

唐人街重新分区：2024 年 2 月 7 日至 3 月 14 日收到的“唐人街重新分区调查和公众意见反馈表”回复

应社区成员的要求，波士顿规划与开发署 (BPDA) 整理并公布了对唐人街重新分区调查给出的回复，深入讲解自 2024 年 2 月 7 日重新分区流程启动开始，到 2024 年 3 月 14 日期间所做的工作。

这些回复已翻译成中文（简体与繁体）和英文。请注意，这是第一批回复，我们计划在下月发布后续回复。

如果您想参加调查，请单击此处：bit.ly/ChinatownRezone_Survey

如果您想了解更多了解 BPDA 的重新分区流程，请单击此处：bit.ly/Chinatown-Rezoning-Process

被访者的人口统计信息（调查）：

收到的回复总数： 59 份**

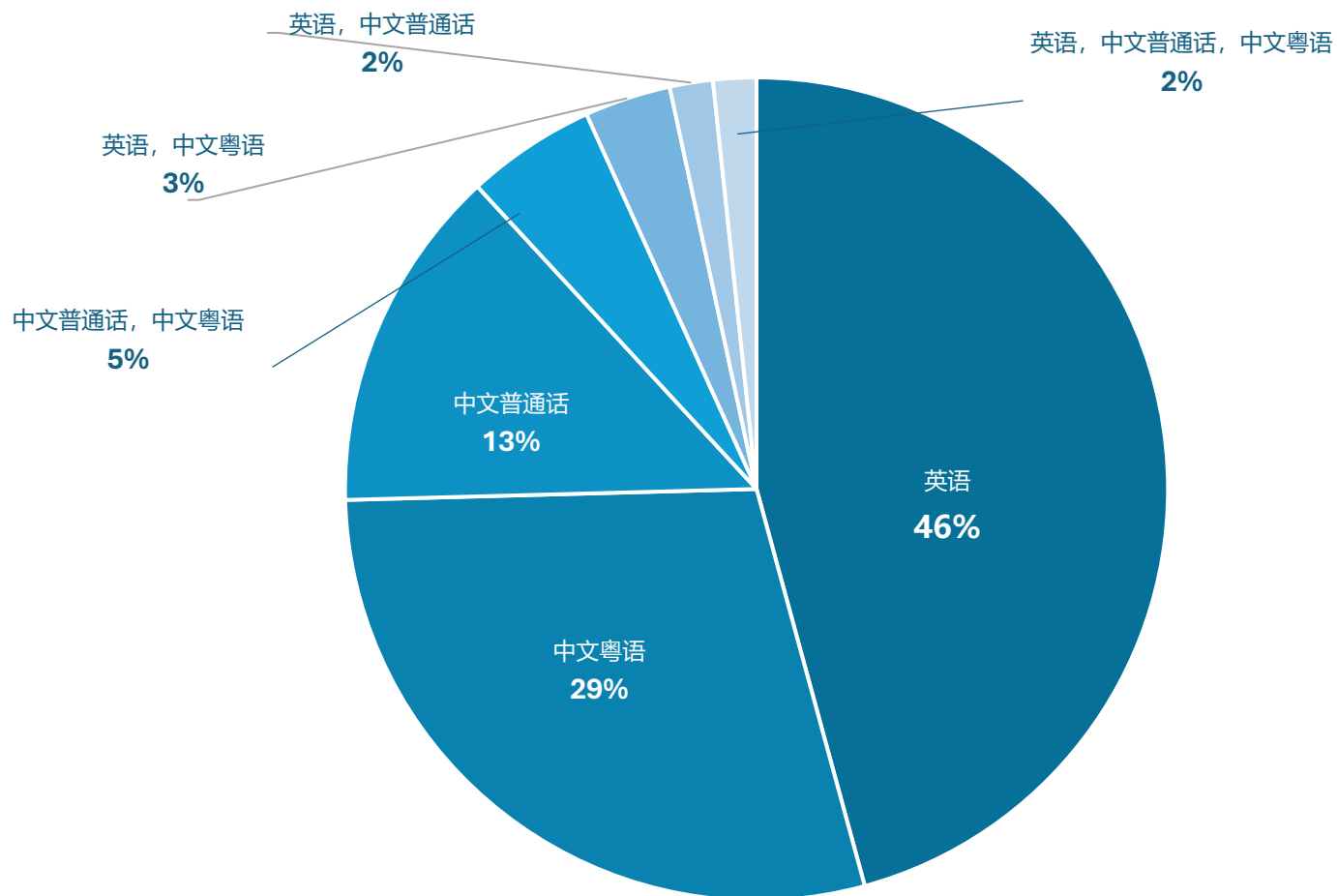
在总共收到的回复中：

