

唐人街重新分区：2024 年 3 月 15 日至 4 月 30 日收到的“唐人街重新分区调查和公众意见反馈表”回复

应社区成员的要求，波士顿规划与开发署 (BPDA) 将从唐人街重新分区调查中收集的回复编辑整理后，向大家公布。这些回复是在 2024 年 3 月 15 日到 2024 年 4 月 30 日之间收到的，占已公布回复的一半。要查看自 2024 年 2 月 7 日重新分区流程开始起到 2024 年 3 月 14 日为止收到的前半部分回复，[请单击此处](#)。

这些回复已翻译成中文（简体与繁体）和英文。

如果您想了解更多了解 BPDA 的重新分区流程，请单击此处：bit.ly/Chinatown-Rezoning-Process

被访者的人口统计信息（调查）：

2024年3月15日到2024年4月30日之间总计收到的回复总数：111**

2024年2月7日到2024年4月30日之间总计收到的回复总数：170

在2024年3月15日到2024年4月30日之间总计收到的调查回复总数中：

通过在线调查收到41份回复

通过纸面调查收到70份回复

总计：111

在2024年2月7日到2024年4月30日之间总计收到的调查回复总数中：

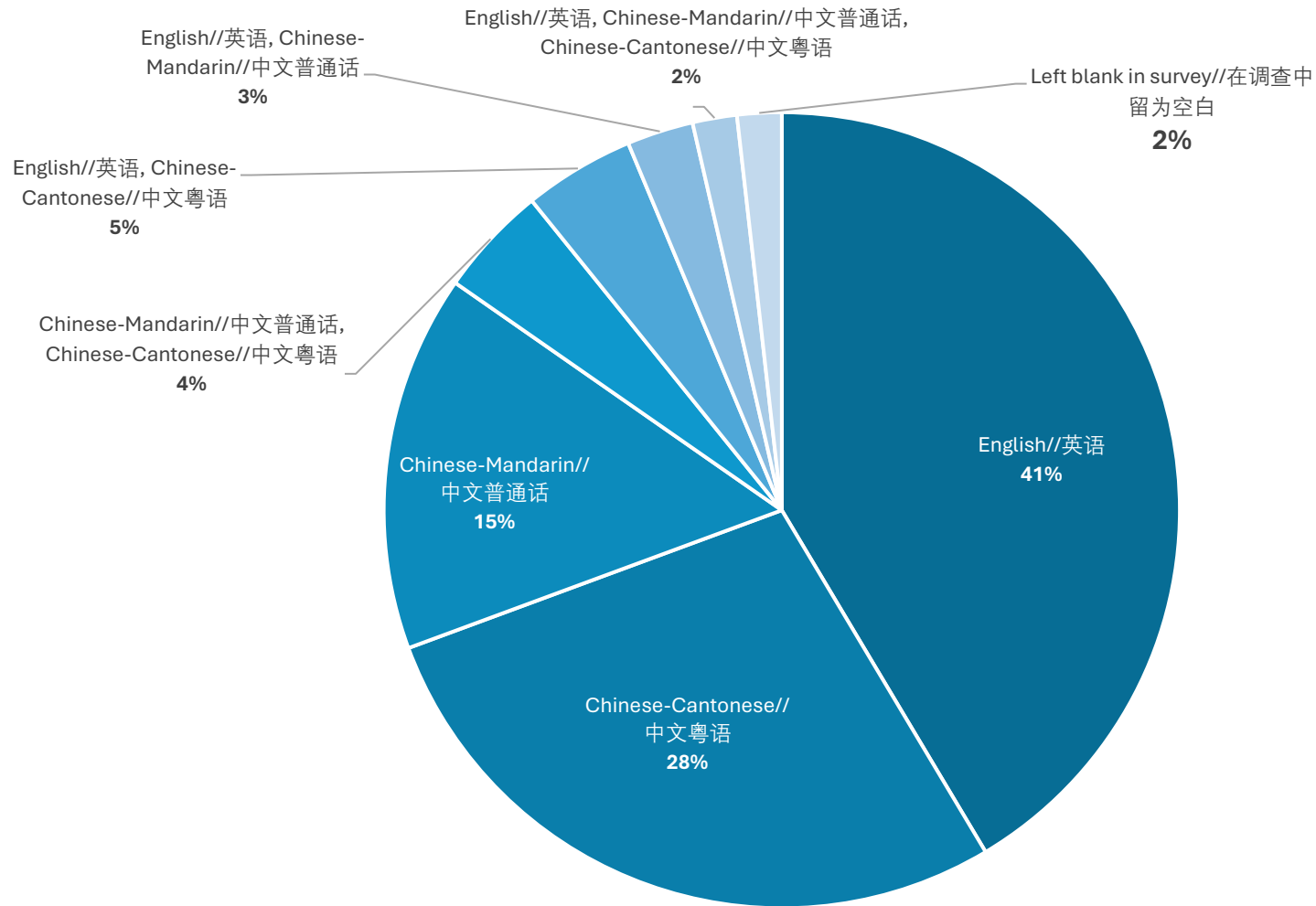
通过在线调查收到73份回复

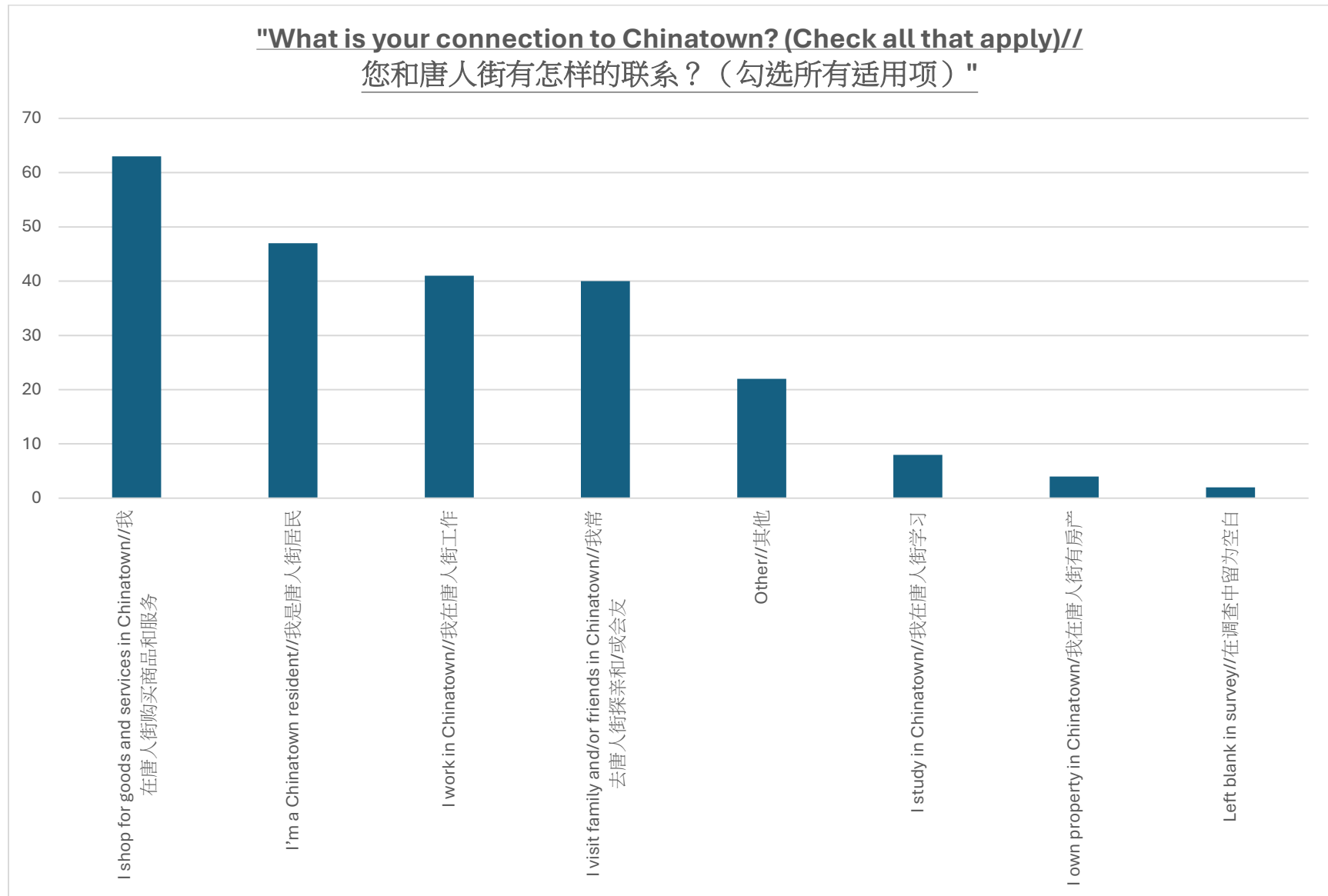
通过纸面调查收到97份回复

总计：170

****注：**不是所有的被访者都回答了每个问题。有些问题允许多选。

**"What language(s) do you prefer to communicate in? (Check all that apply)"//
您喜欢用什么语言交流？（勾选所有适用项）" (Total Responses: 111)**

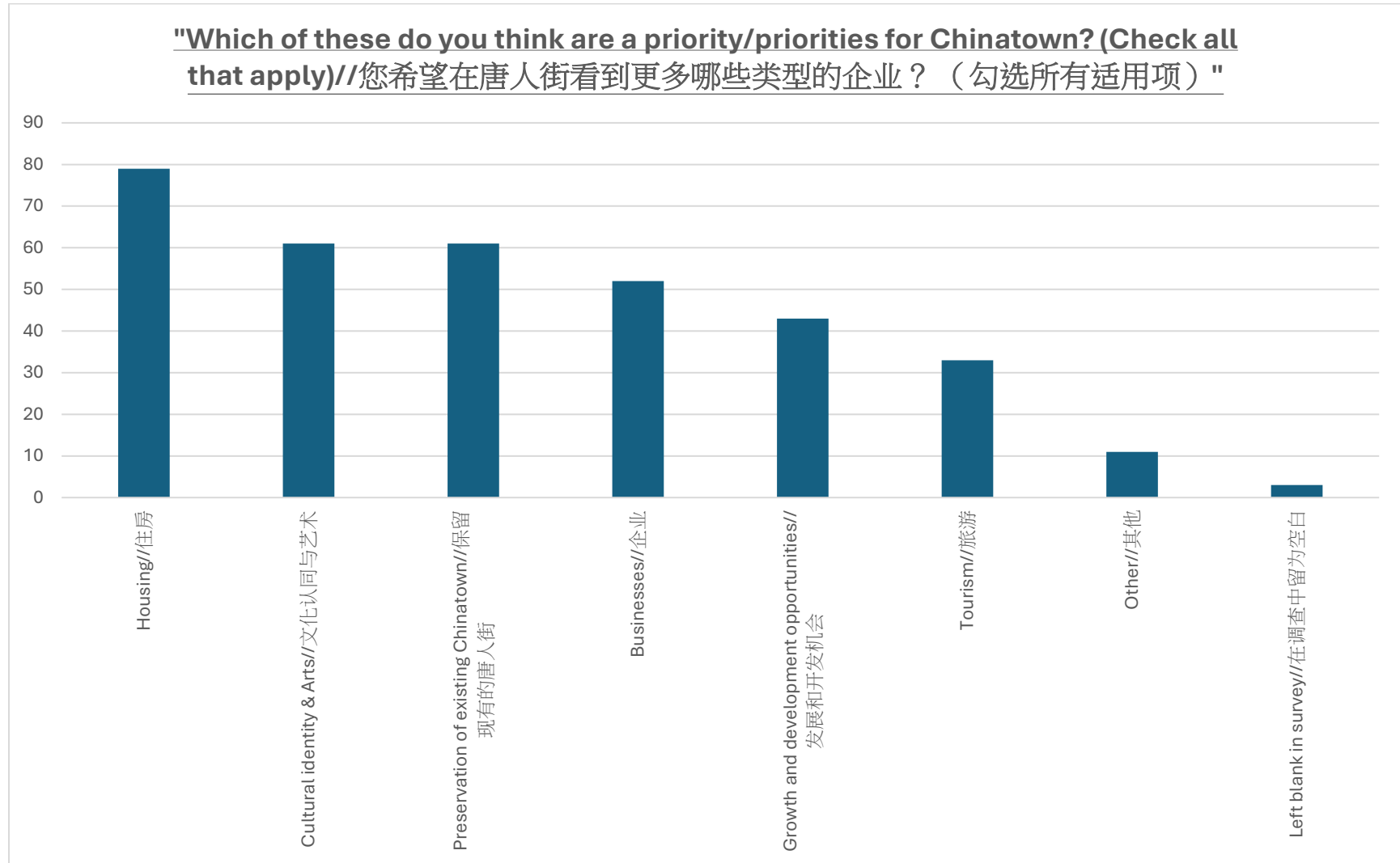




"What is your connection to Chinatown? (Check all that apply)//您和唐人街有怎样的联系？（勾选所有适用项）"(续)

