



Amelyore Pwosis Revizyon Devlopman nou an
Modènizasyon Atik 80

Reyinyon Piblik, 28 Fevriye 2024



**boston planning &
development agency**

Kijan ak Poukisa n ap Amelyore Pwosesis Revizyon Devlopman nou an?

Modènizasyon Atik 80 se yon efò BPDA te dirije epi li sipòte pa de ekip konsiltan pou revize, analize, ak rekòmande amelyorasyon nan kòd teknik, operasyon, ak pratik angajman kominotè ki gen rapò avèk pwosesis revizyon devlopman nou an.

Ki kote sa soti?

- **Manm kominotè, devlopè ak anplwaye BPDA**, yo tout dakò ke pwosesis revizyon devlopman Atik 80 an demode, enprevizib, ak manke transparans.
- **Majistra Wu**, nan diskou 2023 sou Eta Vil la ak Dekrè Egzekitif li, te chaje BPDA pou kreye ak enpleman yon pwosesis revizyon devlopman refòme ki amelyore fason kominote yo, devlopè yo, ak BPDA yo travay ansanm pou fòme vil la.

Objektif Pwojè yo: Amelyore Pwosesis Revizyon Devlopman nou an

Yon pwojè devlopman ki reyisi ak pwosesis revizyon an se youn ki ...



Avanse objektif
abòdabilite nan tout
vil la, nan **rezistans,**
ekite.



Aliyen avèk
vizyon
planifikasyon
pou zòn nan.



Èske li
transparan, klè,
epi fasil pou
angaje.