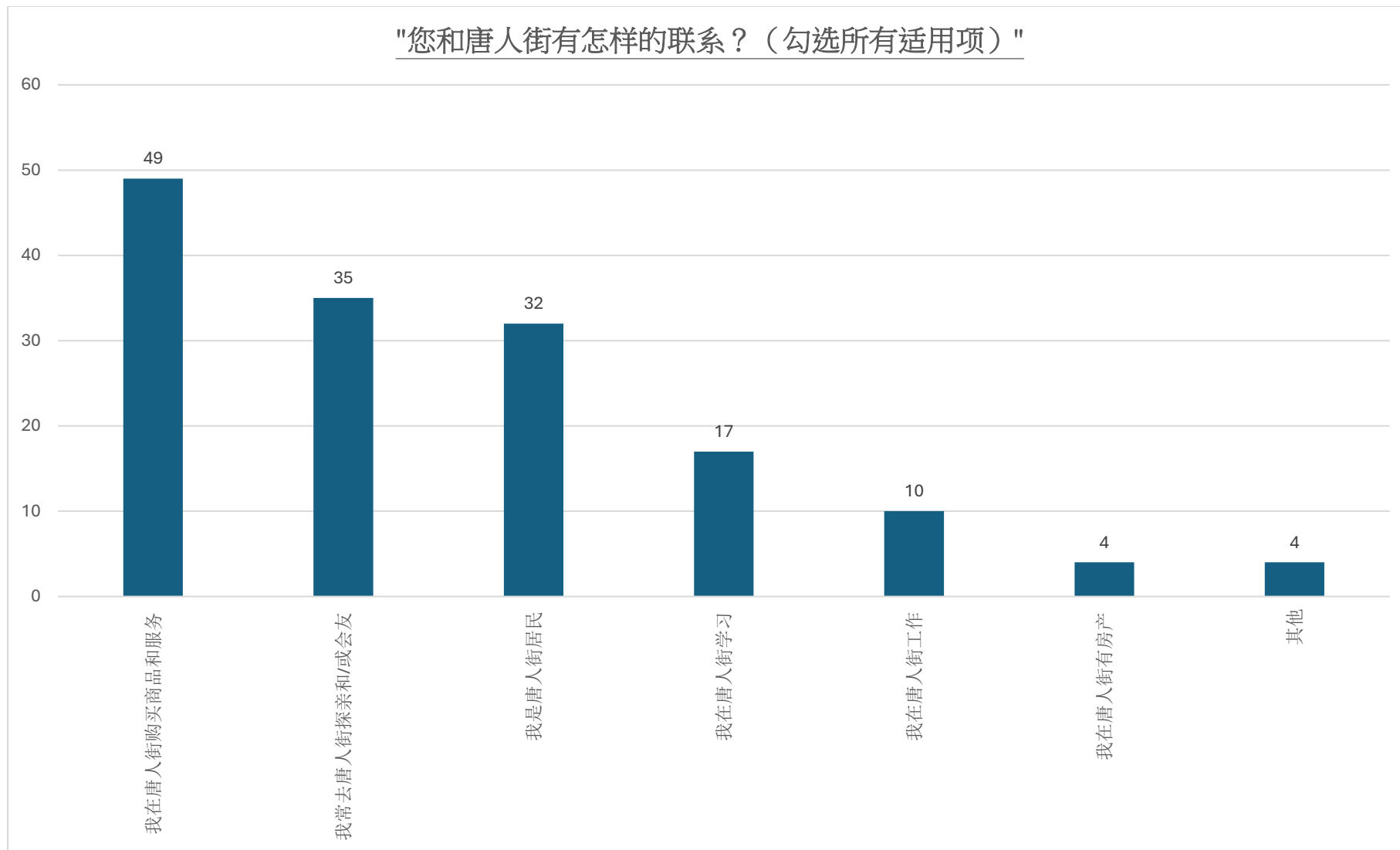
通过在线调查收到 32 份回复

通过纸面调查收到 27 份回复

***注：不是所有的被访者都回答了每个问题。有些问题允许多选。*

"您喜欢用什么语言交流？（勾选所有适用项）"（收到的回复总数：59份）

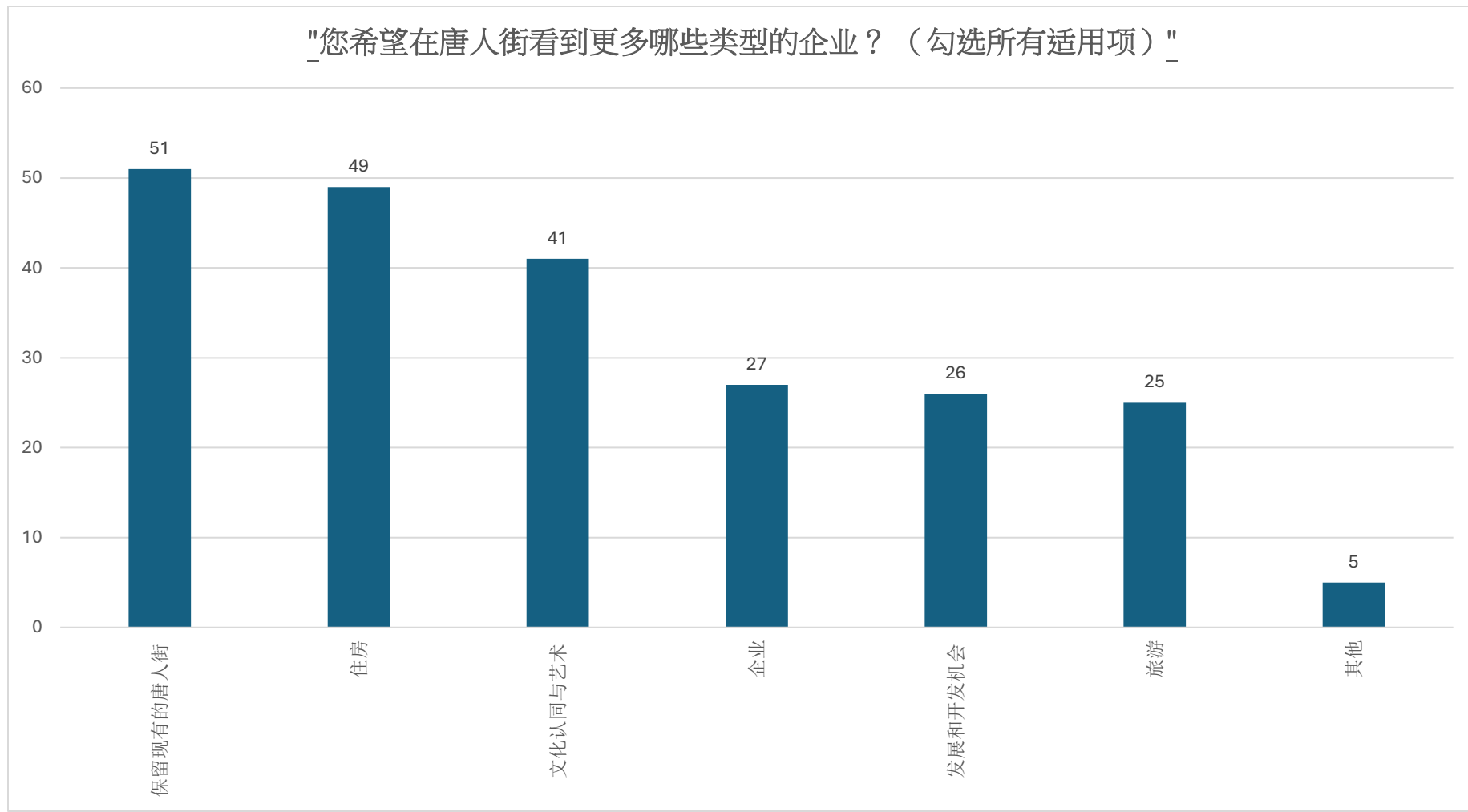




“您和唐人街有怎样的联系？（勾选所有适用项）”

要是选了“其他”请在以下说明：

Leather District 中的邻居
我住的公寓楼在唐人街的边上
我住在与唐人街隔一个街区的 Leather District
我住在 Leather District, 我的孩子在唐人街活动, 我的孩子在唐人街上学和参加活动
需要停车
工作地点紧邻唐人街
1924 年出生在唐人街, 长期的社会活动人士, 住处距此几个街区
虽然我被迫搬迁到 South End, 但我生活的一切都在唐人街

