:

- Kontinye avèk dokiman konstriksyon pou Faz I
- Sekirite ak alèjman pousyè :
 - Siveyans Pousyè
 - Chajman tè a an dirèk olyede stokaj tanporè tè yo
 - Kouvri resipyan yo
 - Flite dlo vapè
 - Redwi trafik ekipman konstriksyon ak/oswa vitès

4. Pasèl Crescent: Ti Modifikasyon

Pasèl Crescent: Ti Modifikasyon

- 72,905 Pye Kare nan tè ki sitiye nan kwen Melnea Cass Blvd ak Tremont Street
- Sit la se yon asanblaj pasèl BPDA, Vil la, ak MassDOT posede
- Pasèl ki toupre a se pwopriyete achidyosèz de Boston
- Nan mwa Oktòb 2021, RSMPOC te vote pou rekòmande pwopozisyon Vilaj Drexel pou deziyasyon sou Pasèl Crescent an. Pwopozisyon an gen ladann pasèl Achidyosèz adjasan an.



Pasèl Crescent: Modifikasyon Minè

Pwogram Vilaj Drexel te pwopoze:




Itilizasyon: 313,000 pye kare konstriksyon

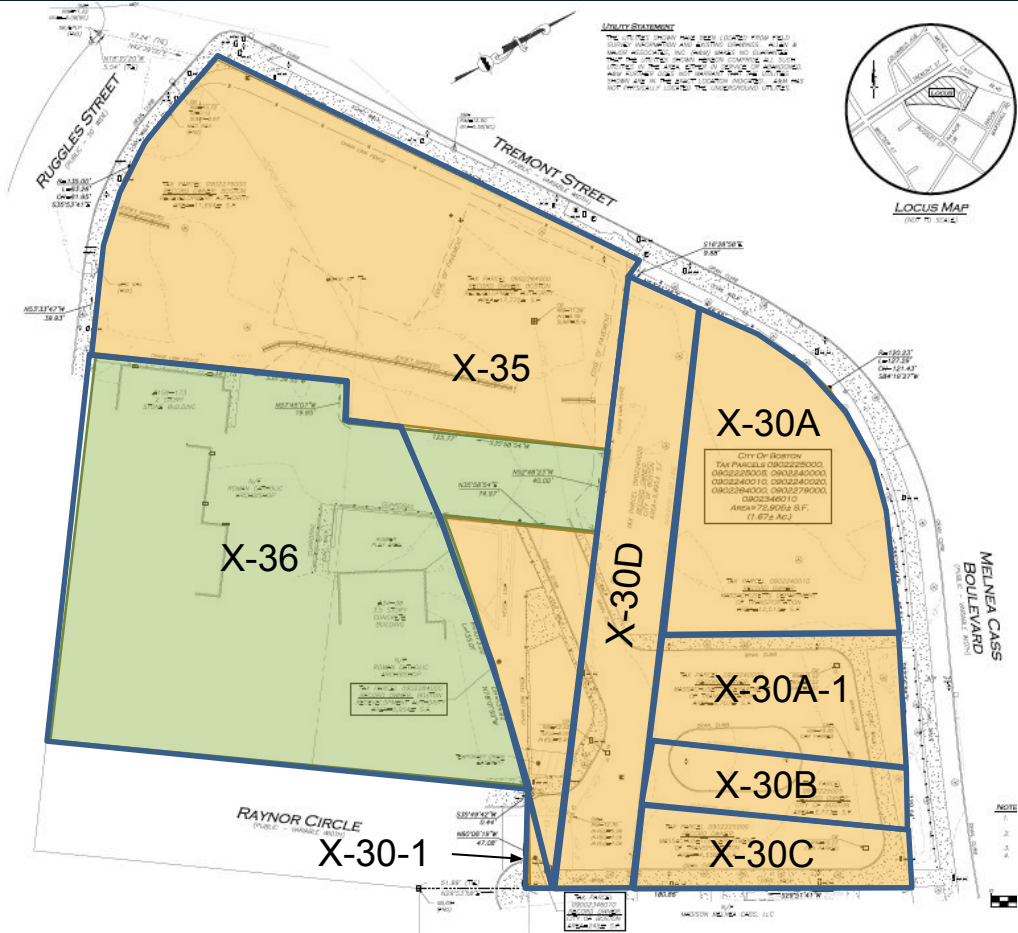
- 253,000 Pye Kare Rezidansyèl (217 inite, detyè a bon mache)
- 31,000 Pye Kare espas kominotè ak sèvis pawasyal
- 40,000 Pye Kare espas konstriksyon komen
- 65,000 Pye Kare espas ouvè
- 94 espas pakin



Pasèl Crescent: Modifikasyon Minè



- Pasèl Crescent an nan zòn renovèlman iben sid la ak zòn renovèlman iben Campus High
- Plan Renovèlman Iben an gouvène itilizasyon yo otorize sou pasèl la
- Aktyèlman yo otorize itilizasyon rezidansyèl ak komèsyal yo

-  Limit Pasèl Crescent
-  Pasèl Achidyosèz
-  Pasèl Renovèlman Iben



Pasèl Crescent: Modifikasyon Minè

- BPDA pwopoze yon ti modifikasyon pou pèmèt itilizasyon enstitisyonèl, espas ouvè ak kominote a pou pèmèt itilizasyon Pawas la nan pwogram devlopman.

-  Itilizasyon Pawas
-  Pasèl Renovèlman Iben



Pasèl Crescent: Modifikasyon Minè

Pwochen Etap yo:

- Konsèy BPDA a pral vote sou modifikasyon minè a nan dat 14 avril
- Voye nenpòt kòmantè bay morgan.e.mcdaniel@boston.gov

Appendix

Tablet/Phone Screenshot