"If 'Other' please explain//要是选了“其他”请在以下说明:"

我是唐人街多家组织的成员。
希望唐人街更漂亮
我住在 Lincoln St, 与唐人街接壤, 是 LD 分派之前的唐人街。我还在唐人街工作, 拥有并经营波士顿唐人街旅游团。
在附近居住
使用日托服务、医疗保健服务、社会活动（舞狮、武术、餐馆、朋友、家人）、去公园 - 绿道 /Chin 公园
我是“唐人街图书馆之友”的联合主席, 也是“唐人街土地信托移民历史跟踪项目”和“华人前进会”的志愿者。
我是唐人街的邻居, 我的孩子在唐人街上学。
我是唐人街的志愿者
小企业主
在唐人街看医生、运动
去唐人街看医生
社区服务
文化关联
去唐人街看医生



"Which of these do you think are a priority/priorities for Chinatown? (Check all that apply)//您希望在唐人街看到更多哪些类型的企业？（勾选所有适用项）"（续）

"If 'Other' please explain//要是选了“其他”请在以下说明:"：

绿色空间/公园/文化和历史地标
会有很多的发展空间。
大型商场、小孩娱乐场地、足够优惠的停车位
参见上文
开发和保留开放空间。应该将 Reggie Wong 划归唐人街，做为公园用地永久加以保护。（应移交给公园部门。） Phillips Square 应永久建造为开放空间。所有新开发均应包含有意义的开放空间（市政在建造 Qunicy 高中时就忽略了这一项）。
看看在 Nubian Square 发生的情况。规划时确保对其进行重建，以纪念必须在该地保留的黑人历史。唐人街也应得到同样的尊重和关注，而不是允许为富豪建造高高的玻璃公寓，让它们蚕食街区。
应该对保留和支持（就其办公空间、集会空间而言）社会服务机构与非赢利组织给予一定的关注。
保留开放空间/绿色空间
绿色基础设施和公共空间
更好的街道清洁和垃圾规定/垃圾处理。
增加小企业，减少单调的连锁店。唐人街超过半数的店铺是全球特许经营店、奶茶店或火锅店 - 没有文化
道路混乱不堪，残疾人出行不便，经常被绊倒。
大型中国杂货店、大型宴会厅、更多绿色空间、为华人设立的养老院、娱乐空间、应对气候变化和水位上升
住房，目前唐人街大部分的经济适用住房项目提案都是以 60% 或更低的 AMI 为标准，我们需要更多以 80% 或更高 AMI 为标准的劳动人口住房。孩子在邻近街区长大的家庭没有经济能力回来购买商品房的，也不符合经济适用房的条件。
目前唐人街大部分的经济适用住房提案都是以 60% 或更低的 AMI 为标准，我们需要更多以 80% 或更高 AMI 为标准的劳动人口住房。孩子在邻近街区长大的家庭没有经济能力回来购买商品房的，也不符合经济适用房的条件。

目前唐人街大部分的经济适用住房项目提案都是以 60% 或更低的 AMI 为标准，我们需要更多以 80% 或更高 AMI 为标准的劳动人口住房。孩子在邻近街区长大的家庭没有经济能力回来购买商品房的，也不符合经济适用房的条件。

目前唐人街大部分的经济适用住房项目提案都是以 60% 或更低的 AMI 为标准，我们需要更多以 80% 或更高 AMI 为标准的劳动人口住房。孩子在邻近街区长大的家庭没有经济能力回来购买商品房的，也不符合经济适用房的条件。

目前唐人街大部分的经济适用住房项目提案都是以 60% 或更低的 AMI 为标准，我们需要更多以 80% 或更高 AMI 为标准的劳动人口住房。孩子在邻近街区长大的家庭没有经济能力回来购买商品房的，也不符合经济适用房的条件。

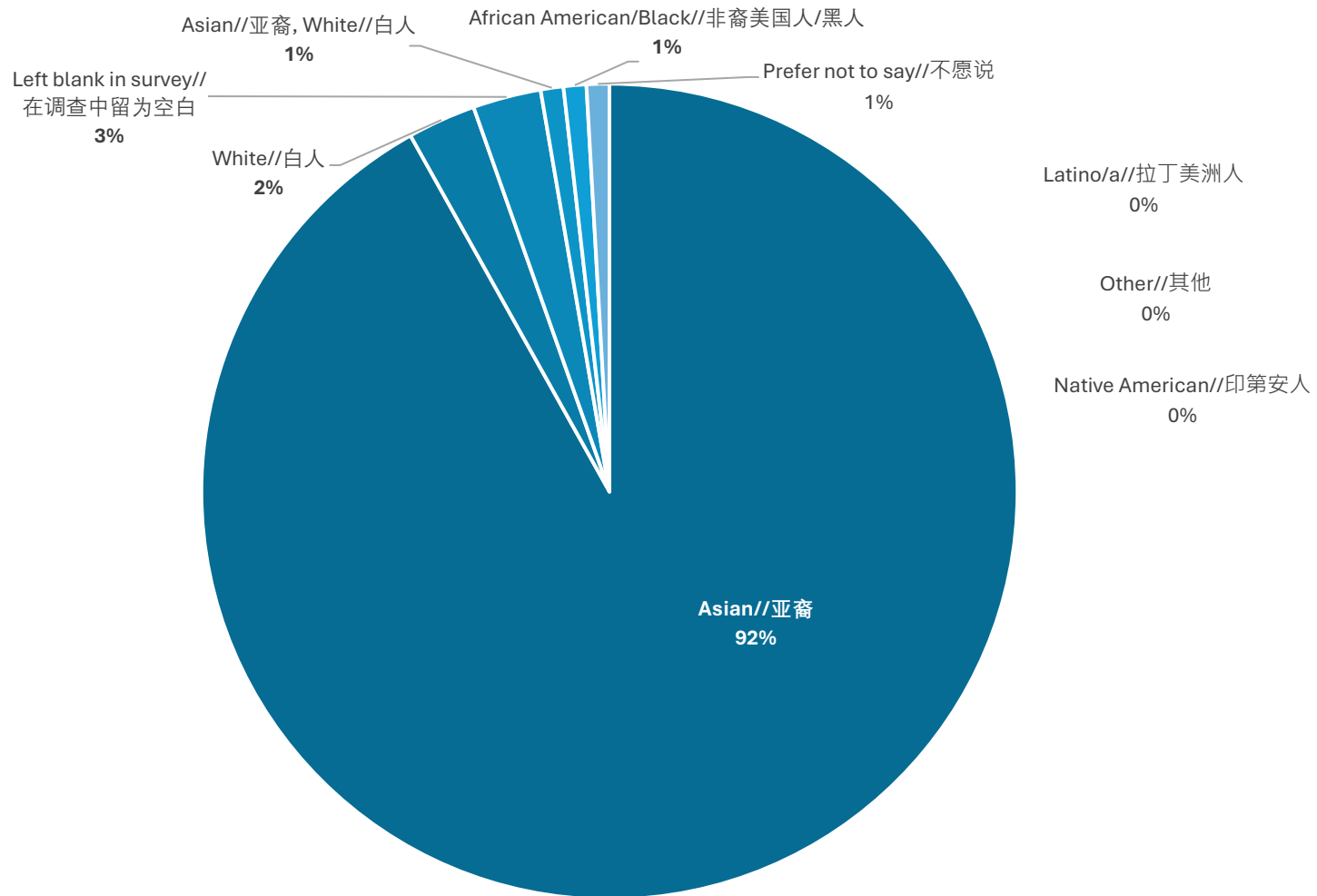
目前唐人街大部分的经济适用住房项目提案都是以 60% 或更低的 AMI 为标准，我们需要更多以 80% 或更高 AMI 为标准的劳动人口住房。孩子在邻近街区长大的家庭没有经济能力回来购买商品房的，也不符合经济适用房的条件。

目前唐人街大部分的经济适用住房项目提案都是以 60% 或更低的 AMI 为标准，我们需要更多以 80% 或更高 AMI 为标准的劳动人口住房。孩子在邻近街区长大的家庭没有经济能力回来购买商品房的，也不符合经济适用房的条件。