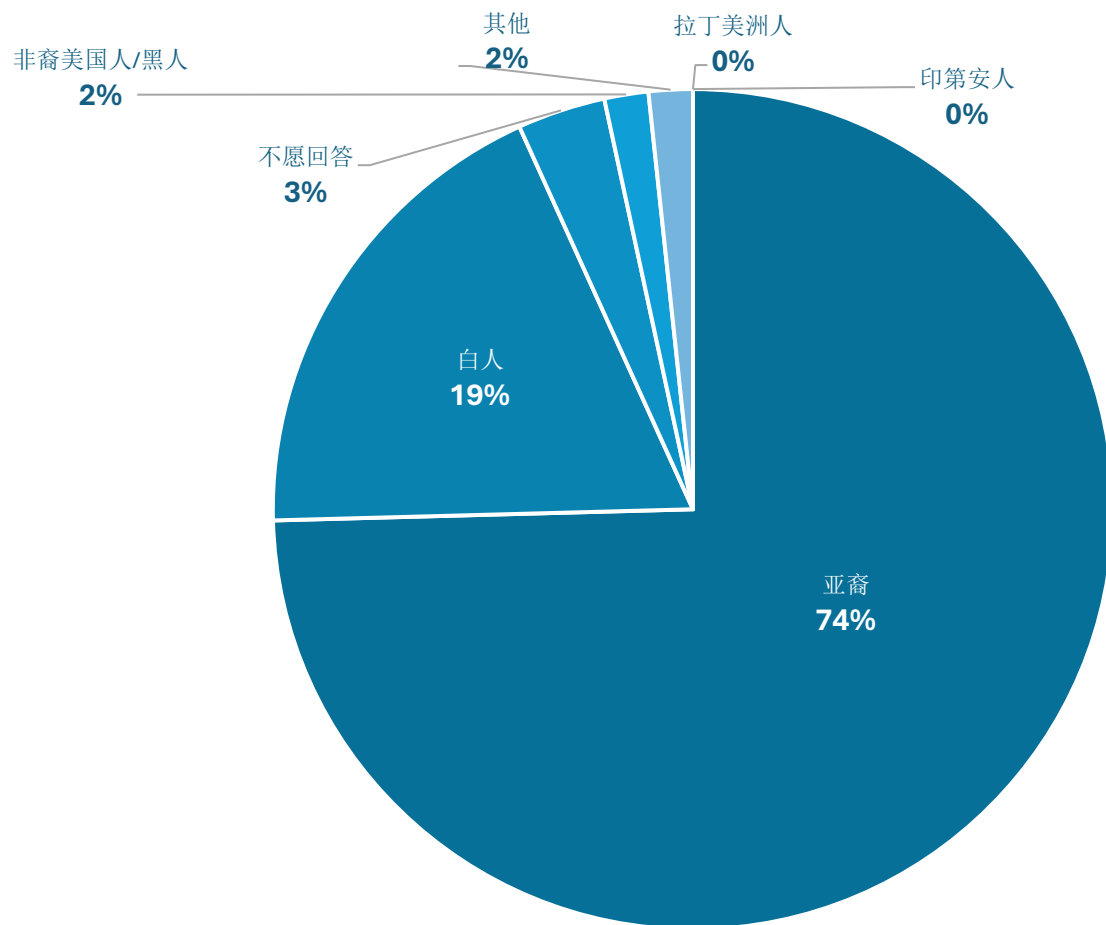


“您希望在唐人街看到更多哪些类型的企业？（勾选所有适用项）”