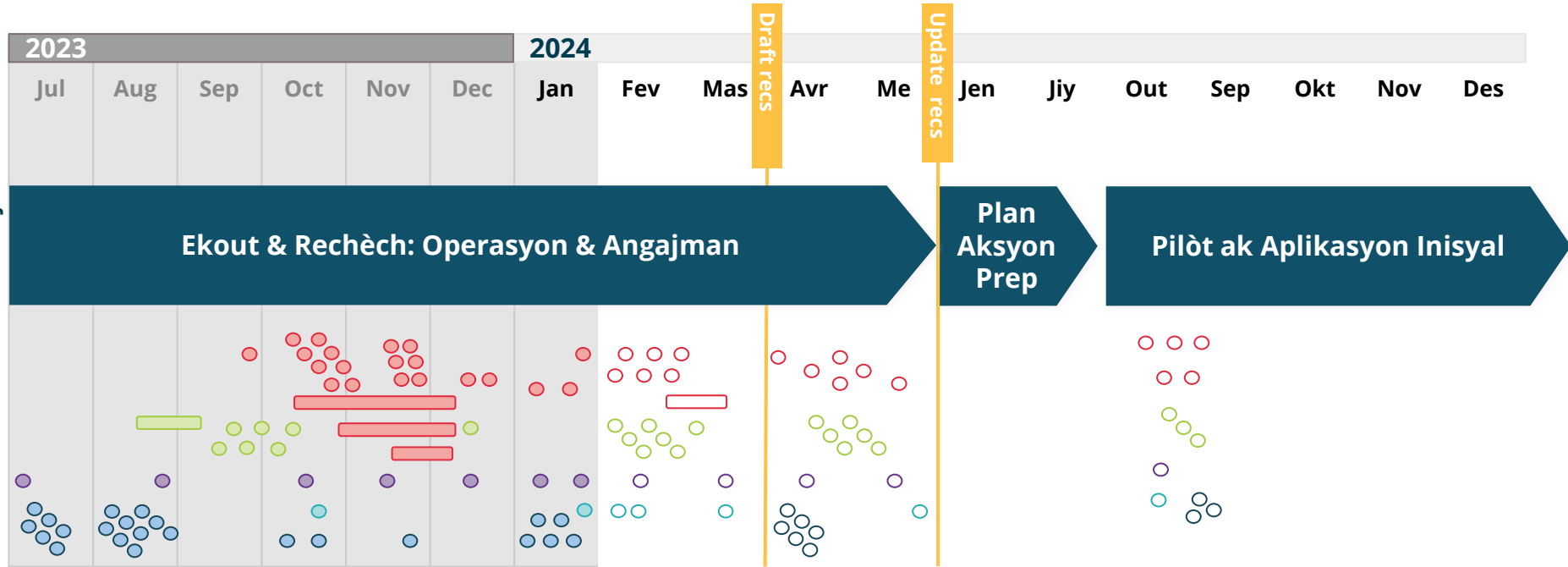


Anbrase kwasans
pandan lap kreye
yon **pwosesis**
previzib.

Sa nou te fè & tande Jiska prezan

Jiyè 2023 - Now

Kalandriye + Rezime Angajman Jiska dat



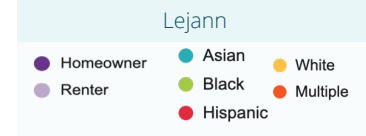
Angajman Enpòtan

- Moun ki gen enterè nan kominote a
- Kominote devlopman
- Komite Direktè A80
- Lidèchip vil la ak Eli yo
- Anplwaye Vil
- Sondaj
- Angajman Dirèk

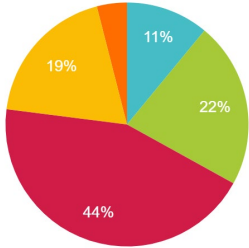
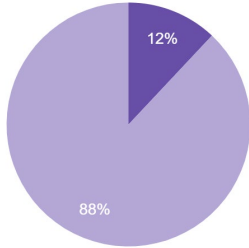
Rezilta Sondaj Kominotè

Lyen nan [Analiz sou sondaj kominotè](#)

Rezilta kle yo: Demografik moun ki reponn yo varye selon metòd kontak. Konte sou metòd tradisyonèl pou kontak ekskli anpil Bostonians. Chanje metòd sansibilizasyon BPDA a kapab elaji popilasyon ki patisipe nan pwosesis nou yo pou vin pi reprezantatif nan Vil la. Moun ki reponn nan tout sondaj yo rekonèt difikilte nan pwosesis aktyèl la: mank konsistans li yo ak difikilte pou angaje yo. Devlopè yo ak manm IAG yo te dakò ke gwoup konsiltatif yo bezwen pou yo ajou. Patisipan ki deja egziste ak nouvo yo te dakò ke yo ta dwe enkòpore nouvo metòd angajman.



Nouvo Sondaj Patisipan (1,420 repons)



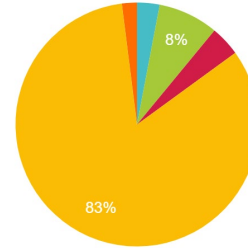
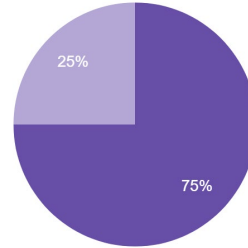
88% Lokatè

80% Moun koulè

Rezidan ki pi jèn yo -
40% anba 35, 22% plis pase 55

- 86% nan moun ki reponn ki enterese patisipe.
- Pi gwo rezon ki fè moun ki reponn yo pa ka patisipe se paske yo **pa gen tan** pou yo patisipe nan reyinyon yo..
- Reyinyon yo pa aksesib pou plizyè rezon, tankou distribisyon, konsyantizasyon, ak aksè dijital.