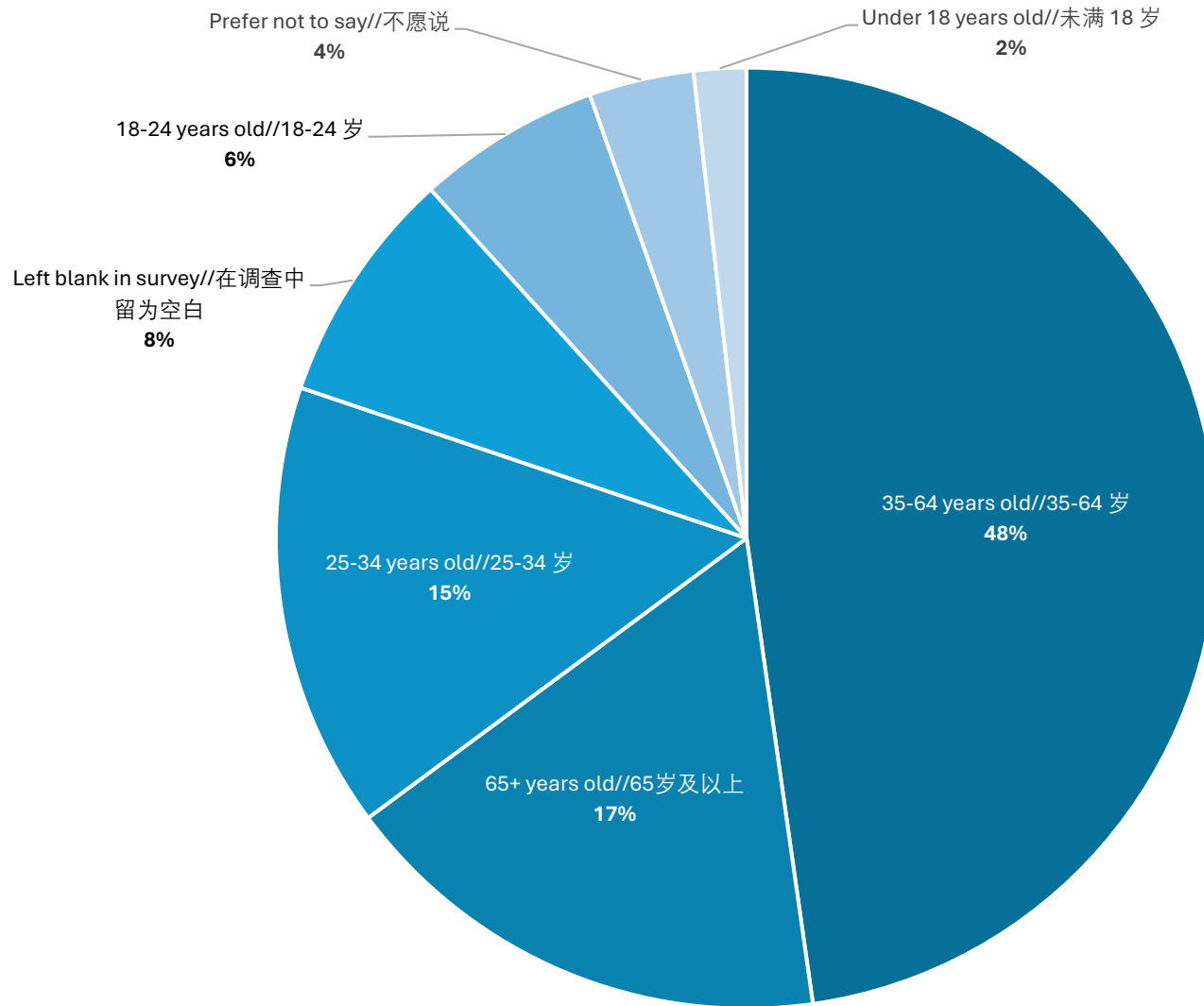
与其他文化和人群实现融合

目前，唐人街大部分的经济适用住房项目提案都是以 60% 或更低的 AMI 为标准，我们需要以 80% 或更高 AMI 为标准的劳动人口住房。孩子在邻近街区长大的家庭没有经济能力回来购买商品房的，也不符合经济适用房的条件。

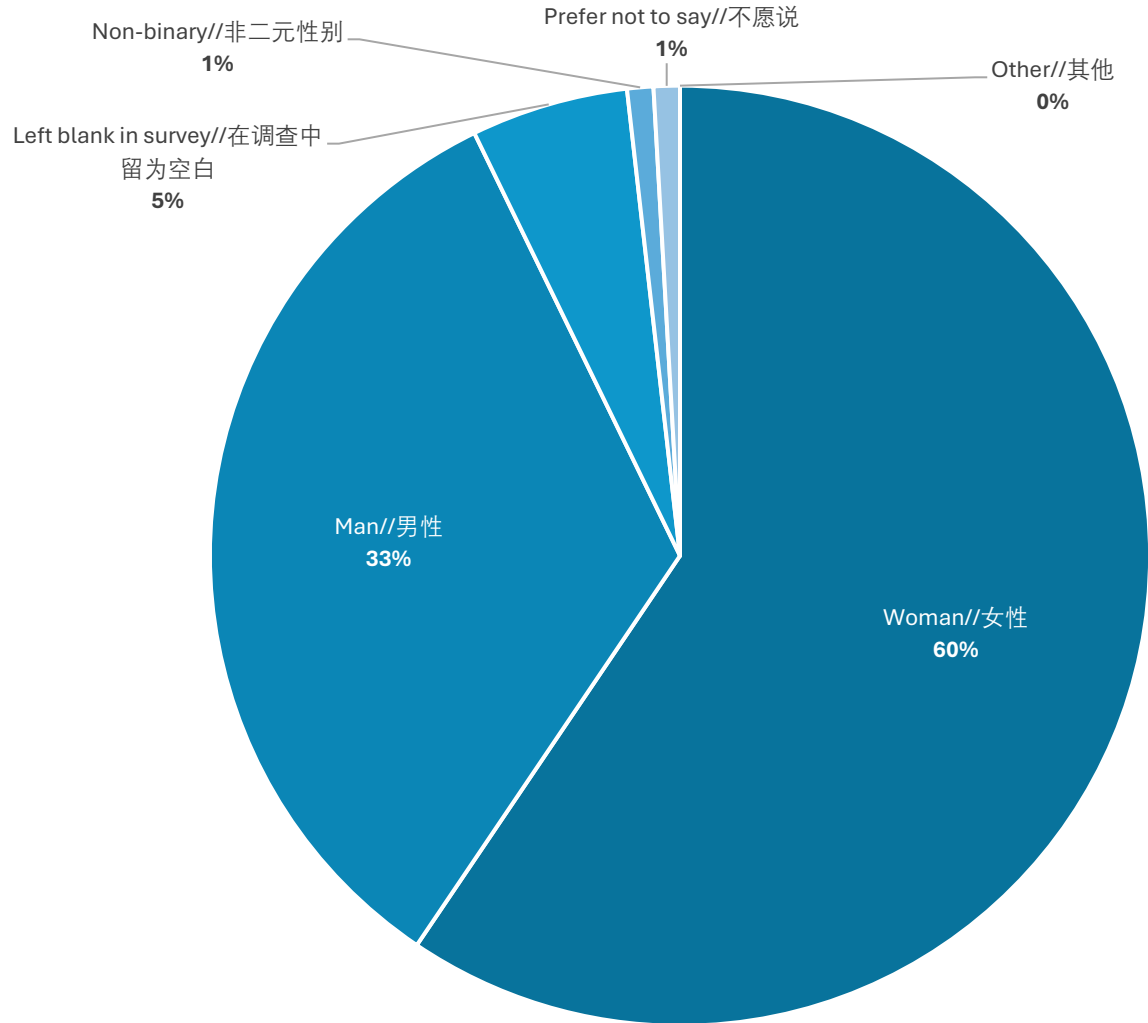
"What is your race/ethnicity (Check all that apply) // 您的种族/民族是什么（勾选所有适用项）" (Total Responses: 111)

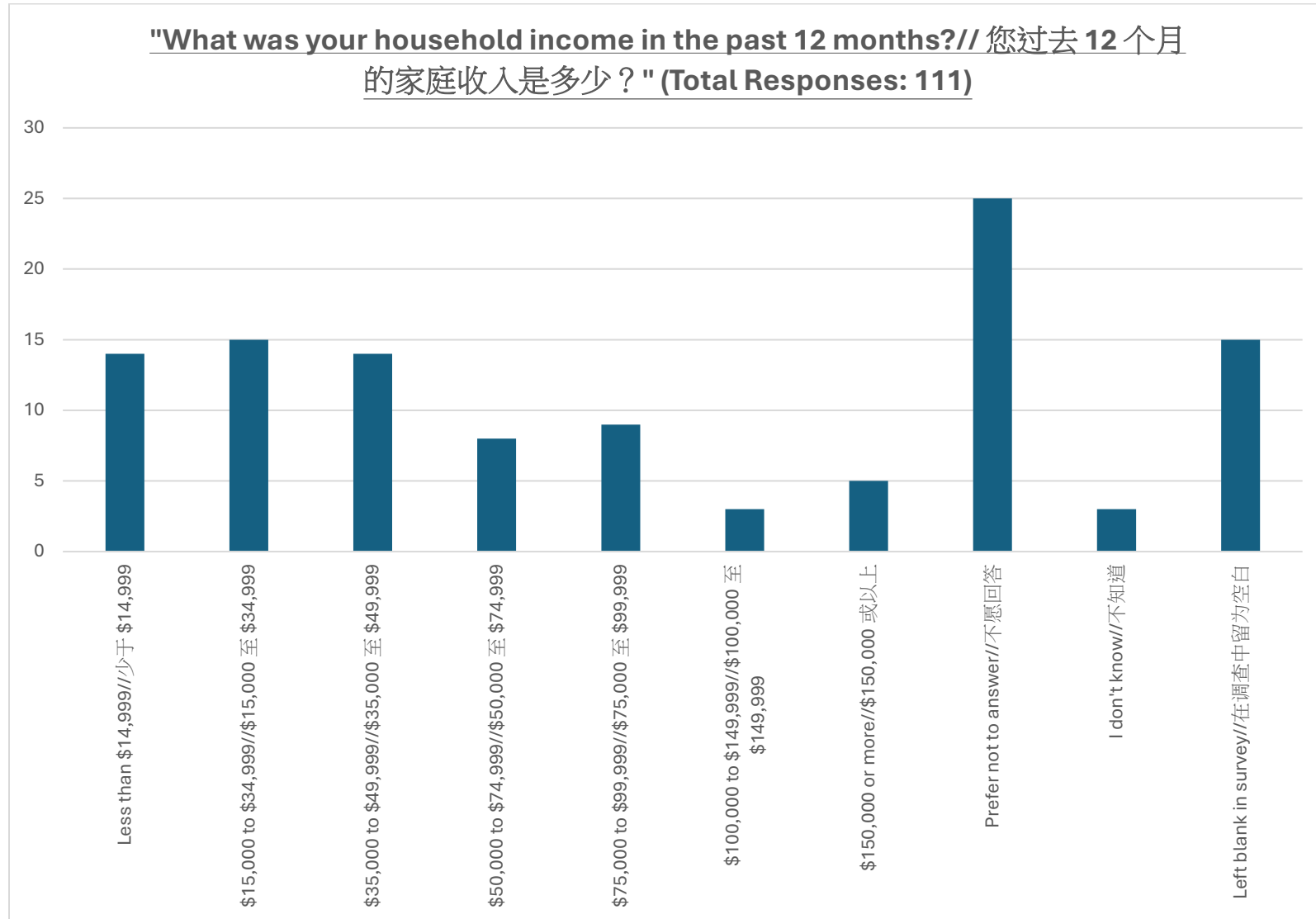


"Age (Check one)// 年龄（请勾选一项）" (Total Responses: 111)



"What is your gender?//您的性别是什么?" (Total Responses: 111)





按被访者划分的定性回复（调查）：
2024 年 3 月 15 日 – 2024 年 4 月 30 日

****注：** 如果被访者没有为问题提供回复，则回复将写为“（在调查中留为空白）”

时间戳: 2024/3/15

姓名: (在调查中留为空白)

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

绝对支持

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

是。放宽分区限制用途多元化

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

开发空地，改进人行道，分区多元化，建造更多住房

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

文化定位，鼓励住宅与商用并存，小地块

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

唐人街是最具文化特色的街区之一，也是受高速公路和停车场负面影响最严重的街区之一。

时间戳: 2024/3/18

姓名: (在调查中留为空白)

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我不赞成这个想法。我支持建经济适用房，但高建筑并不是全都是经济适用房，还会遮挡比它们低的建筑的光线，而这些建筑中已经进住了许多小企业、住宅和各类机构。建筑增多或加高会增加唐人街的人口和空间密度。这会压缩居民和游客的停车空间，导致文化氛围发生变化。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

在此地居住的居民需要有各类商业企业和社会机构。其中包括超市、洗衣店、日托中心、学校等。许多居民没有参加调查或不知道参加这些调查，导致他们的意见无人知晓。但是，大部分土地用途都会对他们有影响。我认为应该对某些类型的企业和服务机构设立更严格的申请程序，我亲眼目睹在不到两条街的范围内有几家同一类型的企业提供相同的服务。除了企业本身，其他人不会从中受益。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