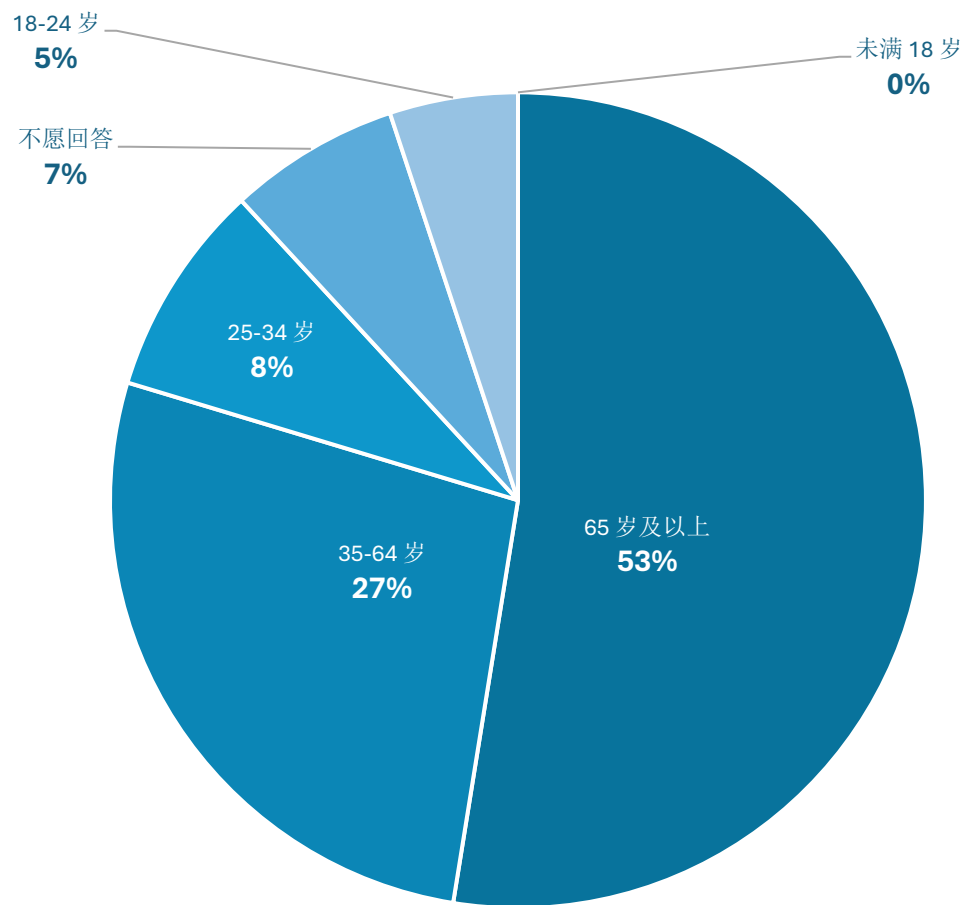
要是选了“其他”请在以下说明：

开放空间
公用绿化区域
电影院
小企业，尤其是文化小企业
健康、公众服务、卫生，更多用于各类健康活动的开放空间
保护唐人街

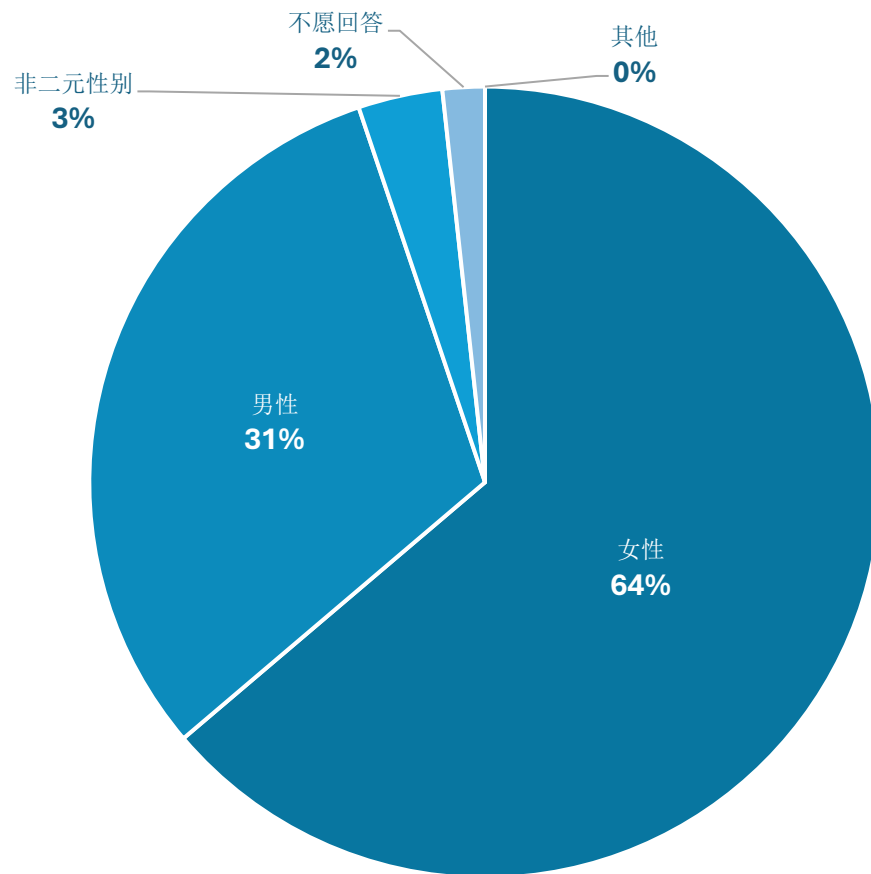
"您的种族/民族是什么？（勾选所有适用项）"（收到的回复总数：59 份）



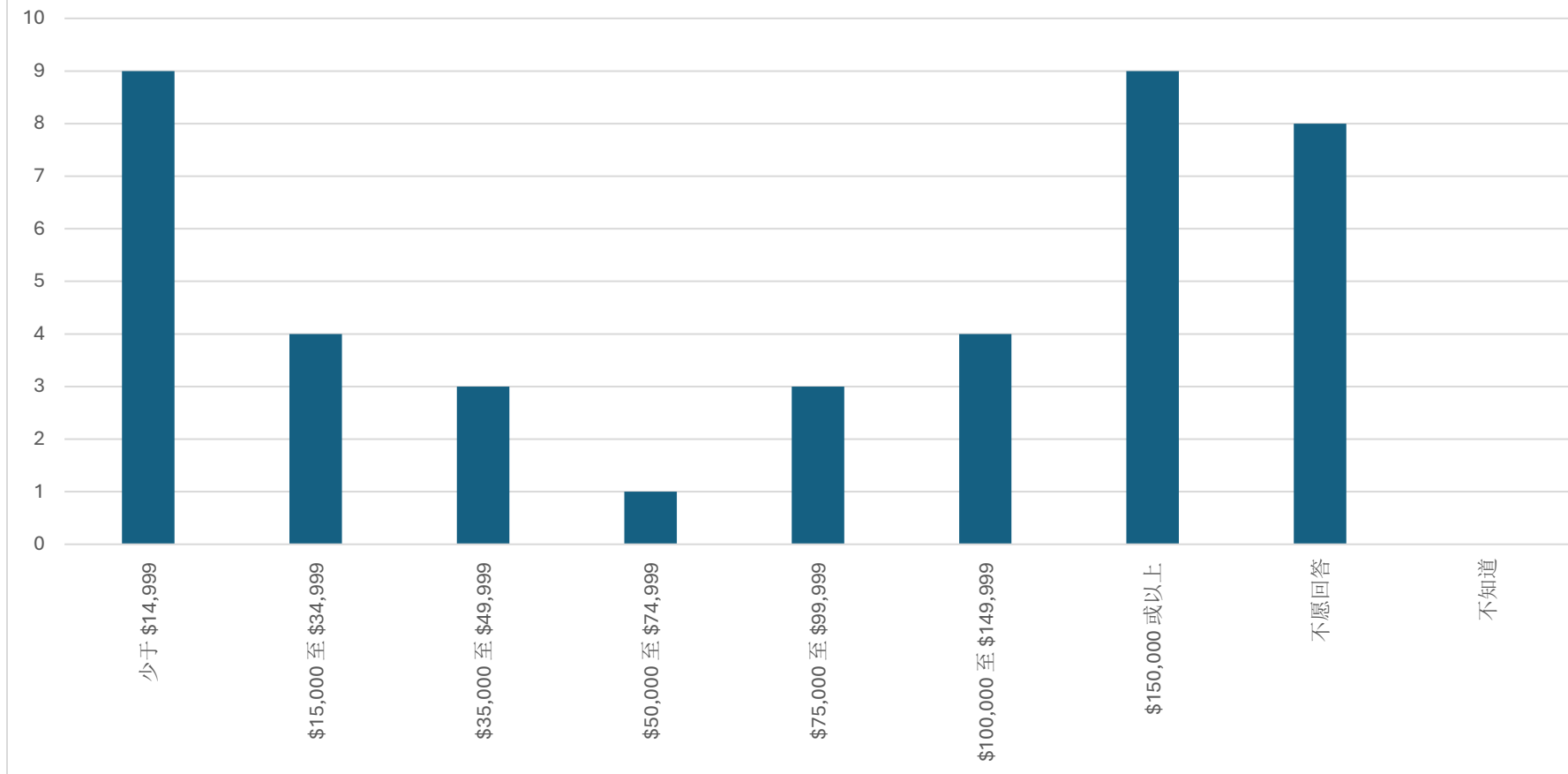
"年龄（请勾选一项）"（收到的回复总数：59份）



"您的性别是什么？"（收到的回复总数：58份）



"您过去 12 个月的家庭收入是多少？"（收到的回复总数：41 份）



按被访者划分的定性回复（调查）：

2024 年 2 月 7 日 – 2024 年 3 月 14 日

***注：如果被访者没有为问题提供回复，则回复将写为 “（在调查中留为空白）”*

时间戳：2024 年 2 月 20 日

姓名：Roger Berman

意见：

- **““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”**

我关注密度。这让街道景观更有生气，让住房更经济实惠。

- **““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”**

唐人街缺乏开放空间。Reggie Wong 公园是市内使用率最高的地块。允许加大高度和密度，在新建筑内设立开放空间或娱乐空间。

- **“根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”**

开放空间、警察局、新建筑内的娱乐空间、经济适用房和经济适用零售空间（通过增加商品房的密度予以补助）。

- **“与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”**

零售和餐馆。文化特色。

- **“对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”**

从监管角度为波士顿的企业提供便利。允许增加高度和密度。

- **“其他/额外想法：”**

让更多人实际建屋造楼、运营企业或申请许可等。鼓励并拥护投资，而不是 NIMBY 只顾个人宅院的个人主义小利益。

时间戳：2024 年 2 月 20 日

姓名：（在调查中留为空白）

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我同意这一做法；重塑波士顿的城市造型

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

（在调查中留为空白）

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

FAR 为 30

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

有文化意义，但破旧的房屋

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳：2024 年 2 月 20 日

姓名：Ouma

意见：

- **““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”**

城市将会更加拥挤。交通状况会比现在还差。停车会受到限制，停车的成本可能会增加。

- **““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”**

只要能用于增加社区祥和的气氛，并且社区会对成效满意

我认为应该根据社区的需求加以使用

- **“根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”**

交通

- **“与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”**

人员、食品和文化

- **“对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”**

否

- **“其他/额外想法：”**

(在调查中留为空白)

时间戳： 2024 年 2 月 20 日

姓名： Barbara Ginader

意见：

- **““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”**

不赞成建造更高的建筑，尤其是距波士顿公园和花园过近的位置。改变周边地区的属性

- **““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”**

认为有必要重新考虑居民的零售/服务需求。

- **“根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”**

让建筑的规模保持一致。 审视社区的服务/零售需求。

- **“与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”**

规模、餐馆、小企业。

- **“对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”**

(在调查中留为空白)

- **“其他/额外想法：”**

(在调查中留为空白)