Sondaj Patisipan Ki Egziste deja & IAG Manm (978 repons)



75% Pwopriyete kay

80% Rezidan Blan

Rezidan Ki pi Aje yo -
56% plis pase 55

- 77% ta renmen **plis opsyon** pou angajman
- Sèlman 27% konprann kijan yo itilize opinyon kounye a
- 82% dakò ke BPDA ta dwe adopte yon apwòch **atenyasyon ki pi estandadize**
- Plis pase 50% dakò ke **Enpak Gwoup Konsiltatif pa transparan** epi yo pa reflekte kominote a an jeneral

Rezime pwen kle pou sonje

Sondaj + Gwoup Diskisyon

- Metòd yo konte
- Pwoblèm yo se menm nan tout kote, men solisyon yo varye
- Yo bezwen pou mete ajou gwoup Konsiltatif yo
- Pwosesis la dwe gen gwoup retroaksyon klè

Rechèch sou Vil Avwazinan yo

- Pa gen yon sèl pi bon pratik ki konsistan pou angajman kominote a
- Boston se klèman yon eksepsyon nan kesyon atenyasyon
- Tout vil yo etidye yo pwopoze yon pis “revizyon similtane”

Tèm + Lide Kap parèt

Lide bonè sa yo baze sou tèm ak pwoblèm renouvlab epi yo pa klase nan lòd priyorite. Anpil nan yo mityèlman eksklizif, sa vle di se pa tout ki pral avanse nan etap rekòmandasyon oswa aplikasyon an. Nenpòt lide ki avanse ap resevwa plis etid ak angajman kominote a.

<p>1. Pryorize pwojè yo ki aliyen avèk règleman yo</p>	<p>2. Rekalibre limit A80 an repons avèk refòm zonaj ki ankou</p>	<p>3. Kominike pozisyon Vil la sou pwojè devlopman bonè ak souvan</p>	<p>4. Entwodwi nouvo metòd enklizif ak fòma angajman diferan de reyinyon piblik tradisyonèl yo</p>	<p>5. Refòm gwoup konsiltatif yo pou enstore konfyans ak jenere kontribisyon ki gen plis enpak ak sible</p>	<p>OBJEKTIF PWOJÈ</p> <ul style="list-style-type: none"> Avanse Rezilyans, Ekite, Abòdabilite Aliyen avèk Planifikasyon ak Zonaj Transparan ak fasil pou angaje Previzib ak konsistan
<p>6. Etabli yon apwòch previzib pou detèminine mitigasyon ak benefis kominote a</p>	<p>7. Kreye estanda ak limit klè pou elijibilite ak apwobasyon PDAPDA yo elijibilite ak apwobasyon</p>	<p>8. Revize Plan pwosedi Prensipal Enstitisyonèl pou pi byen sèvi bezwen enstitisyon ak kominote yo</p>	<p>9. Redwi ensètitud nan aliyen apwobasyon ak pwosesis devlopman konsepsyon</p>	<p>10. Asire konsistans ak kowòdinasyon ant depatman pèmi ki gen rapò ak A80 yo</p>	<p>11. Etabli estanda klè, transparan pèfòmans swivi ak apwobasyon (rejè)</p>

Nou vle Tande w!

Tanpri pataje kesyon, reyaksyon, lide w sou premye faz pwojè a!

Nou vle konnen:

- Eske nou te manke anyen?
- Kiyès nan lide sa yo ou pi renmen ak poukisa?
- Sou ki lide ou gen kesyon?
- Nenpòt lòt kòmantè oswa fidbak ou genyen!

Kisa kap annaprè

Pwochen Etap yo

Ki kote mwen ka jwenn plis enfòmasyon?

- **Vizite pajwèb pwojè a:** www.bostonplans.org/projects/improving-development-review-process-article-80
- **Imèl Kesyon yo:** article80modernization@boston.gov

Kijan mwen ka bay kòmantè?

- **Pataje kòmantè ou yo oplita nan Vandredi 29 Mas:**
<https://forms.gle/2k1mSkZFDUeHT1sL8>
- **Ajoute kòmantè sou fòm nan atravè pajwèb pwojè nou an**
www.bostonplans.org/projects/improving-development-review-process-article-80

Mèsi!