我希望唐人街能有更多绿色空间。更多的开发意味着人口增多，人们可用的空间下降。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

这是一块专为特定群体服务的民族飞地，不但让居民获益，唐人街外的许多华人和美籍华人也会从中受益。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

希望了解重新分区的可能性有多大，它是否会影响唐人街外的区域。

- “其他/额外想法：”

(在调查中留为空白)

时间戳: 2024/3/21

姓名: Roman Chan

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我支持唐人街开发更高和较稠密的建筑，增加经济适用房及中度适用房屋（work force housing），以吸引 70%和 80%AMI 收入的年轻大学毕业生留在波士顿工作。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

唐人街应该像一个超级大型商场，有各种不同类型的商店，例如酒店、写字楼、各类餐厅、快餐店、美容院、髮型屋、礼品店、眼镜店、戏院、超级市场，各适其适

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

以目前唐人街在狭小的范围内，只容许街铺作为商业用途，局限了商业的用地，影响长远持续发展，所以应该批准地铺以上作为商业用途，增加商用空间。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街有本身的文化，各式各样的食物，这都是它独特之处

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/3/22

姓名: (在调查中留为空白)

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

可以开发更高的建筑，但现有的和/或有历史意义的建筑应该尽可能保留 - 至少保留主体和正面。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

像杂货店、洗衣店、托儿所和学校这样为居民服务的机构是有益的。现在大量的餐馆，这可能会为街区带来很多的商机，但我不知道是否有适当的均衡。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

绿色空间、公众聚会场所。做为居住区，唐人街人多车多，空气质量差，让人感觉拥挤和混乱。行人多，人行道和交叉路口拥挤。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

对于不在此地长住的人来说，唐人街是一个方便的知名街区

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

(在调查中留为空白)

时间戳: 2024/3/24

姓名: William Young

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

非常不错

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

更多住房

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

更多餐馆

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

亚裔聚会地

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

启动时间

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/3/25

姓名: (在调查中留为空白)

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我担心安全和生活质量。我们都想要经济适用房，但是在有限的空间内挤入这么多的人，会严重影响生活质量。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

允许在任意地方设立日托听起来有些危险。有时制订这些限制规则是为了保护我们。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

更关注安全和生活质量。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

文化

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

很难找到与此有关的信息。包括 BPDA 网站。

时间戳: 2024/3/27

姓名: Jia Bao Yang

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

请不要建太高的楼房

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

房屋类型

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

请双向分区流程就好解决问题的。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街历史悠久。就是有这独特魅力风格。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

分流或分区都可以的。

- “其他/额外想法：”

希望唐人街变得越来越漂亮。

时间戳: 2024/3/27

姓名: (在调查中留为空白)

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

不同意，这样会造成唐人街及周边房价、租金高升，这样的唐人街华人负担不起，只会惠及其他有钱人。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

唐人街居民需要的是更多更完善的公共地方和设施，不需要大型企业入侵。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

解决停车（车位）问题

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街是海外华人的心灵归属地，是祖辈长辛万苦打拼下来的“祖业”

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

为什么要重新分区？分区带来的好处是什么？有多少唐人街居民知道此事或参与或赞同了？

- “其他/额外想法：”

(在调查中留为空白)

时间戳: 2024/3/27

姓名: (在调查中留为空白)

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我对这一问题持中立态度。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

我赞成日托中心和杂货店之间的标准差异。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

我们需要经济适用房和停车位，少一些拥挤和狭小。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

文化定位和中国艺术。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

无

- “其他/额外想法：”

无

时间戳: 2024/3/27

姓名: Sylvia Chen

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

希望起经济适用房的同时要建停车场给与足够的停车位，不然会造成极大的不便。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

大型的商场，适合小朋友娱乐的场地。停车场优惠。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

卫生与安全。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

有中华文化

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

无

- “其他/额外想法：”

卫生首先要做好。尤其餐馆外面的街道，然后停车是一个大问题。

时间戳: 2024/3/27

姓名: Dieyi situ

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

非常好、赞同

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

可以将唐人街建筑有特式景点，既吸引和开心人群

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

解决房租太贵问题

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

文化、气氛、美食

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

有

- “其他/额外想法：”

政府能多关注支援

时间戳: 2024/3/27

姓名: (在调查中留为空白)

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

(在调查中留为空白)

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

(在调查中留为空白)

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

(在调查中留为空白)

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

(在调查中留为空白)

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

(在调查中留为空白)

时间戳: 2024/3/28

姓名: (在调查中留为空白)

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我希望建造经适房必须要考虑停车问题！

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

唐人街迫切需要居民停车位

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

可以建造更多的经适房，但前提是要考虑到对现有的社区停车位紧张的冲击

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

最热，空气污染最严重的社区

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

我希望能有多一点经适应房，但要做好科学规划，不能一直在批准没有停车的发展商，对唐人街是毁灭性的打击

- “其他/额外想法：”

停车问题关乎唐人街未来发展的兴盛关键

时间戳: 2024/3/28

姓名: Jackie Church

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

这一街区的布局已经相当紧凑，更高的建筑会对街区的光照产生影响。可以在现有的高度上对现有的房产/街道进行开发，这样可以避免遮挡更多的光照。之前 SRO 所在的 Harrison Ave 就是一个示例。应该将古旧的 DYNASTY 大楼改造成游客中心，里面有社区空间、老照片、干净的公共卫生间、送餐空间、健康烹饪课程、地图和宣传册。高度应保持不变，街区的外观也应保留。在考虑建造新的高楼前，应先利用空地或现有空置的建筑。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

我们应该有茶馆！不是珍珠奶茶，而是真正的茶。孩子们需要有更多聚会的空间，例如社区中心。超市应该成为标准配置，以便确保街区的健康和安。非常需要绿色空间。Chin Park 在一年的大部分时间都像是一个砖砌的烤炉。我们的 Edinboro 和 Essex 可以成为活动的植被墙，就像全球其他城市一样！美观、低碳、凉爽。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

适应街区需求的住房。非常需要绿色空间和公园。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

最后仅存的历史移民飞地之一。几代人居住和工作。New England 的亚洲人都来此庆祝婚礼和农历节日。从市政收入角度看，我们必须切实认识到，唐人街吸引了全国和全球的游客来到波士顿，带来了巨额的旅游收入。这是最后仅存的历史中国移民社区之一，应予以保留和宣扬。这就是我每天通过自己的企业和非营利机构，以及与 MeetBoston 合作所做的工作。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

感谢用中英双语提供这份材料。请确保不在您电子邮件清单中的人也能得到中文版本的这一信息。

- “其他/额外想法： “

看到有新的中国餐馆让我真心感到高兴，我坚信我们可以用更多的行动确保支持传统的餐馆和商店。一旦业主退休，唯一有能力来此的人就是连锁店。即使是年轻人现在也对“扫二维码即可下单”这样的宣传板颇有微词。缺少人情的操作模式让我们失去了一些东西。邻里关系逐渐淡漠，演变成了交易。这种态势不如人意。热爱这个社区的人必须团结起来，争取在满足需求和支持传统企业之间取得平衡。

时间戳: 2024/3/29

姓名: Harvey Leong

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

可以解释一下谁能申请居住唐人街的经济适用房吗？我认为，在联邦/州/市级层面，“AH”已向所有合格的公民（无论是何民族）开放，如果是这样，则与CH作别。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

这些华人是从哪里来的？中国？缺乏经验足以成为他们面对的挑战。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

认识到华人移民的变化，受过教育的年轻北方华人住在 Cambridge、Quincy、Malden。认识到新移民有相同的需求，但讲粤语的人和讲普通话的人不易融合。将茶餐厅转为高档湘菜餐馆就是一个示例。受过教育，见识广且住在北方的年轻华人。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

华人商店和餐馆

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

这项工作有何目的？中国香港特别行政区或中国大陆不再使用或教授粤语。

- “其他/额外想法：”

是，一个安全、干净的唐人街，让人有乡情未舍，融入中国文化的感觉。所以，开发大型 AH 建筑是否会产生或实际导致唐人街消退，因为数百名非华人将投标在靠近市中心的这一区域居住。

时间戳: 2024/3/31

姓名: Sydney Neugebauer

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

尽管我对自己入住唐人街高层建筑经济适用房持保留态度，但还是支持这一想法！不过，唐人街已经有了许多高层建筑，它们既未让居民受益（例如，酒店），也不是需要保留的城市或自然景观。但是，小街的正面属于特色的一部分，颇受欢迎，所以应该将高层建筑从紧邻的街道向后回缩，这样会更好一些。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

我发现唐人街的商业和住宅组合十分鲜明，我个人对此类事宜没有经验，不便评论。但是，我确实感觉 Tuft 的尺寸过大，的确影响了唐人街给人带来的凝聚感。街道改造有许多机会，可以改善唐人街狭窄街路上众多行人和骑行者的体验，还有很好的景观绿化机会。唐人街一年四季都是活力四射的户外街区，以车辆为中心的理念与人们使用道路的方式不符（人们通常是四处步行或骑行 - 希望能有更大的空间开展更多的步行活动！）唐人街有 Wang YMCA 和 Pao Center for the Arts 这样令人惊叹的城市资产，但感觉是被 Tufts 和酒店分割了。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

改造街道，更好地满足行人和骑行者的需求，加强安全

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街在波士顿以一种完全独特的方式将美食、商铺和文化汇集到一起。它紧邻热门旅游景点，购物和用餐既便宜，又方便。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

我希望更多了解分区的特点，以便提供更好的反馈。如果出现变化，希望能通知我，并通告预计这些变化会对时间安排有怎样的影响。我还希望了解社

区互动流程即将实施的其他步骤，以便我能在整个过程中及时提供更合适的反馈。

- “其他/额外想法： “

感谢能有机会参与互动。只要对设计稍加改动，唐人街就有极大的潜力成为波士顿真正的创新先锋街区。谢谢！

时间戳: 2024/4/1

姓名: (在调查中留为空白)

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

支持增加高度和密度，尤其是沿着主要街路 - surface artery、Kneeland、Washington、Harrison。支持在唐人街的商业区增加高度和密度，商业区的大部分建筑已经是多用途建筑 - 以 Essex、Washington、Kneeland、Surface Artery 为界。

我鼓励更多关注劳动力住房，从而满足中产阶级、不符合经济适用房条件的工作者及家庭的需求，他们无力购买目前昂贵的商品房。政府和融资可以更多支持中产阶级，尤其是有孩子的中产阶级，他们目前重返社区的途径极少，而他们是在这里长大，或者与其有密切的文化或语言联系。

虽然已经采取了措施原样保留排屋，但它们的占地面积很小，让家庭很难想要或能够在原地成长，无论是添加楼层和/或将居住空间扩大到后院都需要更加容易，而不是难度加大。啮齿动物是唐人街的一个大问题，如果能够充分利用，应该保留那些利用不足、杂草重生和脏乱的后院和空地，减少啮齿动物可以隐藏的户外空间，这样比较好。

虽然这一节问及的是住房，但我的意见还涉及到合适的商用和机构用途。

除了密度和高度，还应该更多考虑传承了几代的业主、家族和商业协会（它们是几代人的重要资源和社交聚会场所），以及想要建立和已经与社区有极深渊源/联系的非营利机构/组织，让华人社区永保活力。

还需要注意的是，密度越大，停车的需求就越大，许多地方已经占用了自行车道和道路安全措施用地。我理解对 TOD 的期望，如果努力让更多的家庭回到社区，他们需要并且想要把自己的车也开回来，以便更好地满足其家庭的需求。对此需要给予更多考量和理解。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