时间戳： 2024 年 2 月 20 日

姓名： Glenn Campbell

意见：

- **““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”**

我认为应该最大限度地利用唐人街中有限的居住和商用空间。如果是经济适用房，可以建更高的建筑。

- **““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”**

允许将唐人街目前的土地用做超市、酒店和其他让居民受益的用途，更为契合唐人街的需求。

- **“根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”**

目前的土地用途。我希望能开发那些不再使用、关闭多年和破旧不堪的建筑。

- **“与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”**

中国文化和居民的多样性。

- **“对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”**

否。

- **“其他/额外想法：”**

无

时间戳：2024 年 2 月 20 日

姓名：（在调查中留为空白）

意见：

- **““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”**

对新开发有更高的经济适用性要求。侧重保留，而不是开发。现有住房的存量保持在低水平

- **““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”**

唐人街需要更大的超市

- **“根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”**

（在调查中留为空白）

- **“与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”**

（在调查中留为空白）

- **“对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”**

（在调查中留为空白）

- **“其他/额外想法：”**

（在调查中留为空白）

时间戳：2024 年 2 月 20 日

姓名：Eric Herot

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

在整个波士顿市，唐人街比任何地区都适合这种高密度的填充开发

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

我认为，如果能最灵活地更改用途来满足当地市场的需求，会让街区的活力和稳定受益最大

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

最大限度地建造所有住房，尤其是更小、更经济且无街外停车的户型，提供更大的便利来创立和运营各类小企业（零售和其他企业）。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

人们实际在此居住，让它成为了真正的社区。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

(在调查中留为空白)

时间戳：2024 年 2 月 20 日

姓名：（在调查中留为空白）

意见：

- **““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”**

我不希望看到开发商无视高度规定，试图违规建造更高的建筑。邻近建筑和绿色空间（例如绿道）的阴影是真正的问题。

- **““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”**

我希望能确保唐人街的社区功能，让它为老年华人市民服务

- **“根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”**

改善生活条件，防止开发商改变街区的内涵

- **“与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”**

华人运营的商店和餐馆

- **“对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”**

（在调查中留为空白）

- **“其他/额外想法：”**

（在调查中留为空白）

时间戳：2024 年 2 月 20 日

姓名：（在调查中留为空白）

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

（在调查中留为空白）

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

公用绿化区域

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

住房太过密集，没有更多的绿化和活动空间。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

（在调查中留为空白）

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳：2024 年 2 月 20 日

姓名：Meika Shuman (ACDC)

意见：

- **““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”**

我希望所有现有建筑都有人入住后再建更新、更高的建筑。如果更高的建筑是建造更多经济适用房的最佳选择，我会支持。无论如何，任何开发的新建筑都应该考虑它对周边生态系统的影响。

- **““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”**

我认为应该解决不动产的老旧基础设施。确实有些街道和企业需要调整结构，如果考虑土地用途，我认为还应该评估土地价值。

- **“根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”**

我认为唐人街重新分区的目标是调查社区的需求，并代表他们提出倡议。看起来还有科学分析和数据收集，所以我假定会用公布的调研来支持他们的论断。

- **“与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”**

多种文化。小企业是唐人街的特色。我认为波士顿市中心是消费主义的理想场所。

- **“对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”**

否！

- **“其他/额外想法：”**

(在调查中留为空白)

时间戳：2024 年 2 月 20 日

姓名：Linda See

意见：

- **““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”**

一般来说，我支持开发更高/密度更大的建筑来建造更多经济适用房。

- **““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”**

我希望能为居民建造更多经济适用房，提供更多资源（例如，超市、社区空间、操场、地下停车场等）。

- **“根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”**

开发更多经济适用房是最优先的事项。我还希望唐人街能禁止有大麻场所和电子广告牌。我们的居民一直坚定地反对街区中的药房和广告牌。

- **“与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”**

唐人街显然是一个多用途街区，居住和商用紧密交织在一起。

- **“对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”**

(在调查中留为空白)

- **“其他/额外想法：”**

(在调查中留为空白)

时间戳：2024 年 2 月 20 日

姓名：Pamela Lee

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

（在调查中留为空白）

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

（在调查中留为空白）

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

（在调查中留为空白）

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

历史特色

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

需要更多停车位

时间戳：2024 年 2 月 20 日

姓名：Richard Chang

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

支持

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

更多经济适用房

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

十分关注土地用途

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

过去高速公路项目的征地（Mass Pike、Expressway）

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳：2024 年 2 月 21 日

姓名：（在调查中留为空白）

意见：

- **““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”**

经济适用房可以，但我认为加大密度会赶走现有的居民

- **““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”**

更多零售、地面和其他用途，少一些传统用途

- **“根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”**

维护现有的居民和企业

- **“与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”**

居民和企业

- **“对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”**

（在调查中留为空白）

- **“其他/额外想法：”**

（在调查中留为空白）

时间戳：2024 年 2 月 22 日

姓名：（在调查中留为空白）

意见：

- **““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”**

（在调查中留为空白）

- **““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”**

（在调查中留为空白）

- **“根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”**

（在调查中留为空白）

- **“与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”**

（在调查中留为空白）

- **“对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”**

（在调查中留为空白）

- **“其他/额外想法：”**

（在调查中留为空白）

时间戳：2024 年 2 月 23 日

姓名：Courtney Ho

意见：

- **““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”**

如果更高的建筑能为更多居民提供住房当然好，但前提是服务和基础设施也要到位

- **““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”**

我们需要更大的社区中心。为了满足当前的需求，需要合理搭配更多零售店、夫妻店和大型实体店。将更多市政停车场或小停车场供目前的居民使用，或不再签发任何新的停车场许可。

- **“根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”**

真正深入的评估社区需求

- **“与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”**

文化

- **“对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”**

(在调查中留为空白)

- **“其他/额外想法：”**

(在调查中留为空白)

时间戳：2024 年 2 月 23 日

姓名：（在调查中留为空白）

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

如果它们能在现场提供更多经济适用房，可以允许有更高的建筑。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

不确定 现在的类型够多的了。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

更多经济适用房

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

团结的社区

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

否

- “其他/额外想法：”

否

时间戳：2024 年 2 月 23 日

姓名：（在调查中留为空白）

意见：

- **““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”**

如果民众无需搬迁，我认为这是个好主意

- **““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”**

更多不同类型的企业，反映唐人街居民的日常需求

- **“根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”**

更轻松地建造住房

- **“与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”**

密度高、文化悠久、交通便利。

- **“对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”**

（在调查中留为空白）

- **“其他/额外想法：”**

（在调查中留为空白）

时间戳：2024 年 2 月 24 日

姓名：（在调查中留为空白）

意见：

- “**“计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”**

有意义

- “**“唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”**

（在调查中留为空白）

- “**“根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”**

经济适用住房聚会/放松的绿色公共空间。步行街拆除 Washington Street 的公交专用车道

- “**“与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”**

历史和文化

- “**“对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”**

是否能提供一幅地图，上面用四周的街道边界勾勒出实际的唐人街区域？

- “**“其他/额外想法：”**

对此表示感谢

时间戳：2024 年 2 月 24 日

姓名：Charles Denison

意见：

- **““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”**

我支持这一做法，但我认为保留历史遗迹是其中关键的一环（保留有重大历史意义的建筑，或将它们的立面集成到更新、更高的建筑中）

- **““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”**

总体而言，我认为唐人街需要更多住房

- **“根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”**

我认为唐人街应该侧重允许建造更多的住房，尤其是经济适用住房

- **“与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”**

它历史上是一个移民街区，这些移民一度不允许在其他地方居住。我们务必牢记这段历史，发扬美国华人文化。

- **“对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”**

(在调查中留为空白)

