

精心设计，实现多样化的波士顿

BOSTON 设计愿景

报告初稿

2024 年秋季





执行摘要

波士顿市规划局城市设计处与数百名波士顿人开展交流，了解他们最喜欢社区的哪些方面，以便更好地了解“优秀设计”对以波士顿为家的人们意义。

设计愿景是一份原则声明，是我们作为设计专业人士，代表每一位波士顿人提升城市设计品质所作出的坚定承诺。这些原则对波士顿市的设计决策有积极的指导作用。

城市设计关系你我他。城市设计的核心是一项为人类创造场所的艺术。它既是值得纪念、具有象征意义的时刻，也是日常、但却意义非凡的体验。

就优秀的城市设计而言，波士顿的各个社区未能享有平等的机会。我们致力于以公平、透明和包容的方式，在全市范围内提升设计品质。

我们旨在打造以下公共和私人项目：

- 与独特的环境背景无缝融合，
- 可反映波士顿社区的多样性，响应动态输入，
- 并为周边世界做出积极贡献。



设计原则

我们所设计的场所和空间是对我们价值观的一种体现。

设计原则是一套价值观，用于指导波士顿社区建筑环境取得良好设计成果。

这些原则旨在锚定支持社会基础设施的建筑环境要素，关注空间的外观和感觉，为居民在空间中的移动提供自主权和选择权支持。这些原则用于帮助我们建设我们所珍视的东西，以人为本，提升波士顿的多样化居住体验。

原则一

因了解而设计

要了解一个场所不仅仅要观察其物理特征。

这需要立足社区，了解其独特的背景环境、社区的居住体验以及价值观。我们使用参与和观察工具，努力让设计以人为本，符合拟设计场所的特点。例如，即将向所有开发商、建筑师和设计师以及居民提供的[社区特点分析](#)正是这项工作的优秀成果。