分区的土地用途目前如何应用于一层以上的楼层？只有有限的楼层和地下层可以用做商用。应考虑消除一层以上楼层面临的困难和障碍，扩大多用途范

围，咖啡馆、零售、办公等。但是，对于酒类和现场娱乐，仍需要持续监管，并让社区能有参与途径，确保这些用途不会与居住需求发生冲突。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

（在调查中留为空白）

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

保持其独有的丰富文化遗产和语言，以及民族飞地（malden 或 quincy 唐人街）

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/5

姓名: WILLIAM YOUNG

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

如果更多的亚裔家庭来波士顿能有住的地方，这就是不错的方案。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

我们需要公园，让人们能相互联系和游玩

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

更多住房

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

许多精致的餐馆可供选择

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

不适用

时间戳: 2024/4/6

姓名: (在调查中留为空白)

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我认为如果允许更高的建筑，它们不应遮挡城市的其他街区景点。这些建筑不应超过 5 层，并且要保持简朴。市里的豪宅太多了，迫使许多人离开了波士顿。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

唐人街需要基础设施投资。需要投入资金来维修现有的建筑，改良火车站。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

加大对现有建筑的投资。降低租金，改良火车站。维修人行道

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

历史

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

不要有更多的豪宅。我们正在面临危机

- “其他/额外想法：”

(在调查中留为空白)

时间戳: 2024/4/12

姓名: Yi-Jun Tan

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

看在上帝的份上，是的，同意。波士顿明显缺乏中产住房，垂直密度也不够。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

我认为目前唐人街的各种商业组合品牌鲜明。但多一些住房总是好的。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

增加住房密度！

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

我认为，在波士顿，唐人街的食品/服务/产品的规模、种类以及价格几乎是独一无二的。这与华人做生意的方式有密切的联系。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：“

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/14

姓名: (在调查中留为空白)

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

应该只允许沿着 Kneeland Street 建造高建筑，在那里，密度可以通过街道的宽度来改良，并且与现有的建筑最为搭配。在街区的街道中间进行开发是不适合的，但可能适合对中间高度进行开发，具体视位置而定。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

Harrison Avenue 上位于 Nassau St. 和 Marginal Street 之间的超市和零售企业需要有装卸货设施，目前这些设施包含两层或三层的停车场。应该对这些用途进行更好地监管。一般来说，除了受禁的大麻店，我认为应该允许建造服务和零售空间。我认为应该对银行施加条件限制，它们在街道中让人感觉沉闷，在夜间和周末不营业应该允许在任意位置的一楼以上建造多户住宅。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

确保建造多户住宅成为法定权利；保护 Hudson Street 和 Johnny Court 的排屋不被拆除/增建，现在坚持让 Quincy Upper School 接受第 80B 条 LPR 审查已经太晚了 - 市政设施为什么不能接受与私人开发相同的审查呢？学校最终将它的机械屋顶农场放置在 Oak Terrace 居民所在街道的对面。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

它的密度、它的同源文化、它在迎接移民来波士顿的过程中起到的历史作用。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

BPDA 应致力于提议这样的分区修正：不但允许公众对初始提案给出意见，还应让公众能对评估和采纳公众意见后加以修改的提案给出意见。唐人街社区不接受未经评议的提案。

- “其他/额外想法： “

感谢 BPDA 让唐人街重新分区脱离了灾难性的“计划：市中心”流程，让街区得到了它长期以来应有的尊重。

时间戳: 2024/4/15

姓名: (在调查中留为空白)

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

只要它允许华人居民留在唐人街，而不是强迫其搬迁。密度不是问题，移居开发和拆除 POC，老人和贫困人口才是问题。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

只要是唐人街居民量身定制的。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

让 ESOL/移民/亚裔企业主可以更方便地创立适合街区的企业，例如书店或杂货店。我们应该去除无效的官僚障碍，让流程更为顺畅。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

华人和美籍华人历史的明晰文化传承

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

(在调查中留为空白)

时间戳: 2024/4/25

姓名: (在调查中留为空白)

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

只要能提供经济适用房，建再高的摩天大厦我都支持

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

我支持去除土地用途限制，在遵守严格的卫生、安全和噪音要求的前提下提倡用途多元化，而不是根据用途施加限制

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

我希望能一直公平地开发唐人街，并提供更多机会。我还希望能减少地面停车场

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

文化传承和机会

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

在波士顿设施完备的核心区减少停车场

时间戳: 2024/4/25

姓名: Vivian Wu Wong

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我不支持建造会干扰当前居民光照条件的高楼。大都会原本计划是一栋矮得多的建筑，但最终额外增加了十几层高端公寓。我们可以看到额外增加的楼层对周边地区的光线产生了怎样的遮挡。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

需要根据唐人街居民和社区带头人的意见制订土地用途决策和政策。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

会让居民受益的经济适用房和服务应该是优先事项。在过去 10 到 15 年间，唐人街失去了数家代理机构/非营利机构和杂货店，导致居民生活不便，且社区的卫生状况变差。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街有独特的历史，应予以保留；它是坚持为新移民服务的社区；它是大波士顿区 AAPI 大社区的门户。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

我想知道唐人街的居民、社会服务机构和非营业组织如何在此重新分区流程中发表意见。

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/25

姓名: (在调查中留为空白)

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

建筑不应超过 65-80 英尺

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

供低收入人群/老年人/残疾人/退伍军人居住的经济适用房

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

不要再有豪华高层公寓

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

文化社区

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

只要唐人街重新分区不会导致居民/家庭/文化企业搬迁。重新安排或移除唐人街不欢迎的成人娱乐区。唐人街不要有大麻店 - 不需要

- “其他/额外想法：”

谢谢最终能听取唐人街居民和关心自己社区和家庭的热心人的意见。

时间戳: 2024/4/25

姓名: (在调查中留为空白)

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

应根据用途和高度对其周边及公共领域的影响这两个因素来确定建筑的合适高度。如果超出的高度遮挡了人/植被的光照，导致不舒适/不安全的风力等，则无论是何种用途，均不应予以准许。如果增加的高度不会带来负面影响，则它应该是一种选择，但必须先完成全面的审查和公共流程。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

唐人街是多用途街区，居民的人口数量庞大。像超市这样解决居民需求的企业应该有更为顺畅的流程。那些会对居民产生伤害的企业（例如酒类零售店）应该接受更为严格的审核，或被彻底取缔。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

分区流程需要同时考虑基础设施、高度和用途。现在通勤人员/医院往来人员是街区的主流，这损害了唐人街居民的健康和安全。重新分区应关注居住需求和某些资源的重新平衡。其中包括建造指定的公共空间、增加更多绿色基础设施、建造安全的过街路口和限制对俱乐部/酒类零售店发放许可。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

住宅与小企业组合产生的活力赋予唐人街独特的活力。建筑高度和街道宽度的比率（Kneeland Street 除外）也产生了适宜的规模。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

(在调查中留为空白)

时间戳: 2024/4/25

姓名: Emily Li

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

除了对区域重新分区和加大密度，还有其他提供经济适用房的模式。在增加密度前，应优先考虑保留和增加现有住房单元的经济适用性。如果无论如何都会增加密度，住房单元应与街区的AMI匹配，确保居民无需搬迁。此外，还应实施其他经济适用性措施，例如租金补助和租户权利。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

唐人街旁划分的已过时成人娱乐区应该移除并更新，以便更好地反映街区现状并为其提供便利。允许CLT和其他社区所有权模型的分区对于满足社区需求也是必要的。此外，简化流程和为热泵、冷屋顶等清洁能源翻新创造机会等，也可为解决此街区中长久存在的问题（例如酷热和公共设施负担）挖掘机遇。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

通过防搬迁策略维护保护区和保留传统企业与租户应是优先事项。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街不像市中心的其他区域那样一直在追赶潮流，而是努力打造以人为本的可持续、稳定的街区特色。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

唐人街目前的分区是什么样？我没能找到任何反映当前情况的地图或条例。

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/25

姓名: (在调查中留为空白)

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

只要能够缓解施工对当地街区的影响，我支持开发更多经济适用房。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

我认为唐人街可以纳入更多开放的户外公共空间，供社区设施和活动使用。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”
- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

波士顿唐人街有悠久的历史，是许多当地移民的家园。它的稳定昭示着它坚持保护历史文化场所，反对在这些场所进行公司开发的一贯立场。移民家庭在这个社区扎根并成长。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

(在调查中留为空白)

时间戳: 2024/4/26

姓名: (在调查中留为空白)

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

同意建造高层建筑

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

最好是对所有企业实施更严格的申请和审核流程

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

更好的街道清洁和垃圾/废物处理规定。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

文化定位和独特的企业（餐馆、亚洲超市等）

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

(在调查中留为空白)

时间戳: 2024/4/27

姓名: WILLIAM YOUNG

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

只要能能为无足够经济能力的人提供更多住房

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

将所有企业集中在一个地方

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

他们只有对建筑的分区

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

您可在此吃到和购买亚洲的食品，以及购买亚洲的物品

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

何时启动该流程

- “其他/额外想法：”

保持简洁

时间戳: 2024/4/29

姓名: (在调查中留为空白)

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我认为唐人街和它周边的高楼已经够多的了，所以我反对再建高楼。我支持建经济适用房，并认为不应该以经济适用房为代价交换在街区建更多的高层公寓。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

我们需要更多经济适用房，也需要有方案来支持**现有的**小店面和小家族企业的商业空间，它们无法与特许经营权竞争，提供多种服务（不是奶茶店和快餐店），例如小杂货店、美发店、裁缝店、草药店、布店、家族协会和私房菜馆。我们需要保留这些现有的企业 - 让新老企业并存，而不是只考虑如何吸引新企业。以新企业为主的街区会大幅改变街区的特点。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

重新分区来保留排屋，防止将其转为公寓，并采取措施保留现有的小家族企业，这些企业为街区中的工薪移民社区提供各项服务。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

吸引人员和社区来到街区；强大的工薪阶层移民华人和越南人社区。市中心是贵族上流阶级的聚集地。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

(在调查中留为空白)

时间戳: 2024/4/29

姓名: (在调查中留为空白)

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

不允许唐人街开发更高的建筑。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

唐人街需要可负担性房屋，低收入住房。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

(在调查中留为空白)

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街是唐人，新移民的集居地，需要有他们的文化，活动，习俗，餐饮业，学习提高英文水平的地方

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

我想知道为什么要分区？怎么分？

- “其他/额外想法：”

(在调查中留为空白)

时间戳: 2024/4/30

姓名: (在调查中留为空白)

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

高楼会破坏唐人街在许多人心目中的印象。对于那些在生活中将普通街道视为社区和互动场所的城市主义者来说，高楼让他们离开的街道，脱离了他们想要的生活方式。它倾向于支持一种远离居所社交的互动模式。

唐人街的空间已经很小了，我们的社区不能再冒险追求豪华了。现在可用的商业空间已经很少了，我们不能再让开发商从本地的企业手里掠夺这些机会了。随着特色和创意的丧失，唐人街不再是唐人街了，它会成为另一个在追求豪华中迷失的街区。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

(在调查中留为空白)

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

没有高楼

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

特色

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

(在调查中留为空白)

时间戳: 2024/4/30

姓名: Juan（由家人翻译成英文）

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我来自中国。我同意建高楼和更多住房。我希望能数量多一些，这样我就可以到更多华人店铺购物

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

因为我不知道现在有哪些是允许的，所以很难回答这个问题。在唐人街开设任何类型的商店或餐馆应该尽可能方便。现在的费用太高了，所以如果我们家搬到那里，我们不会把自己的餐馆也迁到唐人街，只好将它卖掉。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