- **“其他/额外想法：”**

我认为在建造急需的住房时，要尽全力确保移民和华裔美国人不会因为移居开发而被赶出唐人街。

时间戳：2024 年 2 月 29 日

姓名：Kate Collins

意见：

- **““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”**

1.我在唐人街的住处周围有好几栋大型建筑都在闲置 - 为什么不能先利用这些现有建筑中的住房和一楼的零售空间，然后再建新楼？ 2. 高度是否会影响唐人街中的光照和通风？ 高度是否会影响打造绿色空间？ BPDA 如何确保所有目标（住房、光照、出色的绿色空间、减少空置建筑等）之间达到健康的平衡？

- **““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”**

我认为这类分区会给唐人街带来企业多样化方面的问题。因为如果这样，我需要离开唐人街去不讲中文的杂货店、五金店、补货店、有更多植物/可渗透地面和无绳遛狗空间的公园（我附近的大部分开放空间都是几乎没有植被的硬地面 - Chinatown Gate 和 Phillips Sq），唐人街的企业大部分是餐馆、面包店、银行和理发店。唐人街有很大一部分被 Tufts 占据，给人不受欢迎的感觉。我希望唐人街能让人感觉像家园，而不是像企业。我认为它应该有更多居住空间和更多不同类型的街道企业。

- **“根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”**

我认为重新分区的首要事项是提供更多住房和增加企业的种类。我希望看到各栋建筑的分区从工业更新为多用途 - 我们的分区过时了，没能反映这些建筑中居民的实际情况。

- **“与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”**

在一起居住的居民年龄和收入水平各异。

- **“对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”**

(在调查中留为空白)

- **“其他/额外想法：”**

(在调查中留为空白)

时间戳：2024 年 3 月 1 日

姓名：（在调查中留为空白）

意见：

- **““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”**

这里的摩天大楼已经够多了。更高的建筑让交通更加恶化。已经有空置高层建筑，急需的是能在现场提供经济适用房（低收入）。

- **““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”**

唐人街的居民和企业了解他们的需求 - 住房、开放/绿色空间、日托、有规划的老年日托中心、超市、岸边面包店

- **“根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”**

保护文化区

- **“与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”**

文化食品，保留文化活动

- **“对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”**

重新分区还会导致搬迁！

- **“其他/额外想法：”**

更新地下基础设施维护；清洁下水道管道/管线（如果尚未清洁）。

时间戳：2024 年 3 月 4 日

姓名：（在调查中留为空白）

意见：

- **““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”**

我支持公平合理的密度开发，包括唐人街和波士顿核心区所有街区内的高层建筑。

- **““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”**

我认为唐人街的土地用途分配是相对合理的。我支持在严格执行健康和安​​全、声音、光照和其他法规的前提下，适当放宽在用途基础上的分区。

- **“根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”**

我认为公平合理的增长是首要事项。

- **“与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”**

文化区的身份

- **“对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”**

（在调查中留为空白）

- **“其他/额外想法：”**

（在调查中留为空白）

时间戳：2024 年 3 月 6 日

姓名：Lydia Lowe

意见：

- **““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”**

除了新开工的建筑，还应该分配更多资源，让现有的住房成为长期的经济适用房。应该只允许在唐人街的边缘建造高层建筑，例如，低处的 Washington Street，并且还要硬性要求项目现场至少有 2/3 是经济适用房和社区商业空间。

- **““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”**

应该允许有餐馆、超市、中草药店、美发店和不同类型的住房，包括单室住房。像大麻店和电子广告牌这样在其他住宅街区禁止的用途，在唐人街也应该禁止。

- **“根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”**

保留唐人街的历史和文化特性，让它继续成为工薪家庭和小文化企业的聚集地。除非项目与社区自身的优先事项完全契合，否则不建高层建筑。为住宅和商业租户提供更大的保护，支持居民做出有意义的决策。

- **“与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”**

移民和工薪阶层在唐人街生活的悠久历史与文化。

- **“对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”**

(在调查中留为空白)

- **“其他/额外想法：”**

时间戳：2024 年 3 月 7 日

姓名：He, YuQiong / 何玉琼

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

如果这些开发能有机会在现场建 50% 以上经济适用房，我会支持。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

低收入的老入院，平价超市

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

避免居民迫迁，保护唐人街的排屋和居民安居乐业。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

我们唐人街有自己的文化与艺术，讲自己的语言中文，唐人街有自己的商店

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

希望政府拨多一些资金给唐人街。

时间戳：2024 年 3 月 7 日

姓名：Su, ChuJiao/苏初娇

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

如果有可以，开发能有机会在现场建 50% 以上经济适用房，我会支持。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

低收入老人院，平价超市

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

避免居民迫迁，保护居民安全和安居乐业

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街有唐人文化，有唐人语言中文。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

政府关注唐人街的经济问题

时间戳：2024 年 3 月 7 日

姓名：Rong, LiuHuan/容柳焕

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

起有负担性房屋，也不要起太高

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

建老人院，建托儿所

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

保护居民利益，保护排屋

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街有双语服务，有唐人超市

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

希望政府发多的钱给老人

- “其他/额外想法：”

(在调查中留为空白)

时间戳：2024 年 3 月 7 日

姓名：Hu, AiE/胡爱娥

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

你起负担性房屋，我可以同意你起 9 层

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

建设托儿所，建设老人屋，还有停车地方免费

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

保留排屋，居民住得安居乐业

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街有双语服务，唐人街有超市，唐人街有医疗，拨多一些钱给居民

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

多听取居民意见

时间戳：2024 年 3 月 7 日

姓名：Bao Yi Hhang

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

如果建可负担性房屋，可以建高些。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

低收入的老入院，平价超市

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

避免居民迫迁，保护唐人街排屋和居民安居乐业

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街有自己的文化，讲自己的语言中文，有中文的商铺

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

希望政府拨多些资金给唐人街

时间戳：2024 年 3 月 7 日

姓名：Jie M Deng

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

允许起经济适用房，但不能超过 15 层，可负担房屋 80%

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

在唐人街允许老人院要适应低收入，建设老人活动中心

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

保护居民的利益，保留排屋

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街有自己的文化、语言、双语。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

希望政府多拨款，多些福利。

时间戳：2024 年 3 月 7 日

姓名：Li, LiFang/李丽芳

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

不可超过 14 层，其中有 50% 用来做经济适用房。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

建设超级市场，老人养老院（平价）

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

保证本地居民利益，保护低楼和排屋。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

有双语机构，有唐人文化。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

希望政府拨多点钱支持唐人街的建设。

时间戳：2024 年 3 月 7 日

姓名：Xi You Ma

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我允许可以在唐人街起 16 层，可负担房屋 100%

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

在唐人街可以允许老人院，平价老人院允许有多间

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

保护居民的问查，保护排屋

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街有自己的文化，语言，双语

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

希望政府多多发放补贴居民收入

- “其他/额外想法：”

(在调查中留为空白)

时间戳：2024 年 3 月 7 日

姓名：Jie

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

如果开发商可建经济适用房可以建高一点。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

低收入老人院，平价超市

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

保护排屋和居民和利益

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街有自己的语言，有自己的文化和生活，有中文的商铺

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

希望政府拨多的款，支持唐人街建设

时间戳：2024 年 3 月 7 日

姓名：You Da Nang

意见：

- **““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”**

新建并保留现有此类房源，如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房，不超过高度 20 层以下。

