

Pulítika di Dizenvolviméntu Inkluzivu (IDP): Rizumu di Alterasons

Ária di Pulítika	Pulítika Atual	Rikumendason
Limiti	10 ò más unidadi	7 ò más unidadi
Persentaji di Rénda na Lokal & Rendiméntu Medianu di Ária (AMI)	13% di unidadi na 70% di AMI	Pikénus Prujétu: 17% di unidadi/área, ku média di 60% di AMI (másimu di 70% di AMI) Grandis Prujétu: 18% di unidadi/área (15% ku média di 50% di AMI (másimu di 70% di AMI), <i>voucher</i> adisional di 3% rizervadu) ò 20% di unidadi/área (17% ku média di 60% di AMI (másimu di 70% di AMI), <i>voucher</i> adisional di 3% rizervadu)
Persentaji di Proprietáriu na Lokal & Rendiméntu Medianu di Ária (AMI)	13% di unidadi, metadi na 80% di AMI, metadi na 100% di AMI Média di AMI: 90%	Pikénus Prujétu: 17% di unidadi/área ku unidadi ku 80% y 100% di AMI (Média di 90% di AMI) Grandis Prujétu: 20% di unidadi/área ku unidadi ku 80% y 100% di AMI (Média di 90% di AMI)
Pagaméntus diréto ku <i>cash</i> : Rénda	Zóna A: 18% di unidadi, \$380.000/unidadi Zóna B: 18% di unidadi, \$300.000/unidadi Zóna C: 15% di unidadi, \$200.000/unidadi	Pagaméntus Diréto Total ku Cash, Pikénus Prujétu: Pode ser piritidu, di akordu ku 17% di área, vezis taxa di zóna (Zóna A: \$675/pê kuadrado; Zóna B: \$460/pê kuadrado; Zóna C: \$365/pê kuadrado) Pagaméntus Diréto Total ku Cash, Grandis Prujétu: Pode ser piritidu, di akordu ku 20% di área, vezis taxa di zóna (Zóna A: \$675/pê kuadrado; Zóna B: \$460/pê kuadrado; Zóna C: \$365/pê kuadrado) Pagaméntus Diréto Parsial ku Cash, tudu Prujétu di Rénda: Zóna A: \$675/pê kuadrado; Zóna B: \$460/pê kuadrado; Zóna C: \$365/pê kuadrado
Pagaméntus diréto ku <i>cash</i> : Kondumínus	Izijénsia di rénda é mínimu, más ajusti adisional baziadu na 50% di diferensial entri présu di béndá di IDP y présu di béndá rial	Pagaméntus Diréto Total ku Cash, tudu Prujétu pa Kunpra: Pode ser piritidu, 20% di unidadi, ku 75% di diferensial entri présu di merkadu y di IDP Pagaméntus Diréto Parsial ku Cash, tudu Prujétu pa Kunpra: Zóna A: \$850/pê kuadrado; Zóna B: \$500/pê kuadrado; Zóna C: \$300/pê kuadrado
Unidadi Fóra di Lokal	Zónas A & B, 18% di unidadi Zóna C: 15% di unidadi	Pikénus Prujétu di Rénda: ka ta piritidu Grandis Prujétu di Rénda: 20% di área, ku média di 60% di AMI, másimu di 70% di AMI Pikénus Prujétu pa Kunpra: ka ta piritidu Grandis Prujétu pa Kunpra: 20% di área. Unidadi pa renda fóra di lokal ku un média di 60% di AMI, másimu di 70% di AMI. Unidadi pa kunpra fóra di lokal ku 80% y 100% di AMI, média di 90% di AMI.