我希望我儿子家能有经济能力在唐人街居住和开餐馆，所以我至少希望建造更多的住房

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

我家乡的许多人都在这里

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

什么时候将会完成？

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: (在调查中留为空白)

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

适度高中低档的安排

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

跟上社会的实际发展需要而配套。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

听取社区的实际需要。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

老一辈华人传统文化的最后一块体验区。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

(在调查中留为空白)

时间戳: 2024/4/30

姓名: Chelsey Gao

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

如果高楼至少有 50% 是经济适用房或经济适用商业空间，应该允许开发。现在视为保护区的地区不应重新分区。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

唐人街应该限制电子广告牌和酒类零售店之类的一些用途。在唐人街的任意位置均应允许有社会服务和社区空间（不包括 Tufts Medical 或高校这样的非营利机构）/简化申请和审核流程。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

如果有任何其他方法能利用分区保护租户和小企业，防止他们被迫搬迁，应优先予以考虑。务必保留唐人街的经济适用房和小企业，但也要考虑哪些措施可以支持连续开发和我们社区需求的增长（即，唐人街的居民数量会如何变化，分区如何支持不断变化的需求？）。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

它的文化遗产和基层组织的历史，它是工薪华人社区成员的社会服务中心。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Meiqun Huang

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

经济适用房可以建高

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

建多经济适用房

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

低收入居民有房住

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

中国文化，有双语，可以说中文

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: (在调查中留为空白)

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

如果起高层会影响空气质量，影响生活环境，另本来就拥挤的唐人街更加拥挤。我不喜欢。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

需要更多可负担的住房，小型生意，有绿色植物空间

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

可负担性房屋，养老院

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

华人移民主要居住地，有中国特色。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

暂无

- “其他/额外想法：”

增加多点绿化和空间，减少噪音。

时间戳: 2024/4/30

姓名: (在调查中留为空白)

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我不希望建十层以上的高楼。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

唐人街应该有商店、住房、学校和养老院，不需要酒店。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

保留唐人街。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

可以方便地购买食品、旅游、看病和上学、去托儿所。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

保持清洁

- “其他/额外想法：”

不适用

时间戳: 2024/4/30

姓名: Karen Chen

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

建筑必须是 100% 经济适用房，且至少 50% 的经济适用房提供给街区中收入低于 AMI 的人员

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

应该对电子广告牌进行更严格的审查。唐人街已有多年受到 Combat 分区的影响，所以酒类零售店应远离唐人街。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

保护排屋和面临租金上涨的小企业租户，增加绿色空间和娱乐空间

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

防灾史、文化定位、双语服务和工薪阶层街区

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

与总体计划实施委员会合作，召集利益相关方讨论优先事项。

时间戳: 2024/4/30

姓名: (在调查中留为空白)

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

保留现有的居民居住权，增加更多的可负担性的房屋，反对唐人街豪华化，反对建酒店，

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

建立小型生意，建立唐人超市，建一所老人院，建设绿色街道，小公园。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

绿色空间。建华人养老院，

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

有双语的机构，用自己的语言去沟通，很有社区的感觉，

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

保护排屋。保护工人阶级居民。

- “其他/额外想法：“

(在调查中留为空白)

时间戳: 2024/4/30

姓名: FAYUAN HE

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

建意加高现有楼层，可以做生意，住房

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

吸引不同种生意：饭店、社区服务

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

房屋、企业

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街波士顿市中心、地铁、飞机场、色彩丰富

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：“

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Mei Rong Zhu

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

可以开发更高的建筑，开发更多的商铺

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

希望政府不在土地用途加设更严的规定

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

解决唐人街住房难的问题

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

有中国的特别文化气息

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

无

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: WAI ON Tong

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

开发更多的商铺

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

保留唐人街的文化

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

希望长久保留唐人街

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

（在调查中留为空白）

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Yee Lai Ying

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

在唐人街，如果是多用途建筑，可以加高和增加密度

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

（在调查中留为空白）

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

应该允许在一楼以上开设商用空间，用于食品服务和杂货店，并通过新分区加以鼓励。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街有自己的历史、文化活动和企业

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

目前空置的店铺和办公楼太多了。

唐人街没有这个问题。

所以不应将唐人街划入波士顿市中心的重新分区范围之内。

- “其他/额外想法：“

唐人街应该保留它的文化定位和历史。

时间戳: 2024/4/30

姓名: Cao Cai Lian

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

唐人街的土地很少，应该允许开发高度楼宇。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

唐人街的土地开发不应该有限制。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

唐人街优先处理的问题是，应该允许建高度楼宇、发展、容许更多的商业可以在楼上作业。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街独特是充满生气，提供不同的食品和文化活动，教育等。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

市中心计划不应该把唐人街包括在内。

- “其他/额外想法：”

唐人街应该保持自己的社区、历史和所有文化活动。

时间戳: 2024/4/30

姓名: Kevin Tan

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

唐人街的许多建筑历史悠久，唐人街目前的街区没有空间。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

无

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

（在调查中留为空白）

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

目前，它的身份越来越重要，在大挖掘后，允许建新楼和分区会伤害老一辈的华人。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

无。

- “其他/额外想法：“

无。

时间戳: 2024/4/30

姓名: Jolie Nguyen

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

会带来益处。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

可以将土地用于建更多经济适用房，并为企业提供优惠。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

经济适用房

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街的文化将不同的亚洲社区吸引到一起参加活动，例如农历新年。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

不适用

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Wesley Chin

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

由于允许建造更多的豪宅，唐人街许多低收入家庭被迫离开。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

土地应该优先用于居住而不是商用。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

更多经济适用房。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

食品和文化

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：“

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Nicole Chung

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

它将有助于让更多企业进入唐人街。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

我们需要为家族小企业提供更多空间

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

我们希望看到更多文化定位和艺术节目

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

食品和娱乐

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

无

- “其他/额外想法：“

不适用

时间戳: 2024/4/30

姓名: Amy Yan

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

这些现场的经济适用房可以为所有人提供更好的机会。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

我确实觉得需要更多住房。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

经济适用房

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街自我记事起就是让我魂系梦绕的地方。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

不适用

- “其他/额外想法：“

不适用

时间戳: 2024/4/30

姓名: Rebeca Wan

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

唐人街目前太小了，如果可能，我希望能建造更多楼房或加高建筑。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

有新建造的空间，我们就可以将社区中心用于年青人、老人和儿童

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

更改目前的分区，允许建造更多高层建筑

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街是所有亚裔的理想家园，他们可以在这里寻根溯源。唐人街还位于波士顿的核心。与金融区和机场相连，交通便利。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Michael Hy

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

（在调查中留为空白）

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

（在调查中留为空白）

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

更多经济适用房，更多住宅楼

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

保留中国文化。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Mike

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我以为唐人街太小了，建议加大加高，扩建重建，加强商业观光。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

不同种类商业、住家、社区活动，增加衣食住行经济，服务业

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

房屋、商业、服务业

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

色彩丰富、地标网红打卡点、牌坊、位置完美

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：“

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Shu Wing Lau

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我们希望看到多用途区允许增加高度和加大密度，即从 Essex Street 到 Surface Road，再从 Kneeland Street 到 Washington Street，以及从 Essex Street 到 Oak Street 的 harrisson Ave 廊道。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

像家族协会、几代传承的业主、非营利组织和机构等历史悠久的小业主应该有更多的机会享有这一场所重新开发的高度和密度益处。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

由于一楼的商用空间有限并且昂贵，应该允许将一层以上的楼层用于餐馆、咖啡店和杂货店等食品服务，并通过新分区予以鼓励。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

住房：目前唐人街经济适用房项目的大部分提案都是针对收入在 60% AMI 或以下群体的，我们需要更多针对收入在 80% AMI 或更高群体的中产住房。那些孩子在街区长大的家庭没有足够经济能力回来购买商品房的，也不符合经济适用房的条件。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：“

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Simone Lee

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

对于唐人街新开发的项目，我们需要更多高楼和更多经济适用房提供给中产家庭（80% AMI 或更高）

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

唐人街的土地用途不应受到过多限制。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

唐人街的重新分区应该优先允许在面积有限的开发区域内增加高度和密度。重新分区应该允许现有建筑一楼以上的楼层用于商用。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

各式各样的文化企业和活动让唐人街充满活力。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

不应将唐人街划入波士顿市中心的重新分区计划之内。

- “其他/额外想法：”

唐人街应该继续成为有自己历史、文化和活动特色的社区。

时间戳: 2024/4/30

姓名: Jenny Lui

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

如果新开发计划需要增加高度而能提供经济适用房，我会支持。唐人街需要的是中等收入的经济适用房，以 80% AMI 或以上的。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

除了大麻店及酒类商店，唐人街不应在土地用途加设规定

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

唐人街重新分区流程最重要的是可以增加高度和密度。在原有的商铺楼上亦应准予用作商用，增加华埠商用面积，促进华埠繁荣。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街是充满生气，提供不同的食品和活动、文化、教育。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

在疫情过后，有很多地方的商铺空置，写字楼没有租户，特别是市中心，唐人街则没有这些问题，所以“计划：市中心”不应把唐人街包括在内。

- “其他/额外想法：“

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Jennifer Chan

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我们希望看到多用途区允许增加高度和加大密度，即从 Essex Street 到 Surface Road，再从 Kneeland Street 到 Washington Street，以及从 Essex Street 到 Oak Street 的 harrisson Ave 廊道。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

像家族协会、几代传承的业主、非营利组织和机构等历史悠久的小业主应该有更大的机会享有这一场所重新开发的高度和密度益处。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

由于一楼的商用空间有限并且昂贵，应该允许将一层以上的楼层用于餐馆、咖啡店和杂货店等食品服务，并通过新分区予以鼓励。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

住房：目前唐人街经济适用房项目的大部分提案都是针对收入在 60% AMI 或以下群体的，我们需要更多针对收入在 80% AMI 或更高群体的中产住房。那些孩子在街区长大的家庭没有足够经济能力回来购买商品房的，也不符合经济适用房的条件。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：“

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Calvin Kwong

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我们希望看到多用途区允许增加高度和加大密度，即从 Essex Street 到 Surface Road，再从 Kneeland Street 到 Washington Street，以及从 Essex Street 到 Oak Street 的 harrisson Ave 廊道。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

像家族协会、几代传承的业主、非营利组织和机构等历史悠久的小业主应该有更大的机会享有这一场所重新开发的高度和密度益处。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

由于一楼的商用空间有限并且昂贵，应该允许将一层以上的楼层用于餐馆、咖啡店和杂货店等食品服务，并通过新分区予以鼓励。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

那些孩子在街区长大的家庭没有足够经济能力回来购买商品房的，也不符合经济适用房的条件。住房：目前唐人街经济适用房项目的大部分提案都是针对收入在 60% AMI 或以下群体的，我们需要更多针对收入在 80% AMI 或更高群体的中产住房。那些孩子在街区长大的家庭没有足够经济能力回来购买商品房的，也不符合经济适用房的条件。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：“

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Doug

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

希望建造更多经济适用房，能改善华人的居住生活条件

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

增加社区活动，推动中美文化交流，发展服务业

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

房屋

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

交通方便，饮食文化丰富

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：“

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Marcus Kwong

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我们希望看到多用途区允许增加高度和加大密度，即从 Essex Street 到 Surface Road，再从 Kneeland Street 到 Washington Street，以及从 Essex Street 到 Oak Street 的 harrisson Ave 廊道。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