- **““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”**

在唐人街允许有日托，允许有老人院（平价老人院），允许有多间超市。

- **“根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”**

在唐人街保留排屋和低楼，保护居民利益，防止迫迁。

- **“与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”**

波士顿市中心要有双语服务（中英文）。

- **“对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”**

对于分区的整体情况没有什么问题。

- **“其他/额外想法：”**

要增加老人的福利，改善唐人街环境，美化唐人街

时间戳：2024 年 3 月 7 日

姓名：Liang, ShengSheng/梁生生

意见：

- **““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”**

以经济适用房并保留现有此类房源为重点，都以经济适用房为重点！！！我的看法。

- **““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”**

确保现有唐人街的特色。建多的经济适用房为重点。

- **“根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”**

(在调查中留为空白)

- **“与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”**

唐人聚会的地方，文化、艺术、旅游等等。

- **“对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”**

(在调查中留为空白)

- **“其他/额外想法：”**

(在调查中留为空白)

时间戳：2024 年 3 月 7 日

姓名：Xie Ping Zhou

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

（在调查中留为空白）

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

（在调查中留为空白）

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

（在调查中留为空白）

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

（在调查中留为空白）

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳：2024 年 3 月 7 日

姓名：Wan Na Li/李婉娜

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

在唐人街可建百分之百是可负担起房屋，高度无限量

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

需要兴建低收入老人院，平价超级超市。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

保护唐人街排层，保护居民安居乐业，不受迫迁。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

有自己的文化、艺术，有我们的社交，有自己中文语言，有能够帮助唐人需要解决问题的社团。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

希望政府多拨资金给唐人街。

时间戳：2024 年 3 月 7 日

姓名：Li, Jin/李锦姿

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

唐人街可负担得起平价房屋，可百分之百无限量高度

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

需要低收入平价老人院，平价超级市场

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

保护唐人街排屋，不受迫迁，能安居乐业

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街保留我们的中国文化，语言，学校，医院，希望政府多拨资金支持唐人街，提高生活质量

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

(在调查中留为空白)

时间戳：2024 年 3 月 7 日

姓名：Chen, YuQin/陈玉琴

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

允许兴建可负担房屋高一点，不能超过 20 层

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

需要低收入老人院

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

保护唐人街排屋不受迫迁，能安居乐业

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

(在调查中留为空白)

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

(在调查中留为空白)

时间戳：2024 年 3 月 7 日

姓名：Cui Mei Zhi

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

允许兴建可负担房屋高一点，不能超过 20 层

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

我希望在唐人街建低收入老人院。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

(在调查中留为空白)

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

(在调查中留为空白)

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

(在调查中留为空白)

时间戳：2024 年 3 月 7 日

姓名：Xia VANY

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

（在调查中留为空白）

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

（在调查中留为空白）

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

（在调查中留为空白）

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

（在调查中留为空白）

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳：2024 年 3 月 7 日

姓名：Jin, PeiYing/金佩英

意见：

- **““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”**

在唐人街建造百分之百可负担房屋无限量，若是谋利机构应该 70% 可负担房屋，否则不可以在唐人街建房

- **““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”**

有超市，低收入养老院，有容纳一千人以上的酒楼。

- **“根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”**

保护排屋，保卫居民安居乐业，不被迫迁。

- **“与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”**

有自己文化、艺术，有我们的社交，语言相通，有自己需解决地方（如书信，申请其它问题有人帮助）前进会

- **“对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”**

（在调查中留为空白）

- **“其他/额外想法：”**

希望政府大力支持，资助唐人街居民发展

时间戳：2024 年 3 月 7 日

姓名：Chen, QinDi/陈勤娣

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

允许起负担房屋，可以同意你起 8 层

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

绿色开放空间，公园

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

保护排屋，多些绿化，公园，保护排屋

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

(在调查中留为空白)

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

希望政府多拨款支持唐人街建设

时间戳：2024 年 3 月 7 日

姓名：Mei, HePeng/梅鹤朋

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

允许起负担房屋，可以你起，同意 8 层

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

绿色开放空间，公园

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

避免人员游离失所，保护排屋，多些绿化，公园，保护房屋。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

(在调查中留为空白)

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

希望拨多些款支持唐人街建设

时间戳：2024 年 3 月 7 日

姓名：RuiYing, Lin

意见：

- **““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”**

政府应该扶持开发商在唐人街建造更多更高的经济适用房，以提供容纳更多的低收入人群居住的需求

- **““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”**

(在调查中留为空白)

- **“根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”**

我认为“唐人街重新分区”流程应该优先考虑华埠地区不可分割的完整性

- **“与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”**

唐人街（华埠）是麻省波士顿地区历史最悠久的华人聚居地，有很多中国特色的酒楼、餐馆、商店

- **“对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”**

(在调查中留为空白)

- **“其他/额外想法：”**

(在调查中留为空白)

时间戳：2024 年 3 月 7 日

姓名：BAOEN QIU

意见：

- **““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”**

政府应该扶持开发商在唐人街建造更多更高的经济适用房，以提供容纳更多的低收入人群居住的需求

- **““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”**

(在调查中留为空白)

- **“根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”**

我认为“唐人街重新分区”流程应该优先考虑华埠地区不可分割的完整性

- **“与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”**

唐人街（华埠）是麻省波士顿地区历史最悠久的华人聚居地，有很多中国特色的酒楼、餐馆、商店

- **“对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”**

(在调查中留为空白)

- **“其他/额外想法：”**

(在调查中留为空白)

时间戳：2024 年 3 月 7 日

姓名：BiHong/何碧红

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

可以负担性房屋起 8 层

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

建设经济老人安居房，托儿所，有一个居民停车地方免费

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

保留排屋，居民住得安居乐业

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街有双语服务，有唐人街超市，有唐人街医疗，要多拨一些钱给居民

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

听取居民意见，希望政府关心唐人街人民生活，多拨资金资源，建好唐人街环境

时间戳：2024 年 3 月 7 日

姓名：LiFang Li

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

以经济适用房为重点，（保留原有的），可以允许建高些。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

建设经济老人安居房，

有一个居民停车地方（免费）

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

保留排屋，保留唐人街的历史文化。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

有双语服务，有讲中文的医院，有讲中文的中国超市。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

希望政府多关心唐人街的人民生活，多拨资金和资源，建好唐人街的环境。

时间戳：2024 年 3 月 7 日

姓名：Chen, DeQing/陈德庆

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

如果建造可负担性的房屋，我们非常欢迎，因为解决低收入的人住房

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

希望多建可负担性房屋最主要。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

最主要听我们居民的声音。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

保留发展唐人文化

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

(在调查中留为空白)

时间戳：2024 年 3 月 7 日

姓名：Zhang, TianYin/张天银

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

（在调查中留为空白）

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

（在调查中留为空白）

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

（在调查中留为空白）

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

（在调查中留为空白）

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳：2024 年 3 月 7 日

姓名：Shi Yuan Yu

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

可负担的住房，可以尽量建高，而且房屋的大楼可以建高

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

平价的可负担的住房，老人养老院，小孩日托，幼儿园。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

希望看到分区重要的是要关注市民的心声，给予社区多些福利。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

