



# 專案事實說明書

注意：這是摘要文件。要查閱完整的文件，請使用本頁下方的連結。

## 專案名稱

## 位置

地址

社區

## 現狀

場地的利用現況

## 建議者名稱

## 建議者聯繫人

電話

電子郵件

## BPDA專案經理 聯絡資訊

姓名

電話

電子郵件

## 計畫

包括專案計畫詳情作為附件

使用類型

使用總平方英尺 (GSF) 或單位數目

使用類型

使用總平方英尺 (GSF) 或單位數目

使用類型

使用總平方英尺 (GSF) 或單位數目

使用類型

使用總平方英尺 (GSF) 或單位數目

## 停車

地面以上車位數

地面以下車位數

## 場地面積

總平方英尺 (GSF) ，英畝

## FAR

允許

提議

## 高度

允許

提議

## 分區

適用的分區條例

描述任何必要的分區豁免，若適用

完整文件請見此處：

這是以下文件的  
摘要：

---

01a

## 一般資訊

一般資訊：最多200字 請提供專案和社區情況的簡短描述

---

---

01b

## 專案益處

請列出提議專案的社區益處

---

---

02

## 交通

摘要：最多200字 請描述對於現有和提議條件之間所有相關交通模式的影響。  
若適用，請討論為了彌補影響所提議的緩解措施。

---

---

# 03

## 環境審核

摘要：最多200字 對於分析提議專案對環境影響的評估，請描述進行中或是已完成評估的狀態。

---

---

# 04

## 永續設計和氣候恢復力

列出任何預期的氣候阻礙以及用來彌補這些顧慮的提議緩解措施。

---

---

是否完成零碳建築評估？      是      否

是否完成LEED檢查清單？      是      否

是否完成氣候恢復力檢查清單？      是      否

如果否，請提供原因：

---

05

## 都市設計

摘要：最多200字 請描述您對於提議的都市設計計畫的目標。

---

在下面圖表提供軌跡計畫、場地計畫和開發透視圖。

---

06

## 歷史和考古資源

摘要：最多100字 請列出對於歷史資源的任何提議影響，若有。

---

07

## 基礎設施系統

摘要：最多100字 請列出任何提議的基礎設施變動，若有。

---

---

# 08

## 與其他政府機構協調

列出您目前或預期會與之協調的其他政府機構。

---

請註明以下圖表以附件形式包括在您的送件內

圖 01

詳細的開發摘要表  
是 否

圖 02

軌跡計畫  
是 否

圖 03

場地計畫  
是 否

圖 04

開發透視圖（最多兩份）  
是 否

---

填寫後以電子郵件交給專案經理，將圖表作為分開的  
附件（根據技術解決方案改善）