像家族协会、几代传承的业主、非营利组织和机构等历史悠久的小业主应该有更大的机会享有这一场所重新开发的高度和密度益处。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

一楼的商用空间有限并且昂贵，应该允许将一层以上的楼层用于餐馆、咖啡店和杂货店等食品服务，并通过新分区予以鼓励。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

住房：目前唐人街经济适用房项目的大部分提案都是针对收入在 60% AMI 或以下群体的，我们需要更多针对收入在 80% AMI 或更高群体的中产住房。那些孩子在街区长大的家庭没有足够经济能力回来购买商品房的，也不符合经济适用房的条件。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：“

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Felix Lui

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

唐人街需要向工薪阶层提供更多住房，如果新的开发项目需要增加高度并能提供住房，我们将予以支持。向工薪阶层提供的经济适用房收入标准应为 80% 或更高的 AMI。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

除了大麻店和酒类零售店，不应限制唐人街的土地用途

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

唐人街的重新分区应该优先允许在面积有限的开发区域内增加高度和密度。重新分区应该允许现有建筑一楼以上的楼层用于商用。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

各式各样的文化企业和活动让唐人街充满活力。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

新冠疫情过后，市中心许多地方的商用和办公楼都处于空置状态，唐人街没有这个问题，所以不应被纳入“计划：市中心”。

- “其他/额外想法：“

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Qiu mei Zeng

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

如果可以开发更高的建筑，增加唐人街的人流，吸引更多的商业、饭店、就业，非常好。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

如果唐人街增加超市，会更好服务附近的居民，不应对土地用途加设严格规定。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

希望增高及密度，增加商业用的面积，吸引更多的商人来唐人街，促进唐人街更加繁荣。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

更有中国味。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

没有问题

- “其他/额外想法：“

我爱唐人街，希望越来越好，越来越繁荣。

时间戳: 2024/4/30

姓名: Judy Lee

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我们希望看到多用途区允许增加高度和加大密度，即从 Essex Street 到 Surface Road，再从 Kneeland Street 到 Washington Street，以及从 Essex Street 到 Oak Street 的 harrisson Ave 廊道。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

像家族协会、几代传承的业主、非营利组织和机构等历史悠久的小业主应该有更大的机会享有这一场所重新开发的高度和密度益处。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

由于一楼的商用空间有限并且昂贵，应该允许将一层以上的楼层用于餐馆、咖啡店和杂货店等食品服务，并通过新分区予以鼓励。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

目前唐人街经济适用房项目的大部分提案都是针对收入在 60% AMI 或以下群体的，我们需要更多针对收入在 80% AMI 或更高群体的中产住房。那些孩子在街区长大的家庭没有足够经济能力回来购买商品房的，也不符合经济适用房的条件。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：“

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Qiu Fang Zeng

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

可以开发更高楼层，增加生意、住房

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

不应该给限制土地规划

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

更好解决住房、商铺难找问题。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

是中国的缩影。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

无

- “其他/额外想法：“

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: San San Chun

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我们希望看到多用途区允许增加高度和加大密度，即从 Essex Street 到 Surface Road，再从 Kneeland Street 到 Washington Street，以及从 Essex Street 到 Oak Street 的 harrisson Ave 廊道。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

像家族协会、几代传承的业主、非营利组织和机构等历史悠久的小业主应该有更大的机会享有这一场所重新开发的高度和密度益处。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

由于一楼的商用空间有限并且昂贵，应该允许将一层以上的楼层用于餐馆、咖啡店和杂货店等食品服务，并通过新分区予以鼓励。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

目前唐人街经济适用房项目的大部分提案都是针对收入在 60% AMI 或以下群体的，我们需要更多针对收入在 80% AMI 或更高群体的中产住房。那些孩子在街区长大的家庭没有足够经济能力回来购买商品房的，也不符合经济适用房的条件。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：“

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Yu Huan Huang

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

赞成将现有楼层加高，令唐人街更加多元化。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

目前唐人街地方小，不能有多种用途，增加楼层会增加用途，比如，青少年、老人娱乐中心，青年可以搬回唐人街居住

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

最大优先不同商业可以入来做生意，可以吸引不同年纪人来吃饭、买菜、娱乐，更甚至可以吸引到新一代回来住

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街邻波士顿市中心，可以走步到歌剧院、金融中心、火车站，近机场

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：“

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Wendy Yiu

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我们希望看到多用途区允许增加高度和加大密度，即从 Essex Street 到 Surface Road，再从 Kneeland Street 到 Washington Street，以及从 Essex Street 到 Oak Street 的 harrisson Ave 廊道。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

像家族协会、几代传承的业主、非营利组织和机构等历史悠久的小业主应该有更多的机会享有这一场所重新开发的高度和密度益处。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

由于一楼的商用空间有限并且昂贵，应该允许将一层以上的楼层用于餐馆、咖啡店和杂货店等食品服务，并通过新分区予以鼓励。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

目前唐人街经济适用房项目的大部分提案都是针对收入在 60% AMI 或以下群体的，我们需要更多针对收入在 80% AMI 或更高群体的中产住房。那些孩子在街区长大的家庭没有足够经济能力回来购买商品房的，也不符合经济适用房的条件。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：“

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Karen Wong

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我们希望看到多用途区允许增加高度和加大密度，即从 Essex Street 到 Surface Road，再从 Kneeland Street 到 Washington Street，以及从 Essex Street 到 Oak Street 的 harrisson Ave 廊道。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

像家族协会、几代传承的业主、非营利组织和机构等历史悠久的小业主应该有更多的机会享有这一场所重新开发的高度和密度益处。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

由于一楼的商用空间有限并且昂贵，应该允许将一层以上的楼层用于餐馆、咖啡店和杂货店等食品服务，并通过新分区予以鼓励。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

住房：目前唐人街经济适用房项目的大部分提案都是针对收入在 60% AMI 或以下群体的，我们需要更多针对收入在 80% AMI 或更高群体的中产住房。那些孩子在街区长大的家庭没有足够经济能力回来购买商品房的，也不符合经济适用房的条件。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：“

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: DERICK YUNG

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

市政应该允许在唐人街建造工薪阶层住房。我们没有足够的空间进行新的开发，所以加大高度和密度，建造多用途楼会有很大的帮助。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

唐人街的建筑业主应该有更大的机会享有其场所再开发带来的高度和密度益处。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

重新分区应该允许现有建筑一楼以上的楼层用于商用。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

（在调查中留为空白）

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：“

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: JAMES CHIN

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我们希望看到多用途区允许增加高度和加大密度，即从 Essex Street 到 Surface Road，再从 Kneeland Street 到 Washington Street，以及从 Essex Street 到 Oak Street 的 harrisson Ave 廊道。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

像家族协会、几代传承的业主、非营利组织和机构等历史悠久的小业主应该有更大的机会享有这一场所重新开发的高度和密度益处。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

一楼的零售空间有限并且昂贵，应该允许将一层以上的楼层用于餐馆、咖啡店和杂货店等食品服务。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

（在调查中留为空白）

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

经济适用房，需要更多面向收入为 80% 或更高 AMI 群体的工薪住房。家庭没有经济能力购买商品房的，也不符合经济适用房的条件。

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Helen Chan

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我们希望看到多用途区允许增加高度和加大密度，即从 Essex Street 到 Surface Road，再从 Kneeland Street 到 Washington Street，以及从 Essex Street 到 Oak Street 的 harrisson Ave 廊道。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

像家族协会、几代传承的业主、非营利组织和机构等历史悠久的小业主应该有更大的机会享有这一场所重新开发的高度和密度益处。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

由于一楼的商用空间有限并且昂贵，应该允许将一层以上的楼层用于餐馆、咖啡店和杂货店等食品服务，并通过新分区予以鼓励。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

目前唐人街经济适用房项目的大部分提案都是针对收入在 60% AMI 或以下群体的，我们需要更多针对收入在 80% AMI 或更高群体的中产住房。那些孩子在街区长大的家庭没有足够经济能力回来购买商品房的，也不符合经济适用房的条件。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：“

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Samuel Zheng

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我喜欢。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

没有想法。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

无。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

是华人社区。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

无

- “其他/额外想法：“

无

时间戳: 2024/4/30

姓名: Shi Rong Zhang

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

可以有更高的建筑

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

建筑高一些，住房多一些，可以吸引更多的人流来唐人街。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

优先解决住房、停车问题。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

可以吃到正宗的中国菜。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

无

- “其他/额外想法：“

没有

时间戳: 2024/4/30

姓名: (在调查中留为空白)

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

希望在唐人街开发更高更好的建筑，为唐人街更加繁荣

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

我希望唐人街盖更多更好的高楼大厦

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

(在调查中留为空白)

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

以唐人街的独特地理位置提高唐人街的知名度。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

没问题

- “其他/额外想法：“

没有

时间戳: 2024/4/30

姓名: Philip Hong

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我们希望看到多用途区允许增加高度和加大密度，即从 Essex Street 到 Surface Road，再从 Kneeland Street 到 Washington Street，以及从 Essex Street 到 Oak Street 的 harrisson Ave 廊道。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

像家族协会、几代传承的业主、非营利组织和机构等历史悠久的小业主应该有更大的机会享有这一场所重新开发的高度和密度益处。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

由于一楼的商用空间有限并且昂贵，应该允许将一层以上的楼层用于餐馆、咖啡店和杂货店等食品服务，并通过新分区予以鼓励。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

文化活动和历史

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

住房：目前唐人街经济适用房项目的大部分提案都是针对收入在 60% AMI 或以下群体的，我们需要更多针对收入在 80% AMI 或更高群体的中产住房。那些孩子在街区长大的家庭没有足够经济能力回来购买商品房的，也不符合经济适用房的条件。

- “其他/额外想法：“

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Kenny Wong

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

可以建 8 到 10 层。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

更多企业和文化 + 历史。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

（在调查中留为空白）

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

多种多样的亚洲食品，非常有活力。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Bradford Mei

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我认为如果它能适当规划并且价格经济实惠，就是个很好的想法。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

我认为土地用途应该首先满足在唐人街居住和工作的人群的重要需求，然后再侧重唐人街的经济增长。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

首先满足在唐人街居住和工作的人群的重要需求，同时维修重要的基础设施来保证唐人街的正常生活。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

在那里生活和工作的人心系唐人街。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

我希望了解唐人街重新分区用了多少资金，这一投入有什么长期效果。

- “其他/额外想法：“

为唐人街挖掘大的机会时，尽可能避免搅乱大部分居民的生活。

时间戳: 2024/4/30

姓名: Jing Wen Lin

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

很好

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

可以拓展更多商铺、企业

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

需要优先处理经济适用房问题

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

不同的居民和文化，家族企业

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

没问题

- “其他/额外想法：“

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Kit Chung Yan

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

如果可以让人们申请经济适用房，可以采取这种模式

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

他们需要更好的建筑，因为现在大量的建筑都已破旧，需要翻新。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

翻新旧建筑

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

与市中心相比，这里的中国文化和餐馆是最多的

这里是亚裔的社区，有大量的中国文化

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

需要检查更多唐人街和社区的建筑用地

并且查得多，建得多

- “其他/额外想法：“

肯定需要有更多停车位

时间戳: 2024/4/30

姓名: S.C.