原则三

设计无界

每个项目都会对周边世界产生影响，反之亦然。

我们通过“放大”的方式了解项目如何对其所处的更广泛的环境做出贡献。我们的设计远不限于建筑。

原则二

设计向未来

波士顿最古老的建筑建于 17 世纪末，距今已有 350 多年的历史。我们今天建造的东西应该可以世代相传，一直延续到我们今天无法预测的未来。

我们有必要积极为我们的建筑环境做好准备，努力应对动态输入和高温风险、海平面上升和洪水等未知的未来。

原则四

设计细节

优秀的设计要以文化和身份为中心，为设计成果提供信息，建立归属感。

设计元素与居民的日常体验无缝融合，才能为他们创造最大价值。设计元素与居民的日常体验无缝融合，才能为他们创造最大价值。

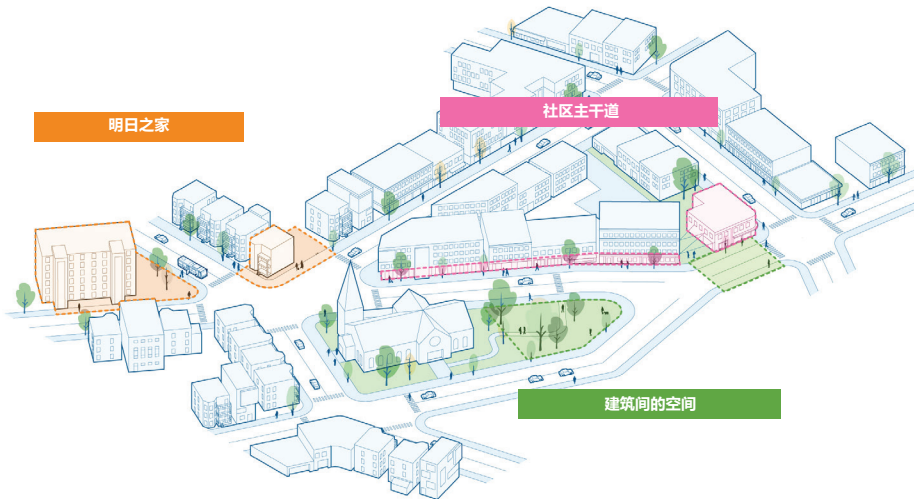
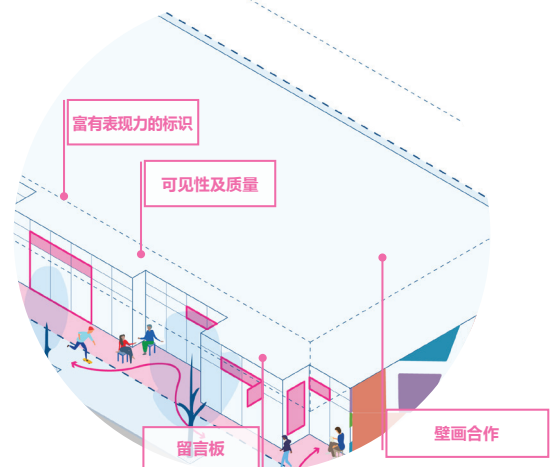
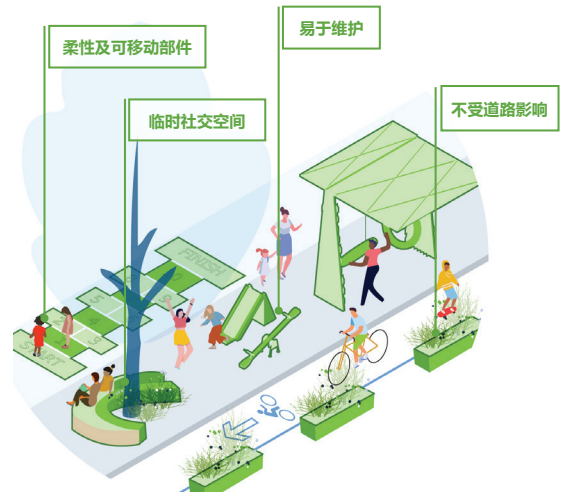


设计理念

设计愿景是对波士顿建筑和户外空间多样性特征的肯定。

通过对波士顿社区的特征进行分析，并与社区居民、市政人员和领导层、专业开发商和设计师等进行设计对话的方式，我们确定了场所类型的机会，“设计愿景”原则可以借此利用建筑、住宅和社区主干道之间的空间，成就优秀设计成果。

作为先导，这些理念将为未来的住房、零售标识和完整的街道设计指南提供指导。这些工作目前正在进行中。现在，这些理念可以对社区的重新规划提供灵感。



下一步工作

设计愿景规划的五年实施路线图以项目、政策和流程建议为框架，旨在解决影响建筑环境的一系列城市建设问题和规模。

下一步工作的目的是让居民参与到对话中来，交流和落实设计价值，并收集和分享信息。具体实施工作将立足于社区成员、开发商和设计师以及城市工作人员和领导层等多方的共同参与。

2025 年 → 2030 年

<p>设计原则</p> <p>正在接受第 80 条审查的开发项目的主要设计重点。</p>	<p>设计评审流程改革</p> <p>对设计评审流程进行改革，提供更具可预测性和建设性的设计反馈。</p>	<p>社区和文化资产数据库</p> <p>数据库旨在收集波士顿各社区珍视的资产景观，包括私人拥有的公共艺术品以及非历史性但重要的社区建筑和场所，完善未来的全市需求评估。</p>	<p>案例研究</p> <p>案例研究旨在评估已批准和建设的项目对不同社区生活品质的影响和价值。</p>
<p>社区特点分析</p> <p>为开发商、设计师、规划师和社区成员提供分析工具和流程指导，帮助他们了解场所的关键定义要素。</p>	<p>城市设计术语表</p> <p>作为社区成员，您可以在下次公共会议上随身携带的讲义。 语言就是力量！</p>		
<p>设计指引</p> <p>有关建筑、街道和开放空间等建筑环境要素的设计指南，旨在反映不同的社区需求并提升生活品质。</p>	<p>人民规划及设计学院</p> <p>该学院旨在为波士顿人赋能，使他们能在塑造社区未来的过程中发挥更为有效且积极的作用。</p>		