

Rezime Chanjman ki Pwopoze nan Zonifikasyon pou Etablisman Cannabis yo

Yon kanpay vòt 2008 nan Massachusetts te dekriminalize posesyon ti kantite marigwana ki te swiv pa yon lòt inisyativ bilten vòt an 2012 ki te pèmèt dispansè ki gen lisans yo vann pwodwi Cannabis bay adilt pou itilizasyon medikal (avèk otorizasyon yon doktè). Lè sa a, an 2016, yon inisyativ bilten vòt, Kesyon 4, ki te dirije Lejislati eta a pou pèmèt adilt itilize lavant pou lwazi nan pwodwi Cannabis, te genyen yon majorite vòt. De premye etablisman Cannabis lwazi an detay pou itilizasyon granmoun nan Massachusetts te louvri an 2018.

Komisyon Zonifikasyon Vil Boston an premye te adopte zonaj pou fè dispansè marigwana medikal yo vin yon Itilizasyon Kondisyonèl nan sou-distri zonaj komèsyal ak endistriyèl. Apresa, zòn sa a te ranplase ak "Cannabis Establishment" ki trete tout itilizasyon ki gen rapò ak Cannabis (ap grandi, pwosesis, depo, lavant ak distribisyon) menm jan an. An 2019, Komisyon Cannabis Boston te etabli pou devlope règleman ak pwosedi pou evalye aplikasyon pou lisans etablisman Cannabis yo pwopoze epi asire règleman ekitab endistri a nan Boston.

Kounye a gen 12 etablisman Cannabis k ap fonksyone nan Boston, yo tout te oblije sibi aplikasyon pou soulajman zonaj nan Komisyon Apèl Zonaj yo AK lisans daprè Komisyon Cannabis Boston an (anpil lòt nan kèk faz nan pwosesis divès kalite pèmi). Pwosesis redondan sa yo te ajoute nan tan, depans ak ensètitud nan pèmi a, ki tonbe dispwopòsyonèlman sou aplikan ki gen mwens resous, ti aplikan lokal yo ak "ekite" aplikan men li pa nesesèman pwodui pi bon rezilta.

Pou fè fas a sitiyasyon sa a, Vil Boston rekòmande pou modifye Kòd Zonifikasyon an pou trete Etablisman Cannabis yo menm jan yo trete itilizasyon an detay yo, Otorize nan sou-distri komèsyal ak biznis yo men rete Entèdi nan sou-distri rezidansyèl yo. Pwosesis pou chèche soulajman atravè Komisyon Zonaj Apèl Boston an te difisil atravè pwosesis ak règleman Komisyon Cannabis Boston, kidonk lè a apwopriye pou elimine egzijans ZBA a.