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

市中心的房价能否降低。如果能，就是重大的改进。知道唐人街周边有多少高楼吗？！？！不同意再建高层经济适用房。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

（在调查中留为空白）

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

更多绿色空间。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

有居民、企业主、社区带头人、社区机构和协会的社区

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：“

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: David Chen

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我赞同，因为它能为居民提供更多住房。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

我认为应该优先处理最需要的事项。例如，如果我们需要更多停车位，可以将多出的空间用于停车。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

我认为应该优先为年青人建更多篮球场和排球场。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

它有许多中国传统建筑和大量独特的中国食品企业。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

这一流程将持续多久？我可以给予哪些帮助？

- “其他/额外想法：”

这一流程如何惠及唐人街的居民。

时间戳: 2024/4/30

姓名: Hong Liang

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

唐人街不需要更多的经济适用房，它需要更多的企业。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

希望唐人街能有多用途区。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

唐人街社区的用途

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

艺术与文化、食品企业和居民

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

希望更多了解重新分区

- “其他/额外想法：”

不适用

时间戳: 2024/4/30

姓名: Vincent Feng

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我们希望看到多用途区允许增加高度和加大密度，即从 Essex Street 到 Surface Road，再从 Kneeland Street 到 Washington Street，以及从 Essex Street 到 Oak Street 的 Harrison Ave 廊道。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

像家族协会、几代传承的业主、非营利组织和机构等历史悠久的小业主应该有更多的机会享有这一场所重新开发的高度和密度益处。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

由于一楼的商用空间有限并且昂贵，应该允许将一层以上的楼层用于餐馆、咖啡店和杂货店等食品服务，并通过新分区予以鼓励。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

目前唐人街经济适用房项目的大部分提案都是针对收入在 60% AMI 或以下群体的，我们需要更多针对收入在 80% AMI 或更高群体的中产住房。那些孩子在街区长大的家庭没有足够经济能力回来购买商品房的，也不符合经济适用房的条件。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：“

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: 英繁衡

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

不支持高建筑

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

有低收入房屋

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

绿色空间多一点，良好的交通。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

有各族人的丰富人文景观。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Xin J Wang

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我不支持建高楼，因为那会导致更多拥堵。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

唐人街需要日托中心和超市，但我不希望在唐人街建酒店。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

交通、停车和住房是唐人街最为优先的事项。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街有独特的文化，需要予以保留。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

我希望唐人街重新分区会限制高楼。噪音的交通拥堵是我们社区长期存在的问题。

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Qiu Mei Li

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

不要建高楼，保持原状

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

可以建低收入房屋。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

解决绿化问题和交通问题。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街可以说中文。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：“

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Zhimin Chen

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

不可建太高的建筑，会影响交通，太多吵闹，不可建酒店。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

低收入的或中收入的政府房。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

交通

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

（在调查中留为空白）

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: 林克棋

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

保持原样

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

教育、老人、活动中心

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

安全、卫生、交通

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

方便

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

房租、住屋、教育

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Lian Fang

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我不希望起高楼

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

教育用途

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

安全、卫生、交通

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

方便

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

房租、住屋、教育

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Guo Rong Sun

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

保持原住，不要高楼、酒店

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

低收入房屋

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

优先解决唐人街低收入住屋问题

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街比其它地方有华人双语之处，有前进会、华美、华仁医院能帮助解决不会英语人员办好多事情，有华人传统观念

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：“

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Mei Xia Wu

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

如果建造新房，低收入优先，唐人街居民，申请式买房优先。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

更新土地用途，不是建房屋，而是建老人服务社区，运动区，老人休息区、超市。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

不改建新屋，保留原样，垃圾清理，安全保卫。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

方便出行

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

保留原样，不分区，不改建。

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Jian Yi Kuang

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

（在调查中留为空白）

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

可负担性房屋

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

（在调查中留为空白）

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

（在调查中留为空白）

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Mei Xiao Yu

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

保留现在的中华文化，反对建酒店。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

建更多的可负担房屋，最好能有老人院在唐人街附近。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

保留居民权利，解决更多人的停车位。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街是我们聚会、购物的好地方。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：“

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Li Chang Li

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

保留现有的中华文化，反对豪华高楼、商业楼、酒店，新建可负担的房屋，不能建酒店。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

建更多的可负担的房屋，建老人院在唐人街，建唐人超市，建小型生意。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

绿化唐人街，保留原有居民权利。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街是我们华人、中国文化聚会的地方。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Angela Yu Li

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

支持建可负担性房屋，可以建高。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

可负担性房屋。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

（在调查中留为空白）

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

方便搭巴士去任何地方。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Yun Ge Huang

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

支持建可负担性房屋，可以建高

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

可负担性房屋

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

（在调查中留为空白）

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

（在调查中留为空白）

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Chuang Yan Huang

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

支持建可负担性房屋，可以建高

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

可负担性房屋

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

（在调查中留为空白）

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

（在调查中留为空白）

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Nam Ngo

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

支持建可负担性房屋，可以建高

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

可负担性房屋

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

（在调查中留为空白）

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

（在调查中留为空白）

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Xia Zhuan Yang

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

支持建可负担性房屋，可以建高。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

可负担性房屋

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

不要被迫迁。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

（在调查中留为空白）

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Wilson Tong

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

唐人街需要更多高楼和经济适用房来供中产家庭居住（80% AMI 或更高）。不要再建低收入住房。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

唐人街的土地用途不应受到过多限制。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

唐人街的重新分区应该优先允许在面积有限的开发区域内增加高度和密度。重新分区应该允许现有建筑一楼以上的楼层用于商用。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

历史、文化企业和活动让唐人街充满活力。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

不应将唐人街划入波士顿市中心的重新分区计划之内。

- “其他/额外想法：”

唐人街应该继续成为有自己历史、文化和活动特色的社区，吸引他人。

时间戳: 2024/4/30

姓名: (难以辨认)

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

如果新开发计划需要增加高度而提供经济适用房，我会支持建造需要的中等收入的经济适用房，80% AMI 或以上的。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

除了大麻店和酒类商店，唐人街不应在土地用途加以规定

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

(在调查中留为空白)

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街是充满生气，提供不同的食品和活动、文化、教育。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

在疫情过后，有很多地方的商铺空置，写字楼没有租户，特别是市中心，唐人街则没有这些问题，所以“计划市中心”不应把唐人街包括在内。

- “其他/额外想法：”

(在调查中留为空白)

时间戳: 2024/4/30

姓名: Tracy

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

赞成，唐人街房租太贵，希望开发的房源能让更多人住得起，付得起房租，不用捱贵租。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

除了大麻店和色情场所不欢迎开在唐人街，欢迎公司、购物商场、住房、公园（城中绿化）

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

唐人街重新分区流程最重要是可以增加高度和密度，在原有的商铺楼应准予用作商用，增加华埠入住率和就业率，促进华埠繁荣。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

中华文化的特色食物和文化活动，是中华文化的传承

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: (在调查中留为空白)

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我希望唐人街允许建高楼。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

如果建造更高的建筑，建议使用所有多出的空间吸引各类企业来唐人街。目前的唐人街太小了，没有额外活动的空间。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

允许建高楼。那样可以解决一些住房问题。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街位于波士顿的中心，有悠久的移民史。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

(在调查中留为空白)

时间戳: 2024/4/30

姓名: FINNA

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

（在调查中留为空白）

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

除了大麻店和色情场所不欢迎开在唐人街，保持街道清洁卫生。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

（在调查中留为空白）

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

（在调查中留为空白）

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

（在调查中留为空白）

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: YoYo

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

如果新开发计划需要增加高度而提供经济适用房，我会支持唐人街需要的中等收入的经济适用房，以 80% AMI 或以上的

除了大麻店及酒类商店，唐人街不应在土地用途加规定

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

（在调查中留为空白）

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

（在调查中留为空白）

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街充满生气，提供不同的食品和活动、文化、教育。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

在疫情过后，有很多地方的商铺空置，写字楼没有租户，特别是市中心，唐人街则没有这些问题，所以“计划：市中心”不应把唐人街在内。

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: Wei

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

唐人街需要增加低收入的经济用房

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

除了影响居民和儿童的违禁品，例如大麻，唐人街土地用途应该多元化。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

政策应倾向华裔，增加唐人街知名度，促进经济繁荣。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人文化和经济中心，充满历史和宣传教育意义

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

疫情过后，经济迟缓，生存艰难、政府没有对唐人街投入适当的扶持。政府应增加投入，保留唐人街的历史和文化意义。

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: (在调查中留为空白)

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

我允许唐人街开发更高的建筑，吸引更多人来唐人街食饭同居住

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

中国文化，青少年老人社区中心

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

小朋友玩地方

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

发展空间小

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

(在调查中留为空白)

- “其他/额外想法：”

(在调查中留为空白)

时间戳: 2024/4/30

姓名: ANNA ZHENG

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

对于唐人街新开发的项目，我们需要更多高楼和更多经济适用房提供给中产家庭（80% AMI 或更高）

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

唐人街的土地用途不应受到过多限制

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

唐人街重新分区应该优先允许增加高度和加大密度，由于可开发的面积有限，重新分区应该允许将现有建筑一楼以上的楼层用做商用。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

各式各样的文化企业和活动让唐人街充满活力。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

不应将唐人街划入波士顿市中心的重新分区计划之内。

- “其他/额外想法：”

唐人街应该继续成为有自己历史、文化和活动特色的社区，吸引他人。

时间戳: 2024/4/30

姓名: 阮碧仪

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

如果新开发计划需要增加高度而提供经济适用房，我会支持唐人街需要的中等收入的经济适用房。以 80% AMI 或以上的。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

除了大麻店及酒类商店，唐人街不应在土地用途加设规定

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

唐人街重新分区流程最重要是可以增加高度和密度，在原有的商铺楼上亦应准予用作商用，增加华埠商用面积，促进华埠繁荣。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街是充满生气，提供不同的食品和活动、文化、教育。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

在疫情过后，有许多地方的商铺空置，写字楼没有租户，特别是市中心，唐人街则没有这些问题，所以“计划：市中心”不应把唐人街包括在内。

- “其他/额外想法：”

（在调查中留为空白）

时间戳: 2024/4/30

姓名: (在调查中留为空白)

意见:

- ““计划：市中心”确定改进住房的选项，以经济适用房（新建并保留现有此类房源）为侧重点。您对允许在唐人街开发更高的建筑（如果这些开发能有机会在现场建造经济适用房）有何看法？”

Yes, 如果开发更高的建筑可以令到更多生意、居住，我们可以更多机会来唐人街吃饭和买菜。

- ““唐人街重新分区”期间，BPDA 还将更新唐人街的土地用途来更好地反映社区需求。土地用途规定在街区和城市的不同部分允许开发的用途。例如，在唐人街的任意位置均允许有日托，但像超市这样的其他类型企业或服务则需要通过更严格的申请和审核流程。根据这一描述，您认为目前的土地用途如何能更好地适应唐人街的需求？您是否看到对其他用途或用途类型的更多需求（例如，房屋类型、企业等）？”

唐人街需要多元化，不但需要房屋居住，也需要有不同种类生意，例如写字楼，学前班、图书馆、港式茶厅等等。

- “根据此调查中的内容，您认为“唐人街重新分区”流程要优先处理哪些问题？您希望看到分区流程解决哪些问题？”

可以增加楼层问题，加高原有楼层，令到更多土地用于唐人街居民或访客。

- “与波士顿市中心的其他地方相比，唐人街有何独特之处？”

唐人街让新移民觉得有家的感觉，有安全感，美国最大的感到中国人的“根”永远存在唐人街。

- “对于唐人街重新分区流程，您还有想更多了解的地方吗？或者您对分区的总体情况有任何问题吗？”

无

- “其他/额外想法：”

无