交通便利，购物品种繁多，便于人员交流。有节日的气氛。就诊方便。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

(在调查中留为空白)

时间戳：2024 年 3 月 9 日

姓名：WILLIAM YOUNG

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我同意这一做法，因为来波士顿的华人需要他们能负担得起的住房

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

(在调查中留为空白)

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

为穷人提供更多的住房

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

有多种餐馆

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

分区要用多长时间

- “其他/额外想法：”

(在调查中留为空白)

时间戳：2024 年 3 月 9 日

姓名：（在调查中留为空白）

意见：

- **““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”**

我支持。这里已经是密集区，有各种生活设施，并且直接包含或临近数条公交线路。

- **““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”**

禁止建地面停车场。唐人街需要更多进出便利的第三场所。

- **“根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”**

我不确定。我希望能减少空置地块。

- **“与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”**

亚裔企业和人员的聚集地。

- **“对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”**

是否会对地面停车场收税来刺激它们的开发？

这些计划是否包含自行车停车场？

- **“其他/额外想法：”**

用城市结构取代停车场。

时间戳：2024 年 3 月 9 日

姓名：（在调查中留为空白）

意见：

- **““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”**

在唐人街附近开工的商业和住宅项目已经遮挡了这一小块区域。South Station、Ink block、Quincy 高中和其他几个地方的施工项目已经超过了现有建筑的高度。人们非常担心在高速路形成的拥堵空间中高层建筑对环境的影响。我父母住在唐人街，只要他们打开窗户，总是有一层厚厚的灰尘。希望能建更多的经济适用房，但社区的健康对于改进居住空间而言至关重要。

- **““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”**

老年人的住所，现在缺乏能讲粤语的工作人员和医务工作者。由于唐人街没有这类设施，我认识的每个老年华人都不得不去 Quincy 的 South Cove 老年公寓。

新的 Quincy 学校将在 2024 年秋季开学，我还未看到有任何新的机构来支持数百名将要入学的新生和其家人。尚未传达停车和交通方案。

值得注意的是，食品店开业延期，要多久才能得到所有的许可。如果能在控制安全和法规的同时理顺这一流程，那是最理想的。

- **“根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”**

应该保留唐人街的文化特色。它应该成为讲共同的语言、有共同习惯和特性的人们的聚居地。唐人街始终是热情好客的。最好是人们出门去面包店就能买到包子，去餐馆买米饭配菜，在超市能买到其他当地商店没有的食材。它最需要的还是让所有人感觉安全、健康的街区。唐人街的情况去年有所改善，但犯罪、歧视和环境安全仍是重大的问题。

- **“与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”**

文化

- **“对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”**

(在调查中留为空白)

- **“其他/额外想法：”**

(在调查中留为空白)

时间戳：2024 年 3 月 12 日

姓名：Nancy Lo

意见：

- **““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”**

只要它们能向唐人街居民提供经济适用住房，并且开发商与唐人街的经济适用住房机构合作，可以建高层。我还希望能制订出慷慨的社区福利计划，为唐人街的开放空间和/或社区机构提供资金。

- **““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”**

目前的用途限制太多，许多像外卖这样的服务只能送到 ZBA。应该允许有更多的用途，例如，食品服务、外卖、零售、超市、理发店和面包店。

- **“根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”**

应该提高 FAR 并取消停车限制。唐人街没有可用的停车场，不能提供停车的项目不应必须转到 ZBA

- **“与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”**

唐人街的住房密度大，零售空间上方有许多住宅单元。

- **“对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”**

快速启动

- **“其他/额外想法：”**

(在调查中留为空白)

时间戳：2024 年 3 月 12 日

姓名：Amy Guen

意见：

- **““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”**

住房很老旧的地方预计会有移居开发。希望有经济适用住房、居住或做生意的人会适应这一情况。如果能弘扬中国文化和社区，会吸引游客到此。街区并不依赖旧建筑。现代服务和卫生条件应该是首要事项。

- **““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”**

确保状态平衡；在有住房的地区确保居民能有各种生活设施。例如：健康、营养、社交生活，来满足居民的身心和情感需求。

- **“根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”**

规划必须给人们留出足够的时间或通知，解释变更原因和带来的结果。

- **“与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”**

唐人街一直是一块飞地，今天仍在继续为新移民提供栖息之所。年轻一代的美国人可以学习他们祖先的文化。它邀请各类团体来波士顿地区，学习亚洲文化。通过展现多文化社会建立更强大的美国，积极消除种族主义。

- **“对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”**

确保计划中包含重新设计街道、卫生设施、道路排水沟和垃圾清除。使用电脑技术帮助居民、企业和市政机构传达和管理主动维护系统。

- **“其他/额外想法：”**

时间戳：2024 年 3 月 13 日

姓名：（在调查中留为空白）

意见：

- **““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”**

我支持这种模式，尤其是建造适合不同收入阶层的建筑。我不确定保留现有经济适用房有何含义，因为已经有现成的法律保护。

- **““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”**

要是我没弄错，我不认为市政机构会允许唐人街有某种特殊类型的企业。我认为需要放松对小企业的管制，而不是进行新的分区。

- **“根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”**

因为没有来自市政机构/BPDA 的回复提案，所以我无法确定。在提问的问题中，我看重扩展适合多个收入阶层的住房，因为这样我的家人就可以留在或搬入唐人街。

- **“与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”**

这里仍是许多华人移民到来后的第一站。这里的食物、文化活动和公园里讲中文的其他同胞会让他们感觉家乡就在身边。

- **“对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”**

我不确定这个重新分区流程要实现什么目标，也不确定我为什么要通过“计划：市中心”给出反馈。这些建议会不会被扔进垃圾桶？这是个新流程吗？

- **“其他/额外想法：”**

分区变化为已经住在唐人街的华裔家庭提供了一条出路，由于市政机构要通过重新对其社区投资来实现资本化，唐人街的居住属性在减弱。与市政机构（过去一直在剥夺唐人街居民的权利）相比，长期在此居住的业主/社区成员对唐人街有更深刻的了解，所以应该从这个角度来看待分区变化。

时间戳：2024 年 3 月 13 日

姓名：（在调查中留为空白）

意见：

- **““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”**

我支持这个模式，前提是实际开发经济适用房。“经济适用住房”这一术语应该有严格的规范。另外，建筑/开发不应干扰街区的文化精神。不该迫使居民搬迁。

- **““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”**

（在调查中留为空白）

- **“根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”**

我希望将保留社区当成首要事项。重新分区和再开发就是移居和安置的伪装。

- **“与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”**

与波士顿的其他地区，唐人街的文化悠久的历史是它的特色。

- **“对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”**

是否在此流程中定义“经济适用住房”？在营利开发中经济适用住房的比率有多大？我对它的道德属性持怀疑态度。

- **“其他/额外想法：”**

如果你们重新分区只是为了开发高层建筑，迫使世代住在唐人街的居民和企业搬迁，那你们太坏了。我希望你知道唐人街会变成什么样子，以及你的行动和措施为社区带来的后果。

时间戳：2024 年 3 月 14 日

姓名：（在调查中留为空白）

意见：

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我支持这个建议。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

让企业更容易运营，做出必要的更改。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

让企业友好起来

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

亚洲文化和商业中心